

PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS E INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN “PROYECTO OLIVA - DAGANZO”

DOCUMENTO PARA APROBACIÓN INICIAL

BLOQUE I. DOCUMENTACIÓN INFORMATIVA

ANEXOS

VALDEAVERO – CAMARMA DE ESTERUELAS– FRESNO DEL TOROTE–
DAGANZO DE ARRIBA



Febrero 2023

PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS PARA LAS INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO “OLIVA - DAGANZO”

VOLUMEN 3.- ANEXOS

- Anexo I. Acreditación del promotor
- Anexo II. Acreditación de capacidad técnica del redactor
- Anexo III. Memoria antecedentes de tramitación administrativa
- Anexo IV. Declaración de Impacto Ambiental del Proyecto.

PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS PARA LAS INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO “OLIVA - DAGANZO”

- ANEXO I. ACREDITACIÓN DEL PROMOTOR

ER6373008

2018



FRANCISCO MIRAS ORTIZ

Notario

C/ Lagasca 88, 8º

Tel (91) 577 47 87 Fax: (91) 577 82 31

28001 MADRID

fmiras@notariado.org

**-ELEVACIÓN A PÚBLICO DE DECISIONES
SOCIALES (MODIFICACIÓN DE DENOMINACIÓN
SOCIAL Y MODIFICACIÓN DE ESTATUTOS
SOCIALES), otorgada por la Sociedad SOLARIA
PROMOCIÓN Y DESARROLLO FOTOVOLTAICO,
S.L.U., actualmente denominada RANTI
INVESTMENTS S.L.U. -----**

NÚMERO: MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y OCHO.

En Madrid, a veintiuno de mayo de dos mil diecinueve.-

Ante mí, **FRANCISCO MIRAS ORTIZ**, Notario de
Madrid y de su Ilustre Colegio Notarial, constituido
especialmente en la calle Princesa 2 de Madrid, -----

-----= **COMPARECE:** =-----

DON DARÍO LÓPEZ CLEMENTE, mayor de edad,
casado, ingeniero, con domicilio profesional en C/ Princesa
2, 4ª planta, 28008, Madrid y titular del documento nacional
de identidad número 05.428.657-J. -----

INTERVIENE como Administrador solidario, en
nombre y representación de la Sociedad denominada
RANTI INVESTMENTS, S.L.U., y en virtud de esta

escritura **SOLARIA PROMOCIÓN Y DESARROLLO FOTOVOLTAICO, S.L.U.** (en adelante la “**Sociedad**”), **RANTI INVESTMENTS, S.L.U.** (en adelante, la “**Sociedad**”), domiciliada en Madrid, calle Princesa 2; con NIF número B-87878518. Constituida por tiempo indefinido en virtud de escritura otorgada en Madrid, el día 14 de julio de 2017, ante el notario Don Fernando Fernández Medina, con el número 2021 de orden de su protocolo e inscrita en el Registro Mercantil de Madrid, al tomo 36259, folio 12, sección 8ª, hoja M-651477. -----

Su objeto social consiste entre otras actividades en construcción y explotación de instalaciones solares térmicas, fotovoltaicas y eólicas, así como la producción de energía, líneas eléctricas de transporte, subestaciones, centros de transformación y distribución en alta tensión, distribución en baja tensión, instalaciones electrónicas, telecomunicaciones e instalaciones radioeléctricas y cualquier tipo de instalaciones energéticas sin cualificación específica. Código CNAE: 6420 (actividades de sociedades holding). -----

DECLARACIÓN DE TITULARIDAD REAL.- Yo, el Notario, hago constar expresamente, que se ha cumplido con la obligación de identificación del titular real de la Sociedad que impone la Ley 10/2010, de 28 de abril, y

ER6373009

12/2018



disposiciones complementarias, cuyo resultado consta en acta autorizada por el Notario de Madrid Don Pedro L. Gutiérrez Moreno, el día 11 de diciembre de 2017, con el número 2285 de protocolo, manifestando su representante no haberse modificado el contenido de la misma. -----

Sus facultades para este acto resultan de su expresado cargo de administrador solidario que me asegura vigente y para el que ha sido nombrado, por tiempo indefinido, por acuerdo elevado a público mediante escritura otorgada ante el Notario de Madrid Don Pedro Luis Gutiérrez Moreno el 11 de diciembre de 2017, con el número 2283 de protocolo, cuya copia autorizada tengo a la vista, que causó la inscripción 2ª en el Registro Mercantil, y especialmente: ----

De las decisiones de socio único de fecha 13 de mayo de 2019, contenidos todos ellos en una certificación que me entrega, expedida por el compareciente en su citada condición de administrador solidario. Queda incorporada a esta matriz y yo, el Notario, hago constar que conozco y considero legítimas las firmas estampadas en dicha certificación por el señor que la suscribe. -----

Juzgo al compareciente, según interviene, bajo mi responsabilidad, con facultades representativas suficientes para formalizar esta escritura de **ELEVACIÓN A PÚBLICO DE DECISIONES SOCIALES** (artículo 98 de la Ley 24/2001, de 27 de diciembre), y con capacidad legal para ello y, al efecto,-----

-----= **OTORGA:** =-----

PRIMERO: Que eleva a público las decisiones de socio único de la sociedad por él representada, denominada **SOLARIA PROMOCIÓN Y DESARROLLO FOTOVOLTAICO, S.L.U.**, actualmente denominada **RANTI INVESTMENTS, S.L.U.**, adoptados con fecha 13 de mayo de 2019, contenidos en la certificación que se ha incorporado a esta matriz, y que no se transcriben literalmente para evitar repeticiones innecesarias, relativos:

-Al **cambio de la denominación social**, por la de **SOLARIA PROMOCIÓN Y DESARROLLO FOTOVOLTAICO, S.L.U.** A estos efectos, se incorpora a esta matriz, certificación negativa del Registro Mercantil Central, Sección de denominaciones, número 190071500, de fecha 8 de mayo de 2019, solicitada por la sociedad con la anterior denominación. -----

-Y en consecuencia, a la **modificación del artículo PRIMERO** de los Estatutos sociales que queda con el

ER6373010

12/2018



texto que figura en la certificación protocolizada, que se da aquí por íntegramente reproducido a todos los efectos legales. -----

SEGUNDO: De conformidad con lo establecido en el Reglamento del Registro Mercantil, el compareciente, según interviene, **solicita expresamente la inscripción parcial** de la presente escritura, para el supuesto previsto en su artículo 63 del Reglamento del Registro Mercantil. -----

TERCERO: Asimismo, el compareciente, según interviene, de conformidad con lo establecido en los artículos 196 y 249.2 del Reglamento Notarial, **me solicita**, a mí, el Notario, de la presentación telemática de esta escritura en el Registro Mercantil. -----

Así lo dice y otorga el compareciente, según interviene, a quien hago de palabra, las reservas y advertencias legales, y en especial, la de la obligación de inscribir esta escritura en el Registro Mercantil, para que surta los efectos oportunos. Protección de datos de carácter personal.-----

Queda informado el compareciente de lo siguiente: -----

Sus datos personales serán objeto de tratamiento en esta

Notaría, los cuales son necesarios para el cumplimiento de las obligaciones legales del ejercicio de la función pública notarial, conforme a lo previsto en la normativa establecida en la legislación notarial, de prevención del blanqueo de capitales, tributaria y, en su caso, sustantiva que resulte aplicable al acto o negocio jurídico documentado. La comunicación de los datos personales es un requisito legal, encontrándose el otorgante obligado a facilitar los datos personales, y estando informado de que la consecuencia de no facilitar tales datos es que no sería posible autorizar o intervenir el presente documento público. Sus datos se conservarán con carácter confidencial. -----

La finalidad del tratamiento de los datos es cumplir la normativa para autorizar/intervenir el presente documento, su facturación, seguimiento posterior y las funciones propias de la actividad notarial de obligado cumplimiento, de las que pueden derivarse la existencia de decisiones automatizadas, autorizadas por la Ley, adoptadas por las Administraciones Públicas y entidades cesionarias autorizadas por Ley, incluida la elaboración de perfiles precisos para la prevención e investigación por las autoridades competentes del blanqueo de capitales y la financiación del terrorismo. -----

El Notario realizará las cesiones de dichos datos que

ER6373011

12/2018



sean de obligado cumplimiento a las Administraciones Públicas, a las entidades y sujetos que estipule la Ley y, en su caso, al Notario que suceda o sustituya al actual en esta notaría.-----

Los datos proporcionados se conservarán durante los años necesarios para cumplir con las obligaciones legales del Notario o quien le sustituya o suceda.-----

Puede ejercitar sus derechos de acceso, rectificación, supresión, limitación, portabilidad y oposición al tratamiento por correo postal ante el Notario autorizante. Asimismo, tiene el derecho a presentar una reclamación ante una autoridad de control.-----

Los datos serán tratados y protegidos según la Legislación Notarial, la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal (o la Ley que la sustituya) y su normativa de desarrollo, y el Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos y por

el que se deroga la Directiva 95/46/CE.-----

Le invito a leer por sí esta escritura y, una vez que lo ha efectuado, la leo yo, el Notario, que he comunicado el contenido del instrumento con la extensión necesaria para el cabal conocimiento de su alcance y efectos, atendidas las circunstancias de la compareciente, dando fe yo, el Notario, de que después de la lectura, el mismo ha hecho constar haber quedado debidamente informado del contenido del instrumento, haber prestado a éste su libre consentimiento, lo aprueba y firma. -----

De asegurarme de la identidad del compareciente por su documento de identidad antes reseñado, con retrato y firma, expedido por autoridad pública; de que el consentimiento ha sido libremente prestado así como de que el otorgamiento se adecua a la legalidad y a la voluntad debidamente informada del otorgante e interviniente; y de todo lo contenido en este instrumento público, extendido en cuatro folios de papel timbrado del Estado, exclusivo para documentos notariales, de la serie EQ, números el del presente y los tres correlativos siguientes, yo, el Notario, doy fe. -----

Está la firma del compareciente. Signado: Francisco Miras Ortiz. Rubricados y sellado.-----

----- SIGUEN DOCUMENTOS UNIDOS -----

ER6373012

12/2018



D. Darío López Clemente como administrador solidario de la sociedad Solaria Promoción y Desarrollo Fotovoltaico, S.L. (anteriormente denominada Ranti Investments, S.L.) (en adelante, la "Sociedad"), con domicilio en calle Princesa 2, 28008 Madrid, y CIF B87878518,

CERTIFICO:

Que con fecha 13 de mayo de 2019 la sociedad Planta FV3, S.L. (el "Socio Único") como socio único de la Sociedad, ha adoptado las siguientes decisiones:

"PRIMERA.- MODIFICACIÓN DE DENOMINACIÓN SOCIAL

Modificar la denominación de la Sociedad que en adelante se denominará Solaria Promoción y Desarrollo Fotovoltaico, S.L.

En consecuencia, se decide modificar el artículo 1 de los Estatutos Sociales cuya nueva redacción será la siguiente:

"La Sociedad mercantil de responsabilidad limitada, de nacionalidad española, se denomina Solaria Promoción y Desarrollo Fotovoltaico, S.L.

Se regirá por lo dispuesto en estos estatutos, en su defecto por lo dispuesto en el RDL 1/2010 de 2 de Julio por el que se aprueba el TR de la Ley de Sociedades de Capital, y, en lo no previsto en el mismo, por las demás disposiciones que sean de aplicación a las Sociedades de responsabilidad limitada".

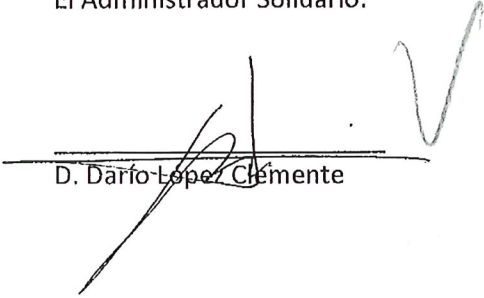
SEGUNDA.- DELEGACIÓN DE FACULTADES

Facultar a los Administradores Sociales de la Sociedad para que cualquiera de ellos, indistintamente, firme todos los documentos y realicen todas las actuaciones necesarias para dar plena eficacia a la inscripción de los acuerdos en el Registro Mercantil y en particular a título enunciativo y no limitativo, la facultad de que comparezcan ante Notario, con las más amplias facultades para otorgar y firmar las escrituras precisas, a fin de que puedan formalizarse los anteriores acuerdos y los negocios jurídicos que de ellos traigan causa, elevándolos a escritura pública, para que puedan surtir todos sus efectos legales, incluso los de su inscripción en el Registro Mercantil, facultándoles especial y expresamente para que, si al ser presentada dicha escritura para su inscripción en el Registro Mercantil, dicho Registro apreciase errores, defectos u omisiones que impidiesen tal inscripción, puedan suscribir los documentos y otorgar los instrumentos públicos precisos para la aclaración, corrección, subsanación o rectificación necesarios para la definitiva inscripción en dicho Registro Mercantil y solicitar, en su caso, al Registrador Mercantil la inscripción parcial del acuerdo adoptado, si el mismo no accediera a su inscripción total.

Y PARA QUE ASÍ CONSTE, se extiende la presente acta, que es leída, aprobada y firmada por el Socio Único”.

«Constan firmas en el Acta»

El Administrador Solidario:


D. Darío López Clemente

12/2018



ER6373013



REGISTRO MERCANTIL CENTRAL
SECCION DE DENOMINACIONES

c/ Príncipe de Vergara, 94 - 28006 - MADRID
TELEF. 91 745 41 31 - 902 884 442
www.rmc.es

CERTIFICACION N°. 19071500

DON José Miguel Masa Burgos, Registrador Mercantil Central,
certifico en base a lo interesado por:
D/Da. RANTI INVESTMENTS, S.L.,
que su solicitud fue presentada al Diario Informatizado con fecha
07/05/2019, asiento 19072539 y asimismo que, efectuada la pertinente
busca en la Base de Datos,

CERTIFICO: Que **NO FIGURA** registrada la denominación

SOLARIA PROMOCION Y DESARROLLO FOTOVOLTAICO, SOCIEDAD ###
LIMITADA

En consecuencia, QUEDA RESERVADA DICHA DENOMINACION a favor del citado interesado, por el plazo de SEIS MESES desde la fecha que a continuación se indica, conforme a lo establecido en el artículo 412.1 del reglamento del Registro Mercantil.

Madrid, a Ocho de Mayo de Dos Mil Diecinueve.

EL REGISTRADOR,



NOTA.- Esta certificación tendrá una vigencia, a efectos de otorgamiento de escritura, de TRES MESES contados desde la fecha de su expedición, de conformidad a lo establecido en el art. 414.1 del Reglamento del Registro Mercantil.

ES COPIA DE SU MATRIZ, en la que dejo nota de esta expedición. Y para el compareciente, según interviene, la expido en seis folios de papel timbrado del Estado serie ER, números el del presente, que signo, firmo, rubrico y sello y los cinco anteriores en orden correlativo. En Madrid, a veintitrés de mayo de dos mil diecinueve. **DOY FE**.

DOCUMENTO SIN CUANTIA

Números: 1,4,7

Honorarios: 63,11 €



FE PÚBLICA
NOTARIAL



@





**REGISTRO MERCANTIL
DE MADRID**

P.º DE LA CASTELLANA, 44
28046 MADRID

REGISTRO MERCANTIL DE MADRID

LISTADO DE ACTOS INSCRITOS

(Entrada 81.212,0/2019)

PAGINA : 1

RANTI INVESTMENTS SL - B87878518

Cambio de denominación

SOLARIA PROMOCION Y DESARROLLO FOTOVOLTAICO, SOCIEDAD LIMITADA

Negativa del REMIC : 2019 / 71500

Datos Registrales:

Tomo: 36259 , Libro: 0 , Folio: 16 , Sección: 8 , Hoja : M 651477

Inscripción o anotación : 4 Año Pre.: 2019

Importe de publicación en BORME : 28,16

La presente información se certifica a los efectos previstos en el apartado 2 del artículo 25 (rectificación de errores) de la Orden del Ministerio de Justicia de 30 de diciembre de 1991.

A los efectos del Reglamento General de Protección de Datos 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos (en adelante, "RGPD"), queda informado:

- De conformidad con la instancia de presentación, los datos personales expresados en la misma y en los documentos presentados han sido y serán objeto de tratamiento e incorporados a los Libros y archivos del Registro, cuyo responsable es el Registrador, siendo el uso y fin del tratamiento los recogidos y previstos expresamente en la normativa registral, la cual sirve de base legitimadora de este tratamiento. La información en ellos contenida sólo será tratada en los supuestos previstos legalmente, o con objeto de satisfacer y facilitar las solicitudes de publicidad formal que se formulen de acuerdo con la normativa registral.
- El periodo de conservación de los datos se determinará de acuerdo a los criterios establecidos en la legislación registral, resoluciones de la Dirección General de los Registros y del Notariado e instrucciones colegiales. En el caso de la facturación de servicios, dichos periodos de conservación se determinarán de acuerdo a la normativa fiscal y tributaria aplicable en cada momento. En todo caso, el Registro podrá conservar los datos por un tiempo superior a los indicados conforme a dichos criterios normativos en aquellos supuestos en que sea necesario por la existencia de responsabilidades derivadas de la prestación del servicio.
- En cuanto resulte compatible con la normativa específica y aplicable al Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición, limitación y portabilidad establecidos en el RGPD citado, pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro. Del mismo modo, el usuario podrá reclamar ante la Agencia Española de Protección de Datos (AEPD): www.agpd.es. Sin perjuicio de ello, el interesado podrá ponerse en contacto con el delegado de protección de datos del Registro, dirigiendo un escrito a la dirección dpo@corpme.es.

REGISTRO MERCANTIL DE MADRID

Paseo de la Castellana, 44

28046 - Madrid

NOTA DE INSCRIPCIÓN

La escritura número 2019/1698, del día veintiuno de mayo de dos mil diecinueve, autorizada por el notario MIRAS ORTIZ FRANCISCO, que fue presentada el día treinta de mayo de dos mil diecinueve, con el número de entrada 1/2019/81212,0, diario 2946, asiento 410, ha sido inscrita con fecha catorce de junio de dos mil diecinueve, en el tomo 36259, folio 16, inscripción 4 con hoja M-651477, de la entidad SOLARIA PROMOCION Y DESARROLLO FOTOVOLTAICO, SOCIEDAD LIMITADA.

Aplicada la Reducción de los R.D.L. 6/1999, 6/2000 y 8/2010, y R.D. 1612/2011
BASE: SIN CUANTIA.

CUARENTA Y NUEVE EUROS CON NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS

*****49,97 € más IVA y suplidos, en su caso.

Madrid, a catorce de junio de dos mil diecinueve.

El registrador,

Antonio Heliodoro Holgado Cristeto

REGISTRO MERCANTIL DE MADRID

Paseo de la Castellana, 44

28046 - Madrid

A los efectos del Reglamento General de Protección de Datos 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos (en adelante, "RGPD"), queda informado:

- De conformidad con la instancia de presentación, los datos personales expresados en la misma y en los documentos presentados han sido y serán objeto de tratamiento e incorporados a los Libros y archivos del Registro, cuyo responsable es el Registrador, siendo el uso y fin del tratamiento los recogidos y previstos expresamente en la normativa registral, la cual sirve de base legitimadora de este tratamiento. La información en ellos contenida sólo será tratada en los supuestos previstos legalmente, o con objeto de satisfacer y facilitar las solicitudes de publicidad formal que se formulen de acuerdo con la normativa registral.
- El periodo de conservación de los datos se determinará de acuerdo a los criterios establecidos en la legislación registral, resoluciones de la Dirección General de los Registros y del Notariado e instrucciones colegiales. En el caso de la facturación de servicios, dichos periodos de conservación se determinarán de acuerdo a la normativa fiscal y tributaria aplicable en cada momento. En todo caso, el Registro podrá conservar los datos por un tiempo superior a los indicados conforme a dichos criterios normativos en aquellos supuestos en que sea necesario por la existencia de responsabilidades derivadas de la prestación servicio.
- En cuanto resulte compatible con la normativa específica y aplicable al Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición, limitación y portabilidad establecidos en el RGPD citado, pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro. Del mismo modo, el usuario podrá reclamar ante la Agencia Española de Protección de Datos (AEPD): www.agpd.es. Sin perjuicio de ello, el interesado podrá ponerse en contacto con el delegado de protección de datos del Registro, dirigiendo un escrito a la dirección dpo@corpme.es

... .

Este documento ha sido firmado con firma electrónica reconocida por ANTONIO HOLGADO CRISTETO a día 14/06/2019.



(*) C.S.V. : 12806538125112840

Servicio Web de Verificación: <https://www.registradores.org/csv>

(*) Código Seguro de Verificación: este código permite contrastar la autenticidad de la copia mediante el acceso a los archivos electrónicos del órgano u organismo público emisor. Las copias realizadas en soporte papel de documentos públicos emitidos por medios electrónicos y firmados electrónicamente tendrán la consideración de copias auténticas siempre que incluyan la impresión de un código generado electrónicamente u otros sistemas de verificación que permitan contrastar su autenticidad mediante el acceso a los archivos electrónicos de la Administración Pública, órgano o entidad emisora. (Arts. 30.5 de la Ley 11/2007 y 45b del RD 1671/09).

PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS PARA LAS INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO “OLIVA - DAGANZO”

- ANEXO II. ACREDITACIÓN DE CAPACIDAD TÉCNICA DEL REDACTOR



Nº REGISTRO:(D) 08202/2022 FECHA: 19/12/2022 11:06:41
DESTINO: NATALIA CHINCHILLA CAMARA
REMITENTE: SECRETARIA GENERAL

**DOÑA M^a EUGENIA DEL RÍO VILLAR,ARQUITECTO,
SECRETARIO DEL COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE MADRID**

CERTIFICA:

Que, según los antecedentes obrantes en la Secretaría de esta Corporación Profesional, se desprende que el Arquitecto **NATALIA CHINCHILLA CAMARA** de nacionalidad **ESPAÑOLA**, con DNI/NIF/NIE **07494722B** con residencia en **POZUELO DE ALARCON(MADRID)** y Titulo expedido por **ESCUELA TECNICA SUPERIOR DE ARQUITECTURA** de **MADRID** obtenido con fecha **03 Octubre de 1997** se encuentra colegiado en este Colegio Oficial de Arquitectos con el número **12282** teniendo una antigüedad efectiva de colegiación de **18 años 0 meses y 23 dias**, no constando en su expediente nota desfavorable alguna en relación con el ejercicio de la profesión hasta el día de la fecha.

Y para que conste, a los efectos oportunos, expido el presente certificado que firmo en Madrid a 19 Diciembre de 2022



PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS PARA LAS INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO “OLIVA - DAGANZO”

- ANEXO III. MEMORIA ANTECEDENTES DE TRAMITACIÓN ADMINISTRATIVA

PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS
PARA LAS INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL
PROYECTO “OLIVA - DAGANZO”

ANEXO: MEMORIA DE ANTECEDENTES DE TRAMITACIÓN ADMINISTRATIVA

SOLARIA PROMOCIÓN Y DESARROLLO FOTOVOLTAICO S.L.U., es la promotora de la agrupación de instalaciones de producción de energía eléctrica de origen fotovoltaico denominadas “Oliva Solar 1 a 5”, ubicadas en la provincia de Guadalajara, con permiso de acceso a la Red de Transporte en el nudo denominado DAGANZO 220 kV propiedad de Red Eléctrica de España, y cuyas infraestructuras de evacuación discurren por la Comunidad de Madrid.

En relación con la tramitación del proyecto y a los efectos de la tramitación del presente Plan Especial de Infraestructuras, se señalan a continuación los hitos más importantes de su tramitación, así como el alcance de los informes recibidos durante la misma:

- Con fecha 30 de diciembre de 2019 solicita a Red Eléctrica de España permiso de acceso a la SE de Villaviciosa 400 kV.
- Con fecha 29 de marzo de 2020 obtiene de Red Eléctrica de España permiso de acceso a la SE de Villaviciosa 400 kV.
- Con fecha 17 de diciembre del año 2020, por parte del Ministerio, se dictó oficio admitiendo a trámite de la solicitud de Autorización Administrativa Previa y Declaración de Impacto Ambiental de los anteproyectos, acordando la tramitación conjunta de los mismos denominados "Oliva Solar 1, 2, 3, 4 y 5" y sus infraestructuras de evacuación, asignándole el siguiente número de expediente: **PFot-313AC**.
- Con fecha 29 de octubre del 2021, ha sido publicado en el Boletín Oficial del Estado el anuncio Área de Industria y Energía Subdelegación del Gobierno de Toledo, sobre la autorización administrativa previa y declaración de impacto ambiental de los anteproyectos de generación de energía eléctrica fotovoltaica "Helena Solar 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 y 14" y sus infraestructuras de evacuación.
- Motivado por los condicionados y propuestas recogidas en las alegaciones e informes de los distintos organismos que el expediente recibió en la primera información pública, se modificó el proyecto y con fecha 24 de mayo de 2022, ha sido publicada nueva adenda al Estudio de Impacto Ambiental en el Boletín Oficial del Estado anuncio del Área de Industria y Energía de la Subdelegación de Gobierno de Toledo, sobre la autorización administrativa previa y declaración de impacto ambiental de los anteproyectos de generación de energía eléctrica fotovoltaica "Oliva Solar 1, 2, 3, 4 y 5" y sus infraestructuras de evacuación.

Como resultado de esta Información Pública, se han recibido informes y alegaciones de los organismos que han sido consultados y de los que se ha recibido respuesta, y que se listan a continuación con sus respuestas:

El informe **responde a la consulta realizada de forma favorable** indicando lo siguiente:

“no se contempla ninguna acción relativa a las competencias propias de esta Dirección General ni afectación a sus infraestructuras geodésicas o geofísicas”

PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS PARA LAS INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO “OLIVA - DAGANZO”

1. Dirección General de Promoción Económica e Industrial. Consejería de Economía Hacienda y Empleo.

El informe responde a la consulta realizada de forma favorable indicando lo siguiente:

“Dado que el órgano competente en la Comunidad de Madrid en materia de energía e instalaciones energéticas es la DG de Descarbonización y Transición Energética, de acuerdo a lo recogido en el apartado 5 del artículo 6 del Decreto 237/2021, de 17 de noviembre, del Consejo de Gobierno, por el que se establece la estructura orgánica de la Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Agricultura, se le comunica que se ha dado traslado de la citada solicitud a dicha dirección general.”

2. Dirección General de Transportes y Movilidad. Consejería de Transportes e Infraestructuras:

El informe responde a la consulta realizada de forma favorable indicando lo siguiente:

“Una vez analizado el citado proyecto se informa que en relación a las competencias de esta Dirección General no se han identificado afecciones.”

3. Telefónica de España, S.A.U.:

El informe responde a la consulta realizada de forma favorable indicando lo siguiente:

“Una vez analizada la documentación que acompaña a su escrito, le indicamos que Telefónica no tiene objeción alguna a la ejecución del proyecto referido siempre y cuando se cumpla la normativa vigente en relación con los paralelismos y cruzamientos con líneas de telecomunicación y en particular los Reglamentos Electrotécnicos de Alta y Baja Tensión. Asimismo, le recordamos que el cumplimiento de la normativa vigente tanto en fase de diseño como de ejecución es responsabilidad de la empresa que promueve los trabajos contenidos en el proyecto.”

4. Ayuntamiento Fresno de Torote:

El informe responde a la consulta realizando una serie de consideraciones en cuanto a ordenación urbanística y recursos naturales, a tener en cuenta en los documentos que se adjuntan:

“Por lo tanto, y teniendo en cuenta todo lo anteriormente incluido en la memoria del proyecto, es necesario que se contemple la ejecución con todas las medidas de mejora que se aportan en la misma, dado que solo con la implementación de éstas, podremos asegurarnos un máximo de protección de toda la fauna existente en las zonas afectadas por la ejecución del proyecto.

A lo cual, SOLARIA PROMOCIÓN Y DESARROLLO FOTOVOLTAICO, S.L.U. respondió:

*“Que, toda la línea eléctrica de 220 kV está proyectada en **soterrado** para tener una menor afección sobre la fauna existente y la zona ZEPA.”*

A su vez, el Ayto. de Fresno de Torote en su informe considera:

“Por tanto, el soterramiento de la línea eléctrica de 220 kV proyectada no está definido en el PGO, por lo que, conforme la normativa aplicable en nuestro municipio de Fresno de Torote, se recomienda que la línea proyectada discurra por el soterramiento previsto en el PGO y no por donde el proyecto entiende más favorable a los intereses del solicitante.”

A lo cual, SOLARIA PROMOCIÓN Y DESARROLLO FOTOVOLTAICO, S.L.U. respondió:

PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS PARA LAS INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO “OLIVA - DAGANZO”

“Que el suelo de la Comunidad de Madrid establece la posibilidad de redacción de un Plan Especial de Infraestructuras para la ejecución de obras de Infraestructuras no previstas en el Plan General de Ordenación Urbana, con la función de definir los elementos de la mencionada red de infraestructuras eléctricas y complementar las condiciones de ordenación de los suelos afectados, con carácter previo, para legitimar su ejecución. Es, por tanto, por lo que se redacta y tramita un PEI, para posibilitar la ejecución de las obras de la línea de evacuación, clasificando el suelo afectado por las mismas como Red Supramunicipal de Infraestructuras y posibilitando de esta forma la ejecución de las mismas.”

A estas respuestas enviadas por parte de SOLARIA PROMOCIÓN Y DESARROLLO FOTOVOLTAICO, S.L.U., no se recibió contestación por parte del Excelentísimo Ayuntamiento de Fresno de Torote.

5. Agencia Estatal de Seguridad Aérea (AESA):

El informe **responde a la consulta de forma favorable condicionada**, indicando lo siguiente:

“Al respecto, se deberá previamente tramitar telemáticamente la PRE-SOLICITUD de autorización. Para ello, se deberá acceder a la página web de esta Agencia: www.seguridadaaerea.gob.es. la sección de 'Servicios', se deberá pulsar el icono de 'Sede Electrónica', en el apartado de 'Ámbitos', ir a la opción de 'Servidumbres aeronáuticas', en 'Nombre del procedimiento o servicio', seleccionar 'Solicitud de autorización en materia de servidumbres aeronáuticas' y, por último, acceder a 'Trámite online'. A continuación, se deberá pulsar en 'PRE-SOLICITUD (a presentar en Ayuntamiento)' y rellenar los campos del formulario. Una vez finalizado el proceso de la PRE-SOLICITUD, se deberá descargar el justificante y acudir a su Ayuntamiento (con el código generado del tipo PRE22-XXXX) para que sea éste quien finalice el proceso de SOLICITUD de autorización en materia de servidumbres aeronáuticas y le comunique el número de solicitud registrada (del tipo S22-XXXX).”

6. Red Eléctrica Española (REE):

El informe **responde a la consulta de forma favorable**, manifestando conformidad con respuesta enviada hacia su informe condicionado de 22 de mayo de 2022:

“Como contestación a su escrito de fecha 18 de mayo del 2022, en relación con la conformidad del promotor al informe emitido por Red Eléctrica de España, les comunicamos que Red Eléctrica de España da su conformidad a la misma.”

7. Área de Planificación. Subdirección General de Planificación. Proyectos y Construcción de Carreteras. Dirección General de Carreteras. Consejería de Transportes e Infraestructuras.

El informe **responde a la consulta de forma favorable condicionada**, determina aspectos necesarios para tener en cuenta dentro del desarrollo del proyecto.

“En relación con la documentación presentada, se emite informe sobre los aspectos que se debe tener en cuenta para la autorización del proyecto referenciado desde el punto de vista de afección a la red de carreteras de la Comunidad de Madrid.”

8. Director General de Seguridad, Protección Civil y Formación. Consejería de Presidencia, Justicia e Interior.

El informe **responde a la consulta de forma favorable**, indicando lo siguiente:



PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS PARA LAS INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO “OLIVA - DAGANZO”

“Una vez revisada la documentación aportada se señala que se han tenido en cuenta los riesgos propios de protección civil, evaluando los mismos y proponiendo medidas preventivas y correctoras, por lo que no hay observaciones a realizar al respecto. No obstante, se recuerda que para las posibles ocupaciones y cruces con vías pecuarias, se deberá solicitar la correspondiente autorización a la Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Agricultura de la Comunidad de Madrid.”

9. Ayuntamiento de Galápagos:

El informe **responde a la consulta de forma favorable condicionada**, indicando lo siguiente, haciendo mención al Plan Especial de Infraestructuras que acompaña a este documento.

“Atendiendo a que la infraestructura objeto de informe no está prevista en las vigentes NN.SS. para proceder a su implantación, se deberá proceder a la redacción de un Plan Especial, siempre y cuando tal actuación constituya para el municipio una edificación e instalación de utilidad pública o interés social”.

10. Consorcio Transportes Madrid. Consejería de Transportes e Infraestructuras de la Comunidad de Madrid:

El informe **responde a la consulta de forma favorable**, indicando lo siguiente:

“En conclusión, este organismo no aprecia afecciones directas a los servicios de transporte de su competencia, más allá de las que puedan incidir en las condiciones normales de circulación de vehículos en las carreteras afectadas por el proyecto (N320).”

11. Dirección General de Transportes y Movilidad. Consejería de Transportes e Infraestructuras:

El informe **responde a la consulta de forma favorable**, indicando lo siguiente:

“Una vez analizado el citado proyecto se informa que en relación a las competencias de esta Dirección General no se han identificado afecciones.”

12. Secretaría de Estado de Medio Ambiente. Oficina Española de Cambio Climático. Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico:

El informe **responde a la consulta de forma favorable**, indicando lo siguiente:

“La OECC entiende que el proyecto tiene como objetivo básico el desarrollo de infraestructuras para la generación de energía a partir de fuentes renovables, cuya introducción en el sistema eléctrico reduce su factor de emisión de gases de efecto invernadero. En consecuencia, se considera que este proyecto tiene un impacto positivo desde el punto de vista de la mitigación del cambio climático.”

Además, en el propio informe se suman una serie de consideraciones relativas a la adaptación al cambio climático a contemplar dentro del proyecto ejecutivo.

13. Dirección General de Salud Pública. Consejería de Sanidad.

El informe **responde a la consulta de forma favorable**, haciendo mención a que el proyecto ha tenido en cuenta las consideraciones remitidas por los organismos afectados en la primera información pública de julio de 2021, soterrando en prácticamente su totalidad la línea de

PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS PARA LAS INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO “OLIVA - DAGANZO”

evacuación y una nueva disposición de las plantas Oliva Solar 3, 4 y 5 en una zona conjunta con las plantas Oliva Solar 1 y 2.

“Por último, con respecto a la documentación presentada se considera suficiente y de conformidad a lo dispuesto en la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental y al ámbito competencial y territorial de este Área, todo ello a los efectos de que se continúe con la tramitación ambiental correspondiente.”

14. **Área de Vías Pecuarias. Subdirección General de Producción Agroalimentaria. Dirección General de Agricultura, Ganadería y Alimentación. Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Agricultura:**

El informe responde a la consulta de forma favorable condicionado, indicando lo siguiente:

“En relación con la modificación sustancial del PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS OLIVA SOLAR 1, OLIVA SOLAR 2, OLIVA SOLAR 3, OLIVA SOLAR 4 Y OLIVA SOLAR 5, CON SUS RESPECTIVAS LÍNEAS DE EVACUACIÓN, EN LA COMUNIDAD DE MADRID Y EN LA PROVINCIA DE GUADALAJARA, ASÍ COMO SUS INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN ASOCIADAS, este Área de Vías Pecuarias informa favorablemente, siempre que se cumpla lo expuesto con anterioridad, y la ley básica 3/1.995, de 23 de marzo, de Vías Pecuarias, la ley 8/1.998, de 15 de junio, de Vías Pecuarias de la Comunidad de Madrid y el Decreto 7/2.021, de 27 de enero, del Consejo de Gobierno, por el que se aprueba el Reglamento de Vías Pecuarias.”

15. **Ayuntamiento de Daganzo:**

El informe responde a la consulta de forma favorable condicionado a la formalización de un convenio para negociar la ubicación evitando conflictos, indicando lo siguiente:

“El carácter de zona límite entre dos clases de suelo, (urbanizable no sectorizado y no urbanizable de protección), y la constitución de un pasillo de servidumbre originado por la infraestructura, potencia la formalización de un convenio para negociar el carácter en precario de la localización que permitiera evitar conflictos en el desarrollo de la ordenación pormenorizada de los suelos afectados, y localizar la infraestructura objeto del Informe en emplazamiento idóneo para compatibilizar funcionalmente la ordenación territorial del municipio y los servicios infraestructurales supramunicipales.”

16. **Confederación Hidrográfica del Tajo (CHT):**

El informe responde a la consulta de forma favorable, estableciendo una serie de consideraciones e indicaciones a tener en cuenta en el desarrollo del proyecto, indicando de forma genérica lo siguiente:

“Si se prevén actuaciones relacionadas con la vegetación en Dominio Público Hidráulico, o su Zona de Policía, se indica que deberá disponer de autorización por parte de esta Confederación Hidrográfica del Tajo”

Y el resto de las consideraciones e indicaciones que recoge la CHT en el propio informe.

17. **Dirección General de Biodiversidad y Recursos Naturales CAM. Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Agricultura:**

El informe responde a la consulta de forma favorable condicionada, indicando lo siguiente:

“Desde esta Dirección se considera que no existe una variación sustancial de las afecciones que supone la modificación de la línea eléctrica de evacuación respecto al proyecto inicial y, por lo

PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS PARA LAS INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO “OLIVA - DAGANZO”

tanto, se remite al informe emitido originalmente con fecha 21 de febrero de 2022 y referencia de registro 10/080704.9/22.”

En dicho informe, se indicaban los siguientes condicionados lo siguiente:

1. El promotor deberá especificar qué tramos del soterramiento se realizarán mediante zanja abierta y qué otros tramos del soterramiento se realizarán mediante perforaciones dirigidas y cuál será la superficie afectada en ambos casos. Para el cruce con los cauces de los ríos se utilizará el entubado rígido sin apertura de zanja, iniciando la perforación de tal forma que no afecte a los hábitats de interés comunitario (HIC) de ribera. Además, en aquellos tramos en los que la línea atraviese Hábitats de Interés Comunitario, especialmente los prioritarios, el soterramiento se realizará mediante perforaciones dirigidas para evitar las posibles afecciones a estos hábitats, minimizando la afección a los mismos.

2. El soterramiento se realizará aprovechando, en la medida de lo posible, las infraestructuras ya existentes en la zona (caminos, carreteras, etc.)

3. Se deberá cumplir con las “Directrices, Orientaciones, Buenas Prácticas y Medidas de Conservación” incluidas en el anejo II del Plan de Gestión del espacio Red Natura 2000 ZEC y ZEPA de las estepas del Jarama, para lo cual deberá atenderse al menos lo siguiente:

- Se evitará la degradación o destrucción de los hábitats naturales de interés comunitario (HIC) existentes, por lo que no podrán llevarse a cabo labores de acopio, movimiento de tierras, estacionamiento/tránsito de la maquinaria u otras actuaciones fuera de los límites del camino que puedan afectar negativamente a la conservación de los citados hábitats.

- La realización de los trabajos quedará condicionada a la presencia de especies protegidas, debiéndose evitar las molestias de cualquier tipo a las especies amenazadas o incluidas en los anejos I de la Directiva 79/409/CEE o II de la Directiva 92/43/CEE, y en especial durante los períodos de reproducción y cría.

4. Para evitar influir en los periodos reproductivos de las especies protegidas presentes en la ZEPA, no se realizarán actividades en la zona en el periodo comprendido entre el 28 de febrero y el 1 de agosto.

5. Flora protegida: En caso de verse afectados, deben respetarse los ejemplares de flora protegida recogidas en el Decreto 18/1992, de 26 de marzo por el que se aprueba el Catálogo Regional de especies amenazadas de fauna y flora silvestres y se crea la categoría de árboles singulares.

6. Zanjas: En caso de apertura de zanjas, éstas deberán taparse durante la noche, dotándolas de rampas que faciliten la salida de fauna por caída accidental. En cualquier caso, antes del inicio de los trabajos diarios se observará la zanja abierta para detectar individuos que hayan podido caer en la misma o hayan entrado en la zona de obras, liberándolos al medio natural lo antes posible.

7. Las actuaciones se realizarán preferentemente en horario diurno, evitando en estas zonas y para aquellas actuaciones que provoquen mayor emisión de ruido y usen maquinaria pesada, las horas de mayor actividad para la fauna, al amanecer y durante el anochecer.

8. Afección a especies catalogadas en fase de construcción: Puesto que la distribución de las especies de fauna amparadas por la Ley 2/1991 de la Comunidad de Madrid es dinámica, si en el transcurso de la ejecución de las obras objeto de informe, en caso de que finalmente fueran aprobadas por la administración competente, o en la fase de explotación esta administración constatare que dichas actuaciones estuvieran produciendo o pudieran producir afección alguna a especies catalogadas, se podrán tomar medidas adicionales de protección.

9. Es necesario contar con un plan de desmantelamiento y restauración ambiental de la zona para el tramo de línea soterrada que atraviesa el espacio protegido Red Natura 2000.

PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS PARA LAS INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO “OLIVA - DAGANZO”

10. Es conveniente delimitar la zona de obra y las zonas auxiliares de forma previa al inicio de la misma, minimizando así el movimiento innecesario de maquinaria y personal, con el fin de evitar afecciones innecesarias al medio natural.

11. Es aconsejable que las zonas auxiliares se sitúen en zonas de escaso valor, evitando las zonas húmedas y donde se puedan producir filtraciones al subsuelo.

12. Una vez finalizada la obra y retirados todos los residuos y materiales, la zona debe quedar limpia y se procederá a su restauración ambiental, incluyendo las superficies donde se han realizado actividades auxiliares. Se procederá así mismo, al desmantelamiento de las infraestructuras provisionales.

18. Dirección General de Promoción, Economía e Industrial. Consejería de Economía, Hacienda y Empleo.

El informe responde a la consulta de forma favorable, indicando lo siguiente:

*“Teniendo en cuenta lo anterior y con la información disponible en esta Dirección General, se comunica que se ha comprobado que **no** se encontrarían afectados derechos mineros por la superficie ocupada por las plantas fotovoltaicas y las líneas de evacuación...”*

19. Canal de Isabel II:

El informe responde a la consulta de forma favorable, indicando lo siguiente:

“El PROYECTO deberá en todo caso garantizar la indemnidad de las infraestructuras de Canal de Isabel II, obteniendo la conformidad técnica de esta Empresa Pública para la ejecución de las obras proyectadas, de tal manera que se eviten posibles roturas o afecciones sobre las infraestructuras gestionadas por esta Empresa Pública, lo que podría ocasionar daños ambientales.

Asimismo, cualquier intervención y/o retranqueo sobre aquellas infraestructuras recogidas en la documentación gráfica del Anexo I, así como sobre cualquier otra gestionada por esta Empresa Pública que resulte finalmente afectada, deberá ser proyectada, ejecutada y costeada por el promotor de la obra, es decir, por Solaria Promoción y Desarrollo Fotovoltaico, S.L.U.

Cabe destacar que la delimitación del PROYECTO, como se ha mencionado previamente, incluye suelos de dominio público de Canal de Isabel II, los cuales no podrán ser ocupados sin las preceptivas autorizaciones, o, por el contrario, la delimitación del precipitado proyecto deberá ser modificada, de tal manera que estos suelos queden excluidos de cualquier afección”.

20. I-DE Redes Eléctricas Inteligentes, S.A.U.:

El informe responde a la consulta de forma favorable condicionada, indicando lo siguiente:

“Teniendo en cuenta lo anterior y con la información disponible en esta Dirección General, se comunica que se ha comprobado que no se encontrarían afectados derechos mineros por la superficie ocupada por las plantas fotovoltaicas y las líneas de evacuación, en la Comunidad de Madrid y la provincia de Guadalajara, les indicamos que, en caso de que las infraestructuras proyectadas no garantizaran las distancias mínimas establecidas en la reglamentación vigente con las redes eléctricas existentes, tanto en la fase de construcción como en la situación final, será necesaria la apertura de los correspondientes expedientes para el soterramiento o retranqueo de las mismas.”

21. Secretaría de Estado. Dirección General de Infraestructura. Ministerio de Defensa:



PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS PARA LAS INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO “OLIVA - DAGANZO”

El informe responde a la consulta de forma condicionada, indicando lo siguiente en el informe remitido el 24 de agosto de 2022:

“Que para poder analizar la afección del proyecto del asunto por servidumbres aeronáuticas es necesario que se faciliten las coordenadas de situación de la edificación (indicando el datum de referencia) así como la altura de la misma y de la maquinaria a emplear para su construcción (grúas, grúas torre, camión grúa, etc.). Estos datos deberán ser remitidos en formato “pdf”, “doc” o “txt”, obviando cualquier otra información que no sea necesaria para el estudio del proyecto”

A este informe, Solaria Promoción y Desarrollo, S.L.U., contestó lo siguiente:

- Solaria Promoción y Desarrollo Fotovoltaico, S.L.U., está tramitando la Autorización Administrativa Previa y Declaración de Impacto Ambiental en base a anteproyectos.
- Solaria Promoción y Desarrollo Fotovoltaico, S.L.U., está preparando los proyectos ejecutivos en donde se muestra la información precisa y definitiva de las infraestructuras a ejecutar.
- Solaria Promoción y Desarrollo Fotovoltaico, S.L.U. manifiesta su intención de preparar en la fase de proyecto ejecutivo, separata con detalle de las instalaciones e infraestructuras de “Oliva Solar 1-2-3-4 y 5”, para la Subdirección General de Patrimonio-Dirección General de Infraestructura-Secretaría de Estado de Defensa-Ministerio de Defensa con el objeto de que puedan ser valoradas y pueda emitirse informe por esta Subdirección.

22. **Secretaría de Estado. Dirección General de Biodiversidad, Bosques y Desertificación. Subdirección General de Biodiversidad Terrestre y Marina. Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico:**

El escrito responde a la consulta haciendo referencia a una serie de aspectos que estima relevantes principalmente hacia las aves rapaces y esteparias, hábitats de interés comunitario.

A este respecto, cabe indicar que el informe remitido hace referencia al proyecto inicial y no al proyecto modificado presentado el 24 de mayo de 2022, por lo que, muchas de las valoraciones y conclusiones que recoge el informe se encontraban ya recogidas con la modificación del proyecto presentada.

Las valoraciones y conclusiones que recoge el MITERD se pueden comprobar en el propio informe.

23. **Área de Infraestructuras. Subdirección General de Residuos y Calidad Hídrica. Dirección General de Economía Circular. Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Agricultura.**

El informe responde a la consulta de forma favorable, considerando toda la ejecución del proyecto dentro del marco de la Ley 22/2011, de 28 de julio, de residuos y suelos contaminados.

Y otras consideraciones recogidas en el propio informe.

24. **Secretaría de Estado de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana. Secretaría General de Infraestructuras. Dirección General de Carreteras. Demarcación de Carreteras del Estado en Madrid. Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana.**

El informe responde a la consulta de forma favorable condicionado, indicando lo siguiente:

“Informar favorablemente en lo referente a su afección a la Red de Carreteras del Estado, sobre el PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS OLIVA SOLAR 1, OLIVA SOLAR 2, OLIVA

PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS PARA LAS INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO “OLIVA - DAGANZO”

SOLAR 3, OLIVA SOLAR 4 Y OLIVA SOLAR 5, CONS SUS RESPECTIVAS INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN, CARRETERA N-320 , T.M. DE GUADALAJARA, GALÁPAGOS Y FRESNO DE TOROTE Y DAGANZO DE ARRIBA EN LA COMUNIDAD DE MADRID, conforme a la documentación en el oficio del Área de Industria y Energía de la Delegación del Gobierno en Madrid, con las siguientes condiciones...”

25. **Área de Valoraciones y Patrimonio. Dirección General de Suelo. Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Agricultura.**

El informe responde a la consulta de forma favorable, indicando lo siguiente:

“En lo relativo a la afección a los terrenos incluidos en el Patrimonio Público de Suelo, se informa que la línea eléctrica de evacuación en el tramo dentro de la Comunidad de Madrid no afectan a ninguna de las parcelas incluidas en dicho inventario, en base a la información y documentación disponible en esta Dirección General de Suelo y a la información aportada en el mencionado proyecto.”

26. **Área de Valoraciones y Patrimonio. Dirección General de Suelo. Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Agricultura.**

El informe responde a la consulta de forma favorable con prescripciones, indicando lo siguiente:

“Vista la documentación presentada, el informe emitido de los Servicios Técnicos y los datos obrantes en esta Dirección General de Patrimonio Cultural, y en virtud de lo dispuesto en el artículo 28.3 de la Ley 3/2013, de 18 de junio, de Patrimonio Histórico de la Comunidad de Madrid, se informa favorablemente las obras del Proyecto LÍNEA DE EVACUACIÓN DAGANZO 175 MWp., en los términos municipales de Valdeavero, Fresno de Torote y Daganzo de Arriba (Madrid), promovidas por SOLARIA PROMOCIÓN Y DESARROLLO FOTOVOLTAICO S.L.U., con las siguientes prescripciones:

- 1. Como medida de carácter general, en todo el ámbito ocupado por la línea eléctrica, se llevará a cabo un control arqueológico intensivo de los movimientos de tierras durante la ejecución del proyecto de construcción.*
- 2. Para la realización de todas las actuaciones se deberá solicitar la autorización preceptiva a esta Dirección General de Patrimonio Cultural.”*

27. **Subdirección General de Patrimonio Histórico. Dirección General de Patrimonio Cultural. Consejería de Cultura, Turismo y Deporte.**

El informe responde a la consulta de forma favorable, con prescripciones indicando lo siguiente:

“- RES/0800/2022: Proyecto de prospección arqueológica de cobertura total para el proyecto RECINTO DE MEDIDA USANOS 220 KV, en el término municipal de Daganzo de Arriba (Madrid). Se ha emitido la autorización preceptiva, promovida por SOLARIA PROMOCIÓN Y DESARROLLO FOTOVOLTAICO S.L.U., estando a la espera del informe resultante de los trabajos.

- RES/1187/2020: Proyecto de prospección arqueológica de cobertura total de la Línea de Evacuación Daganzo 175 MWp., en los términos municipales de Valdeavero, Fresno de Torote y Daganzo de Arriba (Madrid). Con fecha 22/02/2022, Dª Alicia Ismodes Ezcurra, entrega en la Dirección General de Patrimonio Cultural el Informe Final de la intervención, informando desde

PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS PARA LAS INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO “OLIVA - DAGANZO”

esta Dirección General favorablemente las obras del proyecto, promovidas por SOLARIA PROMOCIÓN Y DESARROLLO FOTOVOLTAICO S.L.U., con las siguientes prescripciones:

1. Como medida de carácter general, en todo el ámbito ocupado por la línea eléctrica, se llevará a cabo un control arqueológico intensivo de los movimientos de tierras durante la ejecución del proyecto de construcción.

2. Para la realización de todas las actuaciones se deberá solicitar la autorización preceptiva a esta Dirección General de Patrimonio Cultural.”

28. Dirección General de Descarbonización y Transición Energética. Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Agricultura.

El informe responde a la consulta de forma favorable, indicando la necesidad de elaboración del PEI, mediante lo siguiente:

“En el caso de que se necesitara para la habilitación de dicha obra de un instrumento de planeamiento urbanístico, éste deberá tramitarse según lo dispuesto en la Ley 9/2001, de 17 de julio, del Suelo de la Comunidad de Madrid y podría precisar de una Evaluación Ambiental Estratégica dentro del ámbito de aplicación establecido en el artículo 6 de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental, conforme a lo establecido en dicha Ley y en lo dispuesto en la Ley 4/2014, de 22 de diciembre, de Medidas Fiscales y Administrativas.”

Se adjuntan a este escrito, los informes de RESPUESTA y relacionados y recibidos durante este proceso de Información Pública, numerados según listado previo:

- 1.RespDGTE
- 2.RespDGTM
- 3.RespTEL
- 4.RespAYTOFRESNO
- 5.RespAESA
- 6.RespREE
- 7.RespDGC
- 8.1.RespNotifIND
- 8.2.RespSGP
- 9.1.RespAYTOGalap
- 9.2.RespAYTOGalap
- 10.RespCONSTR
- 11.RespDGTM
- 12.RespOCC
- 13.RespDGSP
- 14.RespVVPP
- 15.RespAYTODaganzo



PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS
PARA LAS INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL
PROYECTO “OLIVA - DAGANZO”

- 16.RespCHT
- 17.RespDGBRN
- 18.RespDGPEI
- 19.RespCANALISABELII
- 20.RespIDEREDES
- 21.RespDGIMDEF
- 22.RespMITERD
- 23.RespDGEC
- 24.RespDGC
- 25.RespDGS
- 26.RespDGSPATR
- 27.RespDGPATRHIS
- 28.RespDGDT

**ÁREA FUNCIONAL DE INDUSTRIA Y
ENERGÍA
DELEGACIÓN DEL GOBIERNO DE
MADRID****S/REF.: PFOT-313 AC****ASUNTO: Proyecto Plantas Fotovoltaicas Oliva Solar 1, Oliva Solar 2, Oliva Solar 3, Oliva Solar 4, y Oliva Solar 5, con sus respectivas líneas de evacuación de 30 Kv y 220 Kv, en la Comunidad de Madrid y en la provincia de Guadalajara**

Con fecha 26 de mayo de 2022 ha tenido entrada en esta subdirección general, escrito del Área Funcional de Industria y Energía de la Delegación del Gobierno en la Comunidad de Madrid sobre el asunto de referencia.

Dado que el órgano competente en la Comunidad de Madrid en materia de energía e instalaciones energéticas es la DG de Descarbonización y Transición Energética, de acuerdo a lo recogido en el apartado 5 del artículo 6 del Decreto 237/2021, de 17 de noviembre, del Consejo de Gobierno, por el que se establece la estructura orgánica de la Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Agricultura, se le comunica que se ha dado traslado de la citada solicitud a dicha dirección general.

Lo que se comunica para su conocimiento y efectos oportunos.

En Madrid, a fecha de la firma.

**EL SUBDIRECTOR GENERAL
DE INDUSTRIA E INSPECCIÓN**

Firmado digitalmente por: IÑESTA BURGOS JORGE
Fecha: 2022.06.01 14:15



La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv mediante el siguiente código seguro de verificación: **129474497634049909834**

D. Francisco Barroso Palomino
Director del Área de Industria y Energía
Delegación del Gobierno en Madrid
C/ García Paredes 65, 5º
28071 Madrid

Asunto: Solicitud de informe sobre el proyecto de plantas fotovoltaicas Oliva Solar 1, Oliva Solar 2, Oliva Solar 3, Oliva Solar 4 y Oliva Solar 5, con sus respectivas líneas de evacuación, en la Comunidad de Madrid y en la provincia de Guadalajara (N/Ref. PFOT-313 AC).

Se ha recibido escrito del Área Funcional de Industria y Energía mediante el que se da traslado del proyecto con nº de referencia N/REF: PFOT-313 AC al objeto de que este Centro Directivo informe sobre las posibles afecciones del mismo en relación a sus competencias, tal como están previstos en los artículos 127, 131, 146 del Real Decreto 1955/2000, de 1 de diciembre, por el que se regulan las actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica, así como en cumplimiento del artículo 37 de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental.

Una vez analizado el citado proyecto se informa que en relación a las competencias de esta Dirección General no se han identificado afecciones.

EL DIRECTOR GENERAL DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD

Firmado digitalmente por: FERNÁNDEZ-QUEJO DEL POZO JOSÉ LUIS
Fecha: 2022.06.07 10:27



DELEGACIÓN
DEL GOBIERNO
EN MADRID
ÁREA FUNCIONAL DE
INDUSTRIA Y ENERGÍA

08/06/2022

Asunto:

Solicitud de informe sobre el proyecto de plantas
fotovoltaicas Oliva Solar 1, Oliva Solar 2, Oliva Solar
3, Oliva Solar 4 y Oliva Solar 5, con sus respectivas
líneas de evacuación, en la Comunidad de Madrid y la
provincia de Guadalajara

s/Ref.: PFOT-313 AC

Muy Sr. mío:

En relación con su escrito referente al proyecto de implantación de instalaciones eléctricas del asunto, entendemos que dicho proyecto puede afectar a la línea telefónica propiedad de Telefónica de España S.A.U. en diversos puntos.

Una vez analizada la documentación que acompaña a su escrito, le indicamos que Telefónica no tiene objeción alguna a la ejecución del proyecto referido siempre y cuando se cumpla la normativa vigente en relación con los paralelismos y cruzamientos con líneas de telecomunicación y en particular los Reglamentos Electrotécnicos de Alta y Baja Tensión. Asimismo, le recordamos que el cumplimiento de la normativa vigente tanto en fase de diseño como de ejecución es responsabilidad de la empresa que promueve los trabajos contenidos en el proyecto.

Hemos de hacer constar que nos reservamos la actuación que proceda en caso de que se produjeran daños en nuestras instalaciones o perturbaciones en las comunicaciones electrónicas de esta Compañía como consecuencia de los trabajos llevados a cabo en el mencionado proyecto.

La información sobre las infraestructuras existentes actuales, titularidad de Telefónica de España S.A.U., en el entorno del proyecto del asunto se encuentra accesible únicamente a través de las plataformas detalladas a continuación y, por lo tanto, no será facilitada a través de otros medios

- Todo el territorio nacional, excepto Navarra y Cataluña -> Inkolan - <https://www.inkolan.com/>
- Navarra -> PCCS Portal Coordinación de Canalizaciones Subterráneas - <https://pccs.tracasa.es/>
- Cataluña -> eWise - <https://www.ewise.es/>

En el futuro, les rogamos que se dirijan a variaciones_y_asesoramientos@telefonica.com adjuntando la documentación relevante en formato .pdf cuando notifiquen proyectos de implantación de instalaciones eléctricas a Telefónica de España.

Atentamente les saluda,



AYUNTAMIENTO DE FRESNO DE TOROTE

PARA LA DELEGACIÓN DEL GOBIERNO DE MADRID AREA FUNCIONAL DE INDUSTRIA Y ENERGÍA

EXPTE. PFOT-313 AC

D^a. ANA ISABEL ARIAS LOPEZ Alcaldesa-Presidenta del Ayuntamiento de Fresno de Torote, en nombre y representación de dicha entidad local, con CIF P2805700H y domicilio que señala a efectos de notificaciones en calle Higuera 2 de Fresno de Torote, 28815 de Madrid, de conformidad con lo establecido en el Anuncio del Área Funcional de Industria y Energía de la Delegación del Gobierno en Madrid, por el que se someten a información pública las solicitudes de autorización administrativa previa y declaración de impacto ambiental de las plantas fotovoltaicas Oliva Solar 1 de 49,969 MWp, Oliva Solar 2 de 49,969 MWp, Oliva Solar 3 de 24,995 MWp, Oliva Solar 4 de 24,995 MWp, Oliva Solar 5 de 24,995 MWp, con sus respectivas instalaciones de evacuación, en los términos municipales de Guadalajara, Galápagos y Torrejón del Rey en la provincia de Guadalajara (Comunidad Autónoma de Castilla – La Mancha) y Valdeavero, Camarma de Esteruelas, Fresno de Torote y Daganzo de Arriba (Comunidad Autónoma de Madrid), y en el plazo legalmente conferido a tal efecto, procedo a evacuar las siguientes

ALEGACIONES





AYUNTAMIENTO DE FRESNO DE TOROTE

Primera. Se somete al trámite de información pública la solicitud de Autorización Administrativa Previa y Declaración de Impacto Ambiental del Proyecto de las plantas fotovoltaicas Oliva Solar 1 de 49,969 MWp, Oliva Solar 2 de 49,969 MWp, Oliva Solar 3 de 24,995 MWp, Oliva Solar 4 de 24,995 MWp y Oliva Solar 5 de 24,995 MWp, con sus respectivas instalaciones de evacuación, cuyas principales características son las que se detallan en el anuncio comunicado a este ayuntamiento.

En este sentido, debemos constatar que, desde el punto de vista medioambiental, la totalidad de nuestro municipio se encuentra dentro de la Red Natura 2000, concretamente en los ZEC ES3110001 "Cuencas de los ríos Jarama y Henares" y la ZEPA ES0000139 "Estepas cerealistas de los ríos Jarama y Henares", declarado Zona Especial de Conservación (ZEC), y una Zona de Especial Protección para las Aves (ZEPA), denominada "Estepas cerealistas de los ríos Jarama y Henares", que disponen de Plan de Gestión (Decreto 172/2011, de 3 de noviembre, del Consejo de Gobierno). En virtud de la Ley 42/2007, de 13 de diciembre, de Patrimonio Natural y Biodiversidad, el Plan de Gestión determina las medidas adecuadas para mantener en un estado de conservación favorable los hábitats, ecosistemas, especies y demás valores naturales del Espacio Protegido, para lo que se establecen limitaciones generales y específicas en relación con los usos y actividades, en función de las distintas zonas que se establecieron y definieron. La zona afectada se localiza en el plano 15 y 20 de Zonificación del Plan de Gestión como ZONA B "Zona de Protección y mantenimiento de usos tradicionales".

Concretamente, las parcelas se encuentran dentro de la Zona B de Protección y mantenimiento de los usos tradicionales según su Plan de Gestión regulado por el



AYUNTAMIENTO DE FRESNO DE TOROTE

Real Decreto 172/2011. Los usos están regulados dentro de este espacio protegido, el Plan de Gestión establece como Usos, aprovechamientos y actividades valorables: "La instalación de nuevos tendidos eléctricos y telefónicos soterrados. La instalación de nuevos tendidos eléctricos aéreos cuando quede acreditada tanto su necesidad como la imposibilidad técnica de otras alternativas y cumplan estrictamente la normativa para la protección de avifauna."

Esta cuestión es de alta importancia, por lo que la administración competente para la autorización de los permisos solicitados, deberá ser extremadamente cuidadosa en la vigilancia del cumplimiento de la normativa de protección de tales parajes naturales, junto con la biodiversidad que contiene, para evitar, o minimizar al máximo, todo perjuicio que pueda derivarse de las actuaciones a llevar a cabo en su caso, y que puedan afectar a dichos ámbitos y como base para la posible autorización (o no) del proyecto solicitado.

Segunda. Dentro del Plan de Gestión regulado por el Real Decreto 172/2011 se establece esta actividad como valorable por lo tanto es la Consejería de Medio Ambiente de la Comunidad de Madrid la competente para autorizar este proyecto.

En relación con el Estudio de Impacto Ambiental (EsIA), podemos afirmar que si bien es bastante completo y en él se siguen todas las especificaciones recogidas en el Anexo VI de la Ley 21/2013 donde se especifica la información que ha de contener dicho estudio, sin embargo, debemos puntualizar que en apartado **4.8 de Figuras de protección** de la memoria del EsIA, se indica que el proyecto **NO AFECTA** a la Red Natura 2000, aunque el proyecto pase de forma subterránea por el término municipal de Fresno de Torote no le exime de causar afección, sobre todo durante la fase de ejecución del proyecto en la que se crea el túnel ya sea por generación



AYUNTAMIENTO DE FRESNO DE TOROTE

de ruidos, vibraciones, afección a aguas subterráneas en su caso o cualquier otro impacto ambiental.

Lógicamente, la ejecución de dicho proyecto, y las actuaciones materiales a llevar a cabo, difícilmente podrían tener un impacto "cero" en el ámbito indicado, por lo tanto, debemos afirmar y alegar que sí que afectaría a Red Natura 2000; de ahí la preocupación e insistencia, en que la vigilancia, control y supervisión antes, durante y a posteriori, de todas estas posibles actuaciones a ejecutar, deban tener como premisa absoluta, la debida protección de una zona tan protegida e incluida en la Red Natura 2000.

Tercera. Además de todo lo anterior, según lo recogido en el Real Decreto 223/2008, el terreno afectado por la canalización subterránea a ejecutar está sujeto a una servidumbre de paso de energía eléctrica que se trata de una franja definida por la zanja donde van alojados los conductores, incrementada a cada lado en una distancia mínima de seguridad igual a la mitad de la anchura de la canalización, donde se prohíbe la plantación de árboles y construcción de edificios e instalaciones industriales y dado que, según el proyecto, el cableado soterrado pasa en gran parte, por caminos públicos municipales no debería afectar a propiedades privadas, puesto que, teniendo en cuenta lo indicado anteriormente sobre dicha servidumbre de paso de energía eléctrica, y debiendo constatar por parte de la administración autorizante, que no afecte a ningún terreno privado, deberían requerirse los respectivos convenios de colaboración con los propietarios de los mismos.

Cuarta. En unión con lo anterior, y analizada la ADENDA AL ANTEPROYECTO LÍNEA DE EVACUACIÓN, de fecha 05/10/2021, se constata que la línea eléctrica de 220



AYUNTAMIENTO DE FRESNO DE TOROTE

kV, discurre por el término municipal de Fresno de Torote, afectando a los polígonos 4, 5, 6 y 7, aunque en la documentación no consta, se observa que si discurre por propiedad privada y, en gran parte, por el camino público denominado camino de Serracines a Alcalá de Henares (ancho 6m), por la senda de Meco y por la senda de Guadalajara (estos de 3m de ancho).

El suelo está clasificado como SUELO NO URBANIZABLE DE PROTECCION AGRÍCOLA., según consta en el Plan General de Ordenación de Fresno de Torote (PGO), plano 01 "Clasificación".

Quinta. El decreto 131/1997, de 16 de octubre, por el que se fijan los requisitos que han de cumplir las actuaciones urbanísticas en relación con las infraestructuras eléctricas de la Comunidad de Madrid, establece la necesidad de que dichas infraestructuras **discurran por pasillos eléctricos**, con objeto de minimizar el impacto medioambiental que estas producen en las edificaciones, avanzando ya por tanto, que es imposible, como si manifiesta el proyecto, el impacto "cero" en la zona donde se ejecutará el mismo.

Así, el artículo 3 de dicho texto legislativo señala la necesidad de que un instrumento de planeamiento general defina los terrenos susceptibles de ser utilizados como pasillos eléctricos y su zona de influencia, que deberá quedar libre de edificaciones, cumpliendo los requisitos, reservas y afecciones que correspondan.

El PGO no establece pasillos eléctricos en el término municipal, contemplando únicamente que la línea eléctrica existente paralela a la M-113 se suplementará y se enterrará. En base a este soterramiento se dispone de una banda de protección de dicha infraestructura de 50 metros totales y desde la arista de explanación de la



AYUNTAMIENTO DE FRESNO DE TOROTE

carretera. Por tanto, el soterramiento de la línea eléctrica de 220 kV proyectada no está definido en el PGO, por lo que, conforme la normativa aplicable en nuestro municipio de Fresno de Torote, se recomienda que la línea proyectada **discurra por el soterramiento previsto en el PGO y no por donde el proyecto entiende más favorable a los intereses del solicitante.**

En otro orden, existen discrepancias en la documentación analizada puesto que en algunos puntos y en los planos de la ADENDA consta que la línea eléctrica de 220 kV va a ser soterrada en los terrenos que corresponden a la Comunidad de Madrid, pero en el apartado 6.1.1.1, se lista el municipio de Fresno de Torote entre los municipios afectados por el tramo aéreo, lo que se debe clarificar cara a las autorizaciones y permisos que deban ser emitidos a tal fin, correspondiendo tanto a la Comunidad de Madrid como al ayuntamiento en el ejercicio de sus competencias y derechos.

Sexta. Dentro del resumen del proyecto, en cuanto a la afectación sobre la fauna existente, podemos contemplar los siguientes aspectos comunicados:

- A. Sobre águila imperial ibérica, de las parejas con reproducción confirmadas en 2021, todas ellas están a suficiente distancia como para verse afectadas directamente por la implantación de las PSF, al no localizarse ejemplares en las parcelas destinadas a la ubicación de las plantas. Las zonas de dispersión y alimentación más importantes en esta zona se localizan en la parte madrileña del proyecto, principalmente al norte de Daganzo de Arriba, (Valdeolmos, Alalpardo y Fresno de Torote). Estos cuatro municipios componen las principales zonas de dispersión de águila imperial en la zona de estudio según los muestreos de campo llevados a cabo.



AYUNTAMIENTO DE FRESNO DE TOROTE

Como medidas generales, en caso de localizar una pareja reproductora en las inmediaciones de la ubicación de las PSF, recomendamos encarecidamente, que durante el periodo de obra se anulen las actividades innecesarias alrededor del posible nido o lugar de nidificación de la pareja de águila imperial. Se deberán detener las obras en caso de que la presencia del nido o pareja reproductora se encuentre en un perímetro de 500 m o menos de la zona de obras. Así, este caso deberá ser evaluado por un especialista o por la autoridad competente desplazada al lugar, el cual podrá modificar el perímetro de limitación de obra en base a su propio criterio.

Además, para minimizar al máximo la posible afección a esta especie, la línea de evacuación de alta tensión se llevará a cabo en subterráneo en todo el interior de la ZEPA "Estepas cerealistas de los ríos Jarama y Henares", que es donde se localizan los principales territorios en los que se ha detectado reproducción. En el caso de la parte de la LEAT que no va soterrada, se recomienda la incorporación de salvapájaros adecuados para el cableado usado para la línea.

- B. Resto de estudio de aves, buitre negro, Milano real, cernícalo primilla, familia de aguiluchos, etc., con respecto a la avutarda La cifra total para todo el área de estudio es de unos 121 machos y 85 hembras según el censo realizado en la primavera de este 2021, de los cuales en nuestro término municipal, según el estudio aportado del Núcleo Serracines, nos encontramos con cuatro machos y dieciocho hembras.



AYUNTAMIENTO DE FRESNO DE TOROTE

Así, esta especie se podrá ver afectada por ocupación de zonas que son hábitat potencial para esta especie por la implantación de las PSF y por posible impacto con la LEAT. Por este motivo, se han tomado medidas para minimizar el impacto de la línea de evacuación, así como para gestionar de manera lo más adecuada posible del hábitat potencial para la especie (regeneración de hábitats esteparios, gestión agroambiental de parcelas del entorno, adecuación del cronograma de obras, entre otras).

De esta forma, se prevé un impacto de efecto adverso, directo, permanente, irregular, local, reversible, recuperable, simple y de nivel MODERADO, admitiendo medidas correctoras.

- C. Sobre el riesgo de colisión de la avifauna contra los tramos aéreos de las líneas eléctricas, y en menor medida contra el vallado de las instalaciones y otros elementos fijos. En este sentido es importante destacar que se ha introducido en el proyecto el soterramiento de la línea de evacuación a lo largo de todo su recorrido por la ZEPA (18,1 km).
- D. También se podría generar efecto barrera por la presencia del vallado perimetral y por las propias instalaciones, si bien al emplear vallado de tipo cinegético este impacto se ve atenuado al dejar una luz de paso inferior que permita el paso de fauna.
- E. En lo que respeta al hábitat, el desmantelamiento del parque fotovoltaico supondrá una afección temporal durante el desarrollo de las actividades de desmontaje. En cualquier caso, se proyectarán las medidas necesarias para minimizar las afecciones, por lo que el impacto se valora como COMPATIBLE.



AYUNTAMIENTO DE FRESNO DE TOROTE

Una vez que se dismantelen las Plantas Solares y se restituyan los usos del suelo preexistentes, hábitat de parcelas agrícolas en secano, se producirá el regreso de las especies que abandonaron la zona del proyecto a su inicio, pero también puede suponer la desaparición de aquellas que hayan recolonizado un nuevo hábitat.

Por lo tanto, y teniendo en cuenta todo lo anteriormente incluido en la memoria del proyecto, es necesario que se contemple la ejecución **con todas las medidas de mejora** que se aportan en la misma, dado que solo con la implementación de éstas, podremos asegurarnos un máximo de protección de toda la fauna existente en las zonas afectadas por la ejecución del proyecto.

Dichas medidas de mejora deberán ser exigidas al solicitante y ejecutor del proyecto, y por parte de la comunidad de madrid, implantar directamente sistemas de control del efectivo cumplimiento de éstas, ya fuera a través de inspecciones y/o certificaciones emitidas por funcionarios o personal debidamente cualificado a tal efecto, y debiendo ser éstas remitidas y comunicadas debidamente a este ayuntamiento en lo referido al ámbito de su afectación por la actuación a llevar a cabo.

En el mismo sentido que lo anterior, es imperativo que se haga un seguimiento del soterramiento a lo largo de la ZEPA, toda vez lo ya avanzado en nuestras alegaciones sobre la situación legal de protección de dicha zona, y por tanto, de la gran importancia de preservar intacto en la medida de lo posible la misma.



AYUNTAMIENTO DE FRESNO DE TOROTE

Dicho seguimiento, al igual que la implantación de las medidas de mejora cara a la protección de la fauna, deberá ser llevado por inspectores y/o personal debidamente cualificado, con la emisión de los informes o certificaciones correspondientes que, al igual que anteriormente, deberán ser comunicadas a este ayuntamiento, en el ámbito de sus afectaciones por la ejecución del proyecto.

Finalmente, como hemos indicado, y toda vez que constatamos la existencia de propiedades privadas afectadas, debemos requerir que se nos de traslado de los convenios formalizados con los propietarios o agricultores de modo que se deje la debida constancia de que ellos están conformes con la ejecución de las obras y las posibles cuestiones derivadas de la misma, de directa afectación a los mismos y a sus terrenos. En caso de no existir dichos convenios, se debe requerir al organismo autorizante para que, de forma previa, formalice los mismos y exija por tanto, la debida seguridad jurídica para todas las partes que puedan estar afectados por el proyecto.

En virtud de lo expuesto,

SOLICITAMOS A LA DELEGACIÓN DEL GOBIERNO, se sirva admitir este escrito y alegaciones en él contenidas, y habida cuenta de éstas, acuerde tenerlas por formalizadas y en su virtud, aprobar las medidas, correcciones y requerimientos que venimos a solicitar sobre el proyecto a ejecutar.

En Fresno de Torote, a fecha de la firma.

Fdo. ANA ISABEL ARIAS LOPEZ
ALCALDESA - PRESIDENTA
AYUNTAMIENTO DE FRESNO DE TOROTE

Fecha: 15/12/2021 a las 20:46

HASH: 24FE24483A2675E69C35899116FF7258776A464B

CSV: d94bdb04-6ef2-4817-b8e0-c130ef80b932-425546

Firmado Electrónicamente



MINISTERIO
DE TRANSPORTES, MOVILIDAD
Y AGENDA URBANA



O F I C I O

S/REF. PFOT-313 AC

N/REF. Solicitud S22-6018

ASUNTO: Comunicación de Cancelación de Solicitud S22-6018

ORIGEN: E04865601 - Agencia Estatal de Seguridad Aérea

DESTINATARIO:

Delegación del Gobierno en Madrid. Área
Funcional de Industria y Energía
Att: Francisco Barroso Palomino

Calle GARCÍA DE PAREDES, nº: 65
Planta: 5
28071 - Madrid
Madrid

La Agencia Estatal de Seguridad Aérea (AESA) comunica que se ha cancelado la solicitud S22-6018.

Con fecha de entrada 25 de mayo de 2022, se ha recibido en AESA escrito de solicitud de Delegación del Gobierno en Madrid. Área Funcional de Industria y Energía, representada por Francisco Barroso Palomino, sobre **"consulta para que emitiera oportuno informe y, en consecuencia, mostrara su conformidad, oposición o reparos y estableciera, en su caso, condicionado técnico al Proyecto de plantas fotovoltaicas Oliva Solar 1 de 49,969 MWp, Oliva Solar 2 de 49,969 MWp, Oliva Solar 3 de 24,995 MWp, Oliva Solar 4 de 24,995 MWp, Oliva Solar 5 de 24,995 MWp, con sus respectivas instalaciones de evacuación**, en los términos municipales de Guadalajara, Galápagos y Torrejón del Rey en la provincia de Guadalajara (Comunidad Autónoma de Castilla-La Mancha) y Valdeavero, Camarma de Esteruelas, Fresno de Torote y Daganzo de Arriba (Comunidad Autónoma de Madrid)", promovida por SOLARIA, Promoción y Desarrollo Fotovoltaico, SLU.

Al respecto, se comunica que **el objeto de la comunicación/solicitud no está claramente definido**.

Se recuerda que AESA sólo es competente en materia de autorización de obstáculos en el ámbito de las servidumbres aeronáuticas, de acuerdo con el *Decreto 584/1972, de 24 de febrero, de servidumbres aeronáuticas*, modificado por el *Real Decreto 297/2013, de 26 de abril*. Por tanto, **esta Agencia no atenderá peticiones o solicitudes del tipo: Autorización Administrativa Previa, Autorización Administrativa de Construcción, Declaración de Impacto Ambiental, Estudios de Impacto Ambiental, Declaración de Utilidad Pública o informes sobre conformidad, oposición o reparos al proyecto, que no estén dentro de sus competencias o que no se hayan tramitado correctamente**.

Asimismo, se informa que, de conformidad con el art. 30.1 del referido Decreto 584/1972, no se podrá llevar a cabo ninguna construcción, instalación o plantación ubicada en los espacios y zonas afectados por servidumbres aeronáuticas o que pueda constituir un obstáculo, entendiéndose como obstáculo todo objeto fijo (ya sea temporal o permanente) o móvil, o partes el mismo que penetre las servidumbres aeronáuticas, o bien supere los 100 metros de altura respecto al nivel del terreno o agua circundante, de acuerdo con lo dispuesto en el art. 5.1.12 del Decreto 584/1972, sin resolución favorable de AESA en zonas afectadas por servidumbres aeronáuticas civiles o del Ministerio de Defensa en zonas afectadas por servidumbres aeronáuticas militares.

CORREO ELECTRÓNICO:
servidumbres.aesa@seguridadaerea.es

DOCUMENTACIÓN SENSIBLE

La clasificación de este documento indica el nivel de seguridad para su tratamiento interno en AESA. Si el documento le ha llegado por los cauces legales, no tiene ningún efecto para usted

PASEO DE LA CASTELLANA, 112
28046 MADRID
TEL.: +34 91 396 83 20

Firmado por / Signed by: PILES MARTINEZ, SARA

TECNICA AERONAUTICA. AGENCIA ESTATAL DE SEGURIDAD AEREA

Código Seguro de Verificación (CSV/CID): AESASUNWPSUN000E5DC7NK8AG141DA

Este documento puede ser verificado en / This document may be verified at: <https://sede.seguridadaerea.gob.es>





Teniendo en cuenta lo anterior, **si el objeto de su comunicación es solicitar la correspondiente autorización previa de AESA en materia de servidumbres aeronáuticas, se informa que la tramitación no se ha realizado en la forma correcta.**

En el caso de que la actuación requiera licencia o autorización del Ayuntamiento, como administración con competencias urbanísticas, deberá ser este organismo el que solicite a AESA el acuerdo previo previsto en el art. 30 del Decreto 584/1972, de 24 de febrero, de servidumbres aeronáuticas, modificado por el Real Decreto 297/2013, de 26 de abril.

Al respecto, se deberá previamente tramitar telemáticamente la PRE-SOLICITUD de autorización. Para ello, se deberá acceder a la página web de esta Agencia: www.seguridadaerea.gob.es, la sección de '**Servicios**', se deberá pulsar el icono de '**Sede Electrónica**', en el apartado de '**Ámbitos**', ir a la opción de '**Servidumbres aeronáuticas**', en '*Nombre del procedimiento o servicio*', seleccionar '**Solicitud de autorización en materia de servidumbres aeronáuticas**' y, por último, acceder a '**Trámite online**'.

A continuación, se deberá pulsar en '**PRE-SOLICITUD (a presentar en Ayuntamiento)**' y rellenar los campos del formulario. Una vez finalizado el proceso de la PRE-SOLICITUD, se deberá descargar el justificante y acudir a su Ayuntamiento (con el código generado del tipo PRE22-XXXX) para que sea éste quien finalice el proceso de SOLICITUD de autorización en materia de servidumbres aeronáuticas y le comunique el número de solicitud registrada (del tipo S22-XXXX).

No obstante, también se puede presentar la documentación en el propio Ayuntamiento y que sea éste quien tramite directamente la solicitud a través de nuestra Sede Electrónica.

La documentación mínima requerida, es la siguiente:

- Formulario de solicitud, debidamente cumplimentado, con las características de la actuación (datos de altura, cota del terreno, coordenadas de ubicación, etc.). Este formulario se encuentra disponible en formato pdf editable en la página web de esta Agencia (www.seguridadaerea.gob.es, en el directorio Ámbitos/Servidumbres aeronáuticas/Material guía). No se aceptará otro formato para los datos requeridos.
- Plano de situación de la actuación.
- Planos acotados de la planta y el alzado de la actuación (incluidos todos sus elementos).
- En caso de múltiples ubicaciones, Plantilla de tabla de solicitud de coordenadas (disponible en la página web de esta Agencia: www.seguridadaerea.gob.es, en el directorio Ámbitos/Servidumbres aeronáuticas/Material guía).

En caso de no necesitar licencia o autorización del Ayuntamiento, se podrá tramitar telemáticamente la solicitud de autorización directamente a través de la plataforma de Sede Electrónica de AESA, pulsando el botón de '**SOLICITUD (a presentar en AESA)**' y seleccionando la opción de '*En representación de (Ayuntamiento, Empresa, Organismo Público o Particular)*' o '*Particular*'. Al respecto, se recuerda que será necesario acceder con un certificado electrónico.

DOCUMENTACIÓN SENSIBLE

Página 2 de 3

MINISTERIO
DE TRANSPORTES, MOVILIDAD
Y AGENCIA URBANA
AGENCIA ESTATAL
DE SEGURIDAD AEREA

Firmado por / Signed by: PILES MARTINEZ, SARA

TECNICA AERONAUTICA. AGENCIA ESTATAL DE SEGURIDAD AEREA

Código Seguro de Verificación (CSV/CID): AESASUNWPSUN000E5DC7NK8AG141DA

Este documento puede ser verificado en / This document may be verified at: <https://sede.seguridadaerea.gob.es>





En este caso, el formulario de solicitud que se deberá cumplimentar contiene un apartado de declaración responsable, en el que se manifiesta que, bajo su responsabilidad, se cumplen con los requisitos establecidos en la normativa vigente para acceder al reconocimiento de un derecho o facultad o para su ejercicio, que dispone de la documentación que así lo acredita y que se comprometa a mantener su cumplimiento durante el periodo de tiempo inherente a dicho reconocimiento o ejercicio, tal y como se recoge en el art. 69 de la 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

Junto con la declaración responsable se deberá adjuntar la documentación acreditativa correspondiente que justifique que la actuación no requiere de licencia o autorización del Ayuntamiento (se admitirá como justificación: normativa municipal y ordenanzas en las que se indique esta exención, o comunicación previa de obras con sello de registro de entrada del Ayuntamiento, o correo de respuesta por parte del Ayuntamiento en el que se indique que puede tramitarse la actuación directamente con AESA, etc.).

Por motivos de seguridad, **en ningún caso se aceptará documentación relativa a solicitudes de autorización en materia de servidumbres aeronáuticas si ésta se remite a través de enlaces de descarga.**

Se recuerda que el **silencio administrativo** tiene un **efecto desestimatorio**, según el Anexo 2 de la Disposición Adicional Vigésima Novena de la Ley 14/2000, de 29 de diciembre, de Medidas fiscales, administrativas y del orden social, donde se incluyen los procedimientos para la concesión de autorizaciones de construcciones y obras en zonas afectadas por servidumbres aeronáuticas en la excepción prevista en el art. 24.2 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

SERVICIO DE AUTORIZACIÓN DE SERVIDUMBRES AERONÁUTICAS
Sara Piles Martínez

DOCUMENTACIÓN SENSIBLE

Página 3 de 3

MINISTERIO
DE TRANSPORTES, MOVILIDAD
Y AGENCIA URBANA
AGENCIA ESTATAL
DE SEGURIDAD AEREA

Firmado por / Signed by: PILES MARTINEZ, SARA

TECNICA AERONAUTICA. AGENCIA ESTATAL DE SEGURIDAD AEREA

Código Seguro de Verificación (CSV/CID): AESASUNWPSUN000E5DC7NK8AG141DA

Este documento puede ser verificado en / This document may be verified at: <https://sede.seguridadaerea.gob.es>



Francisco Barroso Palomino

Gobierno de España
Delegación del Gobierno en Madrid
Área Funcional de Industria y Energía
C/García de Paredes, 65 5ª
28071 Madrid

Asunto: Solicitud de autorización administrativa previa y declaración de impacto ambiental del proyecto plantas fotovoltaicas "Oliva Solar 1", "Oliva Solar 2", "Oliva Solar 3", "Oliva Solar 4" y "Oliva Solar 5" con sus respectivas líneas de evacuación, en los términos municipales de Guadalajara, Galápagos y Torrejón del Rey en la provincia de Guadalajara y en los términos municipales de Vadeavero, Camarma de Esteruelos, Fresno de Torote y Daganzo de Arriba, provincia de Madrid.

Ref.: M/L/ 22- 0997 (Telemático)
S/Ref.: -

Expdt: T03IL21057
S/Expdt: PFOT-313 AC

Muy señores nuestros:

Como contestación a su escrito de fecha 18 de mayo del 2022, en relación con la conformidad del promotor al informe emitido por Red Eléctrica de España, les comunicamos que Red Eléctrica de España da su conformidad a la misma.

Por otra parte, la información de la presente comunicación resulta independiente de la necesaria resolución de los procedimientos de acceso y conexión para la instalación del asunto que, según el Real Decreto 1183/2020, deben completarse para todas las instalaciones que vayan a conectarse a la red, siendo asimismo los correspondientes permisos de acceso y conexión condición previa imprescindible para el otorgamiento de la autorización administrativa de instalaciones de generación, según la Ley 24/2013 del Sector Eléctrico (Artículo 53).

Aprovechamos también para informarles que este tipo de peticiones las pueden gestionar a través de nuestro portal para solicitudes de información sobre líneas propiedad de Red Eléctrica de España, donde podremos ofrecerles un tiempo de respuesta más ágil. Podrán acceder a este portal a través de la url: <https://peli.ree.es/peli>.

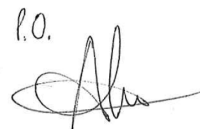
No duden en ponerse en contacto con nosotros si precisan cualquier ampliación o aclaración de la información facilitada, a través del número de teléfono 91 728 62 15 o en nuestro portal de consultas a través de la url: <http://www.ree.es/es/digame>.

Sin otro particular, les saludamos atentamente.



BA/LFA/cem

Nota.-Rogamos indiquen en su escrito nuestra referencia.



Fdo.: Elena Noguerolas Laguía
Jefe del Departamento de Mantenimiento de Líneas



FECHA: la que indica la firma digital

ASUNTO: Solicitud de informe sobre el proyecto de plantas fotovoltaicas Oliva Solar 1, Oliva Solar 2, Oliva Solar 3, Oliva Solar 4 y Oliva Solar 5, con sus respectivas líneas de evacuación, en la Comunidad de Madrid y en la provincia de Guadalajara.

REMITENTE: Área Funcional de Industria y Energía. Delegación del Gobierno en Madrid

Antecedentes:

Con fecha 21 de diciembre de 2021 esta Dirección General emitió informe con el fin de llevar a cabo el trámite de consultas relativas al procedimiento de AAP y DIA del documento denominado proyecto Plantas Fovovoltaicas Oliva Solar 1, Oliva Solar 2, Oliva Solar 3, Oliva Solar 4 y Oliva Solar 5, con sus respectivas líneas de evacuación, en la Comunidad de Madrid Expte.: **PFOT-313** (Ref: 06/201439.9/21)

Descripción:

Se solicita informe con el fin de llevar a cabo el trámite de autorización administrativa previa y evaluación de impacto ambiental a los efectos previstos en los artículos 127, 131 y 146 del Real Decreto 1955/2000, de 1 de diciembre, por el que se regulan las actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica, y en la Disposición transitoria tercera del Real Decreto-Ley 23/2020 de 23 de junio, por el que se aprueban medidas en materia de energía y en otros ámbitos para la reactivación económica y en los términos establecidos en la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de Evaluación Ambiental, en relación al documento denominado proyecto plantas fotovoltaicas Oliva Solar 1 de 49,969 MWp, Oliva Solar 2 de 49,969 MWp, Oliva Solar 3 de 24,995 MWp, Oliva Solar 4 de 24,995 MWp, Oliva Solar 5 de 24,995 MWp, con sus respectivas instalaciones de evacuación, en los términos municipales de Guadalajara, Galápagos y Torrejón del Rey en la provincia de Guadalajara (Comunidad Autónoma de Castilla-La Mancha) y Valdeavero, Camarma de Esteruelas, Fresno de Torote y Daganzo de Arriba (Comunidad Autónoma de Madrid). Esta comunicación se recibe con fecha 26 de mayo de 2022 (ref.: 06/081560.9/22). **Expte.: PFOT-313 AC**

Informe:

En relación con la documentación presentada, se emite informe sobre los aspectos que se debe tener en cuenta para la autorización del proyecto referenciado desde el punto de vista de afección a la red de carreteras de la Comunidad de Madrid.

1. Con la documentación aportada no ha sido posible determinar las afecciones de las infraestructuras del proyecto a las carreteras competencia de la Comunidad de Madrid.

Se recuerda que las distancias de los cruces y paralelismos deben ser plasmadas en planos específicos de carreteras donde queden reflejadas y debidamente acotadas respecto a la arista exterior de la explanación, las franjas de terreno correspondientes al dominio público y zona de protección de las carreteras de la Comunidad de Madrid



2. Se considera necesario que se realice un estudio de tráfico sobre la incidencia de la implantación de las instalaciones de las plantas solares fotovoltaicas en la red de carreteras de la Comunidad de Madrid.
 3. Las conexiones que pudieran afectar a las carreteras competencia de la Comunidad de Madrid deben definirse mediante proyectos específicos completos que tienen que ser remitidos a esta Dirección General para su informe y tienen que estar redactados por técnicos competentes y visados por el colegio profesional correspondiente.
 4. Será normativa de aplicación la Ley 3/91, de 7 de marzo, de Carreteras de la Comunidad de Madrid y su Reglamento, aprobado por Decreto 29/93, de 11 de marzo. En materia de accesos será de aplicación la Orden de 23 de mayo de 2019, de la Consejería de Transportes, Vivienda e Infraestructuras, por la que se derogan los títulos I a IV de la Orden de 3 de abril de 2002, por la que se desarrolla el Decreto 29/1993, de 11 de marzo, Reglamento de la ley de Carreteras de la Comunidad de Madrid en materia de accesos a la red de carreteras de la Comunidad de Madrid.
 5. Se recuerda que este informe no comporta la autorización de las actuaciones descritas en la documentación remitida por el solicitante; la autorización de éstas deberá ser solicitada por su titular, en cuyo trámite se señalarán las condiciones generales y particulares que procedan.
 6. Los gastos derivados de la redacción de proyectos, disposición del suelo y construcción de las infraestructuras necesarias, así como su mantenimiento, deberán ser sufragadas íntegramente por los promotores
 7. Procede hacer explícito que las consideraciones de este informe se establecen desde el ámbito de competencias atribuidas a esta Dirección General de Carreteras y de acuerdo a la legislación vigente en materia de carreteras y accesos a las mismas en la Comunidad de Madrid, sin perjuicio de lo que otras Consejerías u Organismos de la Comunidad de Madrid, u otras Administraciones afectadas, determinen en el ámbito de sus respectivas competencias.
- Las condiciones de este informe se establecen con las directrices actuales de planificación de carreteras y con las características existentes de movilidad y accesibilidad de la Red de Carreteras de la Comunidad de Madrid, pudiendo modificarse en función de la evolución del desarrollo regional, lo que obligaría a una nueva evaluación de necesidades, consideraciones, diseño de accesibilidad, etc.
8. Se recuerda que antes del comienzo de cualquier obra que pueda afectar al dominio público viario de la Comunidad de Madrid o su zona de protección deberá pedirse permiso al Área de Explotación de la Dirección General de Carreteras.

La Titulada Superior,

Firmado digitalmente por: CHAMERO ESTEBAN ANTONIA
Fecha: 2022.06.23 13:55

La Jefa de Área de Planificación,

Firmado digitalmente por: MARTÍN PÉREZ MARÍA EUGENIA
Fecha: 2022.06.23 14:00

Vº Bº

El Subdirector General de Planificación,
Proyectos y Construcción de Carreteras

Firmado digitalmente por: JORQUERA MOYA JUAN JOSE
Fecha: 2022.06.23 14:15



FECHA: la que indica la firma digital

ASUNTO: Solicitud de informe sobre el proyecto de plantas fotovoltaicas Oliva Solar 1, Oliva Solar 2, Oliva Solar 3, Oliva Solar 4 y Oliva Solar 5, con sus respectivas líneas de evacuación, en la Comunidad de Madrid y en la provincia de Guadalajara

En relación con el asunto referenciado, se remite informe sobre los aspectos a tener en cuenta desde el punto de vista de afección a la red de carreteras de la Comunidad de Madrid

EL DIRECTOR GENERAL DE CARRETERAS,

Firmado digitalmente por: URRECHO CORRALES JORGE
Fecha: 2022.06.23 17:49

ÁREA FUNCIONAL DE INDUSTRIA Y ENERGÍA
DELEGACIÓN DEL GOBIERNO EN MADRID



La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv
mediante el siguiente código seguro de verificación: **1036852839595392649423**



Director General de Seguridad,
Protección Civil y Formación
CONSEJERÍA DE PRESIDENCIA,
JUSTICIA E INTERIOR

DELEGACIÓN DEL GOBIERNO EN MADRID
Área Funcional de Industria y Energía

Ref. PFOT-313 AC

INFORME RELATIVO A LA SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN ADMINISTRATIVA PREVIA Y DECLARACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL DEL PROYECTO PLANTAS FOTOVOLTAICAS OLIVA SOLAR 1 DE 49.969 MWP, OLIVA SOLAR 2 DE 49.969 MWP, OLIVA SOLAR 3 DE 24.995 MWP, OLIVA SOLAR 4 DE 24.995 MWP Y OLIVA SOLAR 5 DE 24.995 MWP, CON SUS RESPECTIVAS LÍNEAS DE EVACUACIÓN DE 30 KV Y 220 KV, EN LOS TÉRMINOS MUNICIPALES DE GUADALAJARA, GALÁPAGOS Y TORREJÓN DEL REY EN LA PROVINCIA DE GUADALAJARA (COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CASTILLA-LA MANCHA) Y VADEAVERO, CAMARMA DE ESTERUELAS, FRESNO DE TOROTE Y DAGANZO DE ARRIBA (COMUNIDAD AUTÓNOMA DE MADRID), PROMOVIDO POR SOLARIA PROMOCIÓN Y DESARROLLO FOTOVOLTAICO, S.L.U.

Adjunto se remite informe técnico emitido por la Subdirección General de Protección Civil, en el marco de sus respectivas competencias, en respuesta a su escrito en el que solicitaba informe conforme a lo previsto en el artículo 37.2 de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de Evaluación Ambiental.

En Pozuelo de Alarcón, a fecha de firma
EL JEFE DE SERVICIO DE PROTECCIÓN CIVIL

José Luis de Ancos Siguero



La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv mediante el siguiente código seguro de verificación: **0963285691958696880378**



INFORME DE LA SUBDIRECCIÓN GENERAL DE PROTECCIÓN CIVIL REFERENTE A LA TRAMITACIÓN DE LA AUTORIZACIÓN ADMINISTRATIVA PREVIA Y DECLARACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL DEL PROYECTO PLANTAS FOTOVOLTAICAS OLIVA SOLAR 1 A 5, EN LA COMUNIDAD DE CASTILLA-LA MANCHA, ASÍ COMO SUS INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN ASOCIADAS, EN LA PROVINCIA DE MADRID

Ref.: PFOT-313 AC

Recibida en la Subdirección General de Protección Civil de la Comunidad de Madrid, procedente del Área Funcional de Industria y Energía de la Delegación del Gobierno en Madrid, la documentación del proyecto de referencia, junto con la solicitud de que se informe el mismo en aplicación de lo establecido en el artículo 37.2 de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental, esta Subdirección General de Protección Civil, dentro del ámbito de sus competencias, **informa** que, en la Comunidad de Madrid se encuentra, únicamente, la línea de evacuación de las plantas fotovoltaicas, que afecta a los municipios de Valdeavero, Camarma de Esteruelas, Fresno de Torote y Daganzo, discurriendo en parte aérea, en parte soterrada.

Una vez revisada la documentación aportada se señala que se han tenido en cuenta los riesgos propios de protección civil, evaluando los mismos y proponiendo medidas preventivas y correctoras, por lo que no hay observaciones a realizar al respecto. No obstante, se recuerda que para las posibles ocupaciones y cruces con vías pecuarias, se deberá solicitar la correspondiente autorización a la Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Agricultura de la Comunidad de Madrid.

En Pozuelo de Alarcón, a fecha de la firma

SECCIÓN PROTECCIÓN CIVIL II

Fdo.: M^a José González Angulo

VºBº

DIRECTOR GENERAL DE SEGURIDAD,
PROTECCIÓN CIVIL Y FORMACIÓN

Fdo.: Luis Miguel Torres Hernández



La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv mediante el siguiente código seguro de verificación: **1055445950656865192526**



Expte.	752/2021
Registro	2021-E-RC-2534 (18/11/2021)
Informe Arqto	01
Interesado	Área Funcional de Industria y Energía
Solicitud	Información urbanística
Emplazamiento	Varios
RC	-

Dña. Beatriz González López, arquitecto de la Mancomunidad de la Campiña Baja, informa:

PRIMERO.- Se aporta con la solicitud:

-Separata de afección a la CHT (Nº de Doc: CRAT-II-MM-GE-03) de 16/4/2021 de Solaria (legalización)

-En el enlace referido en la consulta, constan:

i) el documento técnico titulado "Anteproyecto (OLI1-FV-GN-01)" de 28/10/2020, redactado por D. Josu Barredo Egusquiza y visado por el Colegio Oficial de Ingenieros Industriales de Madrid (Nº 202003169, de 30/10/2020)

ii) el documento técnico titulado "Anteproyecto (OLI2-FV-GN-01)" de 28/10/2020, redactado por D. Josu Barredo Egusquiza y visado por el Colegio Oficial de Ingenieros Industriales de Madrid (Nº 202003175, de 30/10/2020)

iii) el documento técnico titulado "Anteproyecto (OLI3-FV-GN-01)" de 28/10/2020, redactado por D. Josu Barredo Egusquiza y visado por el Colegio Oficial de Ingenieros Industriales de Madrid (Nº 202003149, de 30/10/2020)

iv) el documento técnico titulado "Anteproyecto (OLI4-FV-GN-01)" de 28/10/2020, redactado por D. Josu Barredo Egusquiza y visado por el Colegio Oficial de Ingenieros Industriales de Madrid (Nº 202003151, de 30/10/2020)

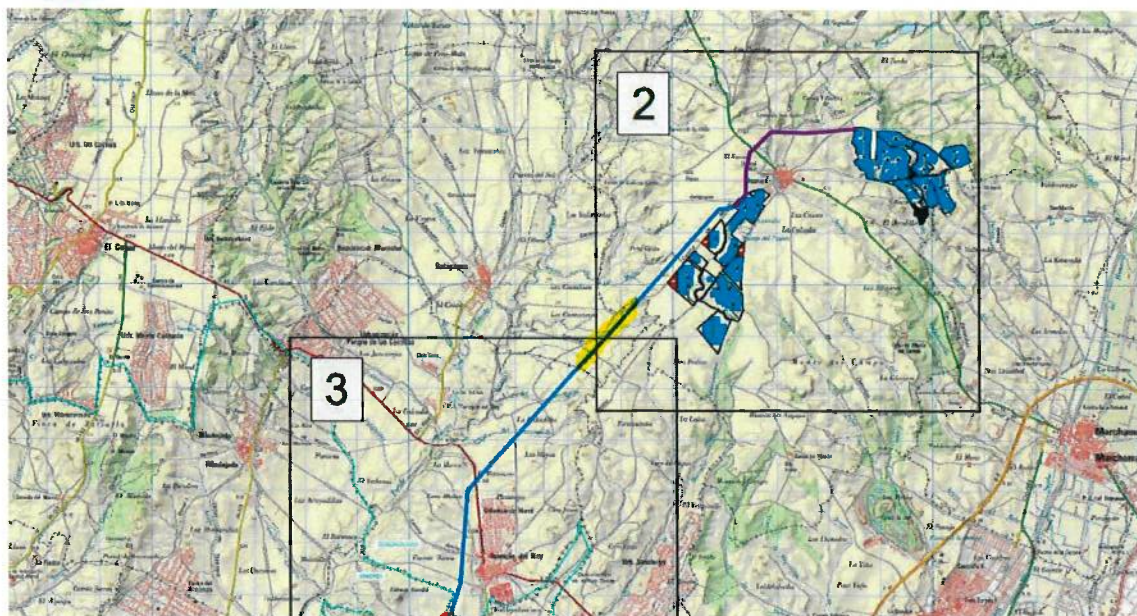
v) el documento técnico titulado "Anteproyecto (OLI5-FV-GN-01)" de 28/10/2020, redactado por D. Josu Barredo Egusquiza y visado por el Colegio Oficial de Ingenieros Industriales de Madrid (Nº 202003184, de 30/10/2020)

vi) el documento técnico titulado "Anteproyecto (USAN.SE.MM.EL.01)" de 27/10/2020, redactado por D. Josu Barredo Egusquiza y visado por el Colegio Oficial de Ingenieros Industriales de Madrid (Nº 202003200, de 3/11/2020)

vii) el documento técnico titulado "Adenda al anteproyecto Línea de Evacuación (DAGA-EV-GN-01)" de 5/10/2020, redactado por D. Josu Barredo Egusquiza y visado por el Colegio Oficial de Ingenieros Industriales de Madrid (Nº 202003366, de 6/10/2020)

→PLANO 01: Situación, refleja el trazado de la línea a su paso por el término de Galápagos.





Se resalta en amarillo el tramo que discurre por el término de Galápagos.

SEGUNDO.- Normativa de aplicación:

-Normas Subsidiarias de Galápagos, aprobadas definitivamente el 17/6/2021.

Su capítulo VIII establece las Normas particulares para el suelo no urbanizable.

Constituyen el suelo no urbanizable aquellos terrenos del Término Municipal que por sus valores de orden ecológico, paisajístico o agrario o por no ser necesarios para usos urbanos, son excluidos del desarrollo urbano, siendo objeto de medidas tendentes a evitar su degradación a potenciar y regenerar las condiciones de los aprovechamientos propios del mismo.

En el apartado 8.1.4 Infraestructuras y sistemas generales, precisa que para ejecutar una infraestructura no prevista en las NN.SS. será necesaria la tramitación de un Plan Especial.

El apartado 8.3 Desarrollo Mediante Instrumentos de Planeamiento/8.3.1 Planes Especiales resultaría de aplicación para la implantación de la línea prevista en los documentos analizados.

El apartado 8.5 determina las obras permitidas en este suelo: las instalaciones y edificaciones de utilidad pública o interés social. Tales instalaciones deberán estar dentro de los supuestos contemplados en el 8.5.3.

Su tramitación y contenido del expediente de autorización se ajustará a lo determinado en la Norma 8.5.5. de Tramitación y documentación de los Expedientes de Autorización Urbanística. Se pone como uno de los requisitos que, en caso de tratarse una instalación de interés social, se emitirá un informe municipal deberá reflejar el pronunciamiento expreso en cuanto al interés social para el municipio.

CONCLUSIÓN:

Revisada la documentación, en plano 01 (situación) del documento titulado: "Adenda al anteproyecto Línea de Evacuación (DAGA-EV-GN-01) " de 5/10/2020, redactado por D. Josu Barredo Egusquiza y visado por el Colegio Oficial de Ingenieros Industriales de Madrid (Nº





202003366, de 6/10/2020), hoja 2 de 5, se comprueba que el tramo proyectado en las parcelas del término de Galápagos es LÍNEA AÉREA 220Kv.

Salvo error u omisión, en los documentos, no se indica sobre la instalación de las torres que darán soporte a la línea aérea prevista. La implantación de las torres supondría un acto constructivo sujeto a licencia de obra.

Atendiendo a que la infraestructura objeto de informe no está prevista en las vigentes NN.SS. para proceder a su implantación, se deberá proceder a la redacción de un Plan Especial, siempre y cuando tal actuación **constituya para el municipio** una edificación e instalación de utilidad pública o interés social.

Por todo lo anterior, procede la concesión de una autorización urbanística atendiendo al 8.5.5 de las vigentes NN.SS.

Considerando que la afección del proyecto objeto de informe, en el término de Galápagos se reduce a un paso aéreo de la línea 220kV, **la instalación proyectada no constituye una instalación de utilidad pública o interés social para el término de Galápagos**. Genera afecciones al suelo rústico del término, sin ningún beneficio directo para el mismo.

No se concedería la autorización urbanística prevista en las vigentes NN.SS., por lo que habría de considerarse por parte del titular de la actividad, replantear el recorrido de la línea por vías alternativas.

En Galápagos, a 20 de diciembre de 2021

Beatriz González López





Expte.	752/2021
Registro	2021-E-RC-2534 (18/11/2021)
Informe Arqto	01
Interesado	Área Funcional de Industria y Energía
Solicitud	Información urbanística
Emplazamiento	Varios
RC	-

Dña. Beatriz González López, arquitecto de la Mancomunidad de la Campiña Baja, informa:

PRIMERO.- Se aporta con la solicitud:

-Separata de afección a la CHT (Nº de Doc: CRAT-II-MM-GE-03) de 16/4/2021 de Solaria (legalización)

-En el enlace referido en la consulta, constan:

i) el documento técnico titulado "Anteproyecto (OLI1-FV-GN-01)" de 28/10/2020, redactado por D. Josu Barredo Egusquiza y visado por el Colegio Oficial de Ingenieros Industriales de Madrid (Nº 202003169, de 30/10/2020)

ii) el documento técnico titulado "Anteproyecto (OLI2-FV-GN-01)" de 28/10/2020, redactado por D. Josu Barredo Egusquiza y visado por el Colegio Oficial de Ingenieros Industriales de Madrid (Nº 202003175, de 30/10/2020)

iii) el documento técnico titulado "Anteproyecto (OLI3-FV-GN-01)" de 28/10/2020, redactado por D. Josu Barredo Egusquiza y visado por el Colegio Oficial de Ingenieros Industriales de Madrid (Nº 202003149, de 30/10/2020)

iv) el documento técnico titulado "Anteproyecto (OLI4-FV-GN-01)" de 28/10/2020, redactado por D. Josu Barredo Egusquiza y visado por el Colegio Oficial de Ingenieros Industriales de Madrid (Nº 202003151, de 30/10/2020)

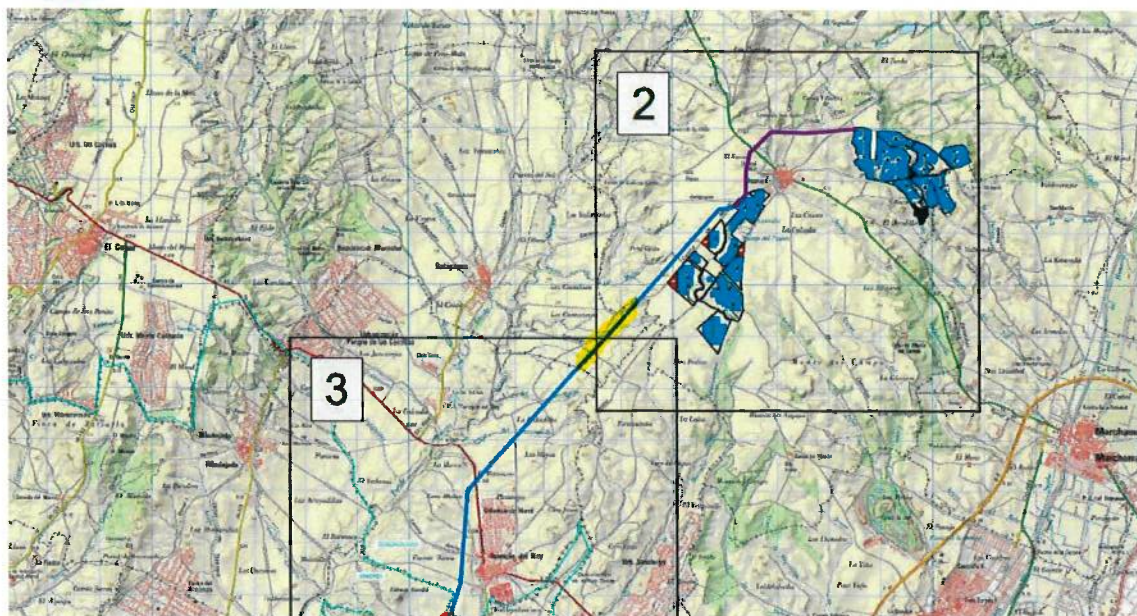
v) el documento técnico titulado "Anteproyecto (OLI5-FV-GN-01)" de 28/10/2020, redactado por D. Josu Barredo Egusquiza y visado por el Colegio Oficial de Ingenieros Industriales de Madrid (Nº 202003184, de 30/10/2020)

vi) el documento técnico titulado "Anteproyecto (USAN.SE.MM.EL.01)" de 27/10/2020, redactado por D. Josu Barredo Egusquiza y visado por el Colegio Oficial de Ingenieros Industriales de Madrid (Nº 202003200, de 3/11/2020)

vii) el documento técnico titulado "Adenda al anteproyecto Línea de Evacuación (DAGA-EV-GN-01)" de 5/10/2020, redactado por D. Josu Barredo Egusquiza y visado por el Colegio Oficial de Ingenieros Industriales de Madrid (Nº 202003366, de 6/10/2020)

→PLANO 01: Situación, refleja el trazado de la línea a su paso por el término de Galápagos.





Se resalta en amarillo el tramo que discurre por el término de Galápagos.

SEGUNDO.- Normativa de aplicación:

-Normas Subsidiarias de Galápagos, aprobadas definitivamente el 17/6/2021.

Su capítulo VIII establece las Normas particulares para el suelo no urbanizable.

Constituyen el suelo no urbanizable aquellos terrenos del Término Municipal que por sus valores de orden ecológico, paisajístico o agrario o por no ser necesarios para usos urbanos, son excluidos del desarrollo urbano, siendo objeto de medidas tendentes a evitar su degradación a potenciar y regenerar las condiciones de los aprovechamientos propios del mismo.

En el apartado 8.1.4 Infraestructuras y sistemas generales, precisa que para ejecutar una infraestructura no prevista en las NN.SS. será necesaria la tramitación de un Plan Especial.

El apartado 8.3 Desarrollo Mediante Instrumentos de Planeamiento/8.3.1 Planes Especiales resultaría de aplicación para la implantación de la línea prevista en los documentos analizados.

El apartado 8.5 determina las obras permitidas en este suelo: las instalaciones y edificaciones de utilidad pública o interés social. Tales instalaciones deberán estar dentro de los supuestos contemplados en el 8.5.3.

Su tramitación y contenido del expediente de autorización se ajustará a lo determinado en la Norma 8.5.5. de Tramitación y documentación de los Expedientes de Autorización Urbanística. Se pone como uno de los requisitos que, en caso de tratarse una instalación de interés social, se emitirá un informe municipal deberá reflejar el pronunciamiento expreso en cuanto al interés social para el municipio.

CONCLUSIÓN:

Revisada la documentación, en plano 01 (situación) del documento titulado: "Adenda al anteproyecto Línea de Evacuación (DAGA-EV-GN-01) " de 5/10/2020, redactado por D. Josu Barredo Egusquiza y visado por el Colegio Oficial de Ingenieros Industriales de Madrid (Nº





202003366, de 6/10/2020), hoja 2 de 5, se comprueba que el tramo proyectado en las parcelas del término de Galápagos es LÍNEA AÉREA 220Kv.

Salvo error u omisión, en los documentos, no se indica sobre la instalación de las torres que darán soporte a la línea aérea prevista. La implantación de las torres supondría un acto constructivo sujeto a licencia de obra.

Atendiendo a que la infraestructura objeto de informe no está prevista en las vigentes NN.SS. para proceder a su implantación, se deberá proceder a la redacción de un Plan Especial, siempre y cuando tal actuación constituya para el municipio una edificación e instalación de utilidad pública o interés social.

Por todo lo anterior, procede la concesión de una autorización urbanística atendiendo al 8.5.5 de las vigentes NN.SS.

Considerando que la afección del proyecto objeto de informe, en el término de Galápagos se reduce a un paso aéreo de la línea 220kV, **la instalación proyectada no constituye una instalación de utilidad pública o interés social para el término de Galápagos.** Genera afecciones al suelo rústico del término, sin ningún beneficio directo para el mismo.

No se concedería la autorización urbanística prevista en las vigentes NN.SS., por lo que habría de considerarse por parte del titular de la actividad, replantear el recorrido de la línea por vías alternativas.

En Galápagos, a 20 de diciembre de 2021

Beatriz González López





CONSEJERÍA DE TRANSPORTES
E INFRAESTRUCTURAS



**Delegación del Gobierno en Madrid -
Área Funcional de Industria y Energía -
EA0040718 / Ministerio de Política
Territorial**

ASUNTO: Plantas fotovoltaicas Oliva Solar 1.2,3,4 y 5 en los términos municipales de Valdeavero, Camarma de Esteruela, Fresno de Torote y Daganzo de Arriba en la Comunidad de Madrid. (Ref: PFOT-313AC.)

Con fecha de 25 de mayo de 2022 se da registro de entrada con Ref: REGAGE22e00020494875 al escrito del Área Funcional de Industria y Energía de la Delegación del Gobierno en Madrid, solicitando informe sobre posibles afecciones a las redes de transportes dependientes de este organismo a los efectos previstos en los artículos 127, 131 y 146 del Real Decreto 1955/2000, de 1 de diciembre, por el que se regulan las actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica, y en la Disposición transitoria tercera del Real Decreto-Ley 23/2020, de 23 de junio, por el que se aprueban medidas en materia de energía y en otros ámbitos para la reactivación económica, que pudiera generar el citado proyecto.

Analizada la documentación facilitada, se observa que el parque previsto y su red están fuera de los cascos urbanos y vías de conexión. Únicamente cabe destacar que la red cruza la carretera N320 por donde discurren las líneas interurbanas 251 y 256.



La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv mediante el siguiente código seguro de verificación: **094440264847708064438**

En conclusión, este organismo no aprecia afecciones directas a los servicios de transporte de su competencia, más allá de las que puedan incidir en las condiciones normales de circulación de vehículos en las carreteras afectadas por el proyecto (N320).

Madrid, a fecha de firma

EL JEFE DEL ÁREA DE ESTUDIOS
Y PROYECTOS

Firmado digitalmente por: MARTIN DUQUE DOMINGO
Fecha: 2022.06.24 13:35

EL DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN
ESTRATÉGICA Y EXPLOTACIÓN

Firmado digitalmente por: GOMEZ LOPEZ FRANCISCO JAVIER
Fecha: 2022.06.29 13:55

Vº Bº
EL DIRECTOR GERENTE

Firmado digitalmente por: MARTÍNEZ PALENCIA LUIS MIGUEL
Fecha: 2022.06.29 16:32



D. Francisco Barroso Palomino
Director del Área de Industria y Energía
Delegación del Gobierno en Madrid
C/ García Paredes 65, 5º
28071 Madrid

Asunto: Plantas fotovoltaicas Oliva Solar 1, Oliva Solar 2, Oliva Solar 3, Oliva Solar 4 y Oliva Solar 5, con sus respectivas líneas de evacuación, en la Comunidad de Madrid y en la provincia de Guadalajara. (N/Ref. PFOT-313 AC).

Se ha recibido escrito del Área Funcional de Industria y energía mediante el que se da traslado del proyecto con nº de referencia N/REF: PFOT-313 AC al objeto de que este Centro Directivo informe sobre las posibles afecciones del mismo en relación a sus competencias, tal como están previstos en los artículos 127, 131, 146 del Real Decreto 1955/2000, de 1 de diciembre, por el que se regulan las actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica, así como en cumplimiento del artículo 37 de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental.

Una vez analizado el citado proyecto se informa que en relación a las competencias de esta Dirección General no se han identificado afecciones.

EL DIRECTOR GENERAL DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARÍA DE ESTADO
DE MEDIO AMBIENTE



OFICINA ESPAÑOLA DE
CAMBIO CLIMÁTICO

O F I C I O

S/REF: PFOT-313 AC

N/REF:

FECHA: 11/07/2022

ASUNTO: Solicitud de informe sobre el proyecto de plantas fotovoltaicas Oliva Solar 1, Oliva Solar 2, Oliva Solar 3, Oliva Solar 4 y Oliva Solar 5, con sus respectivas líneas de evacuación, en la Comunidad de Madrid y en la provincia de Guadalajara.

DESTINATARIO: D. Francisco Barroso Palomino
Director del área de Industria y Energía

En contestación a solicitud de informe sobre el *“Proyecto de plantas fotovoltaicas Oliva Solar 1, Oliva Solar 2, Oliva Solar 3, Oliva Solar 4 y Oliva Solar 5, con sus respectivas líneas de evacuación”*, en la Comunidad de Madrid y en la provincia de Guadalajara.

Eduardo González Fernández
Subdirector General de Coordinación de Acciones frente al Cambio Climático

buzon-dgoecc@miteco.es

Plaza San Juan de la Cruz, 10
28071 Madrid
TEL: (34) 915976745/7

CSV : GEN-1e3a-b521-0cad-dcf3-ff20-fb88-52b7-6a50

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://sede.administracion.gob.es/pagSedeFront/servicios/consultaCSV.htm>

FIRMANTE(1) : EDUARDO GONZALEZ FERNANDEZ | FECHA : 11/07/2022 17:37 | Sin acción específica | Sello de Tiempo: 11/07/2022 17:38



Observaciones de la Oficina Española de Cambio Climático (OECC) al Estudio de Impacto Ambiental del proyecto “Proyecto de plantas fotovoltaicas Oliva Solar 1, Oliva Solar 2, Oliva Solar 3, Oliva Solar 4 y Oliva Solar 5, con sus respectivas líneas de evacuación”, en la Comunidad de Madrid y en la provincia de Guadalajara.”

El día 31/05/2022 la D.G. de la Oficina Española de Cambio Climático (OECC) recibió, procedente del Área Funcional de Industria y Energía de la Delegación del Gobierno en Madrid, la solicitud de informe sobre los posibles efectos significativos del proyecto, o las observaciones que se estimen procedentes.

El plazo para remitir comentarios es de 30 días hábiles desde la recepción de la comunicación.

Estudiada la documentación remitida para su valoración, se realizan las siguientes observaciones al amparo de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental y la Ley 7/2021, de 20 de mayo, de cambio climático y transición energética, entre cuyas herramientas de planificación relativas al cambio climático se encuentran el Plan Nacional Integrado de Energía y Clima (PNIEC) y el Plan Nacional de Adaptación al Cambio Climático (PNACC).

Tal y como indica la Ley 21/2013 de evaluación ambiental, el Estudio de Impacto Ambiental debe incluir la identificación y valoración del impacto del proyecto en el clima. En este análisis se debe tener en cuenta la naturaleza y magnitud de las emisiones de gases de efecto invernadero (mitigación), y el análisis de la vulnerabilidad del proyecto con respecto al cambio climático (adaptación).

Consideraciones relativas a la mitigación del cambio climático

La OECC entiende que el proyecto tiene como objetivo básico el desarrollo de infraestructuras para la generación de energía a partir de fuentes renovables, cuya introducción en el sistema eléctrico reduce su factor de emisión de gases de efecto invernadero. En consecuencia, se considera que este proyecto tiene un **impacto positivo** desde el punto de vista de la **mitigación** del cambio climático.

Cálculo de la huella de carbono

Desde la OECC se recomienda el cálculo de la huella de carbono asociada al proyecto en la medida en que haya información disponible al respecto, teniendo en cuenta las fases de construcción, puesta en servicio, desmantelamiento y la propia huella de carbono de los distintos materiales utilizados.

Consideraciones relativas a la adaptación al cambio climático

Tal como se ha comentado, en base a la ley 21/2013 de evaluación ambiental el Estudio debe incluir un **análisis de la vulnerabilidad del proyecto con respecto al cambio climático** (sensibilidad del proyecto ante peligros asociados a las condiciones climáticas como altas temperaturas, inundaciones, sequías, incendios, procesos erosivos, etc.). **De este análisis de vulnerabilidad se derivarán las medidas de adaptación al cambio climático** más adecuadas.

Así mismo, el Estudio de Impacto Ambiental debe incluir un análisis de la vulnerabilidad del proyecto ante **riesgos de accidentes graves o de catástrofes**, tal como indica la ley 21/2013 de evaluación ambiental. Algunos de estos riesgos se van a incrementar como consecuencia del cambio climático. En todo caso, será el organismo con competencias en materia de prevención y



gestión de riesgos derivados de accidentes graves o catástrofes, en su caso, el que se pronuncie sobre esta cuestión, **no teniendo comentarios al respecto**.

En lo que se refiere a las **implicaciones del proyecto en la capacidad de adaptación al cambio climático del territorio afectado**, desde la OECC se observa:

Que desde el punto de vista de la adaptación al cambio climático **los principales impactos derivados del proyecto están vinculados a la ocupación del terreno, el uso del agua y el suelo y a la pérdida de conectividad ecológica**.

Medidas de adaptación a contemplar

El análisis de impactos, tomando en consideración el cambio climático, que establece la Ley de Evaluación Ambiental (Anexo VI), requiere la consideración de las medidas de adaptación a poner en marcha en el marco del proyecto.

A partir de este análisis se deben establecer las medidas preventivas, correctoras y compensatorias para reducir, eliminar o compensar los efectos ambientales significativos.

La OECC recomienda las siguientes medidas para evitar un incremento de los riesgos derivados del cambio climático:

Medidas relativas a la conservación del suelo:

Los suelos sanos son la mayor reserva de carbono terrestre del planeta. Esta característica, unida a la función de absorción de agua y reducción del riesgo de inundaciones y sequías, convierte al suelo en un aliado indispensable para la mitigación del cambio climático y la adaptación a este.

Por esta razón debe prestarse una atención especial a la prevención de procesos de erosión-desertificación y llevar a cabo la mejora de la estructura del suelo como medida de adaptación y una mejora de la función del suelo como sumidero de carbono.

Es necesario combinar la implementación de las plantas de renovables con el desarrollo y el mantenimiento de la cubierta vegetal con el objetivo de:

- Reducir la vulnerabilidad de estos sistemas frente a eventos extremos y reducir los procesos erosivos.
- Mejorar la fertilidad del suelo.
- Mejorar la capacidad de retención de agua.
- Favorecer la conservación de la biodiversidad del suelo.
- Mejorar la permeabilidad de terreno.
- Favorecer la integración de las instalaciones en el territorio.
- Favorecer el desarrollo de poblaciones de polinizadores, grupo especialmente vulnerable al cambio climático.

En este sentido, la eliminación de vegetación arbórea, reducción de la permeabilidad de las superficies, decapado y retirada de tierra vegetal, entre otros, deben ser evitadas.

También, por estas razones se recomienda la priorización del uso de suelos de muy baja calidad, siguiendo la jerarquía en la ocupación del suelo de la *Estrategia de la UE para la Protección del Suelo para 2030*.

Medidas propuestas:

- Evitar la destrucción de zonas arboladas y suelos **con gran capacidad de absorción y almacenamiento de carbono**. No se deben aceptar, salvo excepciones localizadas y justificadas, situaciones de eliminación de vegetación arbórea por su papel como reservorio y sumidero de CO₂.
- **Evitar el sellado del suelo.**
- **Evitar nivelaciones y retirada de tierra vegetal** salvo casos excepcionales y puntuales.
- **Evitar la modificación de la geomorfología del terreno.**
- En caso de que se requiera la retirada de tierra vegetal, realizar un tratamiento adecuado y extendido posterior de la misma en las superficies afectadas.



- **Restaurar la cubierta vegetal** de las superficies afectadas cuando se observa que, por la climatología, las características del terreno o por cualquier otra circunstancia no tiene éxito la revegetación natural una vez extendida la tierra vegetal.
- **Evitar el uso de herbicidas.**

Medidas relativas al ciclo del agua

Se debe tratar, dentro de lo posible, de no distorsionar los flujos naturales del agua y elementos clave del ciclo hidrológico como la escorrentía y la infiltración.

Así mismo, ante un panorama de cada vez mayor escasez del recurso hídrico, se recomienda incluir un apartado específico sobre el uso del agua durante el mantenimiento de las instalaciones en el que se garantice su uso eficiente tratando de reducir su consumo neto.

Conservación de corredores ecológicos como mecanismo de adaptación de la biodiversidad al cambio climático

Garantizar la conectividad ecológica del territorio es uno de los principales mecanismos para la adaptación de la biodiversidad al cambio climático. Por eso, es importante tener en cuenta que el proyecto no contravenga el desarrollo de la Estrategia Estatal de Infraestructura Verde y de la Conectividad y Restauración ecológicas. Es especialmente importante tener en cuenta que entre los corredores ecológicos destacan los cauces fluviales y sus ecosistemas asociados.

Para esto se pueden estudiar opciones como la creación de ecotonos, corredores biológicos y zonas de microrreservas entre otras medidas.

Mantener la biodiversidad de los ecosistemas es también una medida para hacerlos más resilientes a perturbaciones. La **conservación de la biodiversidad** es, en este sentido, una de las principales herramientas para responder a los impactos del cambio climático, con importantes beneficios en la respuesta a eventos extremos (sequías, inundaciones, etc.) y frente a peligros climáticos crónicos como los procesos erosivos.

En este sentido, esta oficina apoya todas las medidas establecidas por los organismos competentes en biodiversidad y conectividad ecológica y espacios protegidos no teniendo más comentarios al respecto.

Recomendaciones para el despliegue e integración de las energías renovables

Se recomienda así mismo, que el proyecto sea coherente con las "Recomendaciones para el despliegue e integración de las energías renovables" incluidas en el apartado 8.2 del Estudio de Evaluación Ambiental Estratégica del Plan Nacional Integrado de Energía y Clima (PNIEC) al que se puede acceder a través del siguiente enlace:

https://www.miteco.gob.es/es/cambio-climatico/temas/impactos-vulnerabilidad-y-adaptacion/apartado_8_2_evaluacion_ambiental_pniec_tcm30-538961.pdf

Todas estas recomendaciones se realizan sin perjuicio de los comentarios que otras administraciones, en los ámbitos de sus respectivas competencias puedan realizar al respecto.

Madrid, (ver fecha de firma electrónica)





Dirección General de Salud Pública
CONSEJERÍA DE SANIDAD

D. Francisco Barroso Palomino
Director del Área de Industria y Energía
Delegación del Gobierno en Madrid
C/ García de Paredes 65, 5ª
28071 - MADRID

Madrid, 11 de julio de 2022

Adjunto remito, informe sanitario ambiental al **Expte: PFOT-313 AC** relativo al Proyecto de plantas fotovoltaicas Oliva Solar 1, Oliva Solar 2, Oliva Solar 3, Oliva Solar 4 y Oliva Solar 5 con sus respectivas líneas de evacuación en la Comunidad de Madrid y en la provincia de Guadalajara, conforme a lo dispuesto en la Ley 21/2013, de 9 de diciembre de evaluación ambiental.

**LA SUBDIRECTORA GENERAL DE SEGURIDAD
ALIMENTARIA Y SANIDAD AMBIENTAL**

Firmado digitalmente por: SANCHEZ PEREZ EMMA
Fecha: 2022.07.11 14:18

Fdo. Emma Sánchez Pérez

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y SANIDAD AMBIENTAL
ÁREA DE SANIDAD AMBIENTAL
Sección de Evaluación de Impacto Ambiental en Salud (E.I.A.S.)
C/ Ronda de Segovia 52. 28005 – Madrid
Tfno.: 91 370 20 69
e-mail: dgorden.sanidadambiental@salud.madrid.org



La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv
mediante el siguiente código seguro de verificación: **0944834168308090883877**

INFORME SANITARIO-AMBIENTAL AL EXPTE: PFOT 313 AC RELATIVO AL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS OLIVA SOLAR 1, OLIVA SOLAR 2, OLIVA SOLAR 3, OLIVA SOLAR 4 Y OLIVA SOLAR 5 CON SUS RESPECTIVAS LÍNEAS DE EVACUACIÓN EN LA COMUNIDAD DE MADRID Y EN LA PROVINCIA DE GUADALAJARA.

Según la información aportada, el presente proyecto sustituye en su totalidad al anterior presentado en julio de 2021, todo ello producto de los informes y alegaciones emitidas como consecuencia del periodo de información pública y consultas a las Administraciones afectadas. Esta versión modificada incorpora un nuevo diseño de línea de evacuación a 220 kV, soterrada prácticamente en su totalidad, así como una nueva disposición de las plantas Oliva Solar 3, 4 y 5 en una zona conjunta con las plantas Olivar Solar 1 y 2.

Las 5 plantas solares proyectadas así como la subestación eléctrica SE Usanos 220/30 kV, en la que se evacuará la energía generada en las plantas, se localizan en el término municipal de Guadalajara (pedanía de Usanos), mientras que la nueva línea de evacuación de 220 kV de 33,11 km (1,55 en aéreo y 31,56 en subterráneo), que conectará dicha subestación con la Subestación Daganzo 220 kV, afectará a los términos municipales de: Guadalajara, Galápagos y Torrejón del Rey en la Comunidad Autónoma de Castilla-La Mancha y Valdeavero, Camarma de Esteruelas, Fresno de Torote y Daganzo de Arriba en la Comunidad de Madrid

En relación con la consulta formulada, únicamente sería objeto de informe desde esta Subdirección la línea de evacuación en su recorrido por la Comunidad de Madrid, en la que presenta un trazado íntegramente subterráneo.

En la documentación aportada, con respecto a la afección a la población se indica que no existen viviendas aisladas o edificios de usos sensibles a menos de 100 m de cualquiera de las infraestructuras proyectadas. No obstante, en los planos del trazado de la línea soterrada se observa que ésta bordea una edificación localizada en el extremo noroeste de la urbanización El Practicante (Camarma de Esteruelas), localizada próxima a la línea. En este sentido, es importante indicar que se deberá garantizar que se cumplen los criterios establecidos en el *Real Decreto 1066/2001, de 28 de septiembre, por el que se aprueba el Reglamento que establece condiciones de protección del dominio público radioeléctrico, restricciones a las emisiones radioeléctricas y medidas de protección sanitaria frente a emisiones radioeléctricas*, además de cumplir estrictamente los requisitos, reservas y afecciones que correspondan. Asimismo, se deberá extremar la aplicación de las medidas preventivas y correctoras descritas en la documentación para minimizar el incremento de partículas en suspensión, polvo, ruido y plagas durante las obras y las Mejores Técnicas Disponibles respecto a la minimización de los campos eléctrico y magnético de la línea soterrada, en relación al citado núcleo de población.

Por último, con respecto a la documentación presentada se considera suficiente y de conformidad a lo dispuesto en la *Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental* y al ámbito competencial y territorial de este Área, todo ello a los efectos de que se continúe con la tramitación ambiental correspondiente.





Dirección General de Salud Pública
CONSEJERÍA DE SANIDAD

Madrid, 11 de julio de 2022

Firmado digitalmente por: MARTA MORALES MARIA ISABEL
Fecha: 2022.07.11 13:08

Firmado digitalmente por: GARCIA NIETO ALMUDENA
Fecha: 2022.07.11 13:13

Técnico Superior de Salud Pública

Jefa de Sección de Evaluación
de Impacto Ambiental en Salud



La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv
mediante el siguiente código seguro de verificación: **0944834168308090883877**

Área de Vías Pecuarias
Exp. VP IMAM 0446/22 COC
(Cítese para cualquier comunicación)

**DELEGACIÓN DE GOBIERNO MADRID.
ÁREA FUNCIONAL DE INDUSTRIA Y ENERGÍA
PFOT-313 AC**

INFORME EN MATERIA DE VIAS PECUARIAS SOLICITADO POR EL ÁREA FUNCIONAL DE INDUSTRIA Y ENERGÍA DE LA DELEGACIÓN DE GOBIERNO DE MADRID, SOBRE MODIFICACIÓN SUSTANCIAL DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS OLIVA SOLAR 1, OLIVA SOLAR 2, OLIVA SOLAR 3, OLIVA SOLAR 4 Y OLIVA SOLAR 5, CON SUS RESPECTIVAS LÍNEAS DE EVACUACIÓN, EN LA COMUNIDAD DE MADRID Y EN LA PROVINCIA DE GUADALAJARA, ASÍ COMO SUS INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN ASOCIADAS.

ANTECEDENTES

En fecha 18 de noviembre de 2021, esta Área Funcional de Industria y Energía en la Comunidad de Madrid, solicitó que se emitiera informe sobre el Proyecto de plantas fotovoltaicas Oliva Solar 1 de 49,969 MWp, Oliva Solar 2 de 49,969 MWp, Oliva Solar 3 de 24,995 MWp, Oliva Solar 4 de 24,995 MWp, Oliva Solar 5 de 24,995 MWp, con sus respectivas instalaciones de evacuación, en los términos municipales de Guadalajara, Galápagos y Torrejón del Rey en la provincia de Guadalajara (Comunidad Autónoma de Castilla-La Mancha) y Valdeavero, Camarma de Esteruelas, Fresno de Torote y Daganzo de Arriba (Comunidad de Madrid).

En fecha 26 de abril de 2022, SOLARIA, Promoción y Desarrollo Fotovoltaico, SLU comunica al Área Funcional de Industria y Energía, una modificación sustancial del proyecto referenciado en el asunto del presente oficio. En consecuencia, nos informan que se ha procedido a realizar un nuevo trámite de información pública, por lo que nos consulta de nuevo, en cumplimiento de lo dispuesto por el artículo 115 del Real Decreto 1955/2000, de 1 de diciembre, por el que se regulan las actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica.

El Área Funcional de Industria y Energía de la Delegación del Gobierno en la Comunidad de Madrid, está tramitando la Autorización Administrativa Previa y Declaración de Impacto Ambiental del Proyecto anteriormente referenciado.



INFORME

El inicio de la infraestructura diseñada se ubica en el Municipio de Guadalajara, donde las plantas Oliva Solar 1, 2, 3, 4 y 5 evacúan en la subestación Usanos 220/30 kV. A su vez esa misma subestación se utilizará como infraestructura común para evacuación de otras plantas de promotores independientes.

En la subestación transformadora “Usanos 220/30 kV” se interconectan las líneas de 30 kV procedentes de cada una de las cinco plantas fotovoltaicas para elevarlas, mediante una etapa de transformación, a la tensión de 220 kV con la que se evacuará la energía mediante una línea mixta de 220 kV en simple circuito simplex que discurrirá por los términos municipales de Guadalajara, Galapagos y Torrejón del Rey en Comunidad autónoma de Castilla-La Mancha y los términos municipales de Valdeavero, Fresno de Torote y Daganzo de Arriba en la Comunidad de Madrid, hasta llegar a la Subestación Daganzo 220 kV, ubicada en el término municipal de Daganzo de Arriba (Madrid).

En esta modificación del proyecto, se construirá, previo a la entrada en la subestación de REE, un “RM Usanos” 220 kW, recinto de medida para dar cumplimiento al Reglamento de puntos de medida. La ubicación del “RM Usanos” 220 kW, no afecta a vía pecuaria.

El trazado de la línea de evacuación será de 33,11 km de longitud, de los cuales 1,55 km serán en aéreo y 31,56 km en Subterráneo. Su origen es la subestación Usanos 220/30 kV, ubicada en el Término Municipal de Guadalajara (Usanos), finalizando en la subestación eléctrica Daganzo 220 kV situada en el término municipal de Daganzo de Arriba.

En la Comunidad de Madrid la línea de evacuación de 220 kv es subterránea, afectando a los municipios de Valdeavero, Fresno del Torote, Camarma de Esteruelas y Daganzo de Arriba.

Examinada la cartografía de vías pecuarias se concluye que los emplazamientos de las líneas subterráneas de evacuación de las plantas fotovoltaicas afectan a las siguientes vías pecuarias:



Área de Vías Pecuarias
Exp. VP IMAM 0446/22 COC
(Cítese para cualquier comunicación)

Afección a Vías Pecuarias

Municipio	Vía pecuaria	Tipo de afección	Fondo Documental
Valdeavero	“Colada de Ribatejada a Torrejón del Rey” Anchura legal: 18,40 m	Cruce	Clasificada el 7 de abril de 1.961, publicado en el BOE de 17 de abril de 1.961. Deslinde y amojonamiento parcial por Acuerdo de concentración parcelaria en el año 1.961
Daganzo de Arriba	“Cordel Galiana” Anchura legal: 35,00 m	Cruce	Clasificada el 10 de diciembre de 1.958, publicado en el BOE de 24 de diciembre de 1.958. Deslinde y amojonamiento total por Acuerdo de concentración parcelaria de 1 de junio de 1.968
Daganzo de Arriba	“Colada del Camino del Monte” Anchura legal : 8,00 m	Cruce	Clasificada el 10 de diciembre de 1.958, publicado en el BOE de 24 de diciembre de 1.958. Deslinde y amojonamiento total por Acuerdo de concentración parcelaria de 1 de junio de 1.968
Daganzo de Arriba	“Colada del Camino de Algete” Anchura legal: 8,00 m	Cruce	Clasificada el 10 de diciembre de 1.958, publicado en el BOE de 24 de diciembre de 1.958. Deslinde y amojonamiento total por Acuerdo de concentración parcelaria de 1 de junio de 1.968

En todas las actuaciones que se pretendan acometer en vías pecuarias se estará a lo regulado legalmente en la Ley Estatal 3/1995, de 23 de marzo, de Vías Pecuarias (BOE de 24 de marzo de 1995), en la Ley 8/1998, de 15 de junio, de Vías Pecuarias de la Comunidad de Madrid (BOCM de 28 de agosto de 1997), y en el Decreto 7/2021, de 27 de enero, del Consejo de Gobierno, por el que se aprueba el Reglamento de Vías Pecuarias de la Comunidad de Madrid.

La titularidad de los terrenos de vías pecuarias pertenece a la Comunidad de Madrid de acuerdo con el artículo 3 “Naturaleza Jurídica” de la Ley 8/1998, de 15 de junio, de Vías Pecuarias de la Comunidad de Madrid. Así deberá recogerse en todos los documentos pertinentes que pudieran afectarlas.

Área de Vías Pecuarias
Exp. VP IMAM 0446/22 COC
(Cítese para cualquier comunicación)

Los usos de las vías pecuarias vienen establecidos en los artículos 30 a 40 de la Ley 8/1.998, de 15 de junio, de Vías Pecuarias de la Comunidad de Madrid, así como en los artículos 1, 14, 15, 16 y 17 de la Ley Estatal 3/1.995, de 23 de marzo, de Vías Pecuarias. Cualquier otro uso o destino será incompatible con los de estas y así se reflejará en las normas urbanísticas.

Se ha de estar a lo dispuesto en el artículo 38 de la Ley 8/1998 de 15 de junio, de vías pecuarias de la Comunidad de Madrid. *De otras ocupaciones*, así como al artículo 41. *Otras ocupaciones temporales* del Decreto 7/2021, de 27 de enero, del Consejo de Gobierno, por el que se aprueba el Reglamento de Vías Pecuarias de la Comunidad de Madrid.

...” La ocupación temporal de las vías pecuarias con arreglo a lo establecido en este artículo requerirá de autorización otorgada por el titular de la consejería competente en materia de Vías Pecuarias, siguiendo el procedimiento establecido en la sección 3ª.

A tenor de lo dispuesto en el artículo 41.3 del Reglamento de Vías Pecuarias de la Comunidad de Madrid, Decreto 7/2021, de 27 de enero, del Consejo de Gobierno, en la autorización se podrá imponer al titular de la misma la realización de medidas y actuaciones de mantenimiento, conservación, defensa, integridad, promoción y fomento en el marco de la planificación del uso y gestión de las vías pecuarias de la Comunidad de Madrid, por el importe económico correspondiente, calculado de acuerdo con lo dispuesto en los anexos II y III.

De acuerdo con lo establecido en el artículo 43.e Prohibiciones especiales de la Ley 8/1998, de 15 de junio, de Vías Pecuarias de la Comunidad de Madrid, **está expresamente prohibido el asfaltado o cualquier procedimiento semejante que desvirtúe la naturaleza de la vía pecuaria.**

Los vehículos que circulen por las vías pecuarias deberán respetar el límite de velocidad establecido en la Ley 8/1998 de Vías Pecuarias de la Comunidad de Madrid **(20 Km/h).**



Área de Vías Pecuarias
Exp. VP IMAM 0446/22 COC
(Cítese para cualquier comunicación)

El presente informe se realiza sobre la base de ser ciertos y exactos cuantos datos suministra el peticionario, quien tomará a su cargo los daños y perjuicios que puedan derivarse de su inexactitud.

La tramitación del expediente se ha realizado observando las normas previstas en la Ley 3/1995, de 23 de marzo, de Vías Pecuarias, y la Ley 8/1998, de 15 de junio, de Vías Pecuarias de la Comunidad de Madrid, y en su Reglamento.

El presente informe se refiere exclusivamente a las competencias en materia de vías pecuarias por parte de este Área, de tal manera que las obras que se realicen deberán cumplir cuantas disposiciones legales le afecten en razón del tipo de obra a realizar y de la zona en la que ésta se encuentra situada.

CONCLUSIÓN

En relación con la modificación sustancial del **PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS OLIVA SOLAR 1, OLIVA SOLAR 2, OLIVA SOLAR 3, OLIVA SOLAR 4 Y OLIVA SOLAR 5, CON SUS RESPECTIVAS LÍNEAS DE EVACUACIÓN, EN LA COMUNIDAD DE MADRID Y EN LA PROVINCIA DE GUADALAJARA, ASÍ COMO SUS INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN ASOCIADAS**, este Área de Vías Pecuarias **informa favorablemente**, siempre que se cumpla lo expuesto con anterioridad, y la ley básica 3/ 1.995, de 23 de marzo, de Vías Pecuarias, la ley 8/1.998, de 15 de junio, de Vías Pecuarias de la Comunidad de Madrid y el Decreto 7/2.021, de 27 de enero, del Consejo de Gobierno, por el que se aprueba el Reglamento de Vías Pecuarias.

Madrid, a fecha de la firma
EL JEFE DE ÁREA DE VÍAS PECUARIAS

Firmado digitalmente por: MILLÁN GONZÁLEZ JOSÉ ALBERTO
Fecha: 2022.07.13 08:55



La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv
mediante el siguiente código seguro de verificación: **0999670273348373215797**



Ayuntamiento de la Villa de Daganzo (Madrid)

Mº Política Territorial
Delegación de Gobierno de Madrid
Área Funcional de Industria y Energía
C/ García de Paredes nº 65 - 5
28071 MADRID

S/Ref. PFOT-313 AC

Con número de registro de entrada 5258/2022, Solicitud de informe sobre el proyecto de plantas fotovoltaicas Oliva Solar 1, Oliva Solar 2, Oliva Solar 3, Oliva Solar 4 y Oliva Solar 5, con sus respectivas líneas de evacuación, en la Comunidad de Madrid y en la provincia de Guadalajara, por lo que el Servicio Técnico Municipal ha emitido un informe que le transcribo literalmente:

“En relación con el Oficio emitido por el Área Funcional de Industria y Energía de la Delegación del Gobierno en Madrid, en el que se solicita elaboración de un Informe sobre el Proyecto de plantas fotovoltaicas Oliva Solar 1, Oliva Solar 2, Oliva Solar 3, Oliva Solar 4 y Oliva Solar 5, con sus respectivas líneas de evacuación en la Comunidad de Madrid y en la provincia de Guadalajara, se redacta este Informe Técnico: El Proyecto señalado afecta al territorio del municipio de Daganzo, atravesándolo de oeste a este desde la linde municipal con el término de Camarma de Esteruelas hasta la subestación eléctrica de Iberdrola (Parcela Ref. Catastral 28053A001002260000HL), entre las carreteras M-118 y M-100.

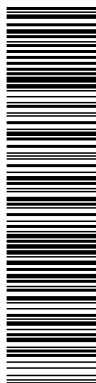
A pesar de la posible imprecisión que se derive del grafismo de los planos utilizados, los criterios de análisis que se describen responden a las características de la ordenación territorial afectada en el municipio, por incidir sobre estructuras genéricas del planeamiento y su clasificación. Gestión de los Espacios Protegidos Red Natura 2000 de la Zona de Especial Protección para las Aves denominada “Estepas cerealistas de los ríos Jarama y Henares” y de la Zona Especial de Conservación denominada “Cuencas de los ríos Jarama y Henares”.

La delimitación distingue 3 zonas: A, B y C. El trazado de la línea de evacuación atraviesa, en gran parte de su recorrido, por ZONA A de conservación prioritaria y, en menor medida, por ZONA B de protección y mantenimiento de los usos tradicionales. Otra parte del recorrido de la línea de evacuación se traza coincidiendo, prácticamente, con el límite del Suelo Urbanizable No Sectorizado previsto por el documento redactado del Plan General de Gestión, lo que cuestiona el crecimiento urbanístico del municipio en el medio y largo plazo.

El carácter de zona límite entre dos clases de suelo, (urbanizable no sectorizado y no urbanizable de protección), y la constitución de un pasillo de servidumbre originado por la infraestructura, potencia la formalización de un convenio para negociar el Ayuntamiento de la Villa de Daganzo (Madrid) Pza. de la Villa nº 1. 28814 Daganzo de Arriba (Madrid). Tlf.: 91 884 52 59. Fax: 91 884 52 92 www.ayto-daganzo.org carácter

Pza. de la Villa nº 1. 28814 Daganzo de Arriba (Madrid). Tlf.: 91 884 52 59. Fax: 91 884 52 92
www.ayto-daganzo.org

PRIMERA TENIENTE DE ALCALDE en nombre
de ALCALDE



Ayuntamiento de la Villa de Daganzo (Madrid)

en precario de la localización que permitiera evitar conflictos en el desarrollo de la ordenación pormenorizada de los suelos afectados, y localizar la infraestructura objeto del Informe en emplazamiento idóneo para compatibilizar funcionalmente la ordenación territorial del municipio y los servicios infraestructurales supramunicipales.

Todo ello sin perjuicio de las condiciones que sobre el mismo territorio municipal se fijen o describan otros ámbitos técnicos sectoriales”.

Lo que le comunico a los efectos oportunos, quedando a su disposición para cualquier consulta, en Daganzo a 29 de junio de 2022

Pza. de la Villa nº 1. 28814 Daganzo de Arriba (Madrid). Tlf.: 91 884 52 59. Fax: 91 884 52 92
www.ayto-daganzo.org



O F I C I O

S/REF: PFOT-313 AC

N/REF: EIA-0777/2021

ASUNTO: **INFORME**

NA2800674810003013037



**DELEGACIÓN DEL GOBIERNO EN MADRID
- AREA FUNCIONAL DE INDUSTRIA Y
ENERGIA**

C/ GARCÍA DE PAREDES 65, 5º
28071 - MADRID

INFORME

SOBRE SUGERENCIAS RELATIVAS AL IMPACTO AMBIENTAL DERIVADO DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS OLIVA SOLAR 1 DE 49.99 MWP, OLIVA SOLAR 2 DE 49.99 MWP, OLIVA SOLAR 3 DE 24.9895 MWP, OLIVA SOLAR 4 DE 24.9895 MWP Y OLIVA SOLAR 5 DE 24.9895 MWP, CON SUS RESPECTIVAS LÍNEAS DE EVACUACIÓN DE 30 KV Y 220 KV, EN LOS TÉRMINOS MUNICIPALES DE GUADALAJARA, GALÁPAGOS Y TORREJÓN DEL REY EN LA PROVINCIA DE GUADALAJARA (COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CASTILLA-LA MANCHA) Y VALDEAVERO, CAMARMA DE ESTERUELAS, FRESNO DE TOROTE Y DAGANZO DE ARRIBA (COMUNIDAD AUTÓNOMA DE MADRID),

Se han recibido en esta Unidad traslados de los escritos del DELEGACIÓN DEL GOBIERNO EN MADRID - AREA FUNCIONAL DE INDUSTRIA Y ENERGIA, con registros de entradas nº REGAGE22e00020420680 y nº REGAGE22e00030378688, de fechas 24 de mayo de 2022 y 14 de julio de 22 respectivamente, por el que se comunica una modificación sustancial del proyecto de "PLANTAS FOTOVOLTAICAS OLIVA SOLAR 1 DE 49.99 MWP, OLIVA SOLAR 2 DE 49.99 MWP, OLIVA SOLAR 3 DE 24.9895 MWP, OLIVA SOLAR 4 DE 24.9895 MWP Y OLIVA SOLAR 5 DE 24.9895 MWP, CON SUS RESPECTIVAS LÍNEAS DE EVACUACIÓN DE 30 KV Y 220 KV", EN LOS TÉRMINOS MUNICIPALES DE GUADALAJARA, GALÁPAGOS Y TORREJÓN DEL REY EN LA PROVINCIA DE GUADALAJARA (COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CASTILLA-LA MANCHA) Y VALDEAVERO, CAMARMA DE ESTERUELAS, FRESNO DE TOROTE Y DAGANZO DE ARRIBA (COMUNIDAD AUTÓNOMA DE MADRID), PROMOVIDO POR SOLARIA, PROMOCIÓN Y DESARROLLO FOTOVOLTAICO, SLU.. A estos efectos solicita, y se reitera la solicitud, del envío de sugerencias relativas al impacto ambiental que, a juicio de esta Confederación, pudieran derivarse del proyecto, así como cualquier indicación que estime beneficiosa para una mayor protección y defensa del medio ambiente.

El proyecto, en síntesis, consiste en la instalación de un total de 5 plantas solares fotovoltaicas:

- Oliva 1: con 50 MWp de potencia pico, superficie vallada de 83 ha y está compuesta por 113.568 módulos fotovoltaicos.
- Oliva 2: con 50 MWp de potencia pico, superficie vallada de 99 ha y está compuesta por 113.568 módulos fotovoltaicos.

DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE

La Técnico - Violat Lara Nerea, firmado el 21/07/2022

La Jefa de Servicio de Estudios Medioambientales - Arenillas Girola Lidia, firmado el 21/07/2022

La Comisaria Adjunta - Vicente Rangel Ana Isabel, firmado el 22/07/2022

CSV: **MA00915E3A870FB4B5986261731658396598**

Verificación en <https://sede.miteco.gob.es>

Avda. de Portugal, 81
28071 Madrid
Tel.: 91-5350500
Fax: 91-4700304

- Oliva 3: con 25 MWp de potencia pico, superficie vallada de 66 ha y está compuesta por 64.092 módulos fotovoltaicos.
- Oliva 4: con 25 MWp de potencia pico, superficie vallada de 68 ha y está compuesta por 64.092 módulos fotovoltaicos.
- Oliva 5: con 25 MWp de potencia pico, superficie vallada de 65 ha y está compuesta por 64.092 módulos fotovoltaicos.

El inicio de la infraestructura diseñada se ubica en el Municipio de Guadalajara (Guadalajara), donde las plantas OLIVA SOLAR 1, 2, 3, 4 y 5 evacúan en la subestación USANOS 220/30 kV. A su vez esa misma subestación se utilizará como infraestructura común para evacuación de otras plantas de promotores independientes.

En la subestación transformadora “USANOS 220/30 kV” se interconectan las líneas de 30 kV procedentes de cada una de las cinco plantas fotovoltaicas para elevarlas, mediante una etapa de transformación, a la tensión de 220 kV con la que se evacuará la energía mediante una línea mixta de 220 kV en simple circuito simplex que discurrirá por los términos municipales de Guadalajara, Galapagos y Torrejón del Rey en Comunidad autónoma de Castilla-La Mancha y los términos municipales de Valdeavero, Fresno de Torote y Daganzo de Arriba en la Comunidad Autónoma de Madrid, hasta su llegar a la Subestación Daganzo 220 kV, ubicada en el término municipal de Daganzo de Arriba (Madrid).

El recorrido explicado queda representado en el siguiente esquema:

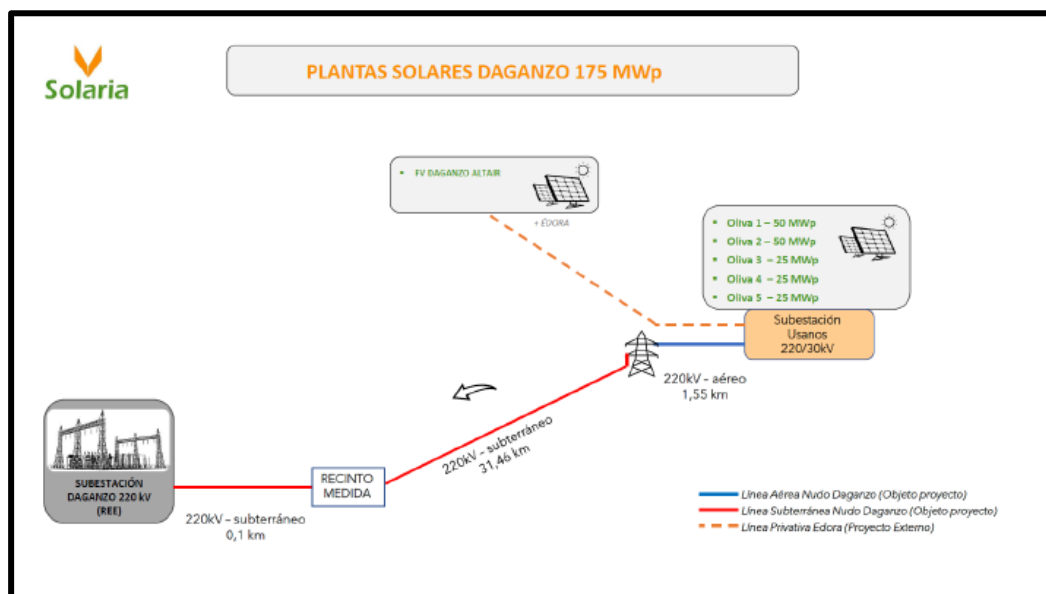


Figura 1. Esquema de la instalación. Fuente: documentación aportada

Al respecto se hacen las siguientes indicaciones en el ámbito de las competencias de esta Confederación:

DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE

La Técnico - Violat Lara Nerea, firmado el 21/07/2022
La Jefa de Servicio de Estudios Medioambientales - Arenillas Girola Lidia, firmado el 21/07/2022
La Comisaria Adjunta - Vicente Rangel Ana Isabel, firmado el 22/07/2022

CSV: **MA00915E3A870FB4B5986261731658396598**

Verificación en <https://sede.miteco.gob.es>

ZONAS PROTEGIDAS, AGUAS SUPERFICIALES Y MASAS DE AGUAS SUBTERRÁNEAS.

Zonas protegidas

En lo referente a espacios protegidos, la infraestructura de evacuación se encuentra en zonas de conservación de la biodiversidad de la Red Natura 2000, correspondientes a la ZEPA “ESTEPAS CEREALISTAS DE LOS RÍOS JARAMA Y HENARES - ES030_ZEPAES0000139” y a la LIC “CUENCAS DE LOS RÍOS JARAMA Y HENARES - ES030_LICSES3110001”. Por otro lado, las plantas solares y la infraestructura de evacuación se hallan en zona sensible de las áreas de captación “EMBALSE DEL REY – ESCM844” y en la zona vulnerable “ALCARRIA-GUADALAJARA - ES030_ZVULES42_3”, todas ellas recogidas oficialmente en el PHT 2015-2021.

Aguas superficiales

En cuanto a aguas superficiales, según la cartografía consultada, la instalación (planta solar e infraestructura de evacuación) se encuentra próxima (e interceptan en algunos casos) de diversas aguas superficiales pertenecientes al sistema de explotación Henares. Al respecto se hacen las siguientes indicaciones en el ámbito de las competencias de esta Confederación, según lo dispuesto en el Real Decreto Legislativo 1/2001, de 20 de julio, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Aguas (en adelante TRLA), así como en el Real Decreto 849/1986, de 11 de abril, por el que se aprueba el Reglamento del Dominio Público Hidráulico (en adelante RDPH):

– Dominio Público Hidráulico:

- Toda actuación que se realice en Dominio Público Hidráulico (definido en el artículo 2 y desarrollado en los posteriores artículos del Real Decreto Legislativo 1/2001, de 20 de julio, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Aguas, en adelante TRLA) deberá contar de la preceptiva autorización por parte de este Organismo.
- Además, también se indica que en ningún caso se autorizarán dentro del Dominio Público Hidráulico la construcción, montaje o ubicación de instalaciones destinadas albergar personas, aunque sea con carácter provisional o temporal, de acuerdo con lo establecido en el artículo 51.3. del Real Decreto 849/1986, de 11 de abril, por el que se aprueba el Reglamento del Dominio Público Hidráulico, en adelante RDPH.

– Zona de Servidumbre y Zona de Policía:

- Toda actuación que se realice en Zona de Policía (banda de 100 metros colindante con terrenos de Dominio Público Hidráulico) deberá contar con la preceptiva autorización por parte de este Organismo, y en particular las actividades mencionadas en el artículo 9 del RDPH. Además, se indica que la Zona de Servidumbre (banda de 5 metros colindante con terrenos de Dominio Público Hidráulico) deberá ser respetada, según se establece en el artículo 6 del TRLA y en el artículo 7 del RDPH.
- Según se establece en el artículo 6.2 del TRLA, estas zonas podrán ampliarse cuando se dé alguna de las causas señaladas en el citado artículo.

– Zona de flujo preferente y Zona inundable:

- La zona de flujo preferente es aquella zona constituida por la unión de la zona o zonas donde se concentra preferentemente el flujo durante las avenidas, o vía de intenso desagüe, y de la zona donde, para la avenida de 100 años de periodo de retorno, se

DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE

La Técnico - Violat Lara Nerea, firmado el 21/07/2022

La Jefa de Servicio de Estudios Medioambientales - Arenillas Girola Lidia, firmado el 21/07/2022

La Comisaria Adjunta - Vicente Rangel Ana Isabel, firmado el 22/07/2022

CSV: **MA00915E3A870FB4B5986261731658396598**

Verificación en <https://sede.miteco.gob.es>

puedan producir graves daños sobre las personas y los bienes, quedando delimitado su límite exterior mediante la envolvente de ambas zonas.

En esta zona de flujo preferente sólo podrán desarrollarse aquellas actividades no vulnerables frente a las avenidas y que no supongan una reducción significativa de la capacidad de desagüe de dicha zona. En concreto las nuevas actuaciones deberán respetar las limitaciones a los usos establecidas en los artículos 9 bis, 9 ter, 9 quáter del RDPH.

- Se considera zona inundable los terrenos que puedan resultar inundados por los niveles teóricos que alcanzarían las aguas en las avenidas cuyo periodo estadístico de retorno sea de 500 años, atendiendo a estudios geomorfológicos, hidrológicos e hidráulicos, así como de series de avenidas históricas y documentos o evidencias históricas de las mismas en los lagos, lagunas, embalses, ríos o arroyos. Estos terrenos cumplen labores de retención o alivio de los flujos de agua y carga sólida transportada durante dichas crecidas o de resguardo contra la erosión.

Las nuevas actuaciones a desarrollar que se sitúen dentro de la inundable se verán condicionadas por las limitaciones a los usos establecidas en el artículo 14 bis del RDPH.

- En resumen, si las actuaciones se situasen en terrenos pertenecientes a la zona de flujo preferente o la zona inundable, será de aplicación lo dispuesto en los artículos 9 bis, 9 ter, 9 quáter y 14 bis del RDPH, y en concreto, se resalta de lo indicado en dichos artículos la obligación del promotor de la actuación de presentar una declaración responsable.
- Por último, se indica que en la página web del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico se disponen de un conjunto de guías que pudieran ser de utilidad, cuyo enlace se muestra a continuación:

<https://www.miteco.gob.es/es/agua/temas/gestion-de-los-riesgos-de-inundacion/usos-del-suelo-en-zonas-inundables/Guias-adaptacion-riesgo-inundacion-criterios-constructivos.aspx>

- **Autorizaciones y visor SNCZI:**

- Las solicitudes de autorizaciones de actuaciones en zonas de Dominio Público Hidráulico y en Zonas de Policía pueden obtenerse en el apartado Servicios al Ciudadano → Tramitaciones de la página web de la Confederación Hidrográfica del Tajo, cuyo enlace se muestra a continuación, en donde además pueden obtenerse otro tipo de solicitudes, información general, etc.:

<http://www.chtajo.es/Servicios/Tramitaciones/Paginas/default.aspx>

- Por último, se indica la existencia de un visor que puede ser útil, se trata del visor del *Sistema Nacional de Cartografía de Zonas Inundables* (SNCZI, <http://sig.mapama.es/snczi/>), que permite la visualización de la zonificación anteriormente mencionada (así como otras cuestiones de interés) en aquellos tramos de cauces en donde se han realizado estudios oficiales por el Ministerio y los aportados por las CC.AA., existiendo otros tramos en donde aún no se han realizado dichos estudios y, por lo tanto, en estos últimos no se puede visualizar por el momento

DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE

La Técnico - Violat Lara Nerea, firmado el 21/07/2022

La Jefa de Servicio de Estudios Medioambientales - Arenillas Girola Lidia, firmado el 21/07/2022

La Comisaria Adjunta - Vicente Rangel Ana Isabel, firmado el 22/07/2022

CSV: **MA00915E3A870FB4B5986261731658396598**

Verificación en <https://sede.miteco.gob.es>

dicha zonificación. Se indica también que la existencia o no de estudios oficiales en el visor no exime de las obligaciones anteriormente expuestas en lo relativo a Dominio Público Hidráulico, Zona de Servidumbre, Zona de Policía, Zona de Flujo Preferente y Zona Inundable.

Masas de aguas subterráneas

En cuanto a las aguas subterráneas, la instalación asienta sobre la masa "GUADALAJARA - ES030MSBT030.006"

APROVECHAMIENTOS DE AGUA.

Si se decidiera en algún momento realizar el abastecimiento de aguas directamente del dominio público hidráulico (aguas superficiales y/o subterráneas), deberá disponer de un título concesional de aguas previo al empleo de las mismas, cuyo otorgamiento corresponde a esta Confederación y es a quién también deberá solicitarse.

SANEAMIENTO Y VERTIDOS.

En lo que concierne a los vertidos, esta Confederación indica en primera instancia lo siguiente:

- Se consideran vertidos los que se realicen directa o indirectamente en las aguas continentales, así como en el resto del dominio público hidráulico, cualquiera que sea el procedimiento o técnica utilizada.
 - Son vertidos directos la emisión directa de contaminantes a las aguas continentales o a cualquier otro elemento del dominio público hidráulico, así como la descarga de contaminantes en el agua subterránea mediante inyección sin percolación a través del suelo o del subsuelo.
 - Son vertidos indirectos tanto los realizados en aguas superficiales a través de azarbes, redes de colectores de recogida de aguas residuales o de aguas pluviales o por cualquier otro medio de desagüe, o a cualquier otro elemento del dominio público hidráulico, así como los realizados en aguas subterráneas mediante filtración a través del suelo o del subsuelo.
- Queda prohibido con carácter general el vertido directo o indirecto de aguas y productos residuales susceptibles de contaminar las aguas continentales o cualquier otro elemento del dominio público hidráulico, salvo que se cuente con la previa autorización. Dicha autorización corresponde a esta Confederación Hidrográfica del Tajo, salvo en los casos de vertidos efectuados en cualquier punto de la red de alcantarillado o de colectores gestionados por las Administraciones autonómicas o locales o por entidades dependientes de las mismas, en los que la autorización corresponderá al órgano autonómico o local competente.

En consecuencia, en el caso de que se vaya a realizar un vertido desde este Organismo se indica lo siguiente:

- Esta Confederación Hidrográfica del Tajo no autoriza vertidos individuales al dominio público hidráulico cuando los mismos puedan formar parte de una comunidad o aglomeración urbana, por lo que, si el vertido de las aguas residuales puede conducirse a una red general de saneamiento, deberá conectar el vertido a dicha red de saneamiento.

DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE

La Técnico - Violat Lara Nerea, firmado el 21/07/2022

La Jefa de Servicio de Estudios Medioambientales - Arenillas Girola Lidia, firmado el 21/07/2022

La Comisaria Adjunta - Vicente Rangel Ana Isabel, firmado el 22/07/2022

CSV: **MA00915E3A870FB4B5986261731658396598**

Verificación en <https://sede.miteco.gob.es>

- En el caso de que haya imposibilidad de conexión a una red general de saneamiento, se deberán unificar (en la medida de lo posible) todos los flujos de aguas residuales generados en la actividad para su conducción a una única instalación de tratamiento y evacuación en un único punto de vertido final. Además, desde este Organismo se indica que al existir entonces vertido al dominio público hidráulico (por ejemplo, el vertido resultante del empleo de fosa séptica dotada de un sistema de filtrado/depuración como puede ser filtros biológicos, etc.), se deberá obtener la correspondiente autorización de vertido, para lo cual se deberá:
 - Realizar la Solicitud y Declaración General (o simplificada, en su caso) de Vertido a este Organismo, en donde según sea el caso se deberá proceder en consecuencia y acompañar con la documentación pertinente correspondiente, a tenor de lo dispuesto en la legislación vigente, para la obtención de la autorización de vertido. Se indica a continuación el enlace de solicitudes y trámites de la Confederación del Tajo:

<http://www.chtajo.es/Servicios/Tramitaciones/Paginas/default.aspx>
 - En el caso de que se tratase de una Autorización Ambiental Integrada (AAI), la tramitación de la autorización de vertido deberá realizarse a través del Órgano Ambiental competente, quien trasladará la documentación y solicitará informe preceptivo y vinculante en materia de vertidos a este Organismo.
 - En el caso de que se posea una autorización de vertidos, se indica que el vertido que se pretende dar en la actualidad y en el futuro deberá ajustarse a lo dispuesto en la autorización (o si no se deberá proceder a realizar una revisión de la autorización del vertido vigente, y en función de cómo se resuelva ésta podrá autorizarse o no la modificación pretendida del vertido vigente).

En cualquier caso, las conducciones de las redes de saneamiento deberán ser estancas, para evitar infiltración de las aguas residuales a las aguas subterráneas. Por otro lado, en el caso de que se contemple ejecutar un drenaje de aguas pluviales, esta Confederación Hidrográfica del Tajo indica:

- La red de saneamiento se recomienda que sea separativa (red de saneamiento de aguas residuales separada de la red de drenaje de aguas pluviales). En el supuesto de que vaya a realizarse una red unitaria, se deberá disponer de algún método o dispositivo (por ejemplo, depósito Anti – DSU o tanque de tormentas, etc.) cuya función sea evitar el vertido de contaminantes al medio receptor durante sucesos de lluvia.
- En cualquier caso, se recomienda el empleo de técnicas de drenaje de aguas pluviales sostenible.

Asimismo, se informa que deberá realizarse una adecuada gestión para evitar que las aguas de escorrentía pluvial incorporen contaminación adicional susceptible de contaminar las aguas continentales o cualquier otro elemento del dominio público hidráulico, sin comprometer la consecución de los objetivos medioambientales y el cumplimiento de las normas de calidad ambiental establecidas en el medio receptor conforme a la legislación de aguas.

DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE

La Técnico - Violat Lara Nerea, firmado el 21/07/2022

La Jefa de Servicio de Estudios Medioambientales - Arenillas Girola Lidia, firmado el 21/07/2022

La Comisaria Adjunta - Vicente Rangel Ana Isabel, firmado el 22/07/2022

CSV: **MA00915E3A870FB4B5986261731658396598**

Verificación en <https://sede.miteco.gob.es>

OTRAS CUESTIONES.

En cuanto a la construcción de viales, se hacen las siguientes indicaciones:

- El parque de maquinaria y las instalaciones auxiliares se ubicarán en una zona donde las aguas superficiales no se vayan a ver afectadas. Para ello, se controlará la escorrentía superficial que se origine en esta área mediante la construcción de un drenaje alrededor del terreno ocupado, destinado a albergar estas instalaciones. El drenaje tendrá que ir conectado a una balsa de sedimentación. También se puede proteger a los cauces de la llegada de sedimentos con el agua de escorrentía mediante la instalación de barreras de sedimentos.
- En el diseño de la infraestructura viaria se prestará especial atención a los estudios hidrológicos, con el objeto de que el diseño de las obras asegure el paso de las avenidas extraordinarias.
- Se procurará que las excavaciones no afecten a los niveles freáticos, así como también se debe tener cuidado con no afectar a la zona de recarga de acuíferos.
- En el paso de todos los cursos de agua y vaguadas por los caminos y viales que puedan verse afectados, se deberán respetar sus capacidades hidráulicas y no se llevará a cabo ninguna actuación que pueda afectar negativamente a la calidad de las aguas.
- No se realizará el lavado de maquinaria o su mantenimiento y repostaje en zonas distintas a las que se designen al efecto para realizar este tipo de operaciones. En el caso de tener que realizar el lavado de maquinaria en la zona de obras, se deberá construir, dentro de la parcela de instalaciones auxiliares, un lavadero de maquinaria con una balsa de sedimentación asociada, para impedir que esa agua contaminada llegue directamente al suelo o a los cauces cercanos. El lavado de maquinaria tal como camiones, hormigoneras, etc. se realizará sobre una superficie de hormigón lo suficientemente ancha como para que pueda acceder un camión, y con la inclinación adecuada (2%) para que el agua sea evacuada hacia la balsa de sedimentación, donde se recogerán las aguas residuales del lavado, los sedimentos generados y los aceites y grasas que pudieran ser arrastrados. Es importante que la balsa esté perfectamente vallada con un cerramiento rígido para evitar que animales o personas puedan caerse dentro.
- Una vez terminadas las obras, los lodos procedentes de la balsa de sedimentación o el material de absorción de los derrames de aceites y combustibles se gestionarán conforme a la legislación vigente acerca de residuos peligrosos, y tanto la balsa de sedimentación, como el lavadero o como la zona de cambio de aceite deberán ser desmantelados. Además, todos los residuos producidos en la obra serán clasificados y segregados en su origen. Los residuos peligrosos serán tratados según indique la legislación y se contactará con un gestor autorizado de residuos por la Comunidad Autónoma que se encargará de su tratamiento y gestión.

Al respecto del movimiento de tierras y el drenaje, hay que tener en cuenta que un posible impacto sobre la hidrología puede proceder de la remoción de los materiales durante las fases de construcción y su posterior arrastre pluvial, provocando un incremento del aporte de sólidos a los cauces, por lo que se deben tomar medidas necesarias para evitarlo, por ejemplo, colocando barreras móviles para impedir dicho arrastre.

Si se prevé la ejecución de un vallado en la instalación, se indica que en el supuesto de que este discurra por cauces y sus zonas de policía, deberá contar con la correspondiente autorización por parte de este Organismo. Además, se realizan las siguientes indicaciones:

- Los tramos de cerramiento que discurran sobre terrenos de dominio público hidráulico deberán proyectarse de manera que no se interfiera con el normal drenaje de las aguas, pudiéndose aceptar propuestas diseñadas a base de bandas flexibles, flotantes y basculantes dispuestas sobre un eje horizontal (viga o cable), que se situará a una altura mínima de 1 metro sobre el

DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE

La Técnico - Violat Lara Nerea, firmado el 21/07/2022

La Jefa de Servicio de Estudios Medioambientales - Arenillas Girola Lidia, firmado el 21/07/2022

La Comisaria Adjunta - Vicente Rangel Ana Isabel, firmado el 22/07/2022

CSV: **MA00915E3A870FB4B5986261731658396598**

Verificación en <https://sede.miteco.gob.es>

nivel de la máxima crecida ordinaria (MCO), no permitiéndose la instalación de elementos fijos (apoyos, estribos, etc.) que ocupen terrenos de dominio público hidráulico.

- Los elementos del cerramiento que ocupen terrenos pertenecientes a la zona de servidumbre del cauce (banda de 5 metros de anchura contados a partir de la línea que definen las máximas avenidas ordinarias del citado cauce) deberán ser desmontables, sin encontrarse anclados al terreno, instalándose en cualquier caso sendas puertas de libre acceso en las márgenes afectadas, debiéndose colocar en cada una de ellas un indicador con la leyenda «PUERTA DE ACCESO A ZONA DE SERVIDUMBRE DE USO PÚBLICO». Se deberán posibilitar en todo momento las funciones establecidas en el artículo 7 del Reglamento del Dominio Público Hidráulico para dicha zona, en concreto el paso público peatonal y para el desarrollo de los servicios de vigilancia.
- Las autorizaciones para instalar los cerramientos serán provisionales. Si el peticionario desea elevar a definitiva la autorización que se le conceda, deberá incoar ante esta Confederación Hidrográfica el oportuno expediente de deslinde.
- La autorización que se otorgue será a título precario, pudiendo ser demolidas las obras cuando esta Confederación Hidrográfica lo considere oportuno por causa de utilidad pública, sin que por ello tenga derecho a indemnización alguna el interesado.
- Una vez finalizadas las obras, la zona deberá quedar limpia de cualquier producto sobrante de las mismas.
- La Administración no responderá de cualquier afección que puedan sufrir las obras por causa de crecidas, tanto ordinarias como extraordinarias.

Si se prevén actuaciones relacionadas con la vegetación en Dominio Público Hidráulico, o su Zona de Policía, se indica que deberá disponer de autorización por parte de esta Confederación Hidrográfica del Tajo. Además, se realizan las siguientes indicaciones:

- Si se prevén desbroces se indica que se utilizarán medios manuales. En el caso de que excepcionalmente se utilicen medios mecánicos para realizar alguna de las labores, estas no deberán afectar al dominio público hidráulico ni a su conformación, ni provocar alteraciones en el sistema fluvial. Si estos medios mecánicos incluyeran el uso de maquinaria pesada, se evitará su acceso al dominio público hidráulico, debiendo realizar las actuaciones desde sus márgenes, extremando los cuidados para que no se produzcan erosiones o alteraciones en el terreno que conforma las riberas.
- No se eliminará toda la vegetación del dominio público hidráulico, debiendo ceñirse la actuación a la retirada selectiva de plantas herbáceas o arbustivas anuales que puedan impedir el acceso al dominio público hidráulico o la realización de las obras/actuaciones.
- Para la eliminación o control de la vegetación no está permitido el uso de herbicidas o cualquier otro tipo de sustancias químicas. Tampoco se permite la incorporación al dominio público hidráulico de materiales, estructuras y sustancias distintos a los existentes.
- No se podrán llevar a cabo, en ningún caso, obras de movimientos de tierras que alteren la sección del dominio público hidráulico o su configuración, como serían la retirada de sedimentos o su distribución dentro del propio dominio público hidráulico.

DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE

La Técnico - Violat Lara Nerea, firmado el 21/07/2022

La Jefa de Servicio de Estudios Medioambientales - Arenillas Girola Lidia, firmado el 21/07/2022

La Comisaria Adjunta - Vicente Rangel Ana Isabel, firmado el 22/07/2022

CSV: **MA00915E3A870FB4B5986261731658396598**

Verificación en <https://sede.miteco.gob.es>

MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

CONFEDERACIÓN
HIDROGRÁFICA
DEL TAJO, O.A.

- En este sentido, deberá mantenerse intacta la morfología del dominio público hidráulico, y no provocar cambios en su lecho o en los taludes de sus riberas, no contemplándose por lo tanto ni la apertura de caja ni el perfilado de taludes.
- Una vez finalizadas las actuaciones se deberá dejar el dominio público hidráulico en condiciones normales de desagüe. En este sentido, la zona deberá quedar limpia de cualquier producto sobrante de las mismas y los restos vegetales resultantes del desarrollo de los trabajos no se abandonarán en el dominio público hidráulico o en la zona de policía, debiendo retirarse para su adecuada gestión.

En cuanto a las zonas susceptibles de producir impactos, se destaca la zona de depósito y acopio de materiales. En consecuencia, se indica que el suelo de la zona de almacenamiento se recomienda que esté impermeabilizado para evitar riesgos de infiltración y contaminación de aguas superficiales y subterráneas, asegurando que se eviten pérdidas por desbordamiento.

Se recomienda la construcción de un foso de recogida de aceite bajo los transformadores ubicados en las subestaciones transformadoras. Dicho foso estará dimensionado para albergar todo el aceite del transformador en caso de derrame del mismo, y deberá estar impermeabilizado para evitar riesgos de filtración y contaminación de aguas superficiales y subterráneas.

En relación a los residuos, se indica que es necesario llevar a cabo una gestión adecuada de los mismos, tanto sólidos como líquidos. Para ello, se puede habilitar un "punto verde" en la instalación, en el que recoger los residuos antes de su recogida por parte de un gestor autorizado. Las superficies sobre las que se dispongan los residuos serán totalmente impermeables para evitar afección a las aguas subterráneas.

Además, al respecto de los posibles residuos líquidos peligrosos que se generen con motivo de la actuación, se adoptarán las medidas adecuadas para evitar la contaminación del agua, estableciendo áreas específicas acondicionadas, delimitadas e impermeables para las actividades que puedan causar más riesgo, como puede ser el cambio de aceite de la maquinaria o vehículos empleados.

Para concluir, en el caso de que se contemple realizar reforestaciones como medida de restauración que afecten directamente a las riberas, por tratarse de actuaciones que se realizan en dominio público hidráulico deberán contar con la preceptiva autorización de este organismo, quien valorará si las propuestas de especies y tratamientos son los adecuados para una mayor protección y mantenimiento de dicho dominio. En principio, se deberán utilizar especies autóctonas. En el caso que para la puesta en práctica del Plan de Restauración estén previstas actividades de riego y de abonado, como medida de protección se deberá cumplir lo recogido en el Código de Buenas Prácticas Agrarias.

Por último, cabe señalar lo siguiente en lo que respecta a las captaciones de agua (pozos, sondeos, tomas superficiales en cauces, embalses, lagos o lagunas, manantiales, charcas, balsas, etc.) y de su infraestructura asociada (si existiese):

- Garantizar la seguridad de las captaciones de agua (y de su infraestructura asociada si existiese) es una obligación de los propietarios y/o titulares de los mismos, y por ende, las responsabilidades recaen sobre éstos. A raíz de lo anterior, han de adoptarse medidas para garantizar la seguridad y evitar la ocurrencia de accidentes en cualquier captación de agua (pozos, sondeos, tomas superficiales en cauces, embalses, lagos o lagunas, manantiales, charcas, balsas, etc.) e infraestructura asociada (si existiese) durante toda su vida útil, así como durante la construcción y desmantelamiento.

DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE

La Técnico - Violat Lara Nerea, firmado el 21/07/2022

La Jefa de Servicio de Estudios Medioambientales - Arenillas Girola Lidia, firmado el 21/07/2022

La Comisaria Adjunta - Vicente Rangel Ana Isabel, firmado el 22/07/2022

CSV: **MA00915E3A870FB4B5986261731658396598**

Verificación en <https://sede.miteco.gob.es>

En lo que respecta a pozos y sondeos, se detallan las medidas a adoptar:

- Todos los pozos y sondeos deben estar tapados y vallados, principalmente para proteger a las personas y los animales de caídas accidentales, así como para preservar el agua del acuífero de la contaminación. Esta obligación es aplicable a los que están en uso y los que están fuera de uso. En este último caso se debe llevar a cabo un sellado definitivo.
- Se ha de evitar, mediante el empleo de señales y barreras, que se acceda a ellos y que se pueda producir un accidente, tanto de los propios usuarios como de cualquier persona ajena.
- Proceda a tapar la entrada del orificio. La forma más adecuada es mediante una tapa de hierro con un candado. No se recomienda la utilización de trámex para evitar que puedan llegar residuos o vertidos al agua.
- Por último, pudiera darse el caso de que en su propiedad observase la existencia de una captación de aguas (con infraestructura asociada o sin ella) que se encuentra carente de medidas de seguridad visibles o que está abandonada. En consecuencia, ejecutar inmediatamente medidas que garanticen la seguridad y eviten la ocurrencia de accidentes, así como ejecutar su clausura. Las operaciones a llevar a cabo en los procesos de clausura y sellado son, básicamente, la retirada de elementos ajenos, la desinfección y el relleno del espacio abierto con materiales que no tengan interacción con el medio. Se deberá realizar un proyecto de clausura que contenga el nombre del propietario de la parcela, características geográficas e hidrogeológicas de la captación, características técnicas de la captación y tipo de clausura que se propone.

DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE

La Técnico - Violat Lara Nerea, firmado el 21/07/2022

La Jefa de Servicio de Estudios Medioambientales - Arenillas Girola Lidia, firmado el 21/07/2022

La Comisaria Adjunta - Vicente Rangel Ana Isabel, firmado el 22/07/2022

CSV: **MA00915E3A870FB4B5986261731658396598**

Verificación en <https://sede.miteco.gob.es>



Dirección General de Biodiversidad
y Recursos Naturales
CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE,
VIVIENDA Y AGRICULTURA

DELEGACIÓN DEL GOBIERNO EN MADRID
AREA FUNCIONAL DE INDUSTRIA Y ENERGIA
C/ GARCÍA DE PAREDES, 65 5ª
28071 - MADRID

ASUNTO: N/Ref. 947/21 OTROS210160
Expte: PFOT-313 AC
Proyecto Plantas Fotovoltaicas Oliva Solar 1 de 49.969 MWp, Oliva Solar 2 de 49.969 MWp, Oliva Solar 3 de 24.995 MWp, Oliva Solar 4 de 24.995 MWp y Oliva Solar 5 de 24.995 MWp, con sus respectivas líneas de evacuación de 30 kV y 220 Kv,
Promotor: SOLARIA PROMOCIÓN Y DESARROLLO FOTOVOLTAICO, S.L.U
T.M.: Guadalajara, Galápagos y Torrejón del Rey en la Provincia de Guadalajara (Comunidad Autónoma de Castilla-La Mancha) y Vadeavero, Camarma de Esteruelas, Fresno de Torote y Daganzo de Arriba (Comunidad de Madrid)

En relación a su solicitud de fecha de entrada en el registro de la Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Agricultura, 24/5/2022 y registro REGAGE22s00020393327, relativo al asunto referenciado, se adjunta informe de la Dirección General de Biodiversidad y Recursos Naturales, de referencia 10/524218.9/22.

Madrid, a fecha de firma

La Subdirectora General de Planificación

Firmado digitalmente por: SANCHEZ GARCIA JOSEFINA
Fecha: 2022.07.29 09:59

Fdo.: Josefina Sánchez García





Ref SITMA: 947/21 OTROS210160

Nº expediente: PFOT 313-AC

INFORME DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE BIODIVERSIDAD Y RECURSOS NATURALES RELATIVO A LAS AFECCIONES AL MEDIO NATURAL DE LA MODIFICACIÓN DEL PROYECTO “PLANTAS SOLARES FOTOVOLTAICAS OLIVA SOLAR 1, 2, 3, 4 Y 5 E INFRAESTRUCTURA DE EVACUACIÓN ASOCIADA”, UBICADO EN CASTILLA LA MANCHA Y COMUNIDAD DE MADRID, TÉRMINOS MUNICIPALES DE MADRID: VALDEAVERO, CAMARMA DE ESTERUELAS, FRESNO DE TOROTE Y DAGANZO DE ARRIBA, PROMOVIDO POR SOLARIA PROMOCIÓN Y DESARROLLO FOTOVOLTAICO S.L.U.

TÍTULO	ESPACIOS NATURA 2000 (RN2000)
Modificación del Proyecto de las plantas solares fotovoltaicas “Oliva Solar 1, 2, 3, 4 y 5” e infraestructura de evacuación asociada	ZEC ES3110001 Cuenca de los ríos Jarama y Henares ZEPA ES0000139 Estepas cerealistas de los ríos Jarama y Henares
PROMOTOR	ESPACIOS NATURALES PROTEGIDOS (ENP)
Solaria Promoción y Desarrollo Fotovoltaico S.L.U.	Sin coincidencia
PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO	FAUNA y FLORA SILVESTRES
Evaluación de impacto ambiental ordinaria	▪ Catálogo Regional de Especies Amenazadas ▪
FASE DEL PROCEDIMIENTO	MONTES EN RÉGIMEN ESPECIAL
Nueva consulta de las Administraciones públicas afectadas (art. 37, Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental)	Montes Preservados: terreno forestal en ZEPA
ÓRGANO SOLICITANTE	ZONAS HÚMEDAS Y EMBALSES PROTEGIDOS
Delegación del Gobierno en Madrid. Área de Industria y Energía	Sin coincidencia
FECHA DE ENTRADA REGISTRO INTERNO	OTRAS AFECCIONES AL MEDIO NATURAL
06-06-2022	Sin coincidencia

1. ANTECEDENTES

Con fecha 25 de noviembre de 2021 y referencia 10/595639.9/21, tuvo entrada en la Dirección General de Biodiversidad y Recursos Naturales, escrito del Área de Industria y Energía de la Delegación del Gobierno en Madrid en el que se solicitaba informe relativo a la consulta que el órgano sustantivo realiza a las Administraciones públicas afectadas por el proyecto de referencia. Dicho informe, con referencia 10/080704.9/22 fue remitido con fecha 23 de febrero de 2022.

Posteriormente, con fecha 06 de junio de 2022 ha tenido entrada en esta Dirección General de Biodiversidad y Recursos Naturales escrito del Área de Industria y Energía de la Delegación del Gobierno en Madrid en el que se solicita nuevo informe tras haber recibido por parte del promotor una modificación sustancial del proyecto referenciado.

La documentación aportada en formato digital para realizar este informe es:

- Estudio de Impacto Ambiental: Proyecto de plantas solares fotovoltaicas “Oliva Solar 1, 2, 3, 4 y 5” e infraestructura de evacuación asociada.
- Estudio de Impacto Ambiental: Proyecto de plantas solares fotovoltaicas “Oliva Solar 1, 2, 3, 4 y 5” e infraestructura de evacuación asociada: Documento de Síntesis.
- Anteproyecto Línea de evacuación 220 kV.
- Anteproyecto Línea de evacuación 220 kV. Separata Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Agricultura de la Comunidad de Madrid.



- Anteproyecto de la Planta Solar Oliva 1 de 49,969 MWp (73 pp) emitido en abril de 2022.
- Anteproyecto de la Planta Solar Oliva 2 de 49,969 MWp (73 pp) emitido en abril de 2022.
- Anteproyecto de la Planta Solar Oliva 3 de 24,995 MWp (67 pp) emitido en abril de 2022.
- Anteproyecto de la Planta Solar Oliva 4 de 24,995 MWp (67 pp) emitido en abril de 2022.
- Anteproyecto de la Planta Solar Oliva 5 de 24,995 MWp (67 pp) emitido en abril de 2022.
- Anteproyecto Subestación Usanos 220/30 kV (53 pp) emitido en abril de 2022.

El estudio está firmado por el Ingeniero Agrónomo D. Íñigo Sobrini Sagaseta de Ilúrdoy y la Licenciada en Ciencias Ambientales Dña. Berta Rodríguez Martín en abril de 2022 bajo el sello de la empresa Ingenieros Consultores Medio Ambiente S.L. Han participado también en su elaboración el Técnico Superior en Gestión Forestal D. Tristán Domecq Fernández, el Doctor en Ciencias Zoológicas D. Carlos Talabante Ramírez, el Graduado en Ingeniería Forestal D. Abel Castillo Bodoque, la Licenciada en Ciencias Biológicas Dña. Eva Rodríguez Rabadán, los Licenciados en Historia y Arqueólogos D. Víctor Cantalapiedra Jiménez y Dña. Alicia Ísmodes Ezcurra y el Ingeniero Técnico Forestal D. Javier Puig Rodríguez-Losada.

El presente informe tiene como objeto efectuar las aportaciones que se estimen oportunas, sobre los aspectos ambientales propios de las competencias de esta Dirección General, para la elaboración, por el órgano competente, de la declaración de impacto ambiental.

Según la documentación descargada, revisada la información cartográfica obrante en esta Dirección General y la legislación aplicable se informa lo siguiente:

2. DESCRIPCIÓN DE LA MODIFICACIÓN DEL PROYECTO

A continuación, se realiza una descripción de las características del proyecto relacionadas con las competencias de esta unidad administrativa:

El proyecto consiste en la instalación de 5 plantas solares fotovoltaicas (PSFV) y su infraestructura de evacuación (la totalidad de las plantas solares, la subestación Usanos 220/30 kV y la línea de 30 kV se encuentran dentro los límites de Castilla La Mancha).

El trazado de la línea de evacuación será de 33,11 km de longitud, de los cuales 1,55 km serán en aéreo y 31,56 km en Subterráneo.

Su origen es la subestación Usanos 220/30 kV, ubicada en el Término Municipal de Guadalajara (Usanos), finalizando en la subestación eléctrica Daganzo 220 kV situada en el término municipal de Daganzo de Arriba.

Tras la modificación del proyecto, se ha comprobado que, dentro de los límites de la Comunidad de Madrid, la línea sigue siendo subterránea y únicamente ha variado el trazado de la línea en dos puntos:

- Valdeavero: el trazado de la línea aumenta en aproximadamente 430 metros.
- Daganzo de Arriba: el trazado de la línea varía su dirección en un pequeño tramo de 150 metros.

3. VALORACIÓN y CONCLUSIONES

Desde esta Dirección se considera que no existe una variación sustancial de las afecciones que supone la modificación de la línea eléctrica de evacuación respecto al proyecto inicial y, por lo tanto, se remite al informe emitido originalmente con fecha 21 de febrero de 2022 y referencia de registro 10/080704.9/22.

Este informe se emite sin perjuicio de otros que fueran obligatorios.



Así mismo se informa que esta administración no es competente en materia de prevención, gestión y evaluación de riesgos derivados de accidentes graves o catástrofes provocados por el proyecto objeto de informe o que incidan sobre el mismo como consecuencia de su vulnerabilidad ante estos riesgos, hecho que tampoco corresponde a esta administración evaluar.

En Madrid, a fecha de firma
EL DIRECTOR GENERAL DE BIODIVERSIDAD
Y RECURSOS NATURALES

P.S. (Orden 2045/2022 de 7 de julio de 2022,
de la Consejera de Medio Ambiente, Vivienda y Agricultura)

La Subdirectora General de Planificación
Firma: 2022.07.28 15:00
Fecha: 2022.07.28 15:00

Fdo.: Josefina Sánchez García



La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv
mediante el siguiente código seguro de verificación: **0981155676213103477039**



DELEGACIÓN DEL GOBIERNO EN MADRID Área Funcional de Industria y Energía



La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/cove mediante el siguiente código seguro de verificación: **0999813547409932893508**

N/Ref.: 14-0168-00347.5/2021
S/Ref.: PFOT-313 AC

Asunto: Proyecto Plantas Fotovoltaicas Oliva Solar 1, Oliva Solar 2, Oliva Solar 3, Oliva Solar 4, y Oliva Solar 5, con sus respectivas líneas de evacuación de 30 Kv y 220 Kv, en la Comunidad de Madrid y en la provincia de Guadalajara.

Con fecha de registro de entrada en esta Dirección General de 17 de noviembre de 2021 (65/871469.9/21) se ha recibido escrito de fecha 29 de octubre de 2021, del Área Funcional de Industria y Energía de la Delegación del Gobierno en Madrid, en el que solicita se indique por esta Dirección General la conformidad u oposición a la Autorización Administrativa Previa y Declaración de Impacto Ambiental del proyecto Plantas Fotovoltaicas Oliva Solar 1 de 49.969 MWp, Oliva Solar 2 de 49.969 MWp, Oliva Solar 3 de 24.995 MWp, Oliva Solar 4 de 24.995 MWp y Oliva Solar 5 de 24.995 MWp, con sus respectivas líneas de evacuación de 30 kV y 220 Kv, en los términos municipales de Guadalajara, Galápagos y Torrejón del Rey en la Provincia de Guadalajara (Comunidad Autónoma de Castilla-La Mancha) y Vadeavero, Camarma de Esteruelas, Fresno de Torote y Daganzo de Arriba (Comunidad Autónoma de Madrid), promovido por SOLARIA Promoción y desarrollo Fotovoltaico, S.L.U.

En el escrito recibido se remite a un enlace en el que están disponibles los siguientes documentos:

- Pfort-313_EsIA.7z (257.71 MB 25/10/2021)
- Pfort-313_GIS.7z (29.98 KB 25/10/2021)
- Pfort-313_Proyectos.7z (194.72 MB 25/10/2021)

Se ha procedido a descargar la documentación existente y no consta ninguna separata dirigida a esta Dirección General, tal y como establece el Artículo 123.1.D) del Real Decreto 1955/2000, de 1 de diciembre, por el que se regulan las actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica.

A este aspecto se le informa lo siguiente

En la Ley 22/1973, de 21 de julio, de Minas, en su artículo 2, se establece que “Todos los yacimientos de origen natural y demás recursos geológicos existentes en el territorio nacional, mar territorial y plataforma continental, son bienes de dominio público...”

Del mismo modo en la citada Ley de Minas se recoge en los artículos 72 y 105 lo siguiente:

72: “Uno. La concesión de explotación se otorgará por un período de treinta años, prorrogable por plazos iguales hasta un máximo de noventa años...

Dos. El otorgamiento de una concesión de explotación confiere a su titular el derecho al aprovechamiento de todos los recursos de la Sección C) que se encuentren dentro del perímetro de la misma...”

105: “Dos. El otorgamiento de una concesión de explotación y la declaración de una zona de reserva definitiva llevarán implícita la declaración de utilidad pública, así como la inclusión de las mismas en el supuesto del apartado dos del artículo ciento ocho de la Ley de Expropiación Forzosa”.

Teniendo en cuenta lo anterior y con la información disponible en esta Dirección General, se comunica que se ha comprobado que **no** se encontrarían afectados derechos mineros por la superficie ocupada por las plantas fotovoltaicas y las líneas de evacuación, aunque cabe resaltar que en la información disponible en el enlace remitido únicamente existen documentos *.pdf, y no hay ningún documento tipo *.dwg o *.shp para poder realizar un posicionamiento adecuado de las respectivas plantas y líneas.

Madrid, a fecha de firma
LA DIRECTORA GENERAL DE PROMOCIÓN
ECONÓMICA E INDUSTRIAL

Firmado digitalmente

La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/cove
mediante el siguiente código seguro de verificación: **0999813547409932893508**

JLL/LTG/BBG/CMF
AV-2021-347_OF

Exp.: Pfof-313 AC

**AL ÁREA FUNCIONAL DE INDUSTRIA Y ENERGÍA DE LA DELEGACIÓN DEL
GOBIERNO EN MADRID**

Doña Elena Lara Arenas y Don Ángel Illera Gil, en representación de Canal de Isabel II, con C.I.F. Q2817017C y domicilio a efectos de notificaciones en la calle Santa Engracia, número 125, código postal 28003 de Madrid y vía telemática en las Oficinas Públicas de Registro con acceso a ORVE-SIR (Oficina de Registro Virtual de Entidades) y en la página web del Ente Público Canal de Isabel II (www.cyii.es) a través del sistema REC (Registro Electrónico Común), ante el Área Funcional de Industria y Energía de la Delegación del Gobierno en Madrid, comparecemos y, como mejor proceda en Derecho

DECIMOS

PRIMERO. Que, el Área Funcional de Industria y Energía de la Delegación del Gobierno en Madrid mediante escrito de fecha 18 de mayo de 2022 ha comunicado que:

“(...) está tramitando la Autorización Administrativa Previa y Declaración de Impacto Ambiental del “Proyecto de Plantas Fotovoltaicas Oliva Solar 1 de 49.99 MWp, Oliva Solar 2 de 49.99 MWp, Oliva Solar 3 de 24.9895 MWp, Oliva Solar 4 de 24.9895 MWp y Oliva Solar 5 de 24.9895 MWp, con sus respectivas líneas de evacuación de 30 kV y 220 Kv, en los términos municipales de Guadalajara, Galápagos y Torrejón del Rey en la Provincia de Guadalajara (Comunidad Autónoma de Castilla-La Mancha) y Valdeavero, Camarma de Esteruelas, Fresno de Torote y Daganzo de Arriba (Comunidad Autónoma de Madrid)”, promovido por Solaria, Promoción y Desarrollo Fotovoltaico, SLU.

El citado proyecto afecta o podría afectar a bienes, instalaciones, obras o servicios dependientes de esa Organismo, por lo que se remite un ejemplar del mismo a los efectos previstos en los artículos 127, 131 y 146 del Real Decreto 1955/2000, de 1 de diciembre, por el que se regulan las actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica, y en la Disposición transitoria tercera del Real Decreto-Ley 23/2020, de 23 de junio, por el que se aprueban medidas en materia de energía y en otros ámbitos para la reactivación económica, para que por esa Organismo se informe sobre conformidad, oposición o reparos al proyecto y se establezca, en su caso, condicionado técnico procedente.

También se remite el presente escrito a los efectos de que por esa Organismo se emita informe, en cumplimiento del artículo 37 de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental, modificada por la Ley 9/2018, de 5 de diciembre.

A los efectos referidos, la documentación necesaria está accesible en el enlace que se indica:

<https://ssweb.seap.minhap.es/almacen/descarga/envio/fd243c2fec16e99f52ea203b2e4bbfb233f3db6>

De la documentación que se le da traslado y en función de la normativa citada anteriormente deberá manifestar lo que estime oportuno, en cada caso, en el plazo de treinta días hábiles desde el día siguiente a la notificación del presente escrito.

Transcurrido el plazo estipulado, a efectos del artículo 127 del Real Decreto 1955/2000, se entenderá evacuado el informe en sentido favorable.



Una vez expirado el período de información pública a que se refiere el artículo 36 de la Ley 21/2013 y que resulte relevante a los efectos de la decisión sobre la ejecución del proyecto, tendrá a su disposición en el Área de Industria y Energía de esta Delegación del Gobierno en Madrid, aquella otra información distinta de la prevista en el apartado 3 del artículo 37 que sólo pueda obtenerse una vez expirado dicho período de información pública.”

Asimismo, el Área de Evaluación Ambiental de la Comunidad de Madrid nos ha comunicado que:

“Por escrito de referencia de entrada en el Registro General de esta Consejería Nº 10/343975.9/22 de fecha de entrada en el Área de Evaluación Ambiental 3 de junio de 2022, el Área Funcional de Industria y Energía de la Delegación del Gobierno en Madrid remite documentación relativa al «Proyecto de Plantas Fotovoltaicas Oliva Solar 1 de 49.99 MWp, Oliva Solar 2 de 49.99 MWp, Oliva Solar 3 de 24.9895 MWp, Oliva Solar 4 de 24.9895 MWp y Oliva Solar 5 de 24.9895 MWp, con sus respectivas líneas de evacuación de 30 kV y 220 Kv », en los términos municipales de Guadalajara, Galápagos y Torrejón del Rey en la provincia de Guadalajara (Comunidad Autónoma de Castilla-La Mancha) y Valdeavero, Camarma de Esteruelas, Fresno de Torote y Daganzo de Arriba (Comunidad Autónoma de Madrid), promovido por SOLARIA Promoción y Desarrollo Fotovoltaico, S.L.U., debido a una modificación sustancial del citado proyecto.

El proyecto, sometido al procedimiento de Evaluación de Impacto Ambiental Ordinaria por la Dirección General de Política Energética y Minas del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico, se encuentra en las fases de información pública y consulta a las Administraciones públicas afectadas y a las personas interesadas, recogidas en los artículos 36 y 37 de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental.

Así, se remite la documentación recibida para que se elabore informe en el ámbito de sus competencias y se remita al Área de Industria y Energía de la Delegación del Gobierno en Madrid, no siendo necesario que se remita copia a esta Área de Evaluación Ambiental”.

SEGUNDO. Que dentro del plazo concedido al efecto se adjunta informe de la Subdirección de Patrimonio de Canal de Isabel II, S.A. con su anexo, con las consideraciones correspondientes.

En virtud de lo expuesto,

SOLICITAMOS que, teniendo por presentado este escrito, junto con la documentación que se acompaña, tenga por realizadas las consideraciones de Canal de Isabel II al proyecto anteriormente referenciado.

Firmado por Elena Lara Arenas el día 06/07/2022 con un certificado emitido por AC CAMERFIRMA FOR NATURAL PERSONS - 2016

Madrid, a fecha de firma.

Firmado por Angel Illera Gil el día 06/07/2022 con un certificado emitido por AC Representación

Doña Elena Lara Arenas
Secretaria del Consejo

Don Ángel Illera Gil
Jefe del Área de Servicios Administrativos

**C/Cª DIRECCIÓN GENERAL DE DESCARBONIZACIÓN Y TRANSICIÓN ENERGÉTICA,
CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE, VIVIENDA Y AGRICULTURA, COMUNIDAD DE
MADRID. Ref. 10/368143.9/22. SEA 9.176/21**

INFORME AL PROCEDIMIENTO DE AUTORIZACIÓN ADMINISTRATIVA PREVIA Y DECLARACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL RELATIVA AL PROYECTO “PLANTAS FOTOVOLTAICAS OLIVA SOLAR 1 DE 49.969 MWP, OLIVA SOLAR 2 DE 49.969 MWP, OLIVA SOLAR 3 DE 24.995 MWP, OLIVA SOLAR 4 DE 24.995 MWP Y OLIVA SOLAR 5 DE 24.995 MWP, CON SUS RESPECTIVAS LÍNEAS DE EVACUACIÓN DE 30 KV Y 220 KV”.

PFot-313AC

Subdirección de Patrimonio
Dirección de la Secretaría General Técnica

1. OBJETO DEL INFORME.

Se emite el presente a petición del Área Jurídica de Agua y Medio Ambiente a fin de informar sobre la solicitud tramitada por el Área Funcional de Industria y Energía de la Delegación del Gobierno en Madrid para la Autorización Administrativa Previa y Declaración de Impacto Ambiental del Proyecto “Plantas Fotovoltaicas Oliva Solar 1 de 49.969 MWp, Oliva Solar 2 de 49.969 MWp, Oliva Solar 3 de 24.995 MWp, Oliva Solar 4 de 24.995 MWp y Oliva Solar 5 de 24.995 MWp, con sus respectivas líneas de evacuación de 30 kV y 220 Kv”, en los términos municipales de Guadalajara, Galápagos y Torrejón del Rey en la Provincia de Guadalajara (Comunidad Autónoma de Castilla-La Mancha) y Vadeavero, Camarma de Esteruelas, Fresno de Torote y Daganzo de Arriba (Comunidad Autónoma de Madrid), promovido por Solaria Promoción y Desarrollo Fotovoltaico, S.L.U. (en adelante, el **PROYECTO**).

2. CONSIDERACIONES SOBRE LA AUTORIZACIÓN ADMINISTRATIVA PREVIA Y DECLARACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL DEL PROYECTO SOMETIDO A INFORMACIÓN PÚBLICA.

En virtud de lo establecido en el artículo 37 de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de Evaluación Ambiental, el Área de Industria y Energía de la Delegación del Gobierno en Madrid dio traslado a Canal de Isabel II de la solicitud para la tramitación de Autorización Administrativa Previa y Declaración de Impacto Ambiental del **PROYECTO**, por lo que, a la vista de la referida solicitud, se procede a informar de que en las zonas objeto de aquellas existen la siguientes infraestructuras adscritas a Canal de Isabel II, al amparo del artículo 16. Dos.3 de la Ley 3/2008, de 29 de diciembre, de Medidas Fiscales y Administrativas:

Afección 1:

- Arteria Ramal Valdeavero de Ø 200 mm (cruce con la línea eléctrica subterránea de alta tensión).

Afección 2:

- Arteria Anillo I (Este) de Ø 300 mm (cruce con la línea eléctrica subterránea de evacuación).
- Arteria de Refuerzo a Meco de Ø 800 mm (cruce con la línea eléctrica subterránea de evacuación).

Asimismo, Canal de Isabel II es titular de terrenos adquiridos mediante los siguientes expedientes de expropiación forzosa:

- **EXP 6/90** con motivo de la ejecución del Proyecto “Arteria Ramal Valdeavero”.
- **EXP 6/90** con motivo de la ejecución del Proyecto “Arteria Anillo I (Este) de Ø 300 mm”.
- **SAP 201** con motivo de la ejecución del Proyecto “Arteria de Refuerzo a Meco de Ø 800 mm”.

Se adjunta como **Anexo I** la documentación gráfica esquemática que recoge las infraestructuras afectadas por el Anteproyecto, si bien, en caso de requerir un mayor detalle, su promotor se deberá poner en contacto con el Área de Conservación Sistema Torrelaguna, a fin de coordinar los posibles

levantamientos topográficos que se estimen oportunos, cuyo coste será asumido por el promotor como coste de redacción del Anteproyecto sometido a información pública.

El **PROYECTO** deberá incorporar la determinación expresa de que las actuaciones proyectadas respetarán la regulación relativa a las Bandas de Infraestructuras de Agua (BIA) y las Franjas de Protección (FP), con el régimen previsto en el punto 5 del apartado IV de las Normas para redes de Abastecimiento de Agua de Canal de Isabel II de 2012 (modificadas 2020), en el que se define lo siguiente:

Bandas de Infraestructura de Agua (BIA)

Se denomina Banda de Infraestructura de Agua (BIA) a una zona de un ancho determinado en función de las características técnicas y ubicación de las conducciones, en la que se establece una prohibición absoluta para construir y una fuerte limitación sobre cualquier actuación que se pretenda realizar en dicha banda.

Su anchura será definida por los Servicios Técnicos de Canal de Isabel II y variará entre 4 y 25 metros dependiendo de las características de las conducciones: sección hidráulica, número de conducciones paralelas, capacidad máxima de transporte, etc.

Sobre las Bandas de Infraestructura de Agua serán de aplicación las siguientes condiciones de protección:

- No se establecerán estructuras, salvo las muy ligeras que puedan levantarse con facilidad, y en cuyo caso se requerirá la conformidad expresa de Canal de Isabel II.
- No se colocarán instalaciones eléctricas que puedan provocar la aparición de corrientes parásitas.
- Se prohíbe la instalación de colectores.
- Cualquier actuación de plantación o ajardinamiento, instalación de viales sobre las Bandas de Infraestructura de Agua, así como su cruce por cualquier otra infraestructura, requerirá la conformidad técnica y patrimonial de Canal de Isabel II.

En este sentido, las franjas correspondientes a la BIA de las Infraestructuras de abastecimiento de Agua indicadas con anterioridad son las siguientes:

- Arteria Ramal Valdeavero de Ø 200mm: un ancho de 6 metros, es decir, 3 metros a cada lado del eje de la arteria.
- Arteria Anillo I (Este) de Ø 300 mm: un ancho de 8 metros, es decir, 4 metros a cada lado del eje de la arteria.
- Arteria de Refuerzo a Meco de Ø 800 mm: un ancho de 7 metros, es decir, 3,5 metros a cada lado del eje de la arteria.

Franjas de Protección (FP)

Se denomina Franja de Protección (FP) a dos zonas paralelas a ambos lados de la BIA, donde no existe limitación alguna para la edificación, pero sí se requiere autorización expresa de Canal de Isabel II.

Cada una de las dos zonas de la FP tendrá una anchura de 10 metros medidos desde la línea exterior correspondiente de la BIA asignada a la infraestructura de abastecimiento.

Para la ejecución en estas zonas de cualquier estructura o edificación, salvo las muy ligeras, se requerirá la oportuna conformidad de Canal de Isabel II, que condicionará su autorización a aspectos y procedimientos constructivos que puedan afectar a la seguridad de las conducciones existentes.

Cuando en caso de rotura de la conducción exista riesgo para la seguridad de las estructuras o edificaciones a construir en la FP, Canal de Isabel II podrá requerir la implantación en dichas construcciones de medidas correctoras o de protección.

En relación con la infraestructura de saneamiento, el **PROYECTO** justificará que el trazado de las infraestructuras de saneamiento indicadas con anterioridad se mantendrá expedito de construcciones y plantaciones arbóreas o arbustivas.

Cualquier retranqueo y/o afección sobre las infraestructuras que gestiona Canal de Isabel II deberá ser autorizado previamente por dicha Empresa Pública, la cual podrá imponer los condicionantes que resulten necesarios para la salvaguarda de las infraestructuras hidráulicas que gestiona. De igual modo, se recogerá expresamente en el proyecto que los costes derivados de cualquier intervención sobre las infraestructuras hidráulicas promovida por terceros que se autoricen por Canal de Isabel II será de cuenta de aquellos, sin que puedan ser imputados a esta Empresa Pública o al Ente Canal de Isabel II.

En este sentido, las intervenciones y retranqueos sobre las infraestructuras indicadas con anterioridad, así como respecto de otras que pudieran ser finalmente afectadas, deben ser proyectadas, ejecutadas y costeadas por el promotor de la obra, es decir, Solaria Promoción y Desarrollo Fotovoltaico, S.L.U., con la conformidad técnica de Canal de Isabel II.

3.CONCLUSIÓN.

El **PROYECTO** deberá en todo caso garantizar la indemnidad de las infraestructuras de Canal de Isabel II, obteniendo la conformidad técnica de esta Empresa Pública para la ejecución de las obras proyectadas, de tal manera que se eviten posibles roturas o afecciones sobre las infraestructuras gestionadas por esta Empresa Pública, lo que podría ocasionar daños ambientales.

Asimismo, cualquier intervención y/o retranqueo sobre aquellas **infraestructuras recogidas en la documentación gráfica del Anexo I, así como sobre cualquier otra gestionada por esta Empresa Pública que resulte finalmente afectada, deberá ser proyectada, ejecutada y costeada por el promotor de la obra**, es decir, por Solaria Promoción y Desarrollo Fotovoltaico, S.L.U.

Cabe destacar que la delimitación del **PROYECTO**, como se ha mencionado previamente, incluye suelos de dominio público de Canal de Isabel II, los cuales no podrán ser ocupados sin las preceptivas autorizaciones, o, por el contrario, la delimitación del precitado proyecto deberá ser modificada, de tal manera que estos suelos queden excluidos de cualquier afección.

Miguel Ángel Romero Serrano.
Subdirector de Patrimonio.
05266712B MIGUEL ÁNGEL
ROMERO (R:A86488087)
2022.06.30 10:28:57 +02'00'

ANEXO I

(Documentación gráfica)

457.666 460.666 463.666 466.666 469.666 472.666

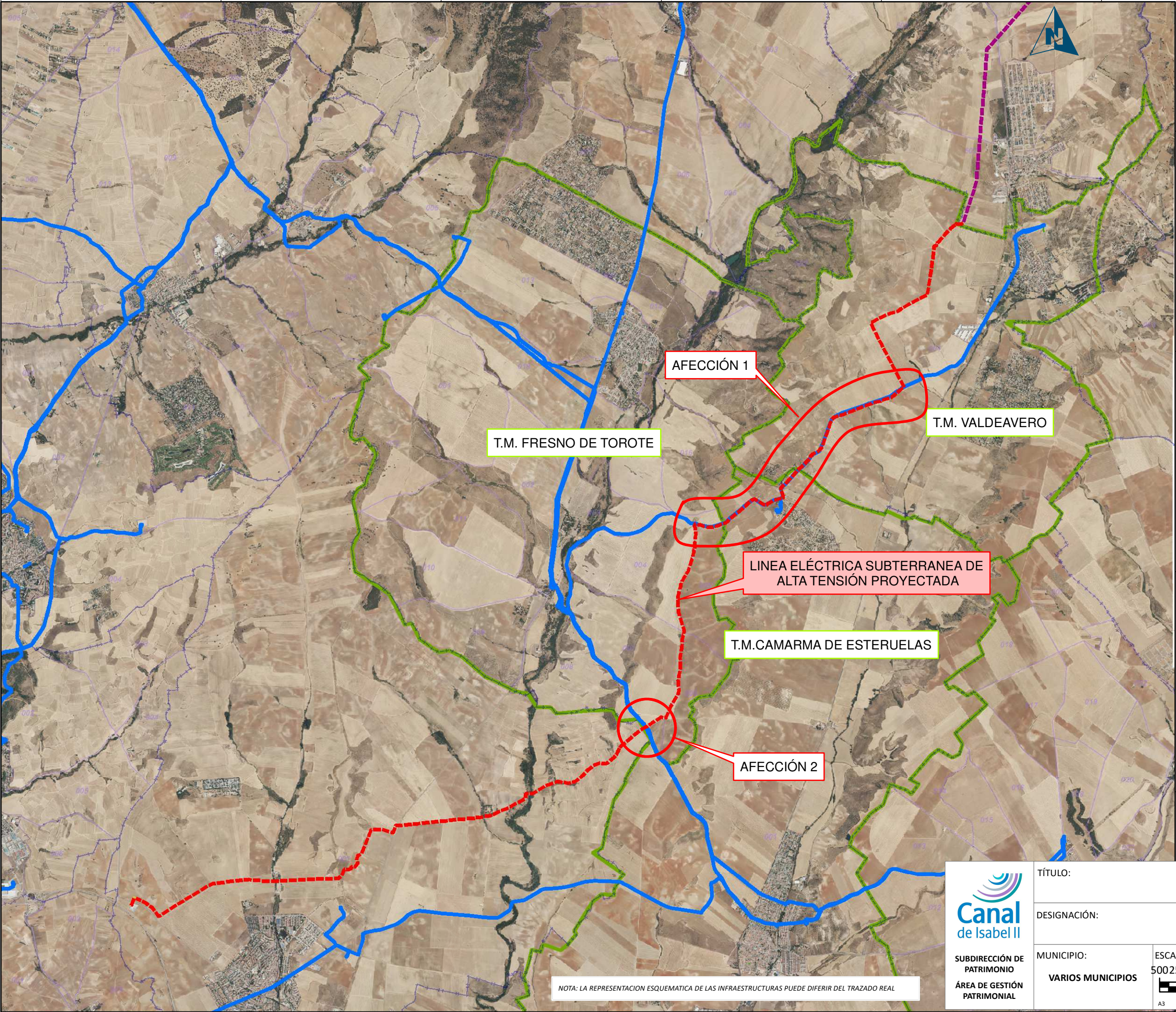
4.499.900

4.496.900

4.493.900


4.490.900

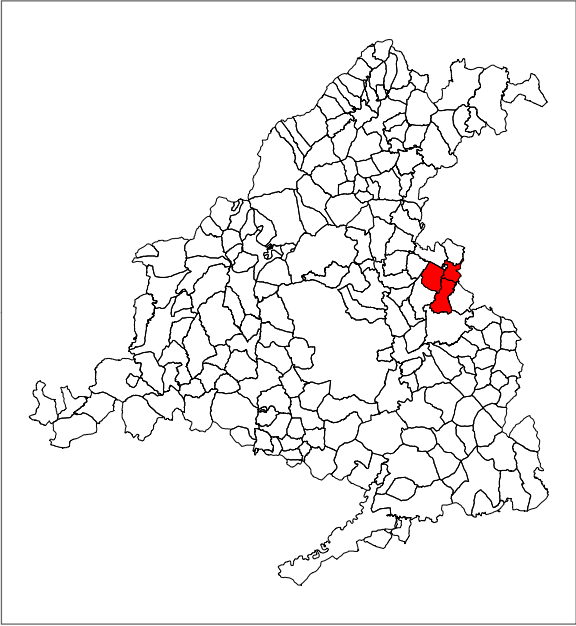
487.900



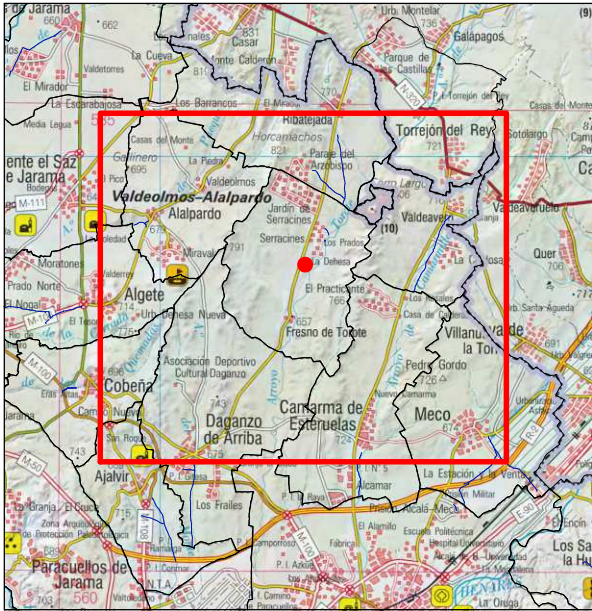
NOTA: LA REPRESENTACION ESQUEMATICA DE LAS INFRAESTRUCTURAS PUEDE DIFERIR DEL TRAZADO REAL



TÍTULO:		INSTALACIONES Y TERRENOS PROPIEDAD CANAL DE ISABEL II			
DESIGNACIÓN:		AFECCIONES DEL ANTEPROYECTO DE LINEA ELECTRICA SUBTERRANEA DE ALTA TENSION PARA EVACUACIÓN DE LAS PLANTAS FOTOVOLTAICAS OLIVA SOLAR			
MUNICIPIO:	ESCALA:	FECHA:		NºPLANO:	
VARIOS MUNICIPIOS	500250 0 500 1.000 m  A3 1:50.000 ETRS 1989 UTM Zone 30N	NOVIEMBRE 2021	21-1126	1	



SITUACIÓN T.M.CAMARMA DE ESTERUELAS, FRESNO DE TOROTE Y VALDEAVERO.



SITUACIÓN ZONA INFLUENCIA

- TUBERÍAS ADUCCIÓN
- TÉRMINOS MUNICIPALES
- LINEA ELÉCTRICA SUBTERRANEA DE ALTA TENSION PROYECTADA

S/ Ref: PFOT-313 AC

ASUNTO: Solicitud de informe sobre el proyecto de plantas fotovoltaicas Oliva Solar 1, Oliva Solar 2, Oliva Solar 3, Oliva Solar 4 y Oliva Solar 5, con sus respectivas líneas de evacuación, en la Comunidad de Madrid y la provincia de Guadalajara.

En relación a su escrito de fecha 22/11/2021 en relación al proyecto Solicitud de informe sobre el proyecto de plantas fotovoltaicas Oliva Solar 1, Oliva Solar 2, Oliva Solar 3, Oliva Solar 4 y Oliva Solar 5, con sus respectivas líneas de evacuación, en la Comunidad de Madrid y la provincia de Guadalajara, les indicamos que, en caso de que las infraestructuras proyectadas no garantizaran las distancias mínimas establecidas en la reglamentación vigente con las redes eléctricas existentes, tanto en la fase de construcción como en la situación final, será necesaria la apertura de los correspondientes expedientes para el soterramiento o retranqueo de las mismas.

Lo que se informa a los efectos oportunos

Madrid, 27 de diciembre de 2021
i-DE REDES ELÉCTRICAS INTELIGENTES, S.A.U.

Fdo.: Enrique Díaz Pérez
Tramitaciones Zona Madrid Norte - Capital



MINISTERIO
DE DEFENSA

USO OFICIAL

EJÉRCITO DEL AIRE
ESTADO MAYOR

SECRETARIA GENERAL

POU

FIRMA ELECTRÓNICA MINISDEF-EC-WPG-PKI:
JEFE ACCIDENTAL DE LA SECRETARÍA GENERAL DEL EMA EA
Carmelo Hernandez Garcia
FECHA DE LA FIRMA: 18/07/2022

MINISDEF-DIGENIN

FECHA DE REGISTRO (CET):

ENTRADA

18/07/2022 14:30:00

D-OC-SE-340000-E-22-011684

EMA Aire

FECHA DE REGISTRO (CET):

SALIDA

18/07/2022 13:19:48

D-EA-CG-70200000-S-22-017457

OFICIO

S/REF. 342-UZ/00-S21-018602 [...]S-22-008176 de 01/07/2022
N/REF. 924/22
FECHA 18/07/2022
ASUNTO Re: INFORME SOBRE MODIFICACIÓN PFOT-313 AC PPSSFFVV OLIVA SOLAR 1, 2, 3, 4 Y 5
(GUADALAJARA Y MADRID)
DESTINATARIO SUBDIRECTOR GENERAL DE PATRIMONIO

En relación con el escrito de S/Ref, se comunica que para poder analizar la afección del proyecto del asunto por servidumbres aeronáuticas, es necesario que se faciliten las coordenadas de situación de la construcción (indicando el datum de referencia) así como la altura de la misma y de la maquinaria a emplear para su construcción (grúas, grúas torre, camión grúa, etc). Estos datos deberán ser remitidos en formato “pdf”, “doc” o “txt”, obviando cualquier otra información que no sea necesaria para el estudio del proyecto.

Así mismo se hace constar que, por motivos de seguridad, no se admiten enlaces web y tampoco a la nube, para consultar la documentación relativa al proyecto en cuestión. Para este fin se deberá remitir como ficheros adjuntos la información sobre el proyecto a tratar o en su defecto se requerirá al interesado un anexo físico con la documentación requerida.

EL CORONEL JEFE ACCIDENTAL DE LA SECRETARÍA GENERAL DEL EMA EA

- Carmelo Hernandez Garcia -

Los datos de carácter personal que puedan aparecer en este escrito o sus anexos deberán ser tratados conforme a lo establecido en la legislación vigente en materia de Protección de Datos, debiendo ser empleados únicamente para la finalidad con que fueron comunicados y mantenidos durante no más tiempo del necesario para los fines del tratamiento.

CORREO ELECTRÓNICO:

ema.aire.simendef@mde.es

USO OFICIAL

C/ Romero Robledo 8
28071 MADRID
TEL: 915032650 / 915032871
FAX: 913841087

FIRMA ELECTRÓNICA MINISDEF-EC-WPG-PKI:
EL CORONEL AUDITOR
Fernando Benito Del Val Esteban
FECHA DE LA FIRMA: 24/08/2022

MINISDEF-DIGENIN

FECHA DE REGISTRO (CET):

SALIDA

24/08/2022 12:52:38

D-OC-SE-340000-S-22-009908

ESCRITO-GEISER

S/REF. PFOT-313

N/REF. 342-UZ/00-S21-018602

FECHA 24/08/2022

ASUNTO MODIFICACIÓN PFOT-313 AC PPSSFFVV OLIVA SOLAR

ANEXOS Re INFORME AIRE

DESTINATARIO	DELEGACIÓN DEL GOBIERNO EN MADRID AREA FUNCIONAL DE INDUSTRIA Y ENERGIA, . [INTERESADO], MARIA BARREDA [REPRESENTANTE]
---------------------	--

En relación al expediente de S/Ref, se comunica que el Estado Mayor del Ejército del Aire, en escrito de fecha 18 de julio de 2022, informa lo siguiente:

“Que para poder analizar la afección del proyecto del asunto por servidumbres aeronáuticas es necesario que se faciliten las coordenadas de situación de la edificación (indicando el datum de referencia) así como la altura de la misma y de la maquinaria a emplear para su construcción (grúas, grúas torre, camión grúa, etc.). Estos datos deberán ser remitidos en formato “pdf”, “doc” o “txt”, obviando cualquier otra información que no sea necesaria para el estudio del proyecto.

Así mismo se hace constar que, por motivos de seguridad, no se admiten enlaces web y tampoco a la nube, para consultar la documentación relativa al proyecto en cuestión. Para este fin se deberá remitir como ficheros adjuntos la información sobre el proyecto a tratar o en su defecto se requerirá al interesado un anexo físico con la documentación requerida."

Por lo que se solicita a ese Ayuntamiento remita la documentación requerida por el Estado Mayor del Aire, en el plazo máximo de dos meses desde la recepción del presente escrito, tiempo en el que queda suspendido de procedimiento y, transcurrido dicho plazo sin haberse aportado la misma por el interesado, se continuará la tramitación del procedimiento, dictándose resolución o archivándose el expediente, según proceda.

Por Ausencia del SUBDIRECTOR GENERAL DE PATRIMONIO
EL CORONEL AUDITOR

- Fernando Benito Del Val Esteban -

CORREO ELECTRÓNICO:

patrimoniodigenin@oc.mde.es

USO PUBLICO

Pº Castellana 109 planta 9ª
28071 MADRID
TEL: 916020825
FAX: 916020663

USO PUBLICO



Los datos de carácter personal que puedan aparecer en este escrito o sus anexos deberán ser tratados conforme a lo establecido en la legislación vigente en materia de Protección de Datos, debiendo ser empleados únicamente para la finalidad con que fueron comunicados y mantenidos durante no más tiempo del necesario para los fines del tratamiento.

USO PUBLICO



MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARÍA DE ESTADO
DE MEDIO AMBIENTE

DIRECCIÓN GENERAL DE
BIODIVERSIDAD, BOSQUES Y
DESERTIFICACIÓN

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE
BIODIVERSIDAD TERRESTRE Y MARINA

O F I C I O

S/REF: PFot-313

N/REF:

FECHA: Firma electrónica

ASUNTO: Contestación a solicitud de informe
en fase de información pública

DESTINATARIO: Francisco Barroso Palomino
Director del Área de Industria y Energía
Delegación del Gobierno en Madrid
C/ García de Paredes, 65 5ª
28071 Madrid

En relación a su escrito referente al proyecto “Proyecto de plantas Solares Fotovoltaicas “Oliva Solar 1, 2, 3, 4 y 5” e infraestructura de evacuación asociada” con referencia del proyecto PFot-313, en el que se solicitan sugerencias en torno a los aspectos ambientales del mismo, se adjunta el informe correspondiente.

EL SUBDIRECTOR GENERAL DE
BIODIVERSIDAD TERRESTRE Y MARINA

Firmado electrónicamente

Fdo.: Fernando Magdaleno Mas

www.miteco.gob.es
buzon-sgb@miteco.es

Pza. San Juan de la Cruz, 10
28071 Madrid
91 597 60 56



CSV : GEN-551e-9202-9524-332d-7e24-1ea6-8c11-5246

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://sede.administracion.gob.es/pagSedeFront/servicios/consultaCSV.htm>

FIRMANTE(1) : FERNANDO MAGDALENO MAS | FECHA : 05/09/2022 14:24 | NOTAS : F



En relación con el proyecto señalado a continuación, y a partir de la información disponible en esta Subdirección General, cabe señalar lo siguiente:

1 IDENTIFICACIÓN DE LA CONSULTA

Título del proyecto: “Proyecto de plantas Solares Fotovoltaicas “Oliva Solar 1, 2, 3, 4 y 5” e infraestructura de evacuación asociada”.

Promotor: Solaria Promoción y Desarrollo Fotovoltaico, S. L.

Órgano sustantivo: D.G. de Política Energética y Minas. Ministerio para la Transición Ecológica.

Solicitud informe: Observaciones en el trámite de Información pública y Audiencia a las Administraciones.

2 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

2.1 ACTUACIONES Y UBICACIÓN

El proyecto se desarrollará en los términos municipales de Guadalajara, Galápagos y Torrejón del Rey, pertenecientes a la provincia de Guadalajara (Castilla-La Mancha), así como en Valdeavero, Camarma de Esteruelas, Fresno de Torote y Daganzo de Arriba, pertenecientes a la Comunidad de Madrid.

El Estudio de impacto ambiental presentado en este expediente es la versión 2 que sustituye en su totalidad al presentado en diciembre de 2020. En el actual, se incluye un nuevo diseño de la línea eléctrica de evacuación de 220 kV; ésta, irá soterrada en el ámbito de la ZEPA “Estepas Cerealistas de los ríos Jarama y Henares”, tras las conversaciones mantenidas entre el promotor y técnicos de la Comunidad de Madrid.

La superficie total vallada de las PSFV proyectadas será de 381 ha. Las PSFV Oliva 1 (49,969 MWp y 83 ha) y Oliva 2 (49,969 MWp y 99 ha) evacuarán la energía a través de un centro de seccionamiento situado en la poligonal de dichas plantas, del que partirá una línea aérea de 30 kV y 3,2 km de longitud hasta la Subestación Usanos 220/30 kV, a la cual se evacuará directamente la energía generada por las PSFV Oliva 3 (24,995 MWp y 66 ha), Oliva 4 (24,995 MWp y 68 ha) y Oliva 5 (24,995 MWp y 65 ha). Finalmente, se proyecta una línea eléctrica de evacuación de 220 kV y 28,1 km de longitud (10 km en aéreo, con 29 apoyos, y 18,1 km en subterráneo), que conectará la SE Usanos 220/30 kV con la SE Daganzo 220 kV, propiedad de REE.

Los módulos fotovoltaicos irán montados sobre seguidores a un eje en una instalación fija.

2.2 ALTERNATIVAS

Se plantean 3 alternativas para la ubicación de las PSFV:

- Alternativa 1. Con una superficie de 398,20 ha, lleva asociada una línea eléctrica de conexión de 30 kV y 5,5 km de longitud. Es coincidente con áreas de los Planes de Recuperación del águila imperial ibérica y del águila perdicera. Afecta a THIC y no afecta directamente a espacios protegidos.





- Alternativa 2 (seleccionada). Con una superficie de 381,00 ha, lleva asociada una línea eléctrica de conexión de 30 kV y 3,2 km de longitud. Es coincidente con un área del Plan de Recuperación del águila perdicera. Afecta a THIC, pero no afecta directamente a espacios protegidos.
- Alternativa 3. Con una superficie de 499,84 ha, lleva asociada una línea eléctrica de conexión de 30 kV y 8,3 km de longitud. Es coincidente con un área del Plan de Recuperación del águila perdicera. Afecta a THIC, pero no afecta directamente a espacios protegidos.

Se plantean 4 alternativas para la ubicación de la línea eléctrica de evacuación de 220 kV:

- Alternativa A. Con una longitud de 25.500 metros, afecta directamente a los siguientes espacios Red Natura 2000: ZEPA Estepas cerealistas de los ríos Jarama y Henares y ZEC Cuencas de los ríos Jarama y Henares, al coincidir en 15.752 metros con ellos. También afecta a THIC.
- Alternativa B. Con una longitud de 38.042,64 metros, afecta directamente a los siguientes espacios Red Natura 2000: ZEPA Estepas cerealistas de los ríos Jarama y Henares y la ZEC Cuencas de los ríos Jarama y Henares, al coincidir en 10.451 metros con ellos. También afecta a THIC.
- Alternativa C. Con una longitud de 31.287,60 metros, afecta directamente a los siguientes espacios Red Natura 2000: ZEPA Estepas cerealistas de los ríos Jarama y Henares y la ZEC Cuencas de los ríos Jarama y Henares, al coincidir en 21.037 metros con ellos. También afecta a THIC.
- Alternativa D (seleccionada). Tiene una longitud de 28.100 metros, de los cuales 10.000 m van en aéreo y 18.100 m, en subterráneo. Afecta directamente a los siguientes espacios Red Natura 2000: ZEPA Estepas cerealistas de los ríos Jarama y Henares y ZEC Cuencas de los ríos Jarama y Henares, al coincidir en 18.100 m, que recorre en subterráneo, con ellos. También afecta a THIC, habiéndose diseñado el tramo subterráneo para que no afecte a los mismos.

3 ANÁLISIS DE LOS PRINCIPALES IMPACTOS Y DE LA DOCUMENTACIÓN APORTADA

Las plantas solares fotovoltaicas Oliva 1-5 están proyectadas en la comarca de la Campiña, en Guadalajara, caracterizada fundamentalmente por albergar un paisaje agrícola de cereal de secano, junto con áreas de vegetación natural. La línea eléctrica de evacuación afectará a varios cauces que serán atravesados en subterráneo por la línea eléctrica de 220 kV, mediante perforación dirigida.

Cabe destacar que debido a la implantación masiva de plantas solares fotovoltaicas y líneas eléctricas asociadas, proyectos que implican una gran ocupación de terreno y afectan a hábitats faunísticos, a Tipos de hábitats de interés comunitario y a otros espacios protegidos, y que incrementan el riesgo de colisión para la avifauna, es crucial una buena planificación con un diagnóstico territorial previo que permita seleccionar las mejores ubicaciones para la instalación de este tipo de infraestructuras con el menor coste ambiental posible.

En relación a las líneas eléctricas proyectadas, la utilización de corredores energéticos ya existentes o la creación de un corredor por el que pasen varias líneas pertenecientes a distintos proyectos o nudos permite disminuir los impactos asociados a las mismas. En el caso de esta área, se encuentran



CSV : GEN-551e-9202-9524-332d-7e24-1ea6-8c11-5246

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://sede.administracion.gob.es/pagSedeFront/servicios/consultaCSV.htm>

FIRMANTE(1) : FERNANDO MAGDALENO MAS | FECHA : 05/09/2022 14:24 | NOTAS : F



proyectadas distintas líneas eléctricas que afectan a los mismos espacios Red Natura 2000 y a importantes hábitats faunísticos que se irán analizando a lo largo de este informe. El hecho de llegar a un consenso por parte de los promotores de los distintos proyectos energéticos en relación a la planificación de los mismos es imprescindible para conseguir la compatibilidad entre esta actividad con la conservación del territorio.

3.1 EN RELACIÓN A RED NATURA 2000

La línea eléctrica aéreo-subterránea de 220 kV afectará directamente a los espacios **ZEC ES3110001 Cuencas de los ríos Jarama y Henares y ZEPA ES0000139 Estepas cerealistas de los ríos Jarama y Henares**, según se muestra en la Figura 1. Se trata de una zona de relieve suave al oeste del río Jarama y al sur del río Henares, con el río Torote incluido en el área de los mismos. Mediante el Decreto 172/2011, de 3 de noviembre, del Consejo de Gobierno de la Comunidad de Madrid se aprueba el Plan de Gestión de estos dos espacios¹.

La ZEPA se caracteriza por ser un área de gran importancia para especies de aves de carácter agroestepario, constituyendo una de las zonas que alberga mejores poblaciones de este grupo de aves de la Comunidad de Madrid, con las siguientes especies clave: aguilucho cenizo (*Circus pygargus*) -de 50 a 80 parejas-, aguilucho pálido (*Circus cyaneus*) -de 20 a 25 parejas-, aguilucho lagunero (*Circus aeruginosus*) -de 10 a 15 parejas-, cernícalo primilla (*Falco naumanni*) -de 31 a 36 parejas-, avutarda (*Otis tarda*) -de 800 a 900 individuos y 6 núcleos reproductores de la especie siendo el más numeroso el de Talamanca de Jarama-Valdetorres de Jarama seguido por el de Daganzo de Arriba-, ganga ortega (*Pterocles orientalis*) -de 40 a 50 parejas localizándose los dos núcleos principales en Talamanca de Jarama y Valdetorres de Jarama, así como en los municipios de Ribatejada, Fresno de Torote o Daganzo de Arriba-, sisón común (*Tetrax tetrax*) -unos 232 machos reproductores-. Además, la vegetación asociada al río Torote acoge poblaciones de aves invernantes. La ZEC incluye los cantiles y cortados asociados a los cursos de agua de la zona, y por tanto también alberga poblaciones de aves rupícolas como halcón peregrino (*Falco peregrinus*), o chova piquirroja (*Pyrrhocorax pyrrhocorax*), así como refugios de quirópteros de distintas especies, siendo uno de los objetivos de conservación marcados por el Plan de gestión el mantenimiento de los refugios existentes. Albergan además los siguientes Tipos de Hábitats de interés comunitario (THIC), algunos de ellos prioritarios: 1430, 3140, 3150, 3170*, 3250, 3280, 4030, 4090, 5210, 5330, 6220*, 6420, 6430, 91B0, 91E0*, 92A0, 92D0, 9340.

En el EsIA se presenta la evaluación de repercusiones sobre estos dos espacios; en él se concluye que no se afectará a la integridad de los mismos, al haberse proyectado la línea eléctrica subterránea a su paso por estos espacios. No obstante, será imprescindible la aplicación de medidas preventivas durante la construcción de la misma, ya que las molestias causadas pueden afectar negativamente. No obstante, la presencia del tramo aéreo (fuera de espacios Red Natura 2000) de la línea eléctrica proyectada, puede generar riesgo de colisión para especies de aves protegidas de poblaciones asociadas a la ZEPA.

Por otro lado, a unos 2 km al este de la parte aérea de la línea eléctrica de evacuación de 220 kV, se encuentra la ZEPA ES0000167 Estepas cerealistas de la Campiña. Este espacio, localizado sobre una terraza fluvial del río Henares, está caracterizado por la presencia de cultivos herbáceos de

1

https://www.comunidad.madrid/transparencia/sites/default/files/plan/document/35_723_decreto_172_2011_de_3_nov_zec_rios_jarama_y_henares_y_zepa.pdf





secano y zonas de barbecho, por lo que confiere un hábitat adecuado para las aves esteparias, siendo éste un elemento clave para la conservación de este espacio. Se encuentra una abundante población de avutarda común, así como sisón común, ganga ortega, aguilucho cenizo o aguilucho pálido.

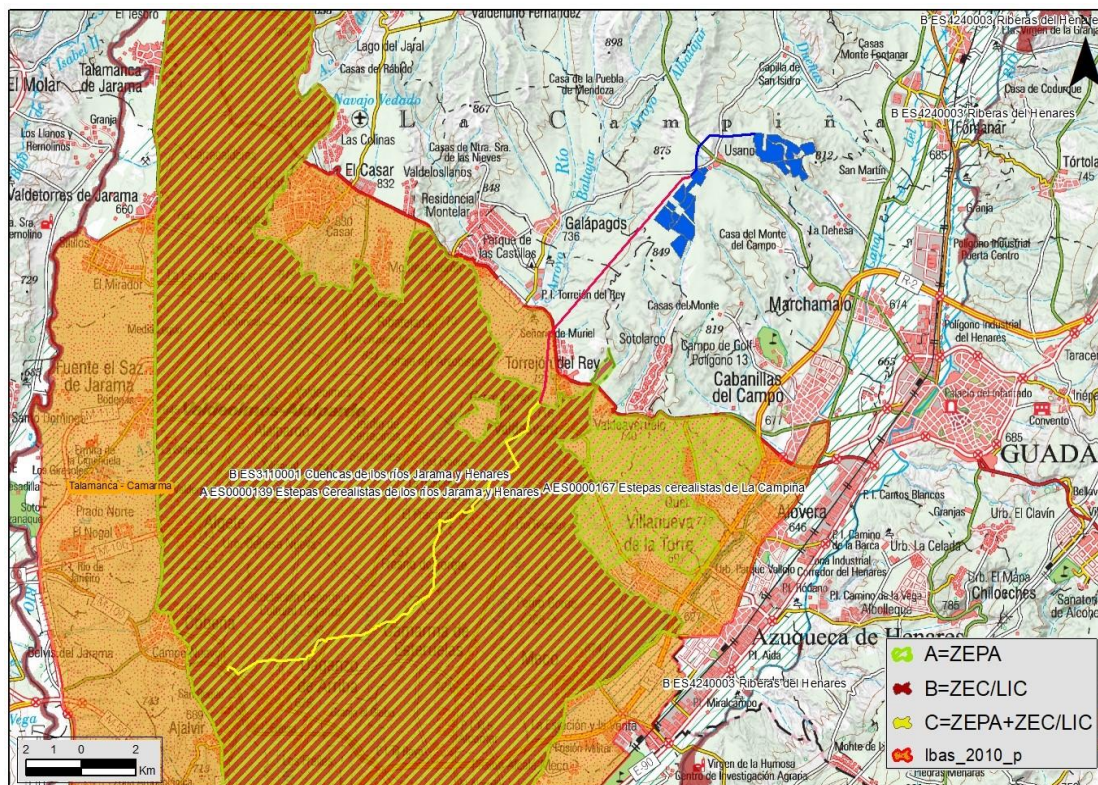


Figura 1. Localización de espacios pertenecientes a Red Natura 2000 e IBA (SEO/BirdLife) más cercanos al área de proyecto (en color azul se representan las PSFV Oliva 1-5, en fucsia el tramo de la línea eléctrica de evacuación que discurrirá en aéreo y en amarillo el tramo de la misma que irá en subterráneo).

3.2 EN RELACIÓN A LA FAUNA

La presencia de plantas solares fotovoltaicas provoca pérdida, fragmentación y degradación de hábitats faunísticos, así como efecto barrera, lo que genera cambios en el comportamiento de algunas especies y alteraciones en sus movimientos.

Además, durante la fase de obras, el ruido, la presencia humana, los movimientos de tierra y de maquinaria, etc., pueden causar molestias, atropellos, destrucción de nidos y madrigueras, entre otras afecciones.

Las líneas eléctricas y las subestaciones asociadas generan riesgo de choque y electrocución —en su caso— para la avifauna. Así, las plantas fotovoltaicas Oliva 1-5 y los tramos soterrados y aéreos de las líneas eléctricas asociadas a ellas afectarán a zonas de protección para la avifauna, contempladas por el Real Decreto 1432/2008, de 29 de agosto, por el que se establecen medidas para la protección de la avifauna contra la colisión y la electrocución en líneas eléctricas de alta tensión.

Es la avifauna, y concretamente las especies asociadas a los sistemas agroesteparios las que se verán especialmente afectadas por los proyectos de instalaciones fotovoltaicas, debido a la





transformación producida en sus hábitats de alimentación y reproducción, así como al riesgo de colisión que supone la presencia de la línea eléctrica de evacuación.

Cabe puntualizar al respecto que la ubicación de las PSFV Oliva 1-5 y de la línea eléctrica de evacuación coincide con Zonas Altamente Sensibles para la conservación de las aves esteparias incluidas en el CEEA, definidas en el documento “Guía metodológica para la valoración de repercusiones de las instalaciones solares sobre especies de avifauna esteparia” del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico²; y concretamente para el sisón común (*Tetrax tetrax*) y el aguilucho cenizo (*Circus pygargus*).

En relación al trabajo de campo para incluido en el EsIA, se realiza un estudio anual de avifauna (de agosto de 2020 a agosto de 2021), con transectos lineales en banda variable, estaciones de observación y 4 censos de aves nocturnas. Según la documentación aportada se ha realizado en 17 salidas.

El grupo más abundante en el área de estudio es el de las aves agroesteparias. Se localizaron especies de passeriformes, como terrera común (*Calandrella brachydactyla*), cogujada común (*Galerida cristata*), cogujada montesina (*Galerida theklae*), alondra totovía (*Lullula arborea*), calandria común (*Melanocorypha calandra*) así como especies asociadas a este tipo de medios de mayor tamaño, como avutarda común (*Otis tarda*), ganga ortega (*Pterocles orientalis*), sisón común (*Tetrax tetrax*), aguilucho cenizo (*Circus pygargus*) o cernícalo primilla (*Falco naumanni*), entre otras. Las poblaciones de aves esteparias de mayor tamaño se encuentran amenazadas, entre otros factores, por la transformación de uso de los sistemas agrarios que genera una importante pérdida de hábitat adecuado, instalación de vallados, disminución de linderos y setos o mortalidad por el impacto con tendidos eléctricos.

En este sentido, se encuentra afectada la IBA 74 Talamanca-Camarma, que es coincidente con parte de la ZEPA Estepas cerealistas de los ríos Jarama y Henares, siendo más extensa la superficie de la IBA que la de la ZEPA, según se puede observar en la Figura 1. Estas superficies de cultivos cerealistas se encuentran afectadas en gran parte por la línea eléctrica aéreo-subterránea (la longitud de la ZEPA se ha proyectado subterránea, mientras que unos 2,5 kilómetros de la línea eléctrica discurrirán en aéreo por la IBA). La IBA Talamanca-Camarma constituye un espacio de importancia para la avifauna agroesteparia, con importantes poblaciones de sisón común (*Tetrax tetrax*) –de 67 a 115 individuos (2010)-, avutarda común (*Otis tarda*) –un mínimo de 158 individuos (2010)-, aguilucho cenizo (*Circus pygargus*) -de 3 a 9 parejas reproductoras (2009)-, aguilucho lagunero occidental (*Circus aeruginosus*) -de 1 a 5 parejas reproductoras (2009)-, cernícalo primilla (*Falco naumanni*) - de 20 a 30 parejas reproductoras (2009)-, entre otras. Además, se trata de un área de importancia para la dispersión de aves rapaces, entre las que destaca el águila imperial ibérica (*Aquila adalberti*) –de 2 a 3 parejas reproductoras (2011)-.

Cabe destacar la alta representación que presenta la **avutarda común (*Otis tarda*)** en el ámbito de estudio, lo que se refleja en los datos del censo específico de la primavera de 2021 para esta especie presentados por el promotor en el EsIA, en el que han sido localizados los siguientes núcleos (los dos primeros pertenecientes a Guadalajara y el resto a la Comunidad de Madrid), con un total de 121 machos y 85 hembras: Villanueva de la Torre (8 machos y 3 hembras), Quer (13 machos y 13 hembras), Las Setas (2 machos), Río Torote-Daganzo (12 machos), Río Torote-Virgen del Espino (2 machos), Serracines (4 machos, 18 hembras), Camarma de Esteruelas (20 machos y 2 hembras),

²https://www.miteco.gob.es/es/biodiversidad/temas/conservacion-de-especies/guiafotovoltaicas_y_esteparias_tcm30-529601.pdf





Pinar Meco (1 macho y 31 hembras), Daganzo norte (8 machos y 2 hembras), Valdeolmos-Alalpardo norte (9 machos y 4 hembras), Valdepiélagos sur (5 machos y 1 hembra), Valdetorres de Jarama (36 machos y 10 hembras) y La Escarbajosa-Fuente El Saz de Jarama (1 macho y 1 hembra).



Figura 2. Localización de LEK de avutarda común (*Otis tarda*) detectados en 2021 en el ámbito de estudio. Fuente: promotor.

Se localizan áreas de máxima querencia para esta especie con núcleos de reproducción en la ZEPA tal y como se puede ver en el mapa de la Figura 2.

Además, se han localizado áreas de reproducción de **sisón común (*Tetrax tetrax*)** en Quer, Talamanca de Jarama y Valdetorres de Jarama (las dos últimas áreas se encuentran alejadas del área de proyecto). En Camarma de Esteruelas se encuentra identificada otra área de reproducción de esta especie que no ha sido localizada durante los trabajos realizados para el estudio anual de fauna.

Las principales poblaciones reproductoras de sisón común en España se encuentran en la Meseta Sur, y concretamente en las comunidades autónomas de Castilla-La Mancha (especie vulnerable en el catálogo autonómico, cuya población reproductora es considerada como la más importante de España³) y de Madrid (especie sensible a la alteración de su hábitat en el catálogo autonómico). En cuanto a la población invernal de la especie, se concentra principalmente en Castilla-La Mancha y Extremadura. Las poblaciones de sisón común se encuentran en un estado regresivo alarmante. La preocupación por un descenso poblacional cercano a un 50% en los últimos 15 años ha llevado tanto a las Administraciones como a científicos a establecer criterios y un mayor número de medidas para detener el declive. A escala nacional, la reciente propuesta de catalogación En Peligro de esta

³ <https://seo.org/boletin/seguimiento/censos/47%20sison%20comun/pdf/SEO%2047%20SISON.pdf>





especie ha sido aprobada en diciembre de 2021 por la Comisión Estatal del Patrimonio Natural y de la Biodiversidad.

Menos abundante es la población de **ganga ortega (*Pterocles orientalis*)**, con presencia en tres sectores del área de estudio (Valdetorres-Talamanca de Jarama, Camarma de Esteruelas y Ajalvir-Cobeña), aunque únicamente haya sido localizada durante el trabajo de campo en el primero de ellos, que se encuentra más alejado del mismo.

En relación a los **aguiluchos**, se encuentran presentes en el área de proyecto las tres especies. El aguilucho cenizo (*Circus pygargus*) y el aguilucho pálido (*Circus cyaneus*) son reproductores probables en la zona de implantación de las PSFV proyectadas. El aguilucho lagunero occidental (*Circus aeruginosus*) utiliza el área de proyecto como zona de campeo y alimentación.

El **cernícalo primilla (*Falco naumanni*)** se encuentra en peligro de extinción en el Catálogo de Especies Amenazadas de la Comunidad de Madrid, siendo vulnerable en Castilla-La Mancha. Se ha detectado población reproductora en el área de proyecto, destacando el primillar de Quer en la provincia de Guadalajara y los de las localidades de Fresno de Torote, Daganzo de Arriba, Serracines, Meco, Valdetorres de Jarama, Belvis de Jarama, Torremocha de Jarama y Alcalá de Henares, en la Comunidad de Madrid. No se prevén impactos en las colonias de cría, por parte del proyecto, pero sí se pueden ver afectadas áreas de alimentación por la implantación de las PSFV.

Los datos aportados por el estudio anual de avifauna del Estudio de impacto ambiental van en consonancia con la importancia que tiene el área de proyecto como hábitat para las aves agroesteparias, con áreas de reproducción de algunas de las especies presentes.

El área también funciona como zona de dispersión y alimentación de algunas especies de grandes rapaces, entre las que destacan el águila imperial ibérica (*Aquila adalberti*), según se muestra en la Figura 3, y el águila perdicera (*Aquila fasciata*), ambas especies afectadas por el riesgo de colisión y electrocución que causa la proliferación de tendidos eléctricos, así como por la pérdida de calidad de su hábitat.

En primer lugar, cabe destacar que parte del trazado de la línea eléctrica de 220 kV que discurre en aéreo, coincide con una zona de dispersión y de alimentación del **águila imperial ibérica (*Aquila adalberti*)**, tal y como se muestra en la Figura 5, siendo además de importancia para la reproducción de la misma, habiéndose detectado varias parejas reproductoras, tanto en Guadalajara como en Madrid.

Tanto en la Estrategia para la conservación del águila imperial ibérica *Aquila adalberti* en España y Portugal (2018)⁴ como en el Libro Rojo de las aves de España (2021)⁵ hacen referencia a la importancia de la conservación de una buena calidad de hábitat para la supervivencia de la especie y el mantenimiento de sus poblaciones. Concretamente, el Libro Rojo hace referencia a lo siguiente: “Las instalaciones solares fotovoltaicas supondrán el abandono de la actividad agrícola de grandes superficies, a la que se asocia la presencia de conejo, reduciendo la disponibilidad de alimento para el águila imperial ibérica. Además, puede verse reducida la capacidad de caza del águila imperial ibérica en el interior de estos enclaves. Dichos cambios del uso del suelo y la incertidumbre en la

⁴https://www.miteco.gob.es/es/biodiversidad/publicaciones/estrategiaconservacionaguila imperial_es_pt_tcm30-468403.pdf

⁵<https://seo.org/wp-content/uploads/2021/12/Libro-Rojo-de-las-Aves-de-Espana-2021.pdf>





disponibilidad y accesibilidad de alimento constituyen amenazas crecientes para la supervivencia del águila imperial ibérica”.

Según el estudio de avifauna presentado en el EsIA, se han detectado cinco territorios en el ámbito de estudio con reproducción confirmada de la especie, que se representan en la Figura 4: Ajalvir (con un nido ocupado en 2021 habiendo sacado adelante dos pollos), río Torote cerca de Daganzo de Arriba (con reproducción en 2021, con al menos un pollo), río Torote-Virgen del Espino, en Daganzo de Arriba (con localización de, al menos, un pollo en el nido), Camarma de Esteruelas (durante el mes de junio se localizaron dos pollos en el nido) y Ribatejada (con un nido en el arroyo de los Chivares, donde se observa a una hembra incubando durante el periodo de cría). Además, se localiza un territorio con reproducción no confirmada dentro del ámbito del proyecto (Fontanar-Los Castillejos), y tres territorios en los que no se ha evaluado la reproducción, por estar fuera del ámbito del proyecto (Valdepiélagos sur, Belvis de Jarama y Soto de Aldovea).

La principal zona de dispersión en el ámbito de proyecto se detecta en las localidades de Daganzo de Arriba, Valdeolmos, Alalpardo y Fresno de Torote, habiéndose detectado además uso del área de implantación de las PSFV Oliva 1 y 2 por la especie, según indica el mapa de la Figura 3.

El trazado de la línea eléctrica de 220 kV afecta a varios de los territorios mencionados anteriormente; el tramo que discurre por la Comunidad de Madrid se ha proyectado en subterráneo, en cambio el tramo de Guadalajara es aéreo.



Figura 3. Uso del territorio por el águila imperial ibérica (*Aquila adalberti*). Fuente: promotor.



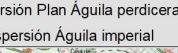
CSV : GEN-551e-9202-9524-332d-7e24-1ea6-8c11-5246

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://sede.administracion.gob.es/pagSedeFront/servicios/consultaCSV.htm>

FIRMANTE(1) : FERNANDO MAGDALENO MAS | FECHA : 05/09/2022 14:24 | NOTAS : F



Por otro lado, la mayor parte del área de las PSFV Oliva 3, 4 y 5, así como el trazado de la línea eléctrica de 220 kV que discurre en aéreo, coinciden con una zona de dispersión de **águila perdicera** (*Aquila fasciata*), según se muestra en la Figura 5. Se ha producido un deterioro de la calidad de su hábitat debido al incremento de las líneas eléctricas, a cambios en la gestión y uso de las zonas agrarias, lo que ha implicado un incremento de la mortalidad por colisión y electrocución, así como la disminución de la disponibilidad de alimento para la especie.



9



Cabe destacar también la presencia de **milano real (*Milvus milvus*)** que resulta muy abundante en el área de proyecto, con un uso elevado del espacio, según se muestra en la Figura 6. La población ha sido estimada en un millar de ejemplares en un dormitorio ubicado en las cercanías de Daganzo de Arriba. Además es reproductor probable en la zona de estudio.

Una de las principales amenazas para esta especie es la colisión y electrocución contra tendidos eléctricos, así como la alteración de su hábitat debido a la intensificación agraria o cambios de uso.



Figura 6. Uso del territorio por parte del milano real (*Milvus milvus*). Fuente: promotor.

Destacable resulta también la presencia de **búho real (*Bubo bubo*)**, habiendo sido detectados tres territorios en el entorno de la localidad de Fresno de Torote.

Por tanto, de manera general, el proyecto afectará potencialmente a áreas de reproducción, campeo y alimentación de especies de avifauna protegida.

En relación a otros grupos de fauna, se han realizado observaciones directas, búsqueda de rastros y restos de presencia, así como otros métodos indirectos para mamíferos y un estudio específico de quirópteros. Asimismo, se ha realizado un seguimiento general de invertebrados, y concretamente de lepidópteros diurnos.





3.3 EN RELACIÓN A LOS TIPOS DE HÁBITATS DE INTERÉS COMUNITARIO (THIC) Y A LA FLORA

Respecto a los THIC, las líneas eléctricas proyectadas pueden afectar a los siguientes códigos:

- 4090 Brezales oromediterráneos endémicos con aliaga.
- 5330 Matorrales termomediterráneos y pre-estépico.
- 9340 Encinares de *Quercus ilex* y *Quercus rotundifolia*.

Aparecen también THIC asociados a cauces (3140, 3150, 3170*, 6420, 92A0) coincidentes con la trama soterrada de la línea eléctrica. El promotor no prevé impactos al usar la técnica de la perforación dirigida para cruzar los cauces.

No se realiza un inventario específico para caracterizar la flora del área de estudio.

3.4 PROPUESTA PARA LA VALORACIÓN DE LOS EFECTOS ACUMULADOS Y SINÉRGICOS HACIA LA FAUNA

Aunque se tiene constancia de la complejidad de la zona de estudio, debido al elevado interés y número de proyectos presentados se entiende necesario establecer unos requisitos básicos para la estimación del impacto acumulado y sinérgico, en el que se recomienda la coordinación con los diferentes promotores que acceden a la Subestación Eléctrica Daganzo, de REE, y a otras que se encuentren cercanas a la misma y que afecten potencialmente a los mismos espacios y especies.

Los análisis deberán cumplir con el objetivo de obtener el conocimiento necesario para estimar si las ocupaciones de hábitat favorable y los declives derivados de la mortalidad adicional prevista pueden afectar significativamente a las poblaciones existentes o, por el contrario, dentro de este ámbito de estudio, existe hábitat favorable suficiente para mantener dichas poblaciones con una tendencia estable, asegurando que no se vean afectadas y se garantice que perduren en el tiempo.

Se entenderá por ámbito de estudio un área local o comarcal que dependerá de los requerimientos de la especie y la magnitud de los proyectos considerados.

Para ello se propone la elaboración de un estudio de impacto acumulado y sinérgico que abarque los siguientes aspectos:

Determinación de especies clave del análisis. Se deberán identificar una serie de especies sobre las que se concentrarán los esfuerzos para valorar el impacto acumulado y sinérgico. La selección de especies partirá de aquellas que estén presentes en el área de implantación, y que, considerando la biología de las mismas, el estado de conservación de las poblaciones presentes sea especialmente vulnerable a los efectos que se acumularán en el territorio. Para la identificación de las especies también se considerará la situación de las mismas en los catálogos de especies amenazadas, tanto español como autonómico, así como aquellas referidas como fundamentales en los distintos informes de las administraciones que hayan participado en el procedimiento de evaluación ambiental.

Para el presente proyecto se deberán considerar como especies clave, al menos, las siguientes: águila imperial ibérica (*Aquila adalberti*), águila perdicera (*Aquila fasciata*), aguilucho lagunero occidental (*Circus aeruginosus*), aguilucho pálido (*Circus cyaneus*), aguilucho cenizo (*Circus pygargus*), cernícalo primilla (*Falco naumanni*), milano real (*Milvus milvus*), avutarda común (*Otis tarda*), ganga ortega (*Pterocles orientalis*), sisón común (*Tetrax tetrax*).

Recopilación y análisis de impactos acumulados y sinérgicos en un ámbito comarcal. Se incluirán en este análisis los territorios de las poblaciones de especies clave potencialmente afectadas por los proyectos de las infraestructuras incluidas en esta valoración de impactos acumulados y sinérgicos. Se basarán en el desarrollo de Modelos de idoneidad del hábitat (por ejemplo, los basados en el





modelo Maxent⁶ y aplicando posteriormente otros análisis como Conefor⁷), para cada una de las especies clave seleccionadas.

Los criterios para la realización de estos mapas de idoneidad de hábitat incluirán, al menos:

- Variables características para cada especie: como la vegetación, tipo de cultivo y la cobertura del suelo, según la cartografía del proyecto CORINE Land Cover (CLC) más actual, la posición topográfica/MDT (distinguiéndose clases en función de las preferencias en la selección de hábitat de cada especie), variables climáticas, etc. En los casos que sea de aplicación, se incluirán otros recursos tróficos (ej. distribución de presas) relevantes para la especie.
- La distancia a infraestructuras presentes en el terreno, como líneas eléctricas cercanas, infraestructuras energéticas en funcionamiento (presencia de aerogeneradores/torres meteorológicas, plantas fotovoltaicas), carreteras, etc., la clase de uso urbano o industrial, y otras amenazas que se puedan referenciar. Se incluirá adicionalmente en el modelo, si es posible, otras amenazas existentes (uso de venenos, baja disponibilidad de alimento, caza ilegal, etc.) para estimar de manera más precisa los impactos globales a los que están sometidas las especies.

Con la información incluida y analizada dentro del GIS se pueden generar los siguientes productos con diferentes grados de objetividad, que pueden emplearse de forma separada para las cuantificaciones de pérdida de hábitat favorable por ocupación directa, fragmentación y hábitat favorable remanente según lo requerido:

- Modelos de idoneidad de hábitat de importancia para cada especie clave.
- Modelos de uso del territorio, con los datos aportados de los diferentes Estudios de Impacto Ambiental y por la Administración Autonómica.
- Modelos de corredores ecológicos basados en áreas núcleo y mapas de resistencia para realizar un análisis de la afección por la fragmentación y efecto barrera de las infraestructuras proyectadas.

Valoración de las afecciones. Para cada especie clave o grupo de especies y en los contextos que correspondan, partiendo de la implantación del desarrollo propuesto, se realizará una estimación del impacto acumulado y sinérgico respecto a:

- La ocupación del hábitat, la pérdida de recursos tróficos, el efecto barrera y otras alteraciones del hábitat favorable. Se deberá determinar la existencia de zonas núcleo afectadas directamente por las actuaciones del proyecto en el ámbito de estudio y si la pérdida o alteración de hábitat favorable puede suponer un descenso significativo de la capacidad del territorio para albergar las poblaciones presentes. Este aspecto se estimará en función de la existencia de hábitat favorable remanente no alterado en el ámbito estudiado.
- Estimación, para las LAAT, del riesgo de mortalidad adicional acumulado sobre las poblaciones de especies claves locales por colisión. Estas mortalidades se sumarán a las estimadas en parques eólicos, si existieran o fueran proyectadas en el entorno de la actuación.

⁶https://biodiversityinformatics.amnh.org/open_source/maxent/.

⁷ <http://www.conefor.org/coneforsensinode.html>





- La valoración general responderá al objetivo de conocer el grado en que las ocupaciones y los riesgos de mortalidad adicional prevista para cada especie puede afectar al estado de conservación de las poblaciones presentes de especies clave, teniendo en cuenta los años de funcionamiento. Para ello se recomienda elaborar un índice que represente la contribución del proyecto al declive o neutralidad en la conservación de las especies y hábitats en el contexto de estas actuaciones proyectadas.

Es importante mencionar la necesidad de presentar una **valoración final** que incluya una tabla o un compendio comparativo entre proyectos donde se refleje el conjunto de los factores estudiados, los proyectos analizados, las especies identificadas como claves, superficies cuantificadas y los índices o baremos empleados.

En el siguiente apartado, se resumen los factores y medidas propuestos a estudiar e implementar para lograr una valoración del impacto acumulado y sinérgico y del impacto residual.




CSV : GEN-551e-9202-9524-332d-7e24-1ea6-8c11-5246

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://sede.administracion.gob.es/pagSedeFront/servicios/consultaCSV.htm>

FIRMANTE(1) : FERNANDO MAGDALENO MAS | FECHA : 05/09/2022 14:24 | NOTAS : F



Factores		Desarrollo	Medidas de integración
MODELO GIS ESTADO PREOPERACIONAL	Modelos de idoneidad del hábitat en escala comarcal.	Se realizarán para cada una de las especies clave seleccionadas y en base a los trabajos de campo, según lo explicado en el texto. La escala será la indicada por la extensión de los proyectos y el tipo de especie.	
	Amenazas: gestión del hábitat, colisiones, puntos negros atropellos, etc.	Se estudiarán los tipos de amenazas y presiones existentes, estableciendo un índice relativo de peligrosidad de la zona, tanto de especies clave que se reflejará en un GIS. Se plasmará en el modelo de idoneidad para su posterior análisis.	Identificación de posibles mejoras a incluir en el proyecto en función de las amenazas y elementos detectados.
	Identificación de recursos tróficos y otros elementos clave (lek, nidos, puntos de agua, linderos, etc.)	Al igual que en caso anterior, el estudio de campo aportará los datos que se integrarán en el GIS y serán de especial relevancia para el modelo de idoneidad.	
VALORACIÓN DE LA AFECCIÓN	Cuantificación de superficies de pérdida hábitat favorable.	Se cuantificará mediante la intersección de las infraestructuras, incluyendo ocupaciones temporales, la pérdida de hábitat favorable para cada especie clave según los modelos obtenidos de idoneidad y uso del territorio	Propuesta de alternativas de ubicación y escala de proyecto/s.
	Fragmentación del hábitat, efecto barrera (efecto vacío, etc.)	Se cuantificará la pérdida de hábitat favorable según el modelo más adecuado, considerando que se trata de modelos aproximados cuya valoración se estimará en función de índices relativos.	Propuesta de alternativas: compactación de líneas, anchura de corredores, restauraciones, etc.
	Afección a la conectividad.	En función de los mapas de conectividad mencionados. En el caso de existir espacios de Red Natura 2000 con objetivos de conservación afectados, se realizará un análisis especial.	
	Otros	Según las características de los proyectos y las especies encontradas, los técnicos especialistas pueden detectar otros factores determinantes diferentes a los mencionados que deban ser considerados en el análisis.	
CONCLUSIONES	Establecimiento de umbrales de pérdidas directas (colisiones, atropellos)	En función de las amenazas y presiones detectadas, teniendo en cuenta las estimaciones relativas a cada proyecto y considerando el estado de conservación, tendencia poblacional de cada especie y recomendaciones de experto, se elaborará un umbral que valore la afección y viabilidad ambiental de la infraestructura y el conjunto.	Propuesta de medidas preventivas, correctoras y compensatorias.
	Incidencia de las superficies detruidas en el declive poblacional	Según las superficies perdidas cuantificadas por las diferentes afecciones y el hábitat remanente, establecer un índice relativo con el que se pueda estimar la afección por proyecto y global.	Propuesta de medidas preventivas, correctoras y compensatorias.
	Valoración conjunta que permita estimar la afección por proyecto y por el conjunto, al estado de conservación de las poblaciones presentes de especies clave, teniendo en cuenta los años de funcionamiento. Estimación del impacto residual.		Propuesta de medidas compensatorias en su caso. Programa de vigilancia ambiental adaptativo.



CSV : GEN-551e-9202-9524-332d-7e24-1ea6-8c11-5246
DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://sede.administracion.gob.es/pagSedeFront/servicios/consultaCSV.htm>
FIRMANTE(1) : FERNANDO MAGDALENO MAS | FECHA : 05/09/2022 14:24 | NOTAS : F



4 VALORACIÓN Y CONCLUSIONES

Tras la revisión y el análisis de la documentación recibida en relación con el presente expediente y habiendo tenido en cuenta otros proyectos del área de incidencia, esta Subdirección General estima relevante indicar los aspectos que se detallan a continuación.

- Cabe destacar, en primer lugar y de forma general, que se considera de gran importancia la planificación de la ubicación de las infraestructuras, y en concreto de las plantas de generación de energías renovables, en aras de la compatibilidad de las mismas con la conservación de la biodiversidad.
- De los datos aportados por el promotor se concluye que el área seleccionada para la implantación del proyecto tiene una intensidad de uso global alta, por parte de especies de aves agroesteparias y rapaces protegidas, generando por tanto una importante afección potencial sobre áreas de campeo, de alimentación, e incluso de reproducción de las mismas.
- Desde esta Subdirección General no se recomienda la implantación de este tipo de proyectos en áreas de gran importancia para la biodiversidad, como es la seleccionada, teniendo en cuenta además su coincidencia con Zonas Altamente Sensibles para la conservación de las aves esteparias incluidas en el CEEA, definidas en el documento "Guía metodológica para la valoración de repercusiones de las instalaciones solares sobre especies de avifauna esteparia" del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico, tal y como han sido definidas en este documento.
- Aunque se proyecta un tramo de la línea eléctrica soterrado para evitar colisiones, el otro tramo, de 10 kilómetros, se proyecta en aéreo coincidiendo además con un área de dispersión para el águila imperial ibérica (*Aquila adalberti*) y para el águila perdicera (*Aquila fasciata*). Por tanto, y derivado del análisis realizado de la documentación aportada en el EsIA, así como de otra documentación consultada, se recomienda incrementar la longitud soterrada de la línea eléctrica proyectada, disminuyendo la longitud del tramo en aéreo para reducir el riesgo de colisión derivado de la presencia de la misma.
- Por otro lado, el soterramiento de líneas eléctricas implica impactos negativos sobre el medio durante la fase de obras, al generar importantes movimientos de tierra, por lo que se pueden producir afecciones a la vegetación, a THIC, molestias a la avifauna, afectar a cursos de agua y a fauna y vegetación asociada, etc. Se recomienda implementar las medidas preventivas adecuadas para minimizar estos impactos, entre las que debe figurar un calendario de obras que evite la ejecución de trabajos que puedan generar molestias durante los periodos reproductivos y post-reproductivos de las especies protegidas potencialmente afectadas, y principalmente aves agroesteparias y rapaces como el águila imperial ibérica. Asimismo, se tendrá en cuenta la época de invernada de especies como el milano real.
- Se recomienda la utilización de elementos salvapájaros con contrastada eficacia, como los rotativos con reflectantes, tipo Firefly.



CSV : GEN-551e-9202-9524-332d-7e24-1ea6-8c11-5246

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://sede.administracion.gob.es/pagSedeFront/servicios/consultaCSV.htm>

FIRMANTE(1) : FERNANDO MAGDALENO MAS | FECHA : 05/09/2022 14:24 | NOTAS : F



- Entre las medidas propuestas en la documentación presentada se plantea adoptar medidas de regeneración de hábitat estepario en el interior del cerramiento perimetral de las PSFV Oliva 1, Oliva 2 y Oliva 3. A este respecto, no hay suficientes estudios que demuestren que las especies protegidas de mayor tamaño de avifauna esteparia utilicen las zonas interiores de las PSFV, por lo que se considera que estas medidas deberán ser adoptadas en áreas aledañas a las mismas.
- Concretamente, respecto a las afecciones al cernícalo primilla, y teniendo en cuenta la evolución negativa de las poblaciones de esta especie y los impactos en su hábitat de reproducción y alimentación debidos a la acumulación de proyectos, esta Subdirección General recomienda, en relación a los primillares presentes en el área seleccionada para la implantación de los proyectos del nudo:
 - No ocupar con la instalación la superficie circular correspondiente a un radio de 500 metros, tomando como centro el primillar.
 - Se tomará como pérdida máxima asumible el 5% del hábitat potencial de alimentación para la especie en relación a la superficie circular correspondiente a un radio de 4 kilómetros, tomando como centro el primillar.
- Al respecto del seguimiento ambiental, esta Subdirección General solicita ser puesta en conocimiento de los resultados del mismo, en el caso de que finalmente se proceda con la implantación propuesta. Esto permitiría tener un conocimiento más específico de los impactos causados por estas implantaciones de este tipo de proyectos en el medio en relación al comportamiento de las especies ante la presencia de estas infraestructuras.
- Se recuerda la obligación de cumplir con las prohibiciones indicadas en el artículo 57 de la Ley 42/2007, de 13 de diciembre, del Patrimonio Natural y la Biodiversidad para las especies incluidas en el Listado de Especies Silvestres en Régimen de Protección Especial. Así, en el caso de que, derivada de la ejecución, explotación o desmantelamiento del proyecto analizado se previera una posible actuación que vulnerara alguna de las prohibiciones reflejadas en el citado artículo, solamente se podría autorizar la actuación si se justifica la concurrencia de una excepción a las prohibiciones tal y como se recoge en el artículo 61 de la misma Ley.
- Por último, recordar la importancia de una estimación del impacto residual que el proyecto genere tras la implementación de las medidas preventivas y correctoras, así como de la posibilidad de acometer las medidas compensatorias que permitan evitar o minimizar la pérdida neta de biodiversidad que conlleven las infraestructuras.



CSV : GEN-551e-9202-9524-332d-7e24-1ea6-8c11-5246

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://sede.administracion.gob.es/pagSedeFront/servicios/consultaCSV.htm>

FIRMANTE(1) : FERNANDO MAGDALENO MAS | FECHA : 05/09/2022 14:24 | NOTAS : F



**SOLARIA, Promoción y
Desarrollo Fotovoltaico, SLU**
C/ Princesa, 2 - 4ª pl.
28008 - Madrid

Asunto: Solicitud de Autorización Administrativa Previa, y Declaración de Impacto Ambiental, del Proyecto de Plantas Fotovoltaicas Oliva Solar 1 de 49.99 MWp, Oliva Solar 2 de 49.99 MWp, Oliva Solar 3 de 24.9895 MWp, Oliva Solar 4 de 24.9895 MWp y Oliva Solar 5 de 24.9895 MWp, con sus respectivas líneas de evacuación de 30 kV y 220 Kv, en los términos municipales de Guadalajara, Galápagos y Torrejón del Rey en la Provincia de Guadalajara (Comunidad Autónoma de Castilla-La Mancha) y Valdeavero, Camarma de Esteruelas, Fresno de Torote y Daganzo de Arriba (Comunidad Autónoma de Madrid).

Expte.: Pphot-313 AC

Por esta Área Funcional de Industria y Energía de la Delegación del Gobierno en la Comunidad de Madrid, y a petición de SOLARIA, Promoción y Desarrollo Fotovoltaico, SLU, se está tramitando el expediente del asunto.

Con fecha 26 de agosto de 2022, le fue remitido el resultado del periodo de información pública del proyecto "Plantas Fotovoltaicas Oliva Solar 1 de 49.99 MWp, Oliva Solar 2 de 49.99 MWp, Oliva Solar 3 de 24.9895 MWp, Oliva Solar 4 de 24.9895 MWp y Oliva Solar 5 de 24.9895 MWp, con sus respectivas líneas de evacuación de 30 kV y 220 Kv, en los términos municipales de Guadalajara, Galápagos y Torrejón del Rey en la Provincia de Guadalajara (Comunidad Autónoma de Castilla-La Mancha) y Valdeavero, Camarma de Esteruelas, Fresno de Torote y Daganzo de Arriba (Comunidad Autónoma de Madrid)".

Con posterioridad a todo ello, con fecha 5 de septiembre de 2022, ha tenido entrada en esta Área Funcional informe de la Dirección General de Biodiversidad, Bosques y Biodiversificación, perteneciente a la Secretaría de Estado de Medio Ambiente del Ministerio para la Transición Ecológica y El Reto Demográfico.

En virtud de lo previsto en los artículos 127.3 y 131.3 del Real Decreto 1955/2000, de 1 de diciembre, (B.O.E. núm. 310 de 27 de diciembre de 2000) por el que se regulan las actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimiento de autorización de instalaciones de energía eléctrica, así como en el artículo 38.1 de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental (BOE» núm. 296, de 11 de diciembre de 2013), dispone de un plazo de quince días para que preste su conformidad o formule los reparos que estime procedentes, y para su consideración en la redacción, en su caso, de la nueva versión del proyecto y el estudio de impacto ambiental.

La conformidad y/o reparos a dicho escrito, deberá remitirse a este Área Funcional, a través de medios electrónicos según el artículo 3, punto 2, de la Ley 40/2015, de 1 de octubre, del Régimen Jurídico del Sector Público, y los art. 14 y 16 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas. Siendo nuestro código: DIR3; EA0040718.

C/ GARCÍA DE PAREDES, 65 5ª
28071 - MADRID
TLF.: 91 272 91 33





GOBIERNO
DE ESPAÑA

DELEGACIÓN
DEL GOBIERNO
EN MADRID

ÁREA FUNCIONAL DE
INDUSTRIA Y ENERGÍA

Es necesario que en lo sucesivo se cite el número de expediente que figura en el epígrafe. **Expte.: Pftot-313 AC.**

EL DIRECTOR DEL ÁREA
DE INDUSTRIA Y ENERGÍA

Fdo. con CSV.: Francisco Barroso Palomino

C/ GARCÍA DE PAREDES, 65 5ª
28071 - MADRID
TLF.: 91 272 91 33

CSV : GEN-9443-ee4c-097d-7eeb-7301-9180-162d-2a1d

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://sede.administracion.gob.es/pagSedeFront/servicios/consultaCSV.htm>

FIRMANTE(1) : FRANCISCO BARROSO PALOMINO | FECHA : 06/09/2022 14:20 | Sin acción específica





**SOLARIA, promoción y desarrollo
fotovoltaico, SLU**

C/ Princesa, 2 – 4ª pl.
28008 - Madrid

Asunto: Solicitud de Autorización Administrativa Previa, Declaración de Impacto Ambiental, Declaración, en concreto, de Utilidad Pública y Autorización Administrativa de Construcción del Proyecto de Plantas Fotovoltaicas Oliva Solar 1 de 49.99 MWp, Oliva Solar 2 de 49.99 MWp, Oliva Solar 3 de 24.9895 MWp, Oliva Solar 4 de 24.9895 MWp y Oliva Solar 5 de 24.9895 MWp, con sus respectivas líneas de evacuación de 30 kV y 220 Kv, en los términos municipales de Guadalajara, Galápagos y Torrejón del Rey en la provincia de Guadalajara (Comunidad Autónoma de Castilla-La Mancha) y Valdeavero, Camarma de Esteruelas, Fresno de Torote y Daganzo de Arriba (Comunidad Autónoma de Madrid)

Expte.: Pphot- 313 AC

Por esta Área Funcional de Industria y Energía de la Delegación del Gobierno en la Comunidad de Madrid, y a petición de SOLARIA, promoción y desarrollo fotovoltaico, SLU se está tramitando el expediente del asunto.

Con fecha 26 de agosto de 2022, le fue remitido el resultado del periodo de información pública del proyecto de Plantas Fotovoltaicas Oliva Solar 1 de 49.99 MWp, Oliva Solar 2 de 49.99 MWp, Oliva Solar 3 de 24.9895 MWp, Oliva Solar 4 de 24.9895 MWp y Oliva Solar 5 de 24.9895 MWp, con sus respectivas líneas de evacuación de 30 kV y 220 Kv, en los términos municipales de Guadalajara, Galápagos y Torrejón del Rey en la provincia de Guadalajara (Comunidad Autónoma de Castilla-La Mancha) y Valdeavero, Camarma de Esteruelas, Fresno de Torote y Daganzo de Arriba (Comunidad Autónoma de Madrid).

Con posterioridad a todo ello, con fecha 31 de agosto de 2022, ha tenido entrada en esta Área Funcional informe del Área de Infraestructuras. Subdirección General de Residuos y Calidad Hídrica. Dirección General de Economía Circular - Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Agricultura, el cual se adjunta.

En virtud de lo previsto en los artículos 127.3 y 131.3 del Real Decreto 1955/2000, de 1 de diciembre, (B.O.E. núm. 310 de 27 de diciembre de 2000) por el que se regulan las actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimiento de autorización de instalaciones de energía eléctrica, así como en el artículo 38.1 de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental (BOE» núm. 296, de 11 de diciembre de 2013), dispone de un plazo de quince días para que preste su conformidad o formule los reparos que estime procedentes, y para su consideración en la redacción, en su caso, de la nueva versión del proyecto y el estudio de impacto ambiental.

C/ GARCÍA DE PAREDES, 65 5ª
28071 - MADRID
TLF.: 91 272 91 33





GOBIERNO
DE ESPAÑA

DELEGACIÓN
DEL GOBIERNO
EN MADRID

ÁREA FUNCIONAL DE
INDUSTRIA Y ENERGÍA

La conformidad y/o reparos a dicho escrito, deberá remitirse a este Área Funcional, a través de medios electrónicos según el artículo 3, punto 2, de la Ley 40/2015, de 1 de octubre, del Régimen Jurídico del Sector Público, y los art. 14 y 16 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas. Siendo nuestro código: DIR3; EA0040718.

Es necesario que en lo sucesivo se cite el número de expediente que figura en el epígrafe. **Expte.: Pfort-313 AC.**

EL DIRECTOR DEL ÁREA
DE INDUSTRIA Y ENERGÍA

Fdo. con CSV.: Francisco Barroso Palomino

Código seguro de Verificación : GEN-4f7a-f02c-0691-bc3b-53f8-d028-3ee5-254c | Puede verificar la integridad de este documento en la siguiente dirección : <https://sede.administracion.gob.es/pagSedeFront/servicios/consult...>

C/ GARCÍA DE PAREDES, 65 5ª
28071 - MADRID
TLF.: 91 272 91 33

CSV : GEN-4f7a-f02c-0691-bc3b-53f8-d028-3ee5-254c

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://sede.administracion.gob.es/pagSedeFront/servicios/consultaCSV.htm>

FIRMANTE(1) : FRANCISCO BARROSO PALOMINO | FECHA : 05/09/2022 14:59 | Sin acción específica



Nº DE EXPEDIENTE 10-OINF-00248.8/2021
Nº DE DOCUMENTO 10/091877.8/22

AI-TG

ASUNTO: PLANTAS FOTOVOLTAICAS OLIVA SOLAR 1, OLIVA SOLAR 2, OLIVA SOLAR 3, OLIVA SOLAR 4 Y OLIVA SOLAR 5, CON SUS RESPECTIVAS LÍNEAS DE EVACUACIÓN, EN LA COMUNIDAD DE MADRID Y EN LA PROVINCIA DE GUADALAJARA.

PROMOTOR: SOLARIA PROMOCIÓN Y DESARROLLO FOTOVOLTAICO, S.L.U.

EXPEDIENTE: 10-OINF-248.8/2021

S/Ref.: PFOT-313 AC

En relación con el escrito de la Delegación del Gobierno en Madrid - Área Funcional de Industria y Energía del Ministerio de Política Territorial, con número de registro O00000520s2102872906, de fecha 18 de noviembre de 2021 y con referencia de entrada en esta Área número 10/595640.9/21, de fecha 26 de noviembre de 2021, mediante el que se solicitaba el correspondiente informe al proyecto "Plantas Fotovoltaicas Oliva Solar 1 de 49.969 MWp, Oliva Solar 2 de 49.969 MWp, Oliva Solar 3 de 24.995 MWp, Oliva Solar 4 de 24.995 MWp y Oliva Solar 5 de 24.995 MWp, con sus respectivas líneas de evacuación de 30 kV y 220 Kv, en los términos municipales de Guadalajara, Galápagos y Torrejón del Rey en la Provincia de Guadalajara (Comunidad Autónoma de Castilla-La Mancha) y Vadeavero, Camarma de Esteruelas, Fresno de Torote y Daganzo de Arriba (Comunidad Autónoma de Madrid)", esta Área informó del mismo con fecha 2 de febrero de 2021 (Ref. 10/134770.6/21).

Posteriormente, mediante escrito del Área Funcional de Industria y Energía de la Delegación del Gobierno en la Comunidad de Madrid, con número de registro REGAGE22s00020393333, de fecha 24 de mayo de 2022, y con referencia de entrada en esta Área número 10/343962.9/22, de fecha 3 de junio de 2022, se pone en conocimiento la tramitación de la Autorización Administrativa Previa y Declaración de Impacto Ambiental del proyecto modificado "Proyecto de Plantas Fotovoltaicas Oliva Solar 1 de 49.99 MWp, Oliva Solar 2 de 49.99 MWp, Oliva Solar 3 de 24.9895 MWp, Oliva Solar 4 de 24.9895 MWp y Oliva Solar 5 de 24.9895 MWp, con sus respectivas líneas de evacuación de 30 kV y 220 Kv, en los términos municipales de Guadalajara, Galápagos y Torrejón del Rey en la Provincia de Guadalajara (Comunidad Autónoma de Castilla-La Mancha) y Valdeavero, Camarma de Esteruelas, Fresno de Torote y Daganzo de Arriba (Comunidad Autónoma de Madrid)", promovido por SOLARIA PROMOCIÓN Y DESARROLLO FOTOVOLTAICO, S.L.U.

En relación con lo anterior, según lo dispuesto en el artículo 37 de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre de Evaluación Ambiental, se solicita informe por parte del Área Funcional de Industria y Energía sobre los posibles efectos adversos significativos del proyecto.

De acuerdo con las competencias de esta Área, en materia de residuos de construcción y demolición, se informa cuanto sigue:

Alcance del Estudio de Impacto Ambiental

El Estudio de Impacto Ambiental incluye las ocho actuaciones siguientes:

1. Planta Solar Fotovoltaica "OLIVA SOLAR 1", de 49,99 MWp, ubicada en el término municipal de Guadalajara (pedanía de Usanos).
2. Planta Solar Fotovoltaica "OLIVA SOLAR 2", de 49,99 MWp, ubicada en el término municipal de Guadalajara (pedanía de Usanos).
3. Planta Solar Fotovoltaica "OLIVA SOLAR 3", de 24,98 MWp, ubicada en el término municipal de Guadalajara (pedanía de Usanos).

4. Planta Solar Fotovoltaica "OLIVA SOLAR 4", de 24,98 MWp, ubicada en el término municipal de Guadalajara (pedanía de Usanos).
5. Planta Solar Fotovoltaica "OLIVA SOLAR 5", de 24,98 MWp, ubicada en el término municipal de Guadalajara (pedanía de Usanos).
6. Subestación eléctrica "Usanos 220/30 kV": ubicada en el término municipal de Guadalajara (pedanía de Usanos).
7. Recinto de medida "RM Usanos 220 kV": ubicado en el término municipal de Daganzo de Arriba (Madrid).
8. Línea eléctrica de evacuación de 220 kV de 33,11 km longitud, de los cuales 1,55 km serán en aéreo y 31,56 km en subterráneo, y afectará a los términos municipales de Guadalajara, Galápagos y Torrejón del Rey en la Comunidad Autónoma de Castilla-La Mancha y Valdeavero, Camarma de Esteruelas, Fresno de Torote y Daganzo de Arriba en la Comunidad de Madrid.

La superficie total vallada de las plantas solares fotovoltaicas (PSF) será de 235,44 ha. Las cinco plantas solares evacuarán la energía generada a través de una subestación de nueva construcción denominada "SE Usanos 220/30 kV", que elevará la tensión de 30 kV a 220 kV y que está situada dentro de la poligonal de las plantas. Para evacuar la energía generada en todas las plantas fotovoltaicas será necesaria la construcción de una línea de evacuación de 220 kV y 33,11 km, que conectará directamente con la subestación "Daganzo 220 kV", propiedad de Red Eléctrica España S.A.

Conforme al citado proyecto y estudio de impacto ambiental, a continuación, se detallan las actuaciones que se llevarán a cabo para la implantación de las plantas solares fotovoltaicas y sus respectivas líneas de evacuación, que pueden generar residuos de construcción y demolición durante las diferentes fases del mismo:

Fase de construcción

Las actuaciones que se llevarán a cabo durante la ejecución del proyecto, son las siguientes:

- Limpieza y desbroce. Eliminación de capa vegetal.
- Movimiento de tierras, realización de excavaciones y rellenos.
- Operaciones de construcción y hormigonado.
- Tránsito de maquinaria y vehículos.
- Acopio de materiales y sobrantes de construcción.
- Generación de residuos.

Fase de explotación

Las actuaciones que se llevarán a cabo durante la explotación del proyecto, son las siguientes:

- Funcionamiento de las instalaciones. Trabajos de mantenimiento. Generación y gestión de residuos. Presencia de las instalaciones.

Fase de desmantelamiento

Las actuaciones que se llevarán a cabo durante la fase de desmantelamiento, son las siguientes:

- Trabajos de desmantelamiento.
- Plan de restauración del suelo agrícola.

Gestión de residuos según lo indicado en el Estudio de Impacto Ambiental

Durante las obras se producirán residuos básicamente de carácter no peligroso y cabe mencionar la generación de residuos sólidos asimilables a urbanos en cualquiera de las fases del proyecto.

Previamente al inicio de los trabajos es necesario estimar el volumen de residuos que se producirán, organizar las áreas y los contenedores de segregación y recogida de los residuos, e ir adaptando dicha logística a medida que avanza la ejecución de los trabajos.

Antes de que se produzcan los residuos, hay que estudiar su posible reducción, reutilización y reciclado. Atendiendo a las características del proyecto de la Planta Solar Fotovoltaica, así como del emplazamiento.

Los residuos de la misma naturaleza o similares deberán ser almacenados en los mismos contenedores para facilitar su gestión.

A continuación, se describen las diferentes tipologías de residuos que se han establecido.

Tipo 0. Residuos procedentes de demoliciones: no existen residuos de esta naturaleza.

Tipo I. Residuos vegetales procedentes del desbroce y/o acondicionamiento del terreno: desbroce de los terrenos en las áreas de actuación.

Tipo II. Tierras y pétreos de la excavación.

Son residuos generados en el transcurso de las obras, siendo resultado de los excedentes de excavación de los movimientos de tierra generados en las mismas. Se ha considerado la reutilización de parte de las tierras procedentes de la excavación de las zanjas y de los centros de transformación. Se aprovecharán al máximo estas tierras de excavación en la creación de terraplenes y de caminos cuando sea requerido.

Lo que no sea posible reutilizar se enviará a graveras de la zona o a vertederos.

Tipo III. Residuos inertes de naturaleza pétreo resultantes de la ejecución de la obra (ni tierras, ni pétreos de la excavación).

Dentro de este tipo se han incluido los residuos generados principalmente en las actividades propias del sector de la construcción relativos a la obra civil, tales como gravas, arenas, restos de hormigones y bloques de hormigón, ladrillos, y mezclas de éstos, entre otros.

Este tipo de residuos se almacenan separados del resto y se gestionan como residuo no peligroso por gestor autorizado, siempre y cuando no puedan ser retirados por el contratista y reutilizados en otra obra.

Tipo IV. Residuos de naturaleza no pétreo resultantes de la ejecución de la obra

Dentro de esta tipología se han incluido muchos residuos que son reciclables, tales como son la madera, metales, vidrio, papel, etc., si bien se incluyen también otros que son enviados a vertedero o planta de tratamiento, pero inertes.

En función de la cantidad generada, se podrá optar por la reutilización (maderas para encofrado, etc.) o reciclado (metales, vidrio, etc.), siendo el resto gestionados como residuo no peligroso.

Tipo V. Residuos Potencialmente peligrosos y otros: se han agrupado en este tipo los residuos asimilables a urbanos y los potencialmente peligrosos.

A continuación, en la siguiente tabla, se recoge una estimación de los principales residuos a generar previstos, con su código LER, con los destinos y tratamiento previsible de cada uno de ellos:

Código LER	Residuo	Tratamiento	Destino
17 01 01	Hormigón	Reciclado / vertedero	Planta reciclaje RCD / vertedero de RCD
17 01 02	Ladrillos	Reciclado / vertedero	Planta reciclaje RCD / vertedero de RCD
17 01 03	Tejas	Reciclado / vertedero	Planta reciclaje RCD / vertedero de RCD
17 05 04	Tierras y piedras distintas de las especificadas en el código 17 05 03	Sin tratamiento específico	Restauración / vertedero
17 04 05	Metales: hierro y acero	Valorización	Reciclaje o recuperación de metales y de compuestos metálicos
17 09 04	Residuos mezclados de construcción/demolición que no contengan sustancias peligrosas	Reciclado / vertedero	Planta reciclaje RCD / vertedero de RCD
17 02 01	Madera	Reciclado/Valorización	Planta de reciclaje/ Planta de valorización energética
17 02 03	Plástico	Reciclado/Valorización	Planta de reciclaje RCD/ vertedero RCD
17 04 11	Cables que no contienen hidrocarburos, alquitrán de hulla u otras sustancias peligrosas.	Valorización	Reciclaje o recuperación de metales y de compuestos metálicos
20 01 39	Envases de plástico	Recogida mediante sistema integrado de gestión (SIG)	Planta de reciclaje
20 01 01	Envases de papel y cartón	Recogida mediante sistema integrado de gestión (SIG)	Planta de reciclaje
20 03 01	Mezcla de residuos municipales	Valorización/eliminación	Planta de tratamiento/ vertedero
15 02 02	Absorbentes contaminados. Principalmente serán trapos de limpieza contaminados.	Según gestor autorizado	Gestor autorizado
15 01 11	Aerosoles	Según gestor autorizado	Gestor autorizado
15 01 10	Envases vacíos de metal o plástico contaminados.	Según gestor autorizado	Gestor autorizado

Tabla 1. Códigos LER de los residuos, tratamiento y destino. (Fuente: Memoria Técnica de los Anteproyectos de Planta Solar).

Considerando la generación de residuos estimada, se realizará una segregación exhaustiva de los materiales, separándose según su naturaleza en las siguientes categorías contemplando, como mínimo, lo siguiente:

- Los hormigones y las tierras y piedras se cargarán directamente sobre camión para su envío a gestor autorizado, no precisándose contenedores fijos en las obras para dichos residuos.
- Para el resto de los materiales de obra se dispondrán diferentes contenedores dependiendo su tipología y capacidad del material que vayan a almacenar.

Los residuos sólidos urbanos se segregarán en las fracciones establecidas en la recogida municipal de dichos residuos, contándose en todo caso con un contenedor para envases, un contenedor para fracción resto y un contenedor de papel y cartón.

En cuanto al riesgo potencial derivado de la presencia de aceites en los transformadores y la consideración de un posible vertido que pudiera producirse por causas imprevisibles, destacar todas las medidas de seguridad presentes. Ante una hipotética situación de este tipo, los transformadores se instalan sobre una cubeta que canalizaría el aceite a un depósito de recogida en el que quedaría confinado el fluido derramado para su posterior tratamiento. Por otra parte, la fuga sería inmediatamente detectada por los elementos de control instalados, enviando la correspondiente señal de alarma.

Informe a la propuesta

El marco jurídico de la producción y gestión de residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid, lo constituye la siguiente normativa:

- Ley 5/2003, de 20 de marzo, de residuos de la Comunidad de Madrid.
- El Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.

- La Orden 2726/2009, de 16 de julio, de la Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Ordenación del Territorio, por la que se regula la gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid.
- Ley 7/2022, de 8 de abril, de residuos y suelos contaminados para una economía circular.
- Orden APM/1007/2017, de 10 de octubre, sobre normas generales de valorización de materiales naturales excavados para su utilización en operaciones de relleno y obras distintas a aquellas en las que se generaron.
- Real Decreto 553/2020, de 2 de junio, por el que se regula el traslado de residuos en el interior del territorio del Estado.
- Real Decreto 9/2005, de 14 de enero, por el que se establece la relación de actividades potencialmente contaminantes del suelo y los criterios y estándares para la declaración de suelos contaminados.

Consideraciones generales

Según establece el artículo 8 de la Ley 7/2022, de 8 de abril, de residuos y suelos contaminados para una economía circular, las Administraciones competentes en el desarrollo de las políticas y de la legislación en materia de prevención y gestión de residuos aplicarán, para conseguir el mejor resultado ambiental global, la jerarquía de residuos por el siguiente orden de prioridad: prevención; preparación para la reutilización; reciclado, otro tipo de valorización, incluida la valorización energética, y por último la eliminación.

En base a estos principios, en la ejecución de las actuaciones previstas se dará prioridad a las alternativas de diseño y constructivas que generen menos residuos tanto en la fase de construcción como de explotación y que faciliten la reutilización de los residuos generados.

También se deberán considerar las alternativas en la fase de proyecto que contribuyan al ahorro en la utilización de recursos naturales, en particular mediante el empleo en las unidades de obra, de áridos y otros productos procedentes de valorización de residuos, incluyendo en los pliegos de prescripciones técnicas particulares, siempre que sea técnicamente viable, la exigencia de un porcentaje mínimo de utilización de árido reciclado.

Otro punto a considerar es la inclusión, en los procedimientos de adjudicación de contratos de obra, de cláusulas que permitan una mayor valoración de las ofertas que supongan menor generación de residuos o que utilicen en las unidades de obra, áridos u otros productos procedentes de valorización de residuos por encima de los mínimos exigidos en el pliego de prescripciones técnicas del proyecto.

Por otra parte, se considera necesario que en el procedimiento de evaluación ambiental se garantice el establecimiento de medidas o condiciones para la prevención de la generación de residuos de construcción y demolición y la utilización de áridos y otros productos procedentes de su reciclado o valorización, mediante las acciones anteriormente señaladas.

Por todo ello, una vez minimizada la producción de residuos, los residuos finalmente generados deberán entregarse siempre a gestor autorizado no pudiendo ser transportados directamente a vertedero autorizado.

Por lo que respecta a los residuos de construcción y demolición, **constituidos por tierras y piedras que no contienen sustancias peligrosas (materiales naturales excavados, código LER 17 05 04)**, cabe decir:

El Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero, por el que se regula la producción y gestión de residuos de construcción y demolición, estableció en su artículo 3.1.a) que las tierras y piedras no contaminadas por sustancias peligrosas utilizadas en la misma obra, en una obra distinta o en una actividad de restauración, acondicionamiento o relleno, se exceptuaban de su ámbito de aplicación, siempre y cuando pudiera acreditarse de forma fehaciente su destino a reutilización.

La Ley 7/2022, de 8 de abril, de residuos y suelos contaminados para una economía circular, en su artículo 3, excluye de su ámbito de aplicación "los suelos excavados que no superen los criterios y estándares para ser declarados suelos contaminados y otros materiales naturales excavados durante las actividades de construcción, cuando se tenga la certeza de que estos materiales se utilizarán con fines de construcción en su estado natural en el lugar u obra donde fueron extraídos".

Por tanto, la utilización en la propia obra de tierras y material pétreo procedentes de la misma, no requerirá autorización como gestor de residuos de construcción y demolición.

Por otra parte, si las tierras y material pétreo se utilizan en una obra distinta de la que se ha producido, les será de aplicación la Orden APM/1007/2017, de 10 de octubre, por la que se establece normas generales de valorización de materiales naturales excavados para su utilización en operaciones de relleno y obras distintas a aquellas en las que se generaron.

- Según recoge la Orden APM/1007/2017, en su artículo 4, el productor/poseedor de estos materiales está obligado a: gestionarlos por sí mismo, a entregarlos a un gestor de residuos de construcción y demolición autorizado, o a entregarlos a una entidad o empresa registrada según lo establecido en el artículo 5 de la citada Orden.

En el caso de que los materiales naturales excavados se entreguen a una entidad o empresa registrada para la valorización de los mismos, el productor/poseedor de estos materiales deberá asegurar que los materiales naturales excavados cumplen lo establecido en el artículo 2, apartados 1 y 2 mediante una declaración responsable, según el modelo del anexo III.A de la citada Orden APM/1007/2017.

Asimismo, si el productor/poseedor inicial de los materiales naturales excavados, genera más de 1.000 toneladas al año de residuos no peligrosos, deberá presentar una comunicación previa ante el órgano ambiental competente de la comunidad autónoma donde se generaron, conforme al punto 6 del artículo 4 de la citada Orden. Asimismo, deberá disponer del archivo cronológico de conformidad con el artículo 64 de la Ley 7/2022, de 8 de abril.

- Por lo que respecta a la utilización de materiales de obra constituidos por materiales naturales excavados de procedencia externa a la obra, se estará a lo dispuesto en el artículo 5 de la Orden APM/1007/2017.

Las entidades o empresas que realizan la valorización de estos materiales en operaciones de relleno y obras distintas a aquellas en que se generaron, deberán presentar en la Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Agricultura, una comunicación previa al inicio de dicha actividad conforme al modelo del anexo I de la citada Orden. La Comunidad de Madrid para poder realizar la citada comunicación previa, pone a disposición los documentos necesarios en el siguiente enlace: [Comunicación previa al inicio de actividades de valorización de materiales naturales excavados](#).

Con respecto a los **residuos de construcción y demolición (RCD) de nivel II** generados como consecuencia de las actuaciones previstas, se deberá tener en cuenta que: el poseedor de RCD tiene la obligación, siempre que no proceda a gestionarlos por sí mismos, a entregarlos a un gestor autorizado de residuos no peligrosos de construcción y demolición (RCD).

Si se prevé valorizar **los RCD de nivel II en la propia obra en la que se han producido**, se deberá cumplir lo establecido en el artículo 7 de la Orden 2726/2009, relativa al “registro de actividades de valorización in situ de residuos de construcción y demolición”, quedando obligados a suministrar a la Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Agricultura la información descrita en el citado artículo, para procederse a su inscripción en el registro correspondiente. Además, la planta móvil que se en su caso se empleará en la valorización in situ de los RCD deberá contar con la autorización establecida en el artículo 33.5 de la Ley 7/2022.

Cuando el poseedor entregue estos RCD a un gestor intermedio autorizado o inscrito, para realizar operaciones de gestión que comprenden la recogida, transporte, intermediación (agente o negociante), almacenamiento o transferencia, dicho gestor deberá transmitir al poseedor, o al gestor que le entregó los residuos, los certificados de la operación de valorización o eliminación subsiguiente a que fueron destinados dichos residuos.

Si el acondicionamiento de los caminos se realizase con residuos de construcción y demolición procedentes de una planta de gestión de RCD autorizada, se deberá cumplir lo establecido en el artículo 13.1 del Real Decreto 105/2008 de 1 de febrero, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición, siendo necesaria la previa declaración de la operación de valorización por parte de esta Consejería, para procederse al acondicionamiento de los mismos.

Todos los contenedores o sacos industriales, que se utilicen en las obras tendrán que estar identificados según el tipo de residuo o residuos que van a contener. Estos contenedores tendrán que estar marcados con su razón social, además del número de inscripción en el registro de transportistas de residuos.

Las zonas afectadas por la obra y colindantes deberán quedar limpias de escombros y restos de tierras no utilizados en la propia obra.

Según la Orden 2726/2009, se prohíbe el depósito en vertedero de RCD susceptibles de valorizar, que no hayan sido sometidos a alguna operación de tratamiento previo.

Se deberá incluir en el proyecto de ejecución de la obra, un estudio de gestión de residuos de construcción y demolición. Este estudio, debe contener como mínimo las obligaciones establecidas en el artículo 4.1.a) del Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero, y entre ellas las medidas para la prevención de residuos y las operaciones de reutilización, valorización o eliminación a que se destinarán los residuos que se generan en obra. Entre otros aspectos se deberá estimar la cantidad de residuos generados, así como hacer una valoración de los costes derivados de su gestión que deberá formar parte del presupuesto del proyecto. También como medida especial de prevención, se establece la obligación, en el caso de obras de construcción, demolición, reparación o reforma de hacer un inventario de los residuos peligrosos que se generen.

Conforme al artículo 30.2 de la citada Ley 7/2022, a partir del 1 de julio de 2022, los residuos de la construcción y demolición no peligrosos deberán ser clasificados en, al menos, las siguientes fracciones: madera, fracciones de minerales (hormigón, ladrillos, azulejos, cerámica y piedra), metales, vidrio, plástico y yeso. Esta clasificación se realizará de forma preferente en el lugar de generación de los residuos y sin perjuicio del resto de residuos que ya tienen establecida una recogida separada obligatoria.

Asimismo, para dar cumplimiento a la legislación en materia de residuos, y en especial lo referente a residuos peligrosos, el almacenamiento temporal de residuos peligrosos que se puedan generar (filtros de aceites, aceites lubricantes, tierras contaminadas, etc.), se llevará a cabo aplicando las medidas preventivas para garantizar la no contaminación del suelo. El tratamiento y gestión de los residuos peligrosos se realizará mediante gestor y transportista autorizados.

Por último, aquellos residuos generados en la gestión, reparación, mantenimiento, retirada por sustitución o desmantelamiento definitivo de las placas solares fotovoltaicas, deberán cumplir lo establecido en el Real Decreto 110/2015, de 20 de febrero, sobre residuos de aparatos eléctricos y electrónicos, así como la posible catalogación de estos residuos como peligrosos, ateniéndose en este caso a lo dispuesto en la legislación vigente en esta materia.

EL JEFE DEL ÁREA DE INFRAESTRUCTURAS
P.A. LA TECNICA DE APOYO

Firmado digitalmente por: SANZ DOMÍNGUEZ MARINA
Fecha: 2022.08.30 12:54



MINISTERIO
DE TRANSPORTES, MOVILIDAD
Y AGENDA URBANA

SECRETARÍA DE ESTADO
DE TRANSPORTES, MOVILIDAD
Y AGENDA URBANA

SECRETARÍA GENERAL
DE INFRAESTRUCTURAS

DIRECCIÓN GENERAL
DE CARRETERAS

DEMARCACIÓN DE CARRETERAS
DEL ESTADO EN MADRID

O F I C I O

S/REF.

N/REF. 22e00012568950

FECHA Firma electrónica

ASUNTO Informe relativo al proyecto de plantas
fotovoltaicas oliva solar 1, oliva solar 2,
oliva solar 3, oliva solar 4 y oliva solar 5,
con sus respectivas infraestructuras de
evacuación, en la Comunidad de Madrid
y en la Provincia de Guadalajara.
Expte. PFOT-313 AC.

DESTINATARIO

DELEGACIÓN DE GOBIERNO EN MADRID
Área Funcional de Industria y Energía
Calle García Paredes, 65, 5ª

28071 Madrid

Con fecha 27 de julio de 2022, y número de registro 22e00032416100, ha tenido entrada en esta Demarcación de Carreteras, el informe de la Subdirección General de Explotación, sobre el asunto de referencia, que adjunto le enviamos, para su conocimiento y efectos.

La Jefa de la Demarcación

P.A.



Alfredo García García



ASUNTO:

INFORME RELATIVO AL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS OLIVA SOLAR 1, OLIVAS SOLAR 2, OLIVA SOLAR 3, OLIVA SOLAR 4 Y OLIVA SOLAR 5, CON SUS RESPECTIVAS INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN, EN LA COMUNIDAD DE MADRID Y EN LA PROVINCIA DE GUADALAJARA. PFOT-313 AC.



MITMA D.C. MADRID

Entrada

Nº. REGAGE22e00032416100

27-07-2022 07:58:41

O F I C I O

S/REF:

N/REF: SGE-URB-22-184

FECHA: Firma Electrónica

DEMARCACIÓN DE CARRETERAS DEL ESTADO EN MADRID**C/ Josefa Valcárcel, 11****28027 MADRID**

ASUNTO:

INFORME RELATIVO AL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS OLIVA SOLAR 1, OLIVAS SOLAR 2, OLIVA SOLAR 3, OLIVA SOLAR 4 Y OLIVA SOLAR 5, CON SUS RESPECTIVAS INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN, EN LA COMUNIDAD DE MADRID Y EN LA PROVINCIA DE GUADALAJARA. PFOT-313 AC.

INTERESADO:

ÁREA FUNCIONAL DE INDUSTRIA Y ENERGÍA DE LA DELEGACIÓN DEL GOBIERNO EN MADRID.

Con fecha de 26 de julio de 2022 el Subdirector General de Explotación, P. D. del Director General de carreteras (Orden TMA/1007/2021, de 9 de septiembre), ha resuelto lo siguiente:

Informar favorablemente en lo referente a su afección a la Red de Carreteras del Estado, sobre el **PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS OLIVA SOLAR 1, OLIVAS SOLAR 2, OLIVA SOLAR 3, OLIVA SOLAR 4 Y OLIVA SOLAR 5, CON SUS RESPECTIVAS INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN, CARRETERA N-320, T.M. DE GUADALAJARA, GALÁPAGOS Y FRESNO DE TOROTE Y DAGANZO DE ARRIBA EN LA COMUNIDAD DE MADRID**, conforme a la documentación declarada en el oficio del Área de Industria y Energía de la Delegación del Gobierno en Madrid, con las siguientes condiciones:

1. Con carácter previo a la ejecución de cualquier tipo de obra o instalación en las zonas de protección de las carreteras estatales afectadas se deberá obtener la correspondiente autorización por parte de la Dirección General de Carreteras conforme al procedimiento establecido reglamentariamente [art. 92 y ss. del Reglamento General de Carreteras (RD 1812/1994, de 2 de septiembre)], previa aportación del correspondiente proyecto constructivo y demás documentación técnica necesaria en atención a las obras a ejecutar, sin perjuicio de otras competencias concurrentes.

En dicha solicitud de autorización se deberá incluir todas las afecciones a la Red de Carreteras del Estado, incluyendo planos donde se representen las zonas de protección del viario estatal de acuerdo con la Ley 37/2015, de 29 de septiembre, de Carreteras y las actuaciones previstas en cada una de estas zonas.

Para facilitar el trámite de autorización se recomienda adjuntar, de manera adicional a lo exigido por el procedimiento, un fichero en formato libre (gml, geojson, dxf, shapefile...) con la representación gráfica georreferenciada de la actuación cuya autorización se solicita. Se utilizará como sistema geodésico de representación el de la cartografía

ASUNTO:

INFORME RELATIVO AL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS OLIVA SOLAR 1, OLIVAS SOLAR 2, OLIVA SOLAR 3, OLIVA SOLAR 4 Y OLIVA SOLAR 5, CON SUS RESPECTIVAS INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN, EN LA COMUNIDAD DE MADRID Y EN LA PROVINCIA DE GUADALAJARA. PFOT-313 AC.



catastral, que es el sistema de referencia ETRS89 (European Terrestrial Reference System 1989) y empleando en ambos casos la Proyección Universal Transversa de Mercator (UTM), de acuerdo con lo dispuesto en el Real Decreto 1071/2007, de 27 de julio, por el que se regula el sistema geodésico de referencia oficial en España.

2. De conformidad con el art. 29.4 de la Ley 37/2015, de 29 de septiembre, de Carreteras, sólo podrán realizarse obras, instalaciones u otros usos en la zona de dominio público cuando la prestación de un servicio público de interés general así lo exija, por encontrarse así establecido por una disposición legal o, en general, cuando se justifique debidamente que no existe otra alternativa técnica o económicamente viable, o con motivo de la construcción o reposición de accesos o conexiones autorizados.
3. Los cruzamientos, en especial los subterráneos, se realizarán en la medida de lo posible perpendicular a las carreteras, para reducir la longitud de cruce y la afección a la misma. Las arquetas, pozos o cámaras de registro propios de cada instalación, se situarán fuera de la zona de dominio público de la carretera.
En relación con las solicitudes de autorización de los cruces subterráneos, en especial el cruzamiento de la línea subterránea de alta tensión con la N-320, en el entorno de su P.K. 305+450, se adjunta el ANEXO I con la documentación mínima a incluir en la solicitud de autorización de un cruce subterráneo bajo carreteras pertenecientes a la Red de Carreteras del Estado.

El presente informe se emite a los efectos del artículo 16.6 de la Ley 37/2015, de 29 de septiembre, de carreteras y, tal como se expresa en el punto 1 de esta resolución, no implica autorización de la Dirección General de Carreteras del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana a las actuaciones que afectan o se sitúan en la zona de afección de las carreteras pertenecientes a la Red de Carreteras del Estado.

Lo que se comunica para su conocimiento y efectos.

LA INGENIERA DE CAMINOS, CANALES Y
PUERTOS DEL ESTADO
(firmado electrónicamente)

Carmen Postigo Arce

Documentación adjunta: ANEXO I.



**ANEXO I**

En relación con la solicitud de autorización de cruces subterráneos bajo carreteras pertenecientes a la Red de Carreteras del Estado, se indica a continuación la documentación que se debe presentar en la solicitud de la misma.

Estudio geotécnico

- Se aportará una investigación geológico- geotécnica suficiente para la determinación del perfil geológico de la zona a atravesar por la hinca y para la caracterización de los materiales que lo compongan.
- Se requiere al menos un sondeo en la zona del pozo de ataque y otro en la zona del pozo de salida. Si la longitud de la hinca fuese elevada, (comprendiendo calzada principal y ramales de enlace, por ejemplo) y fuese posible, sería muy conveniente realizar algún sondeo intermedio para poder elaborar un perfil geológico detallado (con la representación de un tubo a hincar) y fiable. La realización de un sondeo intermedio también es muy recomendable cuando los sondeos de los extremos de la hinca detectan terrenos distintos en cada zona, puesto que, de esta forma, en el perfil geológico se podrán representar los contactos entre capas de forma fiable.
- Debe indicarse a qué cota se ha detectado el nivel freático en cada sondeo. Durante la ejecución de los sondeos se realizarán ensayos SPT y se obtendrán muestras inalteradas, con la intención de que se realicen ensayos de laboratorio de identificación, estado y resistencia para proceder a la completa caracterización de los terrenos detectados, que será necesaria para cálculos posteriores. Si los golpes de SPT en la zona de la cobertera son inferiores a 10, se considera que el terreno NO es competente, y se ha de aumentar la profundidad de la hinca para que ésta se realice en zonas más competentes, y se debe estudiar cómo se sostendrá el terreno del frente y de la cobertera.
- Se presentarán planos de planta con la ubicación de los sondeos, perfil geológico detallado (en el que se representará la tubería y los pozos de ataque), testificación de los sondeos, fotografía de las columnas de sondeos y resultados de los ensayos realizados.
- Un perfil en el que se indiquen las cotas verticales, para analizar bien por dónde va la hinca.
- La profundidad de los sondeos a realizar se situará al menos 50 cm bajo la generatriz más baja de la tubería a hincar.
- Se presentarán planos de planta con la ubicación de los sondeos, perfil geológico detallado a escala y acotado (en el que se representará la tubería, el nivel freático detectado, los pozos de ataque y las columnas de los sondeos indicando su cota de emboquille con la ubicación de los sondeos), testificación de los sondeos, fotografía de las columnas de sondeos y resultado de los ensayos realizados.

Memoria y planos

- Descripción general de la obra, indicando ubicación, dimensiones del tubo, geometría de la perforación, metodología a emplear, descripción y justificación de su idoneidad, etc. Se aportarán planos de planta y perfil longitudinal, a escala, indicando las características geométricas de la perforación y la distancia entre la generatriz superior del tubo y los





puntos más bajos de las carreteras a atravesar (cunetas), acotando los pozos en relación a la carretera y la arista exterior de la explanación.

- Como condición general, la ejecución de una hinca debe ser lo más perpendicular posible al eje de la vía que atraviesa, admitiéndose ángulos de cruce razonables por motivo justificado de diseño o por otros condicionantes, que deberán ser suficientemente justificados.
- Se indicará la existencia o no de servicios afectado y se representarán en los planos de planta y perfil longitudinal de la hinca con las acotaciones necesarias a la perforación y profundidades.
- La profundidad a la que se realizará el cruce será de al menos vez y media el diámetro exterior de la tubería (aconsejable 2 diámetros en tubos pequeños), medido a partir de la capa de terreno competente (al menos, con valores NSPT>10) y hasta la generatriz superior del tubo, y nunca a menos de 4 m de la rasante de la calzada a atravesar en tronco de autovías y autopistas y de 2 m en el resto de las carreteras.
- Se comprobará que se ha previsto que las arquetas, pozos o cámaras de registro propios de cada canalización, se situarán fuera de la zona de dominio público de la carretera, teniendo en cuenta, en su caso, siempre que sea posible, es decir a una distancia superior a 8,00 m si se trata de autovía, autopista o vía rápida o a 3,00 m para el resto de carreteras, medido desde el borde exterior de la explanación de la calzada correspondiente afectada, las posibles actuaciones de ampliación de ésta, anteriormente indicadas, debiéndose representar en planos la zona de dominio público en la zona de la obra propuesta.

Análisis de la elección del método de excavación

- Definición y justificación adecuada del método de excavación y sostenimiento escogido en base a los resultados del Estudio geotécnico y a las características del tubo que se va a hincar.
- Definición de los pozos de ataque y salida, taludes, ejecución de estos, etc.
- Se representarán debidamente acotados los planos de los pozos con su ubicación exacta. Se tendrá especial atención a las distancias descritas anteriormente (8,00 metros mínimos de distancia en caso de autovías y autopistas y 3,00 metros para ramales y el resto de las carreteras).
- Se indicará la maquinaria a emplear para realizar la perforación (microtuneladora, capacidad de tiro en caso de PHD, etc.)
- En caso de utilización de lodos bentoníticos (Perforaciones Horizontales Dirigidas) se deberá indicar el reciclado de los mismos y las medidas a tomar para la no contaminación del suelo o elementos de drenaje de la carretera a cruzar en caso de vertidos.

Definición de los pozos de ataque y salida

- Se analizará, mediante cálculos de estabilidad, la necesidad de sostenimiento durante la ejecución de los mismos, asegurando la estabilidad de las paredes, especialmente las más cercanas a las carreteras afectadas.
- Se presentarán planos con las dimensiones y configuración de los pozos de ataque y salida, en los que los taludes representados coincidirán con los calculados. Se aportarán detalles del muro de reacción en caso de ser necesario.
- Se debe justificar así mismo la no afección a la estabilidad de las calzadas más próximas.
- Se justificará que la excavación de los pozos de ataque no afectará a la estabilidad de los bordes exteriores de la calzada a atravesar.
- Se comprobará la viabilidad de acceso para la ejecución de los pozos de ataque y salida y la posible exigencia de señalistas.





- Se definirán las superficies de ocupación temporal necesarias en ambos pozos, debiéndose representar en los planos.
- Se presentarán los planos con las dimensiones y configuración de los pozos o nichos, en los que los taludes representados coincidan con los calculados, incluso detalles del muro de reacción en caso de ser necesario.
- Se representarán debidamente acotados los planos de los pozos con su ubicación exacta. Se tendrá especial atención a las distancias descritas anteriormente (8,00 metros mínimos de distancia en caso de autovías y autopistas y 3,00 metros para ramales y el resto de carreteras).

Cálculo de la capacidad resistente del tubo escogido

- Se deberá aportar el cálculo de la clase resistente del tubo en función de las cargas que soportará, teniendo en cuenta tanto las del terreno como las de los vehículos que circularán por el tramo afectado por la hinca.

Estimación de asientos

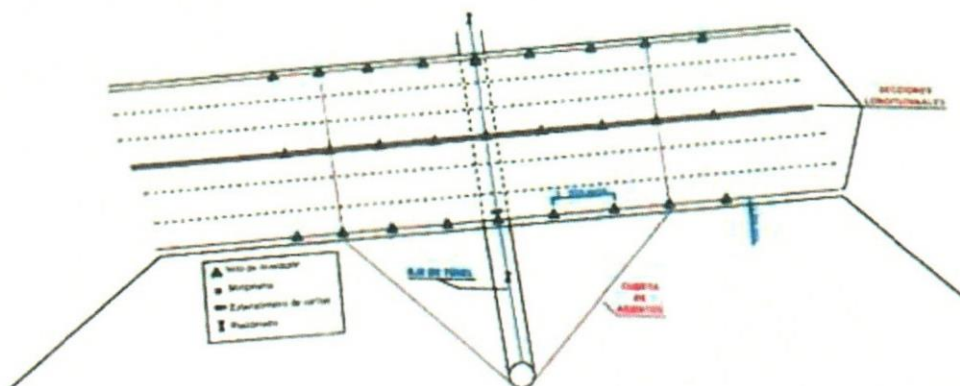
- Se realizará una estimación de asientos en función de los datos disponibles en caso de encontrarse en alguna de las siguientes situaciones:
 - o Proximidad de la perforación a estructuras existentes
 - o Cruce bajo vial donde coincida una cobertura mínima junto con terrenos poco competentes.
 - o Cuando se propongan diámetros de perforación relevantes (como orientación ≥ 1000 mm) y en función de su profundidad y tipología de terreno a atravesar.

Propuesta de plan de auscultación

- Se presentará un plan de auscultación de manera previa a la ejecución de las obras para poder proceder a su valoración. Este plan debería estar en consonancia o seguir las pautas del *Manual de instrumentación para perforaciones bajo carreteras* de la Demarcación de Carreteras. En concreto, dicho plan debe contener, como mínimo, lo siguiente:
 - o En los viales se deberán controlar los movimientos verticales de asiento y levantamiento. Para ello se podrán utilizar varios dispositivos, siendo los más comunes y recomendados los hitos de nivelación. Estos hitos pueden ser sustituidos por clavos de nivelación si el terreno parece competente, tras un primer análisis.
 - o Como norma general se establecerán 3 secciones de auscultación perpendiculares al eje del túnel y longitudinales al vial:
 - Dos secciones en el borde de la carretera
 - Una sección en la mediana de la carretera
 - o Se intentará que ñas tres secciones sean lo más simétricas posibles entre sí. De esta forma podremos ver los movimientos que sufre el vial en las secciones longitudinales, e interpolar secciones transversales.
 - o La disposición de los hitos (o clavos) en cada sección será la siguiente:
 - Un hito (o clavo) en clave del túnel.
 - Varios hitos simétricos a ambos lados del eje del túnel y hasta los bordes de la cubeta de asientos. La distancia entre hitos podrá situarse en un rango aproximado entre 5-10 m. El espaciado estará en función de la longitud a auscultar y de las necesidades de la obra. A menos espaciado, mayor densidad de hitos y más información.



- Dos hitos (o clavos), uno en cada extremo, fuera de la cubeta de asientos. Así se podrá comprobar que no hay movimientos más allá de la zona de afección.



Croquis de ejemplo de ubicación de sensores.

A continuación, se establecen unos umbrales orientativos, que serán revisados para cada hinca en concreto, en función de los elementos afectados y del grado de conservación que presenten.

ELEMENTO A AUSCULTAR	MAGNITUDES	SENSORES	UMBRAL VERDE	UMBRAL AMBAR	UMBRAL ROJO
Viales	Movimientos verticales	Hitos o clavos de nivelación	<15mm	15-20mm	> 20mm

Previo al inicio de las lecturas, se realizarán al menos dos campañas de lectura cero de todos los sensores instalados. Esta lectura cero servirá de referencia para ir comparando las sucesivas medidas que se realicen durante la ejecución de la obra y posterior mantenimiento. Todas las medidas de nivelación topográfica partirán de una base de nivelación que deberá situarse fuera de la zona de influencia para asegurar que esta permanece estable.

La frecuencia de lecturas se establecerá en función de la distancia del frente de excavación a la sección que se controla.

VIALES, TERRENO Y TÚNELES EXISTENTES			
Distancia al frente de excavación a la sección que se controla (m)	NIVEL DE RIESGO		
	VERDE	AMBAR	ROJO
> 10m	3 semanales	1 diaria	2 diarias
Entre-10m y +10m	1 diaria	2 diarias	3 diarias

El protocolo de actuación establecerá las siguientes medidas de actuación:



Zona Ámbar

Rebasado del umbral que limita la zona verde de ámbar se realizarán las siguientes actuaciones:

- ✓ Inspección visual somera de las estructuras que hayan entrado en umbral ámbar.
- ✓ Aumento de la frecuencia de lecturas en la medida que se considere oportuna.
- ✓

Zona Roja

Rebasado el umbral que limita la zona ámbar de roja se realizarán las siguientes actuaciones:

- ✓ Inspección visual exhaustiva de las estructuras que hayan entrado en umbral rojo.
- ✓ Intensificación de la instrumentación si se considera necesario.
- ✓ Aumento de la frecuencia de las lecturas en la medida que se considere oportuna.

La Dirección de Obra, en cada caso, decidirá qué medidas han de tomarse (reunión de comité de urgencia, paralización y estabilización del frente de trabajo, etc.).

Todas las lecturas realizadas por la empresa de auscultación deberán ser comunicadas a la Demarcación de Carreteras y a la Conservadora.

Las lecturas deberán remitirse diariamente, y en caso de rebasar algunos de los umbrales establecidos, una vez verificada la lectura, se remitirá a la mayor brevedad posible a fin de poder actuar con premura.

En caso de lecturas anómalas se realizará una comprobación de las mismas para cerciorarse de su fiabilidad.

Todos los equipos a utilizar deberán llevar su certificado de calibración previo al inicio de la obra. Si se detecta cualquiera anomalía, además de comprobar los resultados se comprobará si los equipos se encuentran en perfecto estado de funcionamiento.

INFORME TÉCNICO SECTORIAL RELATIVO AL PROYECTO DE “PLANTAS FOTOVOLTAICAS OLIVA SOLAR 1, OLIVA SOLAR 2, OLIVA SOLAR 3, OLIVA SOLAR 4 Y OLIVA SOLAR 5, CON SUS RESPECTIVAS LÍNEAS DE EVACUACIÓN, EN LAS PROVINCIAS DE GUADALAJARA Y MADRID”

N/REF Del. Gob. Madrid: PFOT-313 AC

Con fecha de 22 de noviembre de 2021 se recibió, en esta Dirección General de Suelo, escrito procedente del Área Funcional de Industria y Energía de la Delegación del Gobierno en Madrid, en el que se remitían enlaces web para el acceso a la documentación correspondiente al proyecto fotovoltaico referenciado en el título, para su informe, dentro del ámbito de las competencias que le son propias, sobre los posibles efectos significativos del proyecto, o las observaciones que se estimasen procedentes, en virtud de lo dispuesto en el artículo 37 de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre de Evaluación Ambiental.

Al respecto, se informa que la competencia en la Comunidad de Madrid en cuanto a evaluación ambiental de proyectos la ostenta la Subdirección General de Impacto Ambiental y Cambio Climático de la Dirección General de Descarbonización y Transición energética de la Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Agricultura, por lo que se ha procedido al traslado del mencionado escrito.

En el ámbito de las competencias de la Dirección General de Suelo de la Comunidad de Madrid establecidas en el artículo 15 del Decreto 237/2021, de 17 de noviembre, del Consejo de Gobierno, por el que se establece la estructura orgánica de la Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Agricultura, específicamente, en la gestión del Inventario de Patrimonio Público de Suelo propiedad de la Comunidad de Madrid y afecto a actuaciones urbanísticas, regulado según la disposición adicional primera de la Ley 3/2001, de 21 de junio, de Patrimonio de la Comunidad de Madrid y en el capítulo V, sección primera de la Ley 9/2001, de 17 de julio, del Suelo, de la Comunidad de Madrid, se informa en los siguientes términos:

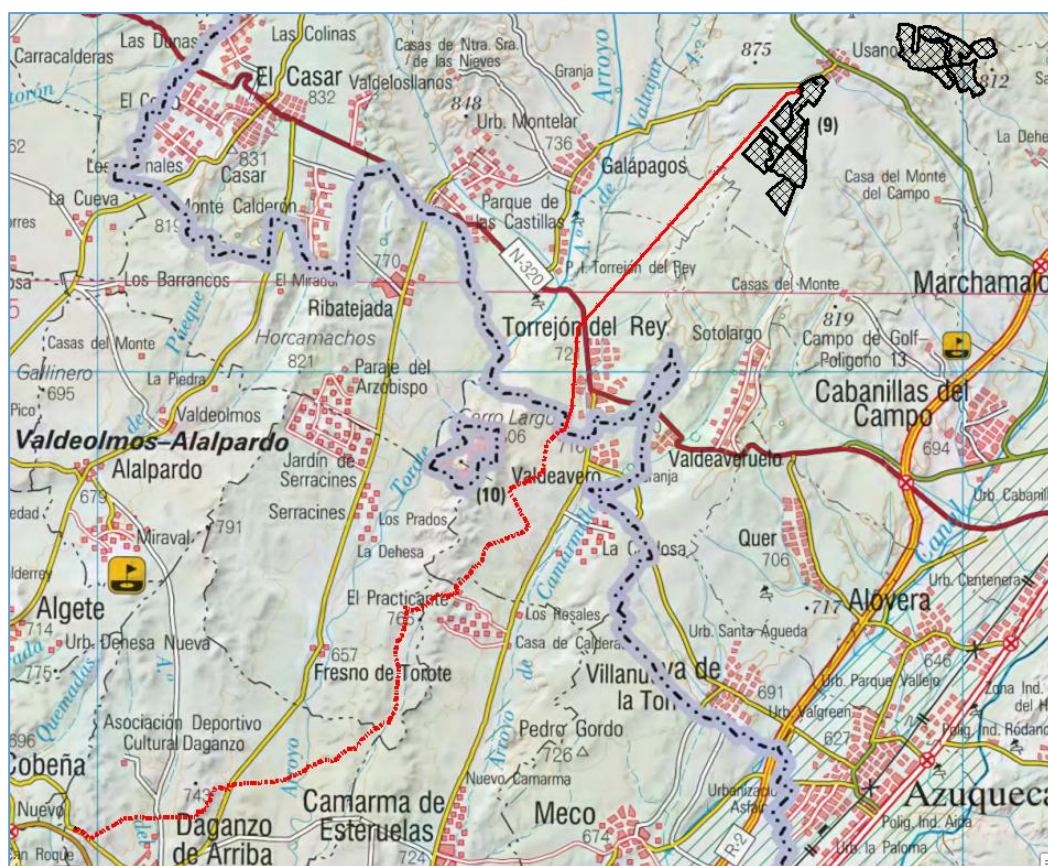
Este proyecto se puede dividir en dos partes: primeramente, las plantas solares fotovoltaicas Oliva Solar 1, 2, 3, 4 y 5 ubicadas en la provincia de Guadalajara de la que no se va a informar por carecer de competencias territoriales. En segundo lugar, la línea eléctrica de evacuación aérea-subterránea de 220 kV desde la SET colectora “Usanos” 30/220 kV en la provincia de Guadalajara hasta la SET de conexión a la red de “Daganzo REE” en el T.M. de Daganzo de Arriba. Esta línea se proyecta por los siguientes municipios de la Comunidad de Madrid: Valdeavero, Camarma de Esteruelas, Fresno de Torote y Daganzo de Arriba. Toda la línea eléctrica proyectada dentro



de la Comunidad de Madrid, cuyos tramos suman una longitud de 18,1 kilómetros, se trata de una línea eléctrica subterránea.

En lo relativo a la afección a los terrenos incluidos en el Patrimonio Público de Suelo, se informa que la línea eléctrica de evacuación en el tramo dentro de la Comunidad de Madrid no afectan a ninguna de las parcelas incluidas en dicho inventario, en base a la información y documentación disponible en esta Dirección General de Suelo y a la información aportada en el mencionado proyecto.

A continuación, se muestra la localización geográfica del proyecto completo, plantas solares fotovoltaicas y líneas eléctricas de evacuación, para entender la envergadura del proyecto:



Línea roja: línea eléctrica de evacuación de plantas solares fotovoltaicas objeto de informe
Polígonos con entramado cruzado negro: plantas solares fotovoltaicas del presente expediente

No obstante, se indica (sin menoscabo de las competencias sectoriales de otros variados departamentos de la administración autonómica, los cuales deberán emitir sus preceptivos informes), que se ha podido comprobar, con la cartografía disponible, que el proyecto objeto de este informe, afecta de forma directa a los siguientes espacios naturales e infraestructuras verdes con

diferentes grados de protección en la Comunidad de Madrid, para los cuales deberá de disponer de autorización expresa para la ejecución del proyecto:

POSIBLES AFECCIONES AMBIENTALES DE LA LÍNEA ELÉCTRICA

Se relacionan a continuación los espacios naturales e infraestructuras verdes con diferentes grados de protección en la Comunidad de Madrid afectados por la línea eléctrica de evacuación de las plantas fotovoltaicas con expediente de referencia PFOT-313 AC objeto del presente informe, hasta la “SET de Daganzo REE de 220 kV”, cuyos tramos suman una longitud de 18,1 kilómetros:

1. VIAS PECUARIAS

- Colada de Ribatejada a Torrejón del Rey en el T.M. de Valdeavero.
- Descansadero de Valdemagabe en el T.M. de Daganzo de Arriba.
- Cordel de la Galiana en el T.M. de Daganzo de Arriba.
- Colada del Camino del Monte en el T.M. de Daganzo de Arriba.
- Colada del camino de Algete en el T.M. de Daganzo de Arriba.

2. MONTES DE UTILIDAD PÚBLICA y MONTES GESTIONADOS POR LA COMUNIDAD DE MADRID

- Monte Público de Entidad Local gestionado por la Comunidad de Madrid de “Picapollos y Otros” del Ayuntamiento de Daganzo de Arriba. Si bien en este tramo de Daganzo de Arriba parece discurrir la línea eléctrica subterránea por la traza del “Camino de Camarma del Caño”, el mencionado monte que se encuentra a ambos lados podría ser afectado por la instalación de la línea eléctrica.
- Monte Público de Entidad Local gestionado por la Comunidad de Madrid de “Riberas del Río Torote” del Ayuntamiento de Daganzo de Arriba. Si bien en este tramo de Daganzo de Arriba parece discurrir la línea eléctrica subterránea por la traza del “Camino de Camarma del Caño”, el mencionado monte que se encuentra a ambos lados podría ser afectado por la instalación de la línea eléctrica.

3. ESPACIOS NATURALES PROTEGIDOS

- Zona de especial Conservación de Cuenca de los Ríos Jarama y Henares (ZEC código ES3110001), en la totalidad del tramo de 18,1 kms de la línea eléctrica soterrada que discurre por la Comunidad de Madrid en los



términos municipales de Valdeavero, Camarma de Esteruelas, Fresno de Torote y Daganzo de Arriba.

4. HÁBITATS DE INTERÉS COMUNITARIO

La Directiva Hábitats (Directiva 92/43/CEE del Consejo, de 21 de mayo de 1992, relativa a la conservación de los hábitats naturales y de la fauna y flora silvestres) tiene como objetivo la protección de los tipos de hábitat naturales y de los hábitat y las poblaciones de las especies silvestres de la Unión Europea, mediante el establecimiento de una red ecológica y un régimen jurídico de protección de las especies. El proyecto de línea eléctrica afectaría a los siguientes hábitats de interés comunitario:

- CDUE 6420: Prados húmedos mediterráneos de hierbas altas del Molinion-Holoschoenion en el T.M. de Camarma de Esteruelas en el cruce con el arroyo de Barranco Pendoncillo.
- CDUE 5330: Matorrales termomediterráneos y pre-estépicos en las manchas de vegetación natural en el T.M. de Camarma de Esteruelas en las laderas que bajan al Barranco Pendoncillo.
- CDUE 92A0: Bosques galería de Salix alba y Populus alba en el cruce de la línea con los bosques de ribera del Río Torote, en el T.M. de Daganzo de Arriba.
- CDUE 6420: Prados húmedos mediterráneos de hierbas altas del Molinion-Holoschoenion en el T.M. de Daganzo de Arriba, en el cruce de la línea con la ribera del Arroyo del Espino.
- CDUE 6420: Prados húmedos mediterráneos de hierbas altas del Molinion-Holoschoenion en el T.M. de Daganzo de Arriba, en el cruce de la línea con la ribera del Arroyo del Monte.

5. ÁREAS IMPORTANTES PARA LA CONSERVACIÓN DE LAS AVES EN ESPAÑA

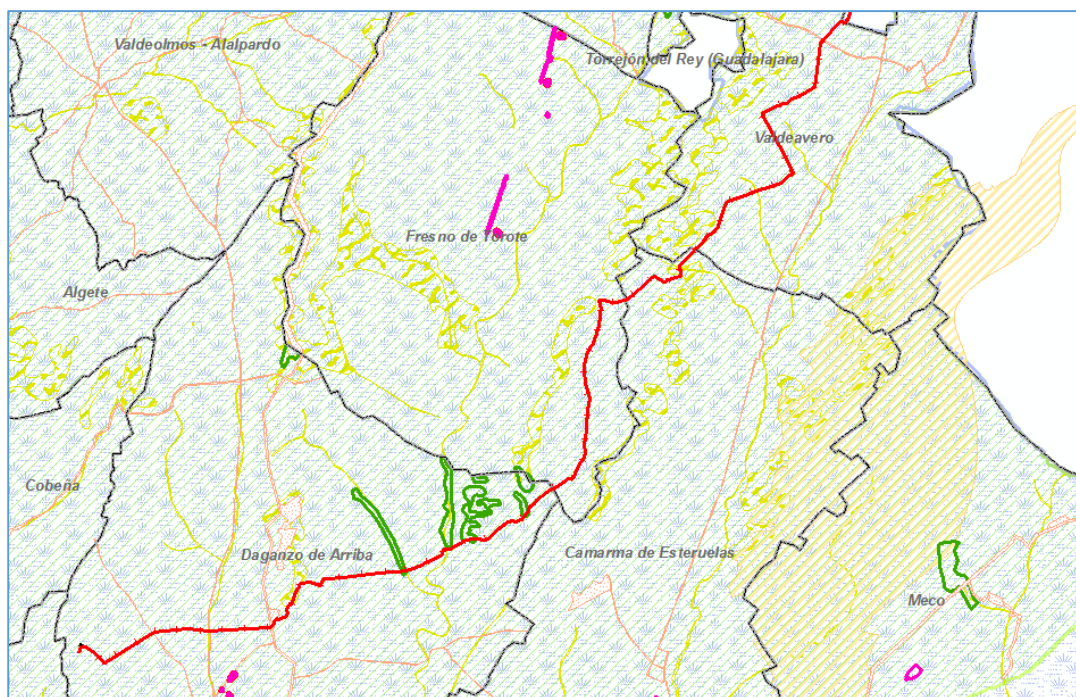
Si bien, no tienen una figura de protección legalmente establecida dentro de la normativa autonómica, es necesario indicar que la línea eléctrica de evacuación de la planta solar fotovoltaica discurre sobre una IBA (Interesting Bird Area, Programa de carácter mundial cuyo principal objetivo es la identificación, conservación y gestión de estos espacios de gran interés para la avifauna), espacio de alta calidad ambiental y relevante para la conservación de la biodiversidad, en concreto:

- IBA cód. 74, Talamanca-Camarma de Aves Esteparias, en la totalidad del tramo de 18,1 kms de la línea eléctrica soterrada que discurre por la



Comunidad de Madrid en los términos municipales de Valdeavero, Camarma de Esteruelas, Fresno de Torote y Daganzo de Arriba.

A continuación, se muestra el trazado de las líneas eléctricas de evacuación de las plantas fotovoltaicas objeto de informe.



Línea roja: línea eléctrica de evacuación de las plantas solares fotovoltaicas
Polígonos con entramados cruzados: plantas solares fotovoltaicas
Trazados en naranja: Vías Pecuarias
Contornos verdes: Montes de Utilidad Pública o gestionados por la Comunidad de Madrid
Superficies estampadas en verde: Montes preservados
Superficie rayada en verde: Parques Regionales y/o ZECs
Superficie rayada en beige: corredores ecológicos Comunidad de Madrid
Superficie estampada en amarillo: Hábitats de Interés Comunitario
Superficie estampada en azul: IBAs
Resto de polígonos coloreados: parcelas propiedad de la Comunidad de Madrid (sin afección)

Todo lo cual se comunica para su conocimiento y a los efectos oportunos.

Madrid, a fecha de la firma

EL JEFE DE UNIDAD TÉCNICA I

Fdo.: Miguel Ángel Novillo Novillo





SOLARIA PROMOCIÓN Y DESARROLLO
FOTOVOLTAICO S.L.U.

D. Jesús Fernando Madrdejos Ortega
C/ Princesa nº 2, 4ª planta
28008 – Madrid

Nº EXPTE.: RES/1187/2020 – VINCULADO A INF/0229/2021 - PFOT-313
Nº REG.: 09/304128.9/21
TIPO: Resolución Informe Final.
ASUNTO: Proyecto de prospección arqueológica de cobertura Línea de Evacuación Daganzo 175 MWp.
INTERESADO: Dª Alicia Ismodes Ezcurra (ICMA Ingenieros Consultores en Medio Ambiente S.L.), C/ Doctor Ramón de Castroviejo, nº 61, 28035 Madrid; D. Jesús Fernando Madrdejos Ortega (SOLARIA PROMOCIÓN Y DESARROLLO FOTOVOLTAICO S.L.U.), C/ Princesa nº 2. 4ª planta. 28008-Madrid.
MUNICIPIO: Valdeavero, Fresno de Torote y Daganzo de Arriba.

ASUNTO: RESOLUCIÓN.

Con esta fecha, la Directora General de Patrimonio Cultural ha dictado la siguiente **RESOLUCIÓN**:

Con fecha 22/02/2022, Dª Alicia Ismodes Ezcurra, entrega en la Dirección General de Patrimonio Cultural, el Informe Final de la intervención consistente en la **prospección arqueológica de cobertura total**, para el proyecto **LÍNEA DE EVACUACIÓN DAGANZO 175 MWp., en los términos municipales de Valdeavero, Fresno de Torote y Daganzo de Arriba (Madrid)**. La actuación fue autorizada a Dª Alicia Ismodes Ezcurra por la Directora General de Patrimonio Cultural el 14/04/2021 (Ref.: 09/601514.9/21).

Las actuaciones realizadas han consistido en el análisis documental y la prospección arqueológica de cobertura total del ámbito afectado por el proyecto.

Durante los trabajos de prospección no se han localizado indicios o evidencias que permitan plantear la presencia de enclaves o yacimientos de tipo histórico, arqueológico o etnográfico.

Vista la documentación presentada, el informe emitido de los Servicios Técnicos y los datos obrantes en esta Dirección General de Patrimonio Cultural, y en virtud de lo dispuesto en el artículo 28.3 de la Ley 3/2013, de 18 de junio, de Patrimonio Histórico de la Comunidad de Madrid, **se informa favorablemente las obras del Proyecto LÍNEA DE EVACUACIÓN DAGANZO 175 MWp., en los términos municipales de Valdeavero, Fresno de Torote y Daganzo de Arriba (Madrid)**, promovidas por SOLARIA PROMOCIÓN Y DESARROLLO FOTOVOLTAICO S.L.U., con las siguientes prescripciones:

1. Como medida de carácter general, en todo el ámbito ocupado por la línea eléctrica, se llevará a cabo un control arqueológico intensivo de los movimientos de tierras durante la ejecución del proyecto de construcción.
2. Para la realización de todas las actuaciones se deberá solicitar la autorización preceptiva a esta Dirección General de Patrimonio Cultural.



Todo ello entendido sin perjuicio del cumplimiento de la normativa técnica, urbanística y medioambiental vigente.

Lo que se le comunica para su conocimiento y efectos, significándole que la presente resolución no pone fin a la vía administrativa y los interesados, que no sean Administración Pública, podrán interponer Recurso de Alzada ante esta Dirección General de Patrimonio Cultural o ante la Consejería de Cultura, Turismo y Deportes en el plazo de un mes contado a partir del día siguiente a la recepción del presente escrito, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 121 y 122 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

En el caso de las Administraciones Públicas podrán interponer recurso contencioso-administrativo, en el plazo de dos meses, ante la Sala de lo Contencioso administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Madrid, sin perjuicio de poder efectuar requerimiento previo ante la Dirección General de Patrimonio Cultural de la Comunidad de Madrid, en el plazo de dos meses desde la recepción del presente escrito, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 44 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-administrativa.

En Madrid, a fecha de la firma

LA JEFA DEL ÁREA DE PROTECCIÓN

Fdo.: Isabel Baquedano Beltrán

Se informa al interesado que en los sucesivos trámites haga referencia al número de expediente.





D. Francisco Barroso Palomino
Director del Área de Industria y Energía
Delegación del Gobierno en Madrid
Área Funcional de Industria y Energía
C/ García de Paredes, 65 – 5ª plana
28071 Madrid

EXpte.: PFOT-313

Nº EXpte.: INF/0229/2021 – Vinculado con Expedientes RES/0800/2022–RES/1187/2020
Nº REG.: 49/609559.9/22
TIPO: Informe Evaluación de Impacto Ambiental.
ASUNTO: Plantas fotovoltaicas Oliva Solar 1, Oliva Solar 2, Oliva Solar 3, Oliva Solar 4 y Oliva Solar 5, con sus respectivas líneas de evacuación, en las provincias de Guadalajara y Madrid.
INTERESADO: D. Francisco Barroso Palomino, Director del Área de Industria y Energía, Delegación del Gobierno en Madrid, Área Funcional de Industria y Energía, C/ García de Paredes, 65 – 5ª, 28071 Madrid.
MUNICIPIO: Valdeavero, Camarma de Esteruelas, Fresno de Torote y Daganzo de Arriba.

ASUNTO: INFORME.

Con fecha 15/07/2022, se recibe en esta Dirección General de Patrimonio Cultural, escrito de la Delegación del Gobierno en Madrid, Área Funcional de Industria y Energía, indicando que se está tramitando la solicitud de Autorización Administrativa Previa y Declaración de Impacto Ambiental del proyecto **Plantas fotovoltaicas Oliva Solar 1, Oliva Solar 2, Oliva Solar 3, Oliva Solar 4 y Oliva Solar 5, con sus respectivas líneas de evacuación, en las provincias de Guadalajara y Madrid.** Se solicita informe preceptivo.

De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 15 de la Ley 3/2013, de 18 de junio, de Patrimonio Histórico de la Comunidad de Madrid y en el artículo 46 de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de Evaluación Ambiental, se informa lo siguiente.

El proyecto se desarrolla a lo largo de varios términos municipales localizándose en su área de influencia varios Bienes inventariados en el Catálogo Geográfico de Bienes Inmuebles de Patrimonio Histórico de la Comunidad de Madrid.

Por ello, se han autorizado lo siguientes estudios arqueológicos de valoración de afecciones al patrimonio, en función de cuyos resultados la Dirección General de Patrimonio Cultural ha realizado las prescripciones oportunas.

- **RES/0800/2022:** Proyecto de prospección arqueológica de cobertura total para el proyecto RECINTO DE MEDIDA USANOS 220 KV, en el término municipal de Daganzo de Arriba (Madrid). Se ha emitido la autorización preceptiva, promovida por SOLARIA PROMOCIÓN Y DESARROLLO FOTOVOLTAICO S.L.U., estando a la espera del informe resultante de los trabajos.



- **RES/1187/2020:** Proyecto de prospección arqueológica de cobertura total de la Línea de Evacuación Daganzo 175 MWp., en los términos municipales de Valdeavero, Fresno de Torote y Daganzo de Arriba (Madrid). Con fecha 22/02/2022, D^a Alicia Ismodes Ezcurra, entrega en la Dirección General de Patrimonio Cultural el Informe Final de la intervención, informando desde esta Dirección General favorablemente las obras del proyecto, promovidas por SOLARIA PROMOCIÓN Y DESARROLLO FOTOVOLTAICO S.L.U., con las siguientes prescripciones:

1. Como medida de carácter general, en todo el ámbito ocupado por la línea eléctrica, se llevará a cabo un control arqueológico intensivo de los movimientos de tierras durante la ejecución del proyecto de construcción.
2. Para la realización de todas las actuaciones se deberá solicitar la autorización preceptiva a esta Dirección General de Patrimonio Cultural.

El Documento Ambiental deberá incorporar las resoluciones administrativas que emita esta Dirección General derivadas de los resultados de los referidos estudios patrimoniales

En Madrid, a fecha de la firma

LA JEFA DEL ÁREA DE PROTECCIÓN

Fdo.: Isabel Baquedano Beltrán

Vº Bº, EL SUBDIRECTOR GENERAL DE PATRIMONIO HISTÓRICO

Fdo.: Lucas García Guirao

Delegación del Gobierno en Madrid, Área Funcional de Industria y Energía.

Se informa al interesado que en los sucesivos trámites deberá hacer referencia al número de expediente INF/0229/2021.





N/Ref. SEA 9.176/21
S/Ref. Exp. PFot-313 AC

En relación con el escrito de referencia en el Registro General de esta Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Agricultura Nº 10/595641.9/21 de fecha 18 de noviembre de 2021, por el que Área Funcional de Industria y Energía de la Delegación del Gobierno en la Comunidad de Madrid remite el proyecto técnico y el Estudio de Impacto Ambiental del proyecto denominado “Plantas fotovoltaicas “Oliva Solar 1” de 49,969 MWp, “Oliva Solar 2” de 49,969 MWp, “Oliva Solar 3” de 24,995 MWp, “Oliva Solar 4” de 24,995 MWp y “Oliva Solar 5” de 24,995 MWp, con sus respectivas líneas de evacuación”, promovido por Solaria Promoción y Desarrollo Fovoltaiico S.L. en los términos municipales de Guadalajara, Galápagos y Torrejón del Rey (Castilla-La Mancha) y Valdeavero, Camarma de Esteruelas, Fresno de Torote y Daganzo de Arriba (Madrid), solicitando informe de acuerdo con lo señalado en el artículo 37 de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental, esta Dirección General de Descarbonización y Transición Energética, a la vista del informe técnico del Área de Evaluación Ambiental elevado por la Subdirección General de Impacto Ambiental, señala lo siguiente:

El proyecto de referencia tiene por objeto la construcción de cinco plantas solares fotovoltaicas denominadas “Oliva Solar 1, 2, 3, 4 y 5” con una potencia pico de 175 MWp y que ocupan 381 ha, así como las infraestructuras de evacuación necesarias para transportar la energía generada por estas plantas hasta la subestación eléctrica transformadora “Daganzo 220 kV”. Estas infraestructuras son la nueva subestación eléctrica “Usanos 220/30 kV” y la nueva línea de evacuación de 220 kV con una longitud de 28.100 m. Así, se trata de un proyecto incluido en el Grupo 3. g) y j) del Anexo I de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental, por lo que se debe someter a Evaluación de Impacto Ambiental Ordinaria según lo establecido en el artículo 7.1 a) de dicha normativa.

Por tal motivo y en función de lo establecido en el artículo 37 de la citada Ley 21/2013, el Área Funcional de Industria y Energía de la Subdelegación del Gobierno en Madrid del Gobierno en la Comunidad de Madrid, como órgano sustantivo, solicita informe dentro del trámite de consulta a las Administraciones públicas afectadas en el procedimiento de Evaluación de Impacto Ambiental Ordinaria.

A la vista de la documentación remitida, desde el punto de vista ambiental y dentro de las competencias que tiene atribuidas esta Dirección General de Descarbonización y Transición Energética en el marco de la mencionada Ley 21/2013, cabe informar lo siguiente:

A. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO.

El Estudio de Impacto Ambiental (EslA) tiene como objeto la construcción de cinco plantas solares fotovoltaicas llamadas “Oliva Solar” 1, 2, 3, 4 y 5, una subestación elevadora de nueva construcción denominada “Usanos 220/30 kV” y una línea eléctrica para evacuar la energía producida (figura 1).

El conjunto de las cinco plantas fotovoltaicas ocupa una superficie de 381 ha en el término municipal de Guadalajara y su vallado perimetral alcanza 31.737 m, alcanzando una potencia pico de 175 MWp. Las plantas “Oliva Solar” 1 y 2 dispondrán cada una de 113.568 módulos fotovoltaicos de 440 Wp de potencia pico unitaria, alcanzando cada una de ellas una potencia pico instalada de 49,969 MWp. A su vez, las plantas “Oliva Solar” 3, 4 y 5 plantean 64.092 módulos fotovoltaicos cada una, con módulos de 390 Wp, obteniendo una potencia total instalada de 24,995 MWp para cada una de ellas.



Los paneles se reparten en estructuras de dos alturas con 42 módulos por fila que se mueven sobre un eje horizontal. “Oliva Solar” 1 y 2” contarán con 13 inversores cada una y “Oliva Solar” 3, 4 y 5 con 7 inversores respectivamente; cada una de tales plantas dispondrá de 4 centros de transformación.

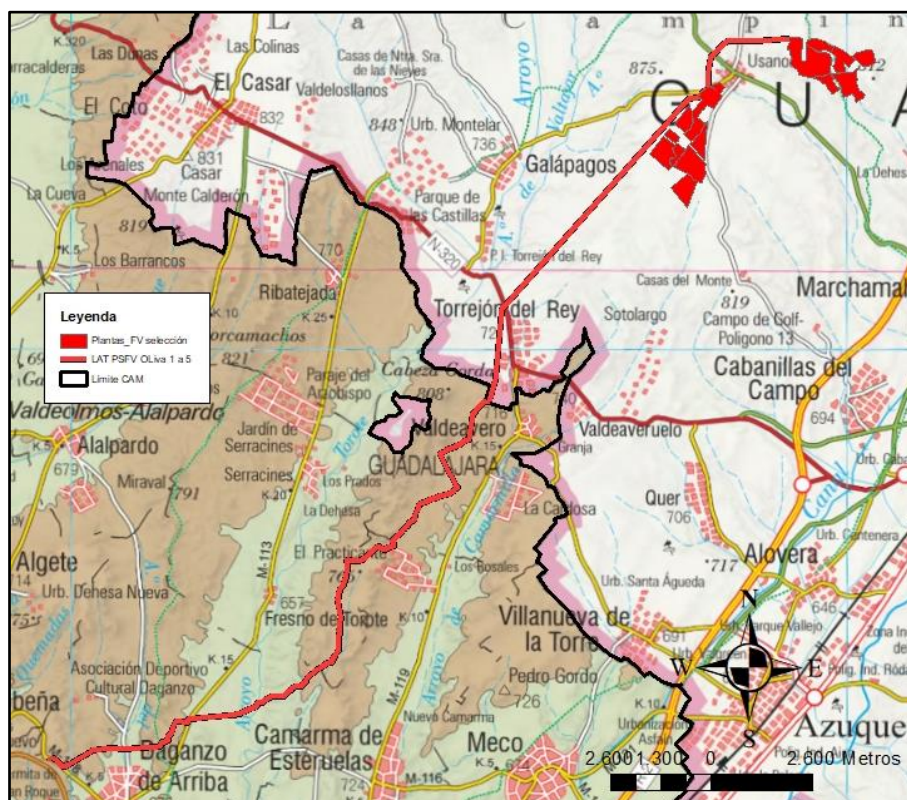


Figura 1: Planta general del proyecto “Oliva 1 a 5” e instalaciones anexas. Fuente: elaboración propia.

Estas plantas se encuentran conectadas por una línea aérea de 30 kV y 3,2 km desde un centro de seccionamiento en “Oliva Solar” 1 y 2 hasta la subestación “Usanos 220/30 kV” en el término municipal de Guadalajara, localizada junto a las otras tres plantas solares, donde se eleva la energía de las cinco instalaciones y se conduce mediante una nueva línea de 220 kV hasta su destino final en la subestación eléctrica transformadora existente “Daganzo 220 kV”, propiedad de Red Eléctrica de España (REE), ubicada en el municipio madrileño de Daganzo de Arriba.

Esta línea de alta tensión tiene una longitud de 28,1 km, de los cuales 10 km serán en aéreo desde la subestación “Usanos” hasta el límite de la Comunidad de Castilla-La Mancha y 18,1 km en subterráneo desde su entrada en la Comunidad de Madrid hasta la subestación de entrega de REE, planteándose 100 m antes de la misma una estación de medida, cuyas características no se han contemplado en la documentación recibida. La zanja tipo del tramo subterráneo tendrá unas dimensiones de 1.000 mm de anchura y 1.600 mm de profundidad, instalándose por cada circuito 3 tubos de 250 mm de diámetro exterior en disposición al tresbolillo.

B. INFORME.

De las instalaciones contempladas en el proyecto, el territorio de la Comunidad de Madrid se ve afectado en los municipios de Valdeavero, Camarma de Esteruelas, Fresno de Torote y Daganzo de Arriba por la línea eléctrica de evacuación subterránea a 220 kV de 18,1 km desde su entrada en la Comunidad de Madrid hasta la subestación de evacuación “Daganzo 220 kV” de REE, así



como por la estación de medida previa. Visto lo anterior, el informe que a continuación se expone se refiere únicamente a tales infraestructuras.

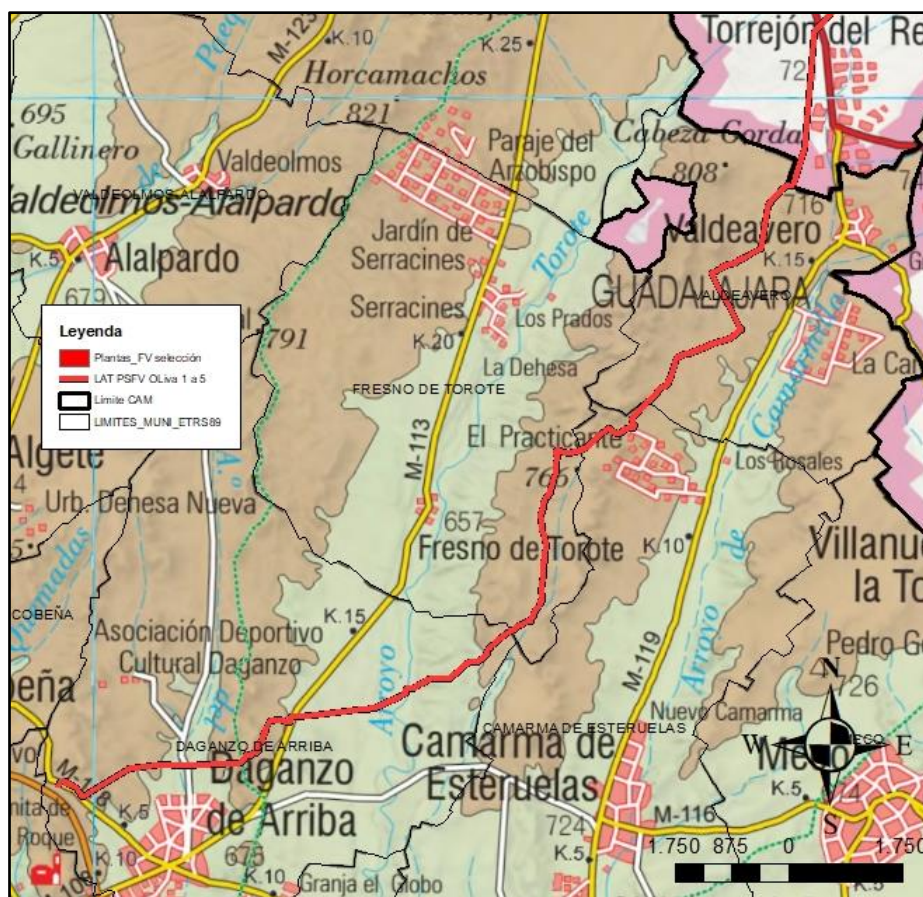


Figura 2: Línea soterrada de Oliva 1 a 5 dentro de la Comunidad de Madrid. Fuente: elaboración propia.

El tendido penetra por el noreste de la comunidad madrileña en el término municipal de Valdeavero entre las carreteras M-116 y M-113, discurre al oeste de la urbanización El Practicante en Camarma de Esteruelas y a lo largo del cauce del arroyo Valmediano, girando hacia el oeste para cruzar posteriormente el río Torote y la carretera M-113 en su p.k. 13 al norte de Daganzo de Arriba. Tras bordear el casco urbano de Daganzo, atraviesa la M-118 en su p.k. 4 y conecta con la subestación de entrega. El trazado se ha ido adaptando, en la medida de lo posible, a los límites de parcelas.

El territorio de la zona de estudio en la Comunidad de Madrid está formado mayoritariamente por cultivos herbáceos en secano y zonas de barbecho, apareciendo únicamente asociados a los cauces pequeñas orlas vegetales higrófilas. También aparecen estrechas bandas de pastizal con retamas y algunas carrascas en zonas no cultivadas.

Se ha comprobado que el trazado de la línea eléctrica afecta de forma subterránea a los siguientes espacios y figuras de protección dentro de la comunidad madrileña:

- Zonas de Especial Protección para las Aves (ZEPA) “Estepas cerealistas de los ríos Jarama y Henares”.
- Zona Especial de Conservación (ZEC) “Cuencas de los ríos Jarama y Henares”.
- Área Importante para la Conservación de las Aves (IBA) nº 74 “Talamanca-Camarma”.



- Dos hábitats de interés comunitario catalogados como no prioritarios: 5330 “Matorrales termomediterráneos y pre-estépicos” y 4090 “Brezales oromediterráneos endémicos con aliaga”.

Por otro lado, la línea eléctrica de evacuación atraviesa, en algunos de sus tramos, las siguientes vías pecuarias: la colada de Ribatejada a Torrejón del Rey, el cordel Galiana, la colada del camino del Monte y la colada del camino de Algete, por lo que se deberá requerir la autorización necesaria al Área de Vías Pecuarias de la Dirección General de Agricultura, Ganadería y Alimentación de esta Consejería.

Según el promotor, la línea subterránea cruzará todos los cauces que se encuentre en su camino mediante perforación dirigida, técnica que permite la instalación de tuberías subterráneas mediante la realización de un túnel, sin abrir zanjas, por lo que ni los cauces ni la vegetación asociada sufrirá alteración alguna. No obstante lo anterior, el cauce del arroyo Valmediano constituye la traza de la línea en una importante longitud en la Comunidad de Madrid.

El promotor ha estudiado cuatro trazados alternativos de la línea de evacuación desde la subestación “Usanos 220/30 kV” hasta la subestación de REE “Daganzo 220 kV”, mostrados en la figura 3, siendo aéreos en las alternativas A, B y C y aéreo-subterráneo en la alternativa D.

En la documentación, las alternativas B y C se descartan porque son los recorridos más largos, cruzan numerosos hábitats de interés comunitario, múltiples vías pecuarias y cursos de agua, y afectan a la ZEPA “Estepas cerealistas de los ríos Jarama y Henares” y a la IBA nº 74 “Talamanca-Camarma”. Por otro lado, las alternativas A y D son las que efectúan trayectos más cortos desde las plantas solares, con una longitud de 25,5 km y de 28,1 km respectivamente, eligiéndose en el Estudio de Impacto Ambiental la alternativa D como la más favorable por tener un tramo soterrado de 18,1 km, coincidente con el territorio afectado de la Comunidad de Madrid.

Respecto a lo anterior, cabe señalar en primer lugar que las alternativas no se han tratado en la documentación de forma equitativa, puesto que sólo la alternativa D tiene un tramo de línea subterráneo y ofrece así menores impactos que las opciones totalmente aéreas.

Por otra parte, se observa que el trazado de la línea subterránea propuesto discurre sobre el cauce del arroyo Valmediano o sus inmediaciones a lo largo de más de 3 km de longitud, lo que conllevaría problemas de erosión y arrastre de tierras por acción de las aguas en situaciones de tormenta, pudiendo incluso dañar a la propia línea proyectada, además de afectar directamente al dominio público hidráulico y zonas de servidumbre y policía de dicho cauce. Con el fin de evitar tales impactos ambientales, esta Dirección General considera que el trazado de la línea subterránea debería evitar tal situación y propone en su lugar discurrir en paralelismo con la carretera M-119, aproximándose a dicha infraestructura lineal a la menor distancia posible según lo permitido por la normativa aplicable en cada caso.



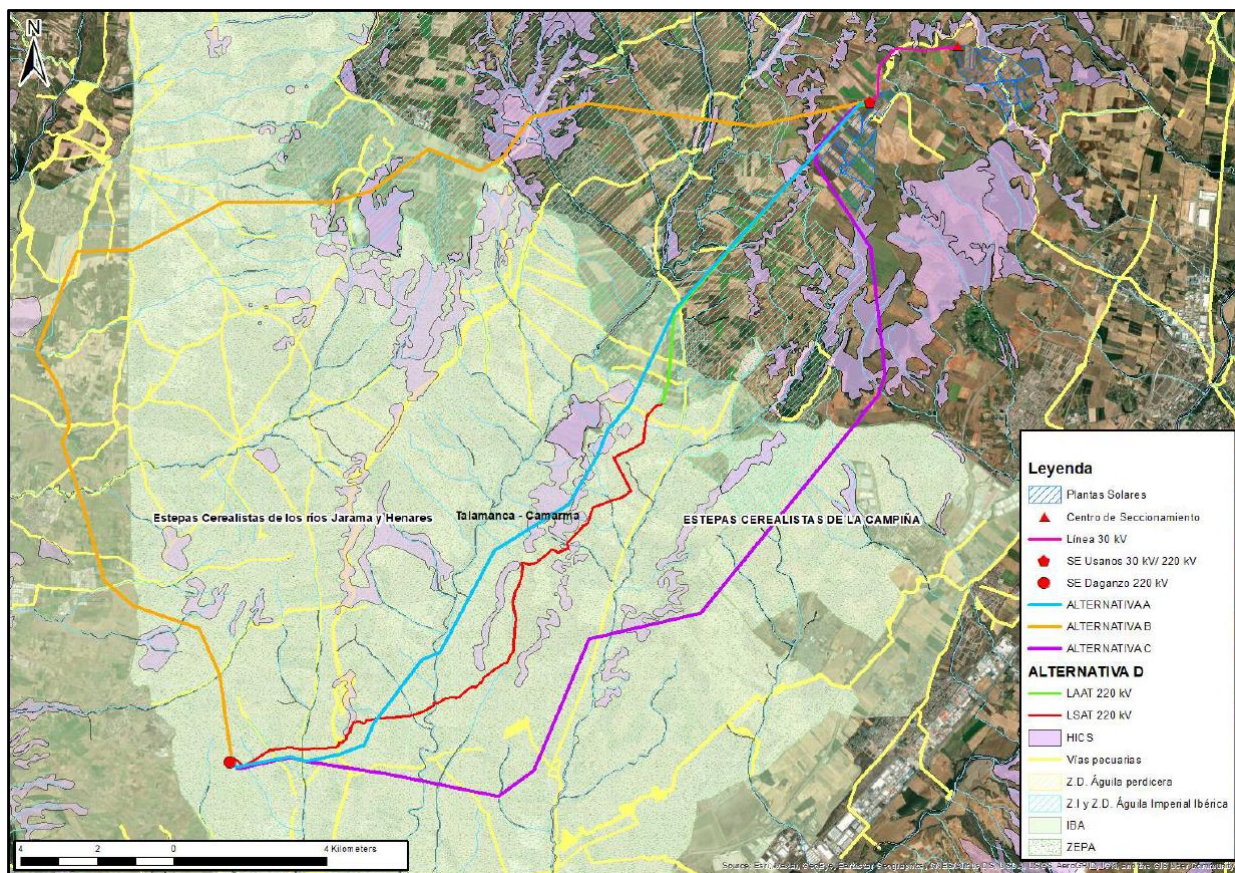


Figura 3: Alternativas de evacuación. Fuente: figura 3.1.4.1 del EslA.

Respecto a las medidas preventivas, correctoras y compensatorias, se debe cuantificar la disminución del suelo forestal producida, en su caso, como consecuencia de la ejecución de la línea de evacuación soterrada y definir como mínimo las medidas compensatorias de reforestación establecidas en el artículo 43 de la Ley 16/1995, de 4 de mayo, Forestal y de Protección de la Naturaleza de la Comunidad de Madrid. Además, se implementarán otras medidas preventivas antes del inicio de las obras, como un reconocimiento del trazado de soterramiento para detectar posibles refugios de quirópteros, nidadas de aves, camadas de mamíferos o puestas de anfibios y reptiles, o manchas de vegetación de interés.

En relación a las medidas sobre la fauna, el impacto se reduce considerablemente debido a que el trazado de la línea irá soterrado en el tramo madrileño. Sin embargo, en la fase de obras pueden producirse afecciones sobre la fauna, principalmente por destrucción o alteración de hábitats, y por afección a la funcionalidad ecológica. El promotor no ha tenido en cuenta durante la fase de construcción la época de reproducción de las especies encontradas en el ámbito del proyecto, pese a que durante el estudio de fauna se han encontrado 88 especies de aves, entre las que se encuentra una rica representación de aves esteparias (avutarda, sisón u ortega) y una importante población de rapaces (águila imperial, aguilucho cenizo, etc.), entre otras.

Resulta de especial importancia el establecimiento de medidas de seguimiento frecuente de la evolución de los valores ambientales del territorio como consecuencia de la implantación de las instalaciones proyectadas: calidad del horizonte edáfico o modificación de las poblaciones florísticas y faunísticas que lo frecuentan (incluyendo todo tipo de vertebrados e invertebrados), etc.



Por último, cabe señalar que tanto en el Estudio de Impacto Ambiental como en su correspondiente Declaración de Impacto Ambiental deberá aplicarse la normativa vigente en la Comunidad de Madrid, entre la que se destaca la siguiente:

- Ley 2/1991, de 14 de febrero, para la protección y regulación de la fauna y flora silvestres en la Comunidad de Madrid, en especial la necesidad de autorización para la realización de podas y talas de vegetación natural, y Decreto 18/1992, de 26 de marzo por el que se aprueba el Catálogo Regional de especies amenazadas de fauna y flora silvestres y se crea la categoría de árboles singulares.
- Decreto 172/2011, de 3 de noviembre, del Consejo de Gobierno, por el que se declara Zona Especial de Conservación el lugar de importancia comunitaria “Cuencas de los ríos Jarama y Henares” y se aprueba el Plan de Gestión de los Espacios Protegidos Red Natura 2000 de la Zona de Especial Protección para las Aves denominada “Estepas cerealistas de los ríos Jarama y Henares” y de la Zona Especial de Conservación denominada “Cuencas de los ríos Jarama y Henares”.
- Ley 16/1995, de 4 de mayo, Forestal y de Protección de la Naturaleza de la Comunidad de Madrid, respecto a la compensación por pérdida de terreno forestal.
- Ley 5/2003, de 20 de marzo, de Residuos de la Comunidad de Madrid, en lo que no se oponga a la Ley 7/2022, de 8 de abril, de residuos y suelos contaminados para una economía circular, así como la Estrategia de Gestión Sostenible de los Residuos de la Comunidad de Madrid 2017-2024 para la gestión de los residuos. Adicionalmente, la Orden 2726/2009, de 16 julio, que regula la gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid y la Orden APM/1007/2017, de 10 de octubre, sobre normas generales de valorización de materiales naturales excavados para su utilización en operaciones de relleno y obras distintas a aquéllas en las que se generaron (no citada en la documentación aportada) para la gestión de los residuos de construcción y demolición, así como de las tierras de excavación.
- Ley 9/2001, de 17 de julio, del Suelo de la Comunidad de Madrid.
- Ley 8/1998, de 15 de junio, de Vías Pecuarias de la Comunidad de Madrid, y Decreto 7/2021, de 27 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de Vías Pecuarias de la Comunidad de Madrid, en lo relativo a las afecciones sobre las vías pecuarias.
- Ley 3/2013, de 18 de junio, de Patrimonio Histórico de la Comunidad de Madrid, respecto a las afecciones al patrimonio histórico y cultural en la realización de excavaciones durante la ejecución de la línea de evacuación.
- Ley 3/1991, de 7 de marzo, de Carreteras de la Comunidad de Madrid, y Decreto 29/1993, de 11 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de la Ley de Carreteras de la Comunidad de Madrid, en lo relativo a la afección a las carreteras de competencia autonómica.

En el caso de que se necesitara para la habilitación de dicha obra de un instrumento de planeamiento urbanístico, éste deberá tramitarse según lo dispuesto en la Ley 9/2001, de 17 de julio, del Suelo de la Comunidad de Madrid y podría precisar de una Evaluación Ambiental Estratégica dentro del ámbito de aplicación establecido en el artículo 6 de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental, conforme a lo establecido en dicha Ley y en lo dispuesto en la Ley 4/2014, de 22 de diciembre, de Medidas Fiscales y Administrativas.

Este informe se emite sin perjuicio de lo que pudiera establecer la Dirección General de Biodiversidad y Recursos Naturales como órgano competente de esta Consejería en biodiversidad, flora y fauna, Red Natura 2000, espacios protegidos, así como terrenos forestales.



Asimismo, se comunica que la solicitud de informe recibida en esta Dirección General de Descarbonización y Transición Energética por parte de esa Delegación del Gobierno en Madrid ha sido remitida a la Dirección General de Urbanismo de esta Consejería, así como al Ente Público Canal de Isabel II y al Área de Instalaciones Eléctricas de esta Dirección General, para la emisión, en su caso, de informe sobre las materias de su competencia.

Lo que se comunica para su conocimiento y a los efectos oportunos.

Madrid, a fecha de la firma

EL DIRECTOR GENERAL DE
DESCARBONIZACIÓN Y
TRANSICIÓN ENERGÉTICA



La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv
mediante el siguiente código seguro de verificación: **0999813525419770456644**

DELEGACIÓN DEL GOBIERNO EN MADRID
ÁREA FUNCIONAL DE INDUSTRIA Y ENERGÍA

PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS PARA LAS INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO “OLIVA - DAGANZO”

- ANEXO IV. DECLARACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL DEL PROYECTO

III. OTRAS DISPOSICIONES

MINISTERIO PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA Y EL RETO DEMOGRÁFICO

- 2813** *Resolución de 17 de enero de 2023, de la Dirección General de Calidad y Evaluación Ambiental, por la que se formula declaración de impacto ambiental del proyecto «Parques solares fotovoltaicos Oliva Solar 1, de 49,969 MWp, Oliva Solar 2, de 49,969 MWp, Oliva Solar 3, de 24,995 MWp, Oliva Solar 4, de 24,995 MWp y Oliva Solar 5, de 24,995 MWp, y su infraestructura de evacuación, provincias de Madrid y Guadalajara».*

Antecedentes de hecho

Ha tenido entrada con fecha 2 de noviembre de 2022, solicitud de inicio del procedimiento de evaluación de impacto ambiental del proyecto «Parques Solares Fotovoltáicos Oliva Solar 1, de 49,969 MWp, Oliva Solar 2, de 49,969 MWp, Oliva Solar 3, de 24,995 MWp, Oliva Solar 4, de 24,995 MWp y Oliva Solar 5, de 24,995 MWp, y su infraestructura de evacuación, provincias de Madrid y Guadalajara», promovido por Solaria Promoción y Desarrollo Fotovoltáico SLU, respecto del que la Dirección General de Política Energética y Minas ostenta la condición de órgano sustantivo del procedimiento, al amparo del artículo 39 de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental.

Alcance de la evaluación

La presente evaluación ambiental se realiza sobre la documentación presentada por el promotor y se pronuncia sobre los impactos asociados al proyecto, así como los efectos sobre los factores ambientales derivados de su vulnerabilidad, recogidos en el estudio de impacto ambiental (en adelante EslA). Se incluye, asimismo, en la evaluación, el proceso de participación pública y consultas.

No comprende el ámbito de la evaluación de la seguridad y salud en el trabajo, ni de seguridad industrial, que poseen normativa reguladora e instrumentos específicos. Por otra parte, tampoco se extiende al cese y desmantelamiento de la instalación, que deberá ser objeto en el futuro de un proyecto específico, que incluya la retirada de elementos, la gestión de los residuos generados, la restitución del terreno a la situación original y la restauración del suelo y de la vegetación, lo cual será sometido, al menos, a un procedimiento de evaluación de impacto ambiental simplificada.

Finalmente, la Subdirección General de Patrimonio del Ministerio de Defensa, en su informe preceptivo, comunica que, para analizar la afección del proyecto respecto a las servidumbres aeronáuticas, necesita conocer algunos datos específicos del proyecto de ejecución, que el promotor deberá facilitar en las siguientes fases de autorización del proyecto.

1. Descripción y localización del proyecto

El proyecto en conjunto consta de varias plantas solares fotovoltaicas que comparten sus infraestructuras de evacuación, en las provincias de Guadalajara y Madrid:

– Plantas fotovoltaicas (FV) Oliva I y Oliva II: Dos plantas solares de 49,99 MWp cada una, 40 MWn concedidos en el punto de conexión. Se ubican en el término municipal de Usanos, en la provincia de Guadalajara, comunidad autónoma de Castilla-

La Mancha. La superficie total prevista a ocupar por la instalación FV Oliva I será de 67,62 ha y la ocupada por la instalación FV Oliva II, 58,74 ha.

– Plantas FV Oliva III, Oliva IV y Oliva V: Tres plantas solares de 24,99 MWp cada una, 20 MWn concedidos en el punto de conexión. Se ubican en el término municipal de Usanos, en la provincia de Guadalajara, comunidad autónoma de Castilla-La Mancha. La superficie total prevista a ocupar por la instalación FV Oliva III será de 32 ha, por FV Oliva IV será de 40,96 ha y en el caso de FV Oliva V ocupará un total, de 36,12 ha.

Las plantas solares evacuarán la energía generada a través de una subestación eléctrica (SET), denominada «Usanos 220/30 kV», de nueva construcción y situada dentro en la poligonal de la instalación. Desde la SET «Usanos 30/220 kV» la energía será evacuada por una línea de alta tensión de 220 kV con un tramo aéreo de longitud 1.550 m y un tramo soterrado de longitud 31.560 m, hasta el nudo de enlace SET de REE, «Daganzo 220 kV».

2. Tramitación del procedimiento

Con fecha de 2 de noviembre de 2022, se recibe el expediente que incluye el resultado del trámite previo de información pública y de consultas a las administraciones públicas afectadas y a las personas interesadas.

En relación al trámite de información pública, se realizaron dos trámites, con las siguientes publicaciones:

Primer trámite de información pública:

- «Boletín Oficial del Estado» el 29 de octubre de 2021.
- «Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid» el 3 de noviembre de 2021.
- «Boletín Oficial de la Provincia de Guadalajara» el 26 de octubre de 2021.

Segundo trámite de información pública:

- «Boletín Oficial del Estado» el 24 de mayo de 2022.
- «Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid» el 31 de mayo de 2022.
- «Boletín Oficial de la Provincia de Guadalajara» el 26 de mayo de 2021.

El segundo trámite de información pública trae causa de la presentación por el promotor de una modificación del proyecto y un nuevo estudio de impacto ambiental, de fecha abril de 2022, que responde e integra las alegaciones presentadas durante el primer periodo de información pública, modificando el proyecto original.

La presente resolución se formula en base a la nueva configuración del proyecto tras el segundo periodo de información pública.

El anexo I de la presente resolución incluye un cuadro resumen de las entidades consultadas y si estas han emitido informe.

3. Análisis técnico del expediente

a. Análisis de alternativas.

El Estudio de Impacto Ambiental (EIA), actualizado en abril de 2022, considera las siguientes alternativas:

Las alternativas analizadas para la planta son:

- Alternativa 0: No ejecución del proyecto.
- Alternativa 1: Con una superficie total aproximada de 398,2 ha, ubicada en dos términos municipales: Fuentelahiguera de Albatages y Málaga del Fresno.
- Alternativa 2 (seleccionada): Con una superficie aproximada de 235,44 ha, ubicada en el término municipal de Guadalajara, concretamente, en la pedanía de Usanos.

– Alternativa 3: Con una superficie aproximada de 499,84 ha, ubicada en los términos municipales de Guadalajara, Fontanar y Yunquera de Henares.

La SET «Usanos 220/30 kV» dará servicio a las cinco plantas solares y se sitúa en la parcela catastral en la que se ubica la planta Olivia Solar 3.

En relación a las infraestructuras de evacuación, se consideraron las siguientes:

– Alternativa 1: necesitaría la construcción de una línea aérea de 30 kV, para unir las plantas solares, de una longitud de 8,3 km.

– Alternativa 2 (seleccionada): necesita la construcción de una línea aérea de 30 kV, de longitud, 3,2 km, para conectar con la SET «Usanos 220/30 kV», en el interior de las parcelas.

– Alternativa 3: necesitaría la construcción de una línea aérea de 30 kV, para unir las plantas solares, de una longitud de 8,3 km.

En referencia al trazado de la línea de evacuación de 220 kV, se han considerado cuatro trazados alternativos de evacuación desde la «SET Usanos 220/30 kV» hasta el nudo de enlace SET de REE, «Daganzo 220 kV».

– Alternativa A: Tramo aéreo con una longitud aproximada de 25,500 km.

– Alternativa B: Tramo aéreo con una longitud aproximada de 38,042 km.

– Alternativa C: Tramo aéreo con una longitud aproximada de 31,287 km.

– Alternativa D (seleccionada): Longitud de 33,11 km (1,55 km en aéreo y 31,56 km en subterráneo).

La evaluación de alternativas tuvo en cuenta una serie de factores ambientales, concluyendo el promotor que, respecto a la ubicación de la planta, la alternativa 2 es la más favorable por su menor ocupación. En referencia al trazado de la línea de evacuación, la alternativa D fue la seleccionada por su menor longitud y por discurrir aproximadamente en un 95 % de su trazado de manera soterrada.

b. Tratamiento de los principales impactos del proyecto:

Aire y clima: Según la clasificación de Papadakis, el clima de la zona de estudio se encuadra en la unidad «Mediterráneo» y subunidad "Mediterráneo templado».

Durante la fase de construcción se generará un impacto derivado del uso de maquinaria pesada para el transporte de material, construcción de viales, zanjas y preparación del terreno, lo que conlleva un aumento de emisiones de polvo, gases de combustión y ruido, pudiendo repercutir en la calidad del aire.

El promotor establece una serie de medidas preventivas y correctoras en el EsIA, para aminorar los efectos sobre este factor.

Geología y suelos: El proyecto se ubica en su totalidad en la Cuenca Meso-Terciaria del Tajo. En el ámbito de las plantas solares, la mayoría de los materiales pertenecen al mioceno y plioceno, y al pleistoceno inferior con una litología constituida por conglomerados, areniscas, arenas arcósicas, arcillas, calizas y yesos.

Dentro del ámbito de estudio se localiza el Lugar de Interés Geológico (LIG) TM068 «Captura fluvial del Camarmilla por el Torote», situado al norte del núcleo urbano de Torrejón del Rey. Este LIG se verá afectado mínimamente por un tramo de la línea de evacuación de 220 kV en las inmediaciones del cruce con la N-320.

Durante la fase de construcción, la ejecución de caminos, el movimiento de tierras, la ejecución de zanjas y los acopios, supondrán una alteración de las características del suelo ya que la estructura del mismo se verá afectada. Igualmente, el montaje de las instalaciones de la planta fotovoltaica conllevará una alteración del relieve y de las características topográficas de la zona.

Por otra parte, 31.560 metros de la línea de evacuación irán soterrados. El proceso constructivo propuesto por el promotor en el EsIA, consiste en realizar la obra de forma progresiva, de tal forma que el proceso sea «abrir zanja-instalar el cableado-cerrar

zanja», para que la zona de afectación sea la menor posible en el tiempo. Asimismo, las partes de este tramo que cruzan cauces se realizará mediante perforaciones dirigidas evitando la apertura de zanjas.

El promotor establece una serie de medidas preventivas y correctoras en el EsIA, para aminorar los efectos sobre este factor, estableciéndose condiciones específicas en el apartado 4 de esta resolución.

Hidrología y calidad de las aguas: El proyecto se ubica en su totalidad en la Demarcación Hidrográfica del Tajo, en concreto en la Cuenca del río Henares, en el que desembocan de forma directa o a través de otros cauces todos los ríos y arroyos existentes en el ámbito de estudio.

En superficie, las plantas solares se localizan a su vez en otras cuencas de orden menor dentro de la cuenca del Henares, las correspondientes a los arroyos Valhondo y del Portillo. Por su parte, la línea eléctrica de 220 kV atraviesa diversos cauces, siendo el más importante de ellos el río Torote, afluente directo del río Henares.

El impacto sobre el agua se derivaría de la contaminación accidental por acumulación de escombros o residuos líquidos o sólidos con motivo de la realización de las obras en las proximidades de los cauces existentes en la zona. Las posibles afecciones tendrían lugar durante la construcción de las infraestructuras, ya que se trata de unas instalaciones que, por sus características, durante su funcionamiento, no se prevé.

En referencia a la hidrología subterránea, tanto las plantas solares, como del trazado de la línea de 220 kV se asientan sobre la Unidad Hidrogeológica 03.04 Guadalajara y la Masa de agua subterránea 031-006 Guadalajara. No se prevé durante las diferentes fases de la vida del proyecto, la afectación a dicha Unidad Hidrogeológica. Las plantas solares y la infraestructura de evacuación se hallan además en zona sensible de las áreas de captación «Embalse del Rey – ESCM844» y en la zona vulnerable «Alcarria-Guadalajara ES030_ZVULES42_3».

La Confederación Hidrográfica del Tajo (CHT) realiza una serie de indicaciones a cumplir por el promotor en el ámbito de sus competencias, según lo dispuesto en el Real Decreto Legislativo 1/2001, de 20 de julio, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Aguas (en adelante TRLA), así como en el Real Decreto 849/1986, de 11 de abril, por el que se aprueba el Reglamento del Dominio Público Hidráulico, aceptando el promotor las medidas establecidas.

Vegetación y flora protegida: Las plantas solares y la SET «Usanos 220/30 kV» se instalarán en una zona de cultivos cerealísticos de secano, afectando únicamente a este uso del suelo, ya que todas las formaciones naturales (islotas y lindes con manchas de encinar y matorral mediterráneo) han sido excluidas de las zonas de implantación de las estructuras soporte de módulos. Por su parte, la línea eléctrica de 220 kV en su tramo aéreo (1,55 km) discurre mayoritariamente por zonas de cultivos herbáceos en secano, y la línea eléctrica de 220 kV en su tramo subterráneo (31,56 km) discurre por caminos y bordes de parcelas en una zona predominantemente de cultivos herbáceos en secano, apareciendo únicamente asociados a los cauces pequeñas orlas vegetales higrófilas. Los cauces de mayor entidad se cruzarán mediante perforaciones dirigidas, evitando así su afección.

Los cauces que aparecen en el entorno de las plantas solares, arroyos Valhondo y del Portillo, son de escasa magnitud y de carácter temporal, presentando una escasa vegetación asociada y flanqueados por cultivos en ambas márgenes.

Atendiendo a lo indicado en el EsIA del promotor, en el entorno de actuación del proyecto no se encuentra ninguna especie de flora protegida de las presentes en el listado del Real Decreto 139/2011, de 4 de febrero, para el desarrollo del Listado de Especies Silvestres en Régimen de Protección Especial (LESPRE) y del Catálogo Español de Especies Amenazadas (CEEAA).

Los impactos sobre la vegetación se concretan en: desbroce de la zona en la que se ha proyectado la planta y acciones que engloban la actuación, así como alteraciones indirectas debido a ocupación temporal del terreno y emisiones de polvo y partículas. En

la fase de explotación las operaciones de mantenimiento, en principio, no tienen por qué suponer una afección sobre la vegetación del entorno. Los impactos sobre la vegetación durante la fase de explotación se deberán fundamentalmente, a las labores de mantenimiento que se tengan que realizar.

El promotor establece una serie de medidas preventivas en el EsIA, para evitar daños a la vegetación natural colindante de las plantas o de las zonas de maniobra de las máquinas.

Fauna: El espacio en el que se ubican las plantas fotovoltaicas constituye un área de importancia para la dispersión del águila imperial ibérica, *Aquila adalberti*, especie en peligro de extinción en el CEEA, que cuenta con un plan de recuperación (Plan de Recuperación del Águila Imperial Ibérica aprobado por el Decreto 275/2003, de 9 de septiembre). La Dirección General de Medio Natural y Biodiversidad de Castilla-La Mancha, en su primer informe indica la presencia de dos plataformas de nidificación de dicha especie en el término municipal de Marchamalo, próximas a la zona sur de las PSFVs Oliva 2 y 5, por lo que informa que dado el tiempo transcurrido desde la publicación del plan de recuperación (2003), va a proponer incluir parte del área que ocupan las plantas en el ámbito de una futura ampliación del citado plan, así como la propuesta de una nueva ZEPA.

Tras la segunda información pública, la Dirección General de Medio Natural y Biodiversidad de Castilla-La Mancha en su segundo informe preceptivo de fecha 3 de noviembre de 2022, acepta la reducción de superficie planteada por el promotor en la zona de influencia de los dos nidos de águila imperial, siempre y cuando se cumplan los porcentajes de ocupación máxima del territorio en torno a dichos nidos, concluyendo que el proyecto podría ser compatible si, además de estas reducciones de superficie, se aceptan las medidas preventivas, correctoras y compensatorias incluidas en dicho informe.

Por otra parte en el ámbito de desarrollo del proyecto, también se localizan especies de paseriformes, como terrera común (*Calandrella brachydactyla*), cogujada común (*Galerida cristata*), cogujada montesina (*Galerida theklae*), alondra totovía (*Lullula arborea*), calandria común (*Melanocorypha calandra*) así como especies de mayor tamaño, como avutarda común (*Otis tarda*), ganga ortega (*Pterocles orientalis*), sisón común (*Tetrax tetrax*), aguilucho cenizo (*Circus pygargus*) o cernícalo primilla (*Falco naumanni*), entre otras. De hecho, la LAT de 220 kV soterrada se emplaza en la ZEPA «Estepas cerealistas de los ríos Jarama y Henares» (ES0000139) en la Comunidad de Madrid, en las que se encuentran especies ya citadas, como el sisón común (*Tetrax tetrax*) y el aguilucho cenizo (*Circus pygargus*) que están incluidas en el CEEA y en peligro de extinción.

También se identifica en el ámbito de estudio la Important Bird Area (IBA) 74 - Talamanca-Camarma (BirdLife International, 2022) que es coincidente con parte de la Zona de Especial Conservación para las Aves (ZEPA) «Estepas cerealistas de los ríos Jarama y Henares», siendo más extensa la superficie de la IBA que la de la ZEPA, y que son superficies de cultivos cerealistas que se encuentran afectadas en gran parte por la línea eléctrica subterránea de 220 kV. Esta IBA constituye un espacio de importancia para la avifauna agroesteparia.

Durante trámites de información pública organizaciones como WWF España, SEO/Birdlife, Asociación Ecologista DALMA y Ecologistas en Acción han presentado alegaciones, en contra de la realización del proyecto, las cuales fueron respondidas por el promotor informando de las medidas a tomar para minorizar las afecciones y las modificaciones efectuadas en el proyecto.

Espacios naturales protegidos, Red Natura 2000: En el área donde se ubica el proyecto no existe afección a espacios naturales protegidos.

En referencia a la Red Natura 2000, en las proximidades por las que transcurre el trazado aéreo y subterráneo de la línea de evacuación, se encuentran las siguientes figuras:

– ZEPA «Estepas cerealistas de los ríos Jarama y Henares» (ES0000139). Es un área de gran importancia para especies de aves de carácter agroestepario, constituyendo una de las zonas que alberga mejores poblaciones de este grupo de aves de la Comunidad de Madrid, con las siguientes especies clave: aguilucho cenizo (*Circus pygargus*), aguilucho pálido (*Circus cyaneus*) - aguilucho lagunero (*Circus aeruginosus*), cernícalo primilla (*Falco naumanni*) - avutarda (*Otis tarda*), ganga ortega (*Pterocles orientalis*) y sisón común (*Tetrax tetrax*). Además, la vegetación asociada al río Torote acoge poblaciones de aves invernantes. Aproximadamente, unos 17,50 km de la LAT 220 kV, atraviesan esta ZEPA, en subterráneo.

– Zona de Especial Conservación (ZEC) «Cuencas de los ríos Jarama y Henares» (ES3110001). Incluye los cantiles y cortados asociados a los cursos de agua de la zona, y por tanto también alberga poblaciones de aves rupícolas como halcón peregrino (*Falco peregrinus*), o chova piquirroja (*Pyrhacorax pyrrhacorax*), así como refugios de quirópteros de distintas especies. Albergan varios HIC entre los que destacan los prioritarios: 3170*, 6220* y 91E0*. Es atravesada en unos 17,50 km por la LAT 220 kV, en subterráneo.

– ZEPA «Estepas cerealistas de la Campiña» (ES0000167) que se localiza sobre una terraza fluvial del río Henares, caracterizado por la presencia de cultivos herbáceos de secano y zonas de barbecho y con una abundante población de avutarda común (*Otis tarda*), sisón común (*Tetrax tetrax*), ganga ortega (*Pterocles orientalis*), aguilucho cenizo (*Circus pygargus*) y aguilucho pálido (*Circus cyaneus*). Esta ZEPA no se ve afectada por el proyecto. El punto más cercano de la LAT 220 kV a esta ZEPA se posiciona a unos 2,50 km y las plantas fotovoltaicas a unos 9,80 km.

La Dirección General de Biodiversidad, Bosques y Desertificación del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico (MITECO) indica que la traza de línea eléctrica subterránea de 220 kV discurre por los espacios ZEC Cuencas de los ríos Jarama y Henares y ZEPA Estepas cerealistas de los ríos Jarama y Henares, en los que se albergan además los siguientes tipos de Hábitats de interés comunitario (HIC), algunos de ellos prioritarios: 1430, 3140, 3150, 3170*, 3250, 3280, 4030, 4090, 5210, 5330, 6220*, 6420, 6430, 91B0, 91E0*, 92A0, 92D0, 9340, incluidos en el anejo I de la Directiva 92/43/CEE.

La Dirección General de Biodiversidad y Recursos Naturales de la Comunidad de Madrid señala que alguno de estos HICs están relacionados con el río Torote, pero como la LAT 220 kV irá soterrada en esos tramos atravesando el río mediante perforación dirigida, ni el cauce ni su vegetación asociada se verán afectadas, por lo que no habría afección a los HICs presentes.

Paisaje: La unidad «Páramo de Uceda y Raña de Tamajón», donde se localizan las plantas fotovoltaicas, junto con la subestación y el tramo inicial de la línea de 220 kV, constituye un paisaje formado por extensas superficies relativamente planas, inclinadas suavemente desde sus cabeceras en los piedemontes serranos hasta las terrazas y vegas de los ríos que las circundan, y habitualmente fragmentadas por valles que inciden en los materiales detríticos, formando rañas. Por otra parte, la unidad «Campiñas del Interfluvio Jarama-Henares», por donde discurre buena parte de la línea de evacuación de 220 kV, está situada entre los ríos Jarama y Henares, y se caracteriza por presentar un paisaje de campiñas modeladas sobre materiales detríticos neógenos de la cuenca sedimentaria. A nivel general, el paisaje está dominado por tierras de labor en secano y zonas de barbecho.

De los estudios de visibilidad, calidad y fragilidad visual realizados por el promotor se concluye que la propia morfología del lugar del emplazamiento de las plantas va a ser

capaz de «absorber» en cierta medida las actuaciones propuestas, sin generar unos cambios inasumibles en el paisaje. En referencia a la línea de evacuación, tan sólo 1.550 m de la misma son aéreos. El resto no producirá impacto visual excepto en la fase de construcción.

Salud y población: La salud humana se podrá ver afectada mínimamente por los ruidos y el polvo en suspensión generado durante las obras, debido a que el núcleo urbano más próximo a las plantas solares es Usanos, situado a 670 m del punto más cercano a las mismas. Además, no existen viviendas aisladas o edificios de usos sensibles a menos de 100 m de éstas. Por otra parte, la subestación eléctrica está a 1.039 m del núcleo de población y la línea eléctrica en su tramo aéreo está a 590 m de Usanos en su punto más cercano. Tampoco existen viviendas aisladas o edificios de usos sensibles a menos de 100 m de estas infraestructuras. La Ermita de la Virgen del Traspaso y la Soledad se localiza a 390 m del punto más cercano de la línea eléctrica.

La Delegación Provincial de Guadalajara de la Consejería de Sanidad de la Junta de Castilla-La Mancha informa que, teniendo en cuenta las competencias y ámbito de actuación de su Servicio de Salud Pública no se encuentran aspectos en materia sanitaria relevantes en relación a este proyecto.

Respecto a la línea de evacuación de 220 kV que discurre soterrada por la Comunidad de Madrid, la Dirección General de Salud indica que dicha línea bordea una edificación localizada en el extremo noroeste de la urbanización El Practicante en el municipio de Camarma de Esteruelas, por lo que se deberá garantizar que se cumplen los criterios establecidos en el Real Decreto 1066/2001, de 28 de septiembre, por el que se aprueba el Reglamento que establece condiciones de protección del dominio público radioeléctrico, restricciones a las emisiones radioeléctricas y medidas de protección sanitaria frente a emisiones radioeléctricas, además de cumplir estrictamente los requisitos, reservas y afecciones que correspondan. Asimismo, se deberá extremar la aplicación de las medidas preventivas y correctoras descritas en la documentación para minimizar el incremento de partículas en suspensión, polvo, ruido y plagas durante las obras y las mejores técnicas disponibles respecto a la minimización de los campos eléctrico y magnético de la línea soterrada, en relación al citado núcleo de población.

Patrimonio cultural: En el estudio arqueológico realizado por el promotor de valoración de afecciones al patrimonio del proyecto de plantas fotovoltaicas Oliva solar 1-2-3-4 y 5 y la línea de evacuación Daganzo 220kV en los términos municipales de Guadalajara, Galápagos y Torrejón del Rey, se manifiesta que en el entorno de la localización de las cinco plantas fotovoltaicas, así como en el trazado de la LEAT de 220 kV, no hay evidencias de restos arqueológicos ni de patrimonio cultural.

Por su parte la Delegación Provincial de Educación, Cultura y Deportes de la Junta de Castilla-La Mancha en Guadalajara establece una serie de medidas preventivas en la zona de la planta solar y la LAT para evitar posibles pérdidas patrimoniales durante los movimientos de tierra.

En el primer informe de la Dirección General de Patrimonio Cultural de la Comunidad de Madrid se señala que en los municipios afectados por el soterramiento de la línea de evacuación (Valdeavero, Camarma de Esteruelas, Fresno de Torote y Daganzo de Arriba) se localizan bienes incluidos en el Catálogo Geográfico de Bienes Inmuebles del Patrimonio Histórico de la Comunidad de Madrid, amparados por las distintas figuras de protección (BIC, BIP y yacimientos arqueológicos y paleontológicos) debidamente documentados.

Finalmente, tanto el Servicio de Cultura de la Junta de Castilla-La Mancha como la Dirección General de Patrimonio Cultural de la Comunidad de Madrid informan favorablemente la realización del proyecto.

Sinergias: Según el EsIA, a pesar de que el ámbito de estudio presenta numerosas zonas agrícolas, el desarrollo de proyectos fotovoltaicos en la zona supondrá perturbaciones sobre las especies de fauna existentes y una pérdida de hábitat de aproximadamente 1.537,27 ha de cultivos agrarios en su mayoría, no presentándose

afección sobre zonas forestales arboladas, aunque si mínimamente algunas islas o manchas de matorral, pastizal y pies arbóreos dispersos. No obstante, esta superficie se corresponde con las parcelas catastrales inicialmente reservadas para la implantación de las PSFV.

Aun considerando todas las instalaciones fotovoltaicas que se están promoviendo por parte de otros promotores el EsIA considera que la afección global sobre los usos del suelo es compatible, basándose en el informe de la Delegación Provincial de Desarrollo Sostenible de Guadalajara, en el que se indica que: «Según la información disponible en este servicio, la comarca de La Campiña suma una superficie total de 240.374,27 ha, de la que algo más de 8.100 ha se ocuparían con proyectos fotovoltaicos, esto supone un 3,4 % de la superficie de la comarca». Asimismo, se indica que: «Las instalaciones solares proyectadas hasta el momento en el que se elabora este informe en el municipio de Guadalajara suman un total de 2.702,09 ha que supondría un 12,48 % del suelo no urbanizable (suelo rústico), que sumado a los porcentajes de suelo urbano o urbanizable alcanzaría un 20,7 % del territorio término municipal».

La Dirección General de Biodiversidad, Bosques y Desertificación del MITECO realiza una propuesta en su informe para la valoración de los efectos acumulados y sinérgicos hacia la fauna, debido a la complejidad de la zona del emplazamiento por el interés presentado por numerosos proyectos.

En informe preceptivo de fecha 26 de octubre de 2022, la Subdirección General de Patrimonio del Ministerio de Defensa, comunica que el Estado Mayor del Aire y del Espacio informa que para poder analizar la afección del proyecto del asunto por servidumbres aeronáuticas, es necesario que se faciliten las alturas y coordenadas de situación de los apoyos de las líneas de alta tensión que se instalen entre el vértice V-01 y el V-03 de la instalación Oliva Solar 1-2-3-4 y 5, y la ubicación donde operará el camión grúa o grúa, y la altura de éstos. El promotor en su contestación manifiesta su intención de preparar separata con detalle de las instalaciones e infraestructuras de «Oliva Solar 1-2-3-4 y 5», para dicha Subdirección General, para su valoración, en la fase de presentación del proyecto ejecutivo.

c. Análisis de los efectos ambientales resultado de la vulnerabilidad del proyecto:

En el análisis de la vulnerabilidad del proyecto ante el riesgo de accidentes graves o catástrofes, contenido en el EsIA presentado por el promotor, se determinan los siguientes:

– Catástrofes naturales:

- Fenómenos meteorológicos adversos: Riesgo medio para nevadas, heladas y nieblas y alto para lluvias, viento y tormentas.
- Inundaciones: Riesgo medio en las zonas donde se encuentran las plantas fotovoltaicas y bajo en los municipios por los que discurre la línea de evacuación.
- Riesgo sísmico: bajo.
- Movimiento de tierras, hundimiento y subsidencias: Riesgo bajo a moderado.

– Accidentes graves:

- Emisiones, vertidos y escapes: Riesgo muy bajo.
- Incendios: Las plantas fotovoltaicas se ubican en zonas de riesgo alto, y la línea de evacuación atraviesa zonas de riesgo alto, medio y bajo, siendo el predominante, el bajo.
- Fallo eléctrico: Riesgo medio.

En los informes del Coordinador Regional de Emergencias de la Dirección Provincial de Guadalajara de la Consejería de Hacienda y Administraciones Públicas de la Junta de Castilla-La Mancha, se concluye que los riesgos naturales o antrópicos de Protección Civil que afectan a la pedanía de Usanos no suponen un impacto significativo que pueda

condicionar el establecimiento, y posterior funcionamiento, de las instalaciones e infraestructuras previstas en el proyecto. En todo caso, señalan que la pedanía de Usanos, se enclava en un área con alto riesgo de incendios forestales y que ante la eventualidad de un accidente las instalaciones se sitúan suficientemente alejadas de zonas urbanas y no existen establecimientos industriales cercanos que puedan ocasionar un «efecto dominó».

Finalmente concluye que sería conveniente que en el proyecto se completara con un Plan de Autoprotección para la «fase de explotación» de las instalaciones.

La Dirección General de Seguridad, Protección Civil y Formación de la Comunidad de Madrid, indica que, revisada la información aportada por el promotor, no tiene observaciones que realizar, puesto que el promotor ya ha considerado los riesgos propios de protección civil, los ha evaluado, y se han propuesto medidas preventivas y correctoras.

d. Programa de vigilancia ambiental.

En el EslA se propone un plan de vigilancia ambiental (PVA) cuyos contenidos básicos, referidos a la fase de construcción y explotación son:

– Fase de construcción:

- Control de las emisiones de contaminantes atmosféricos como consecuencia del tránsito de maquinaria de transporte y movimiento de tierras. Control de las emisiones de gases y partículas.

- Control de ruidos y confort sonoro. Control del cumplimiento de las especificaciones la legislación sectorial vigente.

- Control exhaustivo del estado de la vegetación. Eficacia de las medidas protectoras y número de ejemplares objeto de poda y/o resalveo con afecciones radiculares.

- Seguimiento de afecciones al suelo y el sistema hidrológico, control de residuos y gestión de inertes.

- Seguimiento de las afecciones a flora y vegetación.

- Seguimiento de las afecciones a fauna.

- Integración paisajística y restauración ambiental y morfológica.

– Fase de explotación:

- Seguimiento de las actuaciones contempladas en el programa de restauración ambiental.

- Seguimiento de las afecciones a la fauna y, en particular, a la avifauna y mamíferos carnívoros catalogados.

- Seguimiento del correcto funcionamiento de la red de drenaje.

El promotor destaca en su PVA que, tras la ejecución de las obras y durante los tres años siguientes se realizarán visitas mensuales a la zona de obras con el fin de comprobar el éxito de las medidas de restauración y revegetación.

Con lo observado en estas visitas, desde el inicio de las obras de construcción del proyecto hasta la completa restauración de los terrenos afectados, se realizará un informe compendio de las visitas de control previstas en el programa de seguimiento y vigilancia ambiental del proyecto a lo largo del año natural correspondiente. Este informe anual deberá reflejar los siguientes puntos:

- La correcta implantación de las medidas cautelares, preventivas, correctoras y complementarias previstas en el EslA y en la correspondiente DIA.

- Anexo fotográfico y, si fuera necesario, un anexo cartográfico.

Este informe anual se presentará ante la Dirección General de Política Energética y Minas (MITECO), como órgano sustantivo, antes del primer trimestre al año siguiente al de los trabajos de seguimiento y vigilancia efectuados.

En función de los informes periódicos realizados y las modificaciones de la normativa ambiental se procederá a la revisión, perfeccionamiento y adaptación del PVA.

Las fechas de inicio de las obras y de la puesta en marcha de la actividad, se comunicarán al órgano sustantivo de la AGE por parte del responsable del PVA con una antelación mínima de diez días.

Todas las actividades que pueden producir impactos significativos sobre el entorno, así como la ejecución de las medidas ambientales, serán controladas. De la misma forma, se realizará un control de los factores del entorno para poder determinar la magnitud o intensidad de los impactos.

Fundamentos de Derecho

El proyecto objeto inicial de la presente resolución se encuentra comprendido en el grupo 3 epígrafe j) del anexo I de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación de impacto ambiental, en virtud de lo cual resulta preceptivo su sometimiento al procedimiento de evaluación de impacto ambiental y la formulación de declaración de impacto ambiental, con carácter previo a su autorización administrativa, de conformidad con lo establecido en el artículo 33 y siguientes de la citada norma.

Corresponde a la Dirección General de Calidad y Evaluación Ambiental, la resolución de los procedimientos de evaluación de impacto ambiental de proyectos de competencia estatal, de acuerdo con el artículo 7.1 c) del Real Decreto 500/2020, de 28 de abril, por el que se desarrolla la estructura orgánica básica del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico, y se modifica el Real Decreto 139/2020, de 28 de enero, por el que se establece la estructura orgánica básica de los departamentos ministeriales.

La presente declaración analiza los principales elementos considerados en la evaluación practicada: el documento técnico del proyecto, EsIA y su adenda, el resultado de la información pública y de las consultas efectuadas.

En consecuencia, esta Dirección General, a la vista de la propuesta de la Subdirección General de Evaluación Ambiental, formula declaración de impacto ambiental a la realización del proyecto «Parques Solares Fotovoltaicos "Oliva Solar 1", de 49,969 MWp, "Oliva Solar 2", de 49,969 MWp, "Oliva Solar 3", de 24,995 MWp, "Oliva Solar 4", de 24,995 MWp y "Oliva Solar 5", de 24,995 MWp, y su infraestructura de evacuación, provincias de Madrid y Guadalajara», en la que se establecen las condiciones ambientales, incluidas las medidas preventivas, correctoras y compensatorias, que resultan de la evaluación ambiental practicada y que se exponen a continuación, en las que se debe desarrollar el proyecto para la adecuada protección del medio ambiente y los recursos naturales, lo cual no exime al promotor de la obligación de obtener todas las autorizaciones ambientales o sectoriales que resulten legalmente exigibles.

Atendiendo a los antecedentes y fundamentos de derecho expuestos se resuelven las condiciones al proyecto y medidas preventivas, correctoras y compensatorias de los efectos adversos sobre el medio ambiente, que se establecen en los siguientes términos:

4. Condiciones al proyecto

i. Condiciones generales:

1) El promotor deberá cumplir todas las medidas preventivas y correctoras contempladas en el EsIA y las aceptadas tras la información pública, o contenidas en la información complementaria, en tanto no contradigan lo establecido en la presente resolución.

2) Con carácter general, el promotor habrá de respetar las buenas prácticas ambientales para la realización del proyecto, pudiendo servir de orientación los «Manuales de Buenas Prácticas Ambientales en las Familias Profesionales», que se

encuentran publicados en la página web de este ministerio, para cada una de las actuaciones previstas.

3) Para la realización del proyecto, el promotor deberá disponer de todas las autorizaciones preceptivas por parte de los organismos competentes y según se requiera de la diferente normativa ambiental aplicable. Además, también debe presentar acuerdos con los propietarios con anterioridad a la puesta en funcionamiento de las plantas.

4) En el caso de que durante la explotación del proyecto se detectasen circunstancias que supusiesen riesgos para especies incluidas en el Catálogo Regional de Especies Amenazadas de Castilla-La Mancha y en el Catálogo Regional de Especies Amenazadas de Fauna y Flora Silvestres de Madrid, desde la Dirección General de Medio Natural y Biodiversidad de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha y/o la Dirección General de Biodiversidad y Recursos Naturales de la Comunidad de Madrid se podrán tomar las medidas adecuadas para minimizar dichos riesgos.

5) Antes de la construcción del proyecto el promotor deberá presentar ante las Direcciones Generales competentes en biodiversidad y medio natural de los gobiernos autonómicos de Castilla-La Mancha y de la Comunidad de Madrid, una memoria detallada, que se incluirá en el EsIA (con presupuesto y cronograma incluidos), para la ejecución de las medidas compensatorias incluyendo las zonas propuestas para la implementación de las medidas de mejora de hábitat estepario a nivel de recinto SIGPAC, programa de capturas-marcajes, otras medidas en materia de fauna y flora y metodologías de los seguimientos planteados por departamentos competentes en biodiversidad y medio natural correspondientes de los gobiernos autonómicos de Castilla-La Mancha y Comunidad de Madrid. La citada memoria requerirá informe previo favorable y la ejecución de estas medidas será supervisada por el mismo organismo que lo informe.

6) En el caso de existir impactos residuales por afecciones compatibles a otros elementos de interés que, puedan encontrarse en la zona de ubicación de la planta o de sus infraestructuras auxiliares y/o de evacuación, por ejemplo, elementos geomorfológicos de protección especial, charcas/estanques temporales, etc., se estudiará y propondrá medidas compensatorias adaptadas a cada caso, y estas se llevarán a cabo en lugares de la misma naturaleza.

7) El mantenimiento y seguimiento de estas medidas propuestas se mantendrán también durante toda la vida útil del proyecto, incluyéndose los informes en el programa de vigilancia ambiental.

8) Se estará a lo dispuesto en la Orden 187/2017, de 20 de octubre, de la Consejería de Hacienda y Administraciones Públicas de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha, por las que se regulan las campañas de prevención de incendios forestales, así como de la Resolución 29 de marzo de 2019, de la Dirección General de Política Forestal de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha, sobre la prohibición temporal de quema de restos vegetales en el medio natural y trabajos con riesgos de incendios en las superficies forestales y de la Orden 3816/2003, de 22 de mayo, de la Consejería de Economía e Innovación Tecnológica de la Comunidad de Madrid, por la que se establecen las normas sobre las autorizaciones para realizar quemas en tierras agrícolas.

9) Con anterioridad a la finalización de la vida útil o del plazo autorizado para la explotación del proyecto, el promotor presentará al órgano sustantivo un proyecto de desmantelamiento de la totalidad de sus componentes, incluyendo la gestión de los residuos generados, y los trabajos para la completa restitución geomorfológica y edáfica posibilitando el restablecimiento del paisaje y uso original de todos los terrenos afectados por el proyecto.

ii) Condiciones relativas a medidas preventivas, correctoras y compensatorias para los impactos más significativos.

A continuación, se indican aquellas medidas del EsIA que deben ser modificadas: las medidas adicionales establecidas en las alegaciones e informes recibidos en el

procedimiento que se consideran necesarias para garantizar la protección del medio ambiente; así como las que se desprenden del análisis técnico realizado por el órgano ambiental.

Geología y suelo:

(1) En la medida de lo posible, la instalación de los paneles fotovoltaicos se realizará mediante hincado y no con solera de hormigón.

(2) El promotor deberá cumplir las condiciones indicadas en el primer informe de Dirección General de Biodiversidad y Recursos Naturales de la Comunidad de Madrid en referencia al soterramiento de la LAT 220 kV.

(3) Es conveniente delimitar la zona de obra y las zonas auxiliares de forma previa al inicio de la misma, minimizando así el movimiento innecesario de maquinaria y personal, con el fin de evitar afecciones innecesarias al medio natural.

(4) Es aconsejable que las zonas auxiliares se sitúen en zonas de escaso valor, evitando las zonas húmedas y donde se puedan producir filtraciones al subsuelo.

Hidrología y calidad de las aguas:

(1) Respecto de los posibles residuos líquidos peligrosos que se generen con motivo de la actuación, se adoptarán las medidas adecuadas para evitar la contaminación del agua, estableciendo áreas específicas acondicionadas, delimitadas e impermeables para llevar a cabo las actividades que puedan causar más riesgo, como puede ser el cambio de aceite de la maquinaria o vehículos empleados. Queda prohibido con carácter general el vertido directo o indirecto de aguas y productos residuales susceptibles de contaminar las aguas continentales o cualquier otro elemento del Dominio Público Hidráulico, salvo que se cuente con la previa autorización.

(2) El parque de maquinaria y las instalaciones auxiliares se ubicarán en una zona donde las aguas superficiales no se vayan a ver afectadas. Para ello, se controlará la escorrentía superficial que se origine en esta área mediante la construcción de un drenaje alrededor del terreno ocupado, destinado a albergar estas instalaciones. El drenaje tendrá que ir conectado a una balsa de sedimentación. También, se puede proteger a los cauces de la llegada de sedimentos con el agua de escorrentía, mediante la instalación de barreras de sedimentos.

(3) Dentro de las zonas susceptibles de producir impactos se indican la zona de depósito y acopio de materiales. El suelo de la zona de almacenamiento tendrá que estar impermeabilizado para evitar riesgos de infiltración y contaminación de aguas superficiales y subterráneas, asegurando que se eviten pérdidas por desbordamiento. En cualquier caso, es necesario controlar todo tipo de pérdida accidental, así como filtraciones que pudieran tener lugar.

Vegetación, flora protegida y hábitats de interés comunitario:

(1) Previo a la realización de las obras, se realizará una prospección botánica de la zona de estudio verificando que no existe ninguna especie incluida en el Catálogo de Especies Amenazadas de Castilla-La Mancha ni en el Catálogo Regional de Especies Amenazadas de Fauna y Flora Silvestres de Madrid. En caso de existencia de alguna especie en la zona, se delimitará y acordonará convenientemente el área para evitar afecciones sobre ella.

(2) La Dirección General de Biodiversidad y Recursos Naturales de la Comunidad de Madrid especifica que se deberá cumplir con las «Directrices, Orientaciones, Buenas Prácticas y Medidas de Conservación» incluidas en el anejo II del Plan de Gestión de la ZEC «Cuencas de los ríos Jarama y Henares» y la ZEPA «Estepas cerealistas de los ríos Jarama y Henares».

(3) En el diseño del trazado final de la infraestructura de evacuación soterrada, se deberá evitar la afección a vegetación arbustiva o arbolada.

(4) Se debe respetar toda la vegetación arbórea y arbustiva presente, que se podrán únicamente podar o resalvear. Según el artículo 49 de la Ley 3/2008, de Montes y Gestión

Forestal Sostenible de Castilla-La Mancha, en caso de que se realicen operaciones de corta de vegetación, se deberá solicitar autorización previa a la Delegación Provincial, debiendo ser supervisada por los Agentes Medioambientales de la comarca.

(5) La tierra vegetal retirada en la fase de construcción se acopiará y reservará convenientemente para su empleo posterior en la revegetación de las teselas del interior de la planta.

(6) Se respetarán todas las manchas de vegetación arbórea, arbustiva y de matorral asociadas a las islas de vegetación y linderos entre parcelas agrícolas existentes, dejando una zona tampón de 5 m entre las mismas y el vallado de las plantas solares. De la misma forma se respetarán los pies de arbolado de más de 10 cm de diámetro normal que se encuentren establecidos en la actualidad dentro de las parcelas agrícolas.

(7) El control de la vegetación en el interior de la planta fotovoltaica será realizado preferentemente con ganado ovino, con un sistema de gestión pastoral previamente aprobado por la Delegación Provincial de Desarrollo Sostenible, de tal forma, que nunca se supere una carga ganadera de 0,2 UGM/ha. Para la puesta en marcha de este tipo de pastoreo dentro de las plantas, se llegará a acuerdos duraderos con ganaderos del entorno con el apoyo del organismo competente en desarrollo rural.

(8) Sólo en el caso de que sea justificadamente inviable el control de la vegetación mediante rebaños de ovejas, se podrán utilizar entonces la utilización de medios mecánicos manuales. Este control mecánico deberá contar en cada ocasión con autorización expresa de la Delegación Provincial de Desarrollo Sostenible quién determinará las épocas y las condiciones más propicias para su desarrollo.

(9) Se prohíbe la utilización de herbicidas, plaguicidas, insecticidas, rodenticidas y otros productos químicos que, por sus características provoquen perturbaciones en los sistemas vitales de la fauna silvestre que potencialmente utilice este entorno como zona de alimentación, en particular la avifauna insectívora y granívora, los pequeños roedores o las especies que precisen el consumo de insectos en determinadas etapas de su vida (periodo de cría de pollo en las aves, etapas iniciales del crecimiento, etc.).

(10) Las plantaciones realizadas en las operaciones de restauración vegetal utilizarán materiales forestales de reproducción procedentes de la región correspondiente a la ubicación del proyecto. Estos materiales se regulan a través del Real Decreto 289/2003, de 7 de marzo sobre comercialización de los materiales forestales de reproducción. Para especies no reguladas por el citado Real Decreto, es de aplicación la Ley 30/2006, de 26 de julio, de semillas y plantas de vivero y de recursos filogenéticos.

Fauna:

(1) Tal como indica en su último informe la Dirección General de Medio Natural y Biodiversidad de Castilla-La Mancha, en virtud de los criterios establecidos para la protección alrededor de los nidos de águila imperial, con el fin de preservar las dos plataformas de nidificación en el término municipal de Marchamalo, el promotor debe eliminar las siguientes superficies que se muestran en la tabla según los buffer de 1000, 1000-1500 y 1500-2000 m respectivamente:

	Superficie del Buffer respecto de las plataformas existentes (ha)	Criterio		Superficie proyecto (ha)	Actuación
		Porcentaje tolerancia	ha		
Buffer de 1000 metros.	405,17	0 %	–	3,17	Se elimina el proyecto de esa zona.
Buffer entre 1000 y 1500 metros.	439,06	10 %	43,91	59,47	Eliminar parte del proyecto (15,56 ha) en este buffer para no ocupar más del 10 % (43,91 ha).
Buffer entre 1500 y 2000 metros.	1.349,37	20 %	269,87	165,57	El proyecto cumple con el criterio aplicable a esta zona.

Se deberá respetar un perímetro de 1,5 km de radio alrededor de los nidos de águila imperial existentes en la zona y se deberán respetar los nidos existentes de otras especies protegidas que puedan aparecer en la zona afectada por el proyecto.

(2) En el caso de no poder soterrarse los 1.550 m de la línea de evacuación el tramo ubicado en las proximidades de las plantas solares, por condicionantes técnicos justificados, la Dirección General de Medio Natural y Biodiversidad de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha, admite esa posibilidad siempre y cuando el promotor acepte las siguientes medidas correctoras:

i. Compensación anual equivalente a la corrección de dos apoyos por kilómetro de la línea de evacuación.

ii. Aplicación de las medidas correctoras anti-electrocución de aves establecidas en el Real Decreto 1432/2008, de 29 de agosto, por el que se establecen medidas para la protección de la avifauna contra la colisión y electrocución en líneas eléctricas aéreas de alta tensión.

iii. Aplicación de las condiciones técnicas generales establecidas en el Decreto 5/1999, de 2 de febrero, por el que se establecen normas para instalaciones eléctricas aéreas de alta tensión y líneas en baja tensión con fines de protección de la avifauna.

(3) Previamente al inicio de los trabajos se realizará una prospección de fauna, para poder identificar especies de avifauna que hayan podido nidificar en el terreno. Dicha prospección se deberá llevar a cabo, en fechas inmediatamente anteriores a las primeras ocupaciones previstas en el cronograma de obras. Los resultados de dicha prospección se remitirán a los organismos autonómicos competentes en materia de fauna, para la adopción de las medidas oportunas, en su caso.

(4) El vallado será completamente permeable y seguro para la fauna silvestre. Se recuerda que según el artículo 34 del Decreto 242/2004, de 27 de julio de 2004, por el que se aprueba el Reglamento de Suelo Rústico establece que los vallados y cerramientos de fincas y parcelas se deberán realizar de manera que, no supongan un riesgo para la conservación y circulación de la fauna silvestre de la zona, ni degraden el paisaje. En todo caso, se tendrán en cuenta las consideraciones establecidas al respecto por la Dirección General de Medio Natural y Biodiversidad de la Consejería de Desarrollo Sostenible de la Junta de Castilla-La Mancha en su informe.

(5) Se deberá establecer un calendario de ejecución de los trabajos de construcción y mantenimiento condicionado al periodo menos sensible para la fauna detectada en la zona de estudio, no pudiendo interferir con el periodo reproductor, en especial, de especies incluidas en los Catálogo Regional de Especies Amenazadas (en lo sucesivo CREA) y en el CEEA, y contar con el visto bueno del Servicio Territorial de Guadalajara y de la Comunidad de Madrid. La Dirección General de Biodiversidad y Recursos Naturales de la Comunidad de Madrid para el área por la que discurre la línea de evacuación de 220 kV subterránea, especifica que no se realizarán actividades en la zona en el periodo comprendido entre el 28 de febrero y el 1 de agosto para evitar influir en los periodos reproductivos de las especies protegidas presentes en la ZEPA «Estepas cerealistas de los ríos Jarama y Henares».

(6) No se podrán tener los cordones de tierra amontonados durante la época de reproducción de las aves esteparias, debiéndose realizar el enterrado de los conductores de forma inmediata a la apertura de la zanja. En la zona que se ha propuesto como nueva ZEPA no se podrá realizar la obra durante el periodo comprendido entre los meses de marzo y junio.

(7) Al objeto de minimizar la contaminación lumínica generada por el proyecto, se deberá adecuar la iluminación exterior de las instalaciones de la planta y del entorno de la subestación, para mantener las condiciones naturales y evitar la incidencia sobre los dormideros y las rutinas nocturnas y crepusculares de determinadas especies protegidas del entorno. Se contemplará la reducción del número de luminarias al mínimo imprescindible, se utilizarán sistemas de iluminación de alta eficiencia y se emplearán

lámparas que minimicen la atracción de lepidópteros. Sea como fuere, se cumplirá con las condiciones establecidas en el Real Decreto 1890/2008, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el reglamento de eficiencia energética en instalaciones de alumbrado exterior y sus instrucciones técnicas complementarias, especialmente en lo referente a contaminación lumínica.

(8) Se mantendrán los majanos de piedras y otras estructuras similares existentes, con el fin de mantener refugio y cobijo a fauna silvestre, o se planteará su reubicación a zonas de las poligonales libres de módulos solares.

(9) El diseño de cunetas perimetrales y drenajes deberán tener en consideración, su utilización por parte de los vertebrados de pequeño y mediano tamaño.

(10) Con el objetivo de conseguir la mayor naturalización y adaptación posible de la instalación con el medio donde se instaurará, se evitarán los diseños continuos y colmatados de módulos solares, adaptando el diseño de la planta, incluyendo huecos que puedan constituir «cazaderos potenciales» para aves y otras especies que se alimentan de roedores e insectos y de otras especies presa. Además, se incluirán enclaves naturalizados que impulsen el uso e implantación de fauna en la planta.

(11) Se propondrá un proyecto de instalación de nidales en la población de Usanos siguiendo las indicaciones de la Dirección General Medio Natural y Biodiversidad de Castilla-La Mancha.

(12) El promotor deberá compensar con dos hectáreas por cada hectárea de ocupación, dada la cercanía a la ZEPA «Estepas cerealistas de la Campiña» y el valor ambiental de la zona. La selección de dicha compensación se realizará a partir de las medidas establecidas para la conservación de las especies afectadas, aves esteparias, recogidas en los instrumentos de planificación general de la Red Natura 2000 en Castilla-La Mancha, los planes de gestión de los espacios de la Red Natura 2000, ubicados preferentemente sobre terrenos agrícolas, y el Marco de Acción Prioritaria para la Red Natura 2000 en Castilla-La Mancha, y se seguirán las directrices establecidas a tal efecto en el último informe preceptivo de la Dirección General de Medio Natural y Biodiversidad de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha.

(13) En cuanto a la parada biológica para la realización de las obras de la planta sólo sería precisa, si en el replanteo previo que se debe de realizar, se descubre la nidificación en la zona afectada de una especie amenazada que lo requiera.

(14) En adición a lo expuesto en el párrafo anterior, la Dirección General Medio Natural y Biodiversidad de Castilla-La Mancha considera necesarias las siguientes medidas compensatorias:

i. Realizar cinco campañas de seguimiento y salvamento de crías de águila imperial, o de otras especies de rapaces dentro del término de Usanos con la metodología usada por la SEO/Birdlife. Del resultado de las mismas se decidirá su continuidad o no durante más tiempo.

ii. Capturar y dotar, al menos, a cuatro ejemplares de cernícalo primilla de la colonia de Usanos, con emisores GPS-GSM para su seguimiento, costeando el mantenimiento y analizando los resultados hasta que estén activos (al menos cinco años) para determinar su zona de campeo. Parte de los nidales que se propone instalar dentro de las plantas deberán reubicarse en edificaciones de Usanos, contando con permiso de la propiedad, priorizando la iglesia.

iii. Capturar y dotar, a un ejemplar de la pareja de águila imperial de Marchamalo, con emisor GPS-GSM para su seguimiento, costeando el mantenimiento y analizando los resultados (al menos cinco años) para determinar su zona de campeo.

Estas medidas compensatorias se incorporarán al EsIA en un documento específico, donde se describirán de forma detallada, junto a su presupuesto y cronograma correspondiente.

Espacios Naturales Protegidos. Red Natura 2000:

(1) La Dirección General de Biodiversidad y Recursos Naturales de la Comunidad de Madrid señala que será necesario contar con un plan de dismantelamiento y restauración ambiental de la zona para el tramo de línea soterrada que atraviesa la ZEC «Cuencas de los ríos Jarama y Henares» y ZEPA «Estepas cerealistas de los ríos Jarama y Henares»

Patrimonio cultural:

(1) En relación a las plantas solares y parte del trazado de la línea de evacuación de 220 kV ubicados en la provincia de Guadalajara, la Delegación Provincial de Educación, Cultura y Deportes, manifiesta lo siguiente:

i. Se realizará un control arqueológico de todos los movimientos de terrenos que conlleve la ejecución de las obras por parte de un/a profesional de la Arqueología, autorizado/a por la Delegación Provincial de Educación, Cultura y Deportes de Guadalajara mediante la presentación de un proyecto arqueológico de actuación.

ii. En el caso de que aparecieran restos de valor histórico durante la ejecución del proyecto, se deberá actuar conforme a lo previsto en el artículo 52 de la Ley 4/2013 de Patrimonio Cultural de Castilla-La Mancha: paralización inmediata de los trabajos y comunicación a la Delegación Provincial de Educación, Cultura y Deportes de Guadalajara.

iii. Cualquier modificación del emplazamiento de las diversas infraestructuras del proyecto de obra civil deberá contar con el visado y autorización de la Delegación Provincial de Educación, Cultura y Deportes de Guadalajara.

Paisaje:

(1) Se preservarán los elementos del paisaje, linderos, ribazos, pies aislados, que pudiesen existir, así como aquellos otros elementos que pueden ayudar a mantener la conectividad territorial.

(2) Se emplearán materiales y colores que permitan la integración paisajística de las instalaciones en el entorno, así como el uso de materiales opacos para evitar destellos y reflejos en las diferentes infraestructuras y edificaciones proyectadas, así como tratar los módulos con un tratamiento químico anti reflectante para impedir su excesiva visibilidad desde puntos alejados.

(3) Se procederá a la restauración paisajística de cualquier zona del entorno afectada durante la fase de obra y no necesaria para el normal funcionamiento de la explotación. Se elaborará un plan de restauración paisajística, que se tendrá que implementar al finalizar las obras, donde se recojan de una manera pormenorizada las actuaciones de instalación y mantenimiento de la plantación de la pantalla perimetral interior y las teselas de vegetación del interior de la planta. Este plan debe incluir un compromiso de reposición de marras de tal forma que, al décimo año de implantación, supongan un máximo de un 10 % de las densidades iniciales. La anchura mínima de la pantalla será de cinco metros con plantación al tresbolillo y un mínimo de tres filas. Se procurará la naturalidad empleando especies arbóreas, arbustivas y de matorral y procurando darle una forma sinuosa de anchura variable que cubra distintos rangos de altura. Esta medida se desarrollará siguiendo las indicaciones del informe de la Dirección General de Medio Natural y Biodiversidad de la Consejería de Desarrollo Sostenible con quién se deberá consensuar el proyecto final de restauración.

(4) Respecto a las características de la pantalla perimetral proyectada, se recomiendan las siguientes características: Especies autóctonas de la zona que se proyectan plantar (en ningún caso exóticas) procedentes de vivero autorizado, plantación de especies tanto arbóreas como arbustivas con un diseño en tresbolillo y un mínimo de 5 m de anchura, así como a una distancia mínima de 2 m del cerramiento perimetral, así como mantener un porcentaje de marras no superior al 20 %.

iii) Condiciones al Programa de vigilancia ambiental.

En virtud del análisis técnico realizado, el programa de vigilancia previsto en el EsIA, debe completarse con los aspectos adicionales que se incorporan mediante esta resolución.

Según lo establecido en el informe de la Dirección General de Medio Natural y Biodiversidad de Castilla-La Mancha, se incorporarán los siguientes preceptos al programa de vigilancia ambiental:

Se considera necesaria la ejecución de un plan de seguimiento específico de fauna que se llevará a cabo, con periodicidad anual, durante toda la vida útil del proyecto, con objeto de completar la información sobre la fauna residente y para verificar el adecuado funcionamiento de las medidas preventivas, correctoras y compensatorias ejecutadas, así como para detectar impactos no tenidos en cuenta durante la evaluación ambiental del proyecto.

El desarrollo de dicho plan deberá ser ejecutado por una empresa independiente de la responsable de la obra. Se aportarán metodologías a llevar a cabo, calendario previsto de los trabajos de campo y periodicidad, debiéndose efectuar con la misma que la utilizada en el EsIA y se presentará al Servicio de Política Forestal y Espacios Naturales de Guadalajara para su aprobación previa.

El estudio de seguimiento debe incluir:

- Censo de aves y mamíferos carnívoros en zona de actuación y área de influencia.
- Estudio de tránsito de aves y mamíferos en las anteriores zonas.
- Mortandad de aves y quirópteros en la planta solar y a una banda de 50 m de la línea aérea, incluyendo estudio de detectabilidad y predación.
- Mortandad de aves en el cerramiento y seguimiento de su permeabilidad.

Las salidas asociadas a los estudios de mortandad de avifauna tendrán una frecuencia mínima de quince días, aumentándose a nivel semanal en los periodos más sensibles. Esta frecuencia dependerá de la tasa de desaparición de las especies de avifauna esteparia y rapaces citadas en esta resolución. Este estudio deberá contar con el visto bueno de la Delegación Provincial de Desarrollo Sostenible.

Así mismo, se determinarán parcelas testigo próximas a la zona de actuación y de las mismas características respecto al uso del suelo actual a la de la zona de actuación, donde se efectuarán censos de fauna (avifauna y mamíferos), que permitan hacer un estudio comparativo para evaluar el grado de modificación del hábitat asociado a este tipo de instalaciones a lo largo del período antes referido y la evolución o los cambios en las comunidades faunísticas.

A raíz de los resultados obtenidos podrá exigirse, con cargo al promotor, la adopción de medidas adicionales y/o complementarias de protección a la fauna, a las ya referidas en la declaración de impacto ambiental y en el EsIA, incluida su adenda, de acuerdo con el artículo 69 de la Ley 9/1999, de Conservación de la Naturaleza de Castilla-La Mancha.

En el caso de que, durante la ejecución del proyecto se detectasen circunstancias que supusiesen riesgos para especies incluidas en el Catálogo Regional de Especies Amenazadas de Castilla-La Mancha y/o Catálogo Regional de Especies Amenazadas de Fauna y Flora Silvestres de Madrid, desde el órgano ambiental correspondiente se podrán tomar las medidas adecuadas para minimizar dichos riesgos.

Cada una de las medidas establecidas en el estudio de impacto ambiental y en esta declaración deberán estar definidas y presupuestadas por el promotor en el proyecto o en una adenda al mismo, previamente a su aprobación.

Se procede a la publicación de esta declaración de impacto ambiental, según lo previsto en el apartado tercero del artículo 41 de la Ley de evaluación ambiental, y a su comunicación al órgano sustantivo para su incorporación al procedimiento de autorización del proyecto.

De conformidad con el apartado cuarto del artículo 41 de la Ley de evaluación ambiental, la declaración de impacto ambiental no será objeto de recurso sin perjuicio de los que, en su caso, procedan en vía administrativa y judicial frente al acto por el que se autoriza el proyecto.

Madrid, 17 de enero de 2023.—La Directora General de Calidad y Evaluación Ambiental, Marta Gómez Palenque.

ANEXO I

Consultas a las administraciones públicas afectadas e interesados y contestaciones

Consultados	Contestación
Dirección General de Biodiversidad, Bosques y Desertificación. Subdirección General de Biodiversidad Terrestre y Marina. Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico.	Sí
Confederación Hidrográfica del Tajo. Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico.	Sí
Oficina Española de Cambio Climático. Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico	Sí
Dirección General de Protección Civil y Emergencias. Ministerio del Interior.	No
Dirección General de Infraestructura. Secretaría de Estado de Defensa. Ministerio de Defensa.	Sí
Subdirección General de Gestión Integrada del Dominio Público Hidráulico. Dirección General del Agua. Ministerio para la Transición Ecológica y El Reto Demográfico.	No
Demarcación de Carreteras del Estado en Castilla – La Mancha. Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana.	Sí
Demarcación de Carreteras del Estado en Madrid. Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana.	Sí
Dirección General de Medio Natural y Biodiversidad. Consejería de Desarrollo Sostenible del Gobierno de Castilla-La Mancha.	Sí
Dirección General de Protección Ciudadana. Consejería de Hacienda y Administraciones Públicas del Gobierno de Castilla – La Mancha.	Sí
Consejería de Agricultura, Medio Ambiente y Desarrollo Rural del Gobierno de Castilla-La Mancha (Vías Pecuarias).	Sí
Dirección General de Agricultura y Ganadería Consejería de Agricultura, Agua y Desarrollo Rural del Gobierno de Castilla-La Mancha.	No
Dirección General Desarrollo Rural. Consejería de Agricultura, Agua y Desarrollo Rural del Gobierno de Castilla-La Mancha.	No
Dirección General de Políticas Agroambientales. Consejería de Agricultura, Agua y Desarrollo Rural del Gobierno de Castilla-La Mancha.	No
Dirección General de Transición Energética Consejería de Desarrollo Sostenible del Gobierno de Castilla-La Mancha.	Sí
Dirección General de Economía Circular. Consejería de Desarrollo Sostenible del Gobierno de Castilla-La Mancha.	Sí
Dirección General de Carreteras. Consejería de Fomento del Gobierno de Castilla-La Mancha.	Sí
Dirección General de Planificación Territorial y Urbanismo Consejería de Fomento del Gobierno de Castilla – La Mancha.	No
Dirección General de Transportes y Movilidad. Consejería de Fomento del Gobierno de Castilla-La Mancha.	Sí
Delegación Provincial en Guadalajara. Dirección General de Salud Pública. Consejería de Sanidad del Gobierno de Castilla-La Mancha.	Sí
Delegación Provincial en Guadalajara. Consejería de Agricultura, Medio Ambiente y Desarrollo Rural del Gobierno de Castilla-La Mancha.	Sí
Delegación Territorial en Guadalajara. Consejería de Educación, Cultura y Deportes. Gobierno de Castilla – La Mancha.	Sí
Agencia del Agua de Castilla – La Mancha. Consejería de Agricultura, Agua y Desarrollo Rural.	Sí

⁽ⁱ⁾ Responde como tal la Dirección General de Biodiversidad y Recursos Naturales de la Comunidad de Madrid.

⁽ⁱⁱ⁾ Responde como tal la Dirección General de Biodiversidad y Recursos Naturales de la Comunidad de Madrid.

Consultados	Contestación
Dirección General de Biodiversidad y Recursos Naturales. Consejería de Medio Ambiente, Ordenación del Territorio y Sostenibilidad de la Comunidad de Madrid.	Sí
Dirección General de Seguridad, Protección Civil y Formación. Consejería de Justicia, Interior y Víctimas de la Comunidad de Madrid.	Sí
Dirección General de Patrimonio Cultural. Consejería de Cultura y Turismo de la Comunidad de Madrid.	Sí
Dirección General de Urbanismo. Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Agricultura de la Comunidad de Madrid.	No
Dirección General de Transportes y Movilidad. Consejería de Transportes e Infraestructuras de la Comunidad de Madrid.	Sí
Dirección General de Carreteras. Consejería de Transportes e Infraestructuras de la Comunidad de Madrid.	Sí
Subdirección General de Espacios Protegidos. Dirección General de Biodiversidad y Recursos Naturales. Consejería de Medio Ambiente, Ordenación del Territorio y Sostenibilidad de la Comunidad de Madrid.	Sí ⁽ⁱ⁾
Subdirección General de Recursos Naturales. Dirección General de Biodiversidad y Recursos Naturales. Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Agricultura de la Comunidad de Madrid.	Sí ⁽ⁱⁱ⁾
Subdirección General de Impacto Ambiental. Dirección General de Descarbonización y Transición Energética. Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Agricultura de la Comunidad de Madrid.	Sí
Subdirección General de Residuos y Calidad Hídrica. Dirección General de Economía Circular. Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Agricultura de la Comunidad de Madrid.	Sí
Subdirección General de Suelo. Dirección General de Suelo. Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Agricultura de la Comunidad de Madrid.	Sí
Subdirección General de Política Agraria y Desarrollo Rural, Dirección General de Agricultura, Ganadería y Alimentación, Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Agricultura de la Comunidad de Madrid.	No
Área de Sanidad Ambiental. Dirección General de Salud Pública. Consejería de Sanidad de la Comunidad de Madrid.	Sí
Área de Vías Pecuarias. Subdirección General de Producción Agroalimentaria. Dirección General de Agricultura, Ganadería y Alimentación, Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Agricultura de la Comunidad de Madrid.	Sí
Subdirección General de Industria e Inspección. Dirección General de Promoción Económica e Industrial. Viceconsejería de Economía. Consejería de Economía Hacienda y Empleo de la Comunidad de Madrid..	Sí
Subdirección General de Energía y Minas. Dirección General de Promoción Económica e Industrial. Viceconsejería de Economía. Consejería de Economía Hacienda y Empleo de la Comunidad de Madrid..	No
Ayuntamiento de Camarma de Esteruelas.	No
Ayuntamiento de Daganzo de Arriba.	Sí
Ayuntamiento de Fresno de Torote.	Sí
Ayuntamiento de Galápagos.	No
Ayuntamiento de Guadalajara.	Sí
Ayuntamiento de Torrejón del Rey.	Sí
Ayuntamiento de Valdeavero.	No
WWF España. Grupo Local - Guadalajara	Sí
Asociación Alcarreña para la defensa del Medio Ambiente – DALMA.	Sí
Asociación Española para la Conservación y el Estudio de los Murciélagos (SECEMU).	No
Ecologistas en Acción Guadalajara.	Sí
GREFA.	No
SEO / Birdlife.	Sí
Agencia Estatal de Seguridad Aérea - AESA	Sí

⁽ⁱ⁾ Responde como tal la Dirección General de Biodiversidad y Recursos Naturales de la Comunidad de Madrid.

⁽ⁱⁱ⁾ Responde como tal la Dirección General de Biodiversidad y Recursos Naturales de la Comunidad de Madrid.

Consultados	Contestación
Alfanar Energía, SLU.	Sí
Canal de Isabel II.	Sí
Instituto Internacional de Derecho y Medio Ambiente - IIDMA.	No
Redes Eléctricas Inteligentes, (Iberdrola) SAU.	Sí
Red Eléctrica de España, SA.	Sí
Sociedad Española de Sanidad Ambiental.	No
Telefónica SAU.	Sí

⁽ⁱ⁾ Responde como tal la Dirección General de Biodiversidad y Recursos Naturales de la Comunidad de Madrid.

⁽ⁱⁱ⁾ Responde como tal la Dirección General de Biodiversidad y Recursos Naturales de la Comunidad de Madrid.

Alegaciones recibidas en el trámite de información pública

Alfanar Energía, SLU.

PARQUES SOLARES FOTOVOLTAICOS OLIVA SOLAR 1, DE 49,969 MWP, OLIVA SOLAR 2, DE 49,969 MWP, OLIVA SOLAR 3, DE 24,995 MWP, OLIVA SOLAR 4, DE 24,995 MWP Y OLIVA SOLAR 5, DE 24,995 MWP, Y SU INFRAESTRUCTURA DE EVACUACIÓN, PROVINCIAS DE MADRID Y GUADALAJARA.

